

TAMAN TEMERLOH JAYA 2

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT



SPESIFIKASI

- STRUKTUR** :
Kerangka konkrit tetulang
- DINDING** :
Batu-bata pasir simen
- BUMBUNG** :
Jubin bumbung konkrit
- PINTU** :
a) Pintu Masuk Utama : Pintu Gelongsor Aluminium
b) Pintu Bilik Air : Pintu PVC
c) Pintu Dapur : Pintu Panel Kayu

KEMASAN LANTAI

- Ruang Tamu - Jubin Seramik
- Ruang Dapur - Jubin Seramik
- Ruang Makan - Jubin Seramik
- Bilik Tidur 1, 2, 3 & 4 - Jubin Seramik
- Bilik Air 1 & 2 - Jubin Seramik
- Tempat Letak Kereta - Lepaan Simen
- Tempat Lain - Lepaan Simen

KEMASAN DINDING

- Ruang dapur - Jubin seramik dengan ketinggian 5'
- Bilik mandi - Jubin seramik dengan ketinggian 5'
- Dinding luaran - Cat tahan cuaca bermutu
- Dinding dalaman - Cat emulsi bermutu

TINGKAP

Tingkup kesman berbingkai aluminium dengan kaca.

SILING

Siling Plaster

PINTU PAGAR

Pagar dawai dengan ketinggian 5'

PEMASANGAN SANITARI

- Tandas duduk - 2
- Besin cuci tangan - 2
- Pancuran mandi - 2
- Kepala Paip Air (Tandas) - 2
- Sinki dapur aluminium - 1

PEMASANGAN ELEKTRIK

- Punca lampu - 12
- Soket kuasa 13Amp Punca - 10
- kipas - 3



Pemaju : DESA JAYA DEVELOPMENT SDN BHD (1112139-D)

No.18, Tkt. 1, Jalan Pak Sako 2, Bandar Sri Semantan, 28000 Temerloh, Pahang

Tel : 09-296 6380 (Pejabat Jualan)

Hakmilik Tanah : Bebas Bebanan Tanah : Tiada Sekatan Kepentingan: Tiada Tarikh Dijangka Siap : 06 Apr 2026

Jumlah Unit : 2 Unit Rumah Berkembar 1 Tingkat Harga : Min: RM586,000 - Mak: 668,000

No. Lesen Pemaju :19650/10-2027/0974(A) Tempoh Sah : 07/10/2022 - 06/10/2027 No. Iklan & Permit Jualan : Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan: Majlis Perbandaran Temerloh Kelulusan Pelan Bangunan: BIL.(18) DLM. MPT/10/2/4083

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

TAMAN TEMERLOH JAYA 2 – PELAN LOKASI



Pemaju : DESA JAYA DEVELOPMENT SDN BHD (1112139-D)

No.18, Tkt. 1, Jalan Pak Sako 2, Bandar Sri Semantan, 28000 Temerloh, Pahang

Tel : 09-296 6380 (Pejabat Jualan)

Hakmilik Tanah : Bebas

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan: Tiada

Tarikh Dijangka Siap : 06 Apr 2026

Jumlah Unit : 2 Unit Rumah Berkembar 1 Tingkat

Harga : Min: RM586,000 - Mak: 668,000

No. Lesen Pemaju :19650/10-2027/0974(A)

Tempoh Sah : 07/10/2022 - 06/10/2027

No. Iklan & Permit Jualan :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan: Majlis Perbandaran Temerloh

Kelulusan Pelan Bangunan: BIL.(18) DLM. MPT/10/2/4083

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY