

TAMAN JANNATI RAISHA 2

-PASIR PUTEH, PADANG PAK AMAT-

-SELESA & BERPATUTAN-

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 10 UNIT RUMAH TERES (BATU) 1 TINGKAT DI ATAS LOT PT 4976 (HSM 2702)- PT 4985 (HSM 2711)

“ IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY”



UNIT TERES 1 TINGKAT

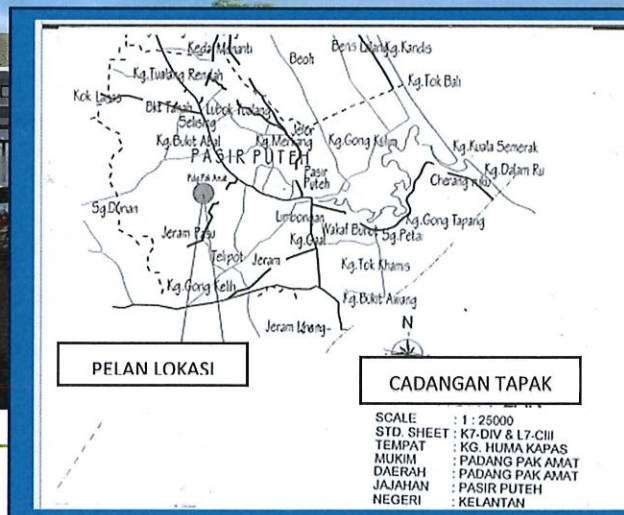
KELUASAN RUMAH : 1000 SQF

SENARAI HARGA : BAKI UNIT BELUM DIJUAL: 1 UNIT

NO.GERAN	NO.LOT	LUAS TANAH	LUAS BINAAN	JENIS BANGUNAN	HARGA MINIMUM & MAKSIMUM	BILANGAN BAKI BELUM DIJUAL
HSM 2704	PT 4978	159 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	DIJUAL
HSM 2705	PT 4979	159 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	DIJUAL
HSM 2706	PT 4980	159 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	DIJUAL
HSM 2707	PT 4981	159 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	DIJUAL
HSM 2708	PT 4982	160 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	BELUM DIJUAL
HSM 2709	PT 4983	160 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	DIJUAL
HSM 2710	PT 4984	160 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	DIJUAL
HSM 2711	PT 4985	353 MP	1000 SQF	TERES 1 TINGKAT	RM 265,000.00	DIJUAL

SPESIFIKASI

STRUKTUR	
STRUKTUR	RANGKA KONKRIT BERTETULANG
BUMBUNG	KEKUDA BESI
ATAP BUMBUNG	KEPINGAN GENTIAN KONKRIT
DINDING	BATU KONKRIT DENGAN LEPAAN SIMEN LUAR DAN DALAM
PINTU UTAMA	PINTU MUMBUNG 1 DAUN, PINTU GELUNGSUR CERMIN, BINGKAI ALUMINIUM
PINTU BILIK	PINTU KAYU
PINTU BILIK AIR	PINTU LIPAT JENAMA VITALLY
TINGKAP	TINGKAP ALUMINIUM CASEMENT
PEMASANGAN KEBERSIHAN & ELEKTRIK	MENGIKUT PELAN YANG DILULUSKAN
RUANG TAMU, RUANG MAKAN, DAPUR & BILIK TIDUR	SILING BINGKAI TANPA PLASTER
LAIN-LAIN RUANG	KEPINGAN SILING ASBESTOS
KEMASAN DINDING	
BILIK AIR	JUBIN SERAMIK 5'-0' TINGGI
LAIN-LAIN RUANG	KEMASAN SIMEN
CAT	CAT BERKUALITI & TERPILIH
KERJA-KERJA LUAR	
PAGAR	PAGAR DAWAI SETINGGI 5'-0' DENGAN TIANG BESI
PINTU PAGAR	SEPASANG DAUN PINTU BESI



NO.LESEN TERKINI : 19649/04-2028/0217(R)
TEMPOH SAH LESEN : 27/04/2025 - 26/04/2028
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
TEMPOH SAH PERMIT :
PIHAK BERKUASA : MAJLIS DAERAH PASIR PUTEH
SURAT KELULUSAN : MDPP.KN/4/01123/22(16)
STATUS TANAH : KAWASAN RIZAB MELAYU
BEBANAN TANAH : TIADA
SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA
JANGKA SIAP : FEBUARI 2027

PEMAJU:
SZS HOMELAND SDN BHD
 LOT 3189, KOTA KUBANG LABU, 16250
 WAKAF BHARU, KELANTAN.
 EMAIL: szshomeland@yahoo.com.my
 TEL: 09-7181478