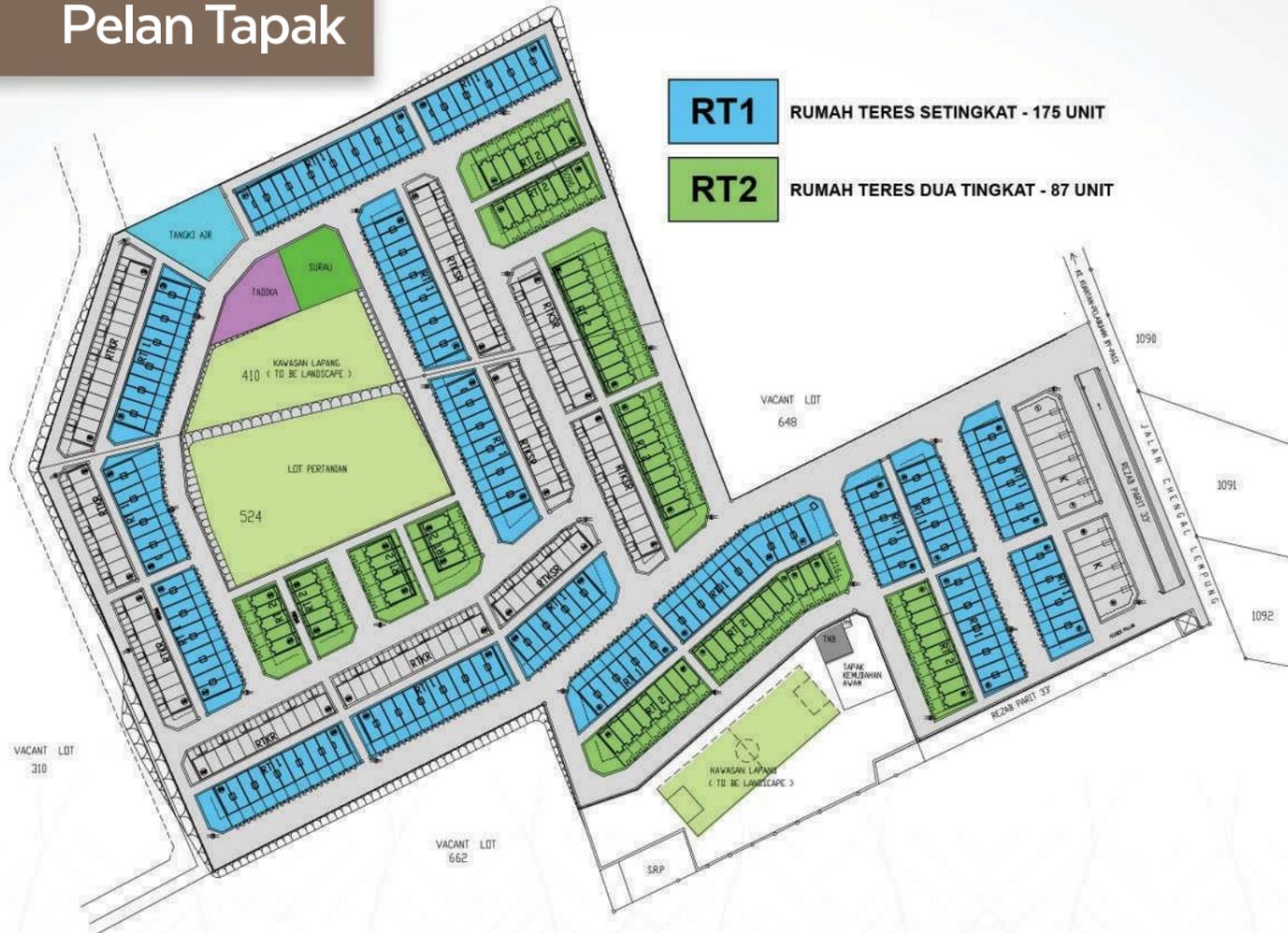


Pelan Tapak



- RT1** RUMAH TERES SETINGKAT - 175 UNIT
- RT2** RUMAH TERES DUA TINGKAT - 87 UNIT

Rumah Teres Setingkat
20' x 70'

Harga Bermula Daripada
RM348,000-RM629,000



Cengal Lempung Perdana

Harga Bermula Daripada
RM481,000- RM781,000

Rumah Teres Dua Tingkat
20' x 70'



Lokasi Perumahan



Pemaju:
Kemudi Tiara Sdn. Bhd.
No. 8, Jalan Tpp 5/1,
Taman Perindustrian Puchong,
47100 Puchong,
Selangor Darul Ehsan
T: +603-8060 0150

Nombor Lesen Pemaju:
19646/08-2027/0688(A)
Tarikh Sahlaku: 29/08/2022
Sehingga 28/08/2027
Nombor Permit Iklan & Jualan:
19646-4/12-2027/1024(N)-(L)
Tarikh Sahlaku:
24/12/2025 - 23/12/2027

Nombor Kelulusan Pelan:
(10)d/m MbK/r/b.pb/177/2009/-c

Jenis Pegangan Tanah:
Bebas

Bebanan Tanah:
Tiada

Tarikh Dijangka Siap:
September 2028

Kelulusan Dari PBT:
Majlis Bandaraya Kuantan

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Rumah Teres Setingkat

4 | 2 | 175 unit
20' x 70'



Spesifikasi Rumah Teres Setingkat

Struktur: Rangka konkrit tetulang

Bumbung: Kepingan genting konkrit

Siling: Siling kapur

Dinding: Batu bata simen pasir dan lepaan simen

Jubin dinding tandas dapur dan bilik air: Jubin dinding berkilat setinggi 1600mm

Kemasan lantai

: Lepaan simen - Anjung Kereta, Ruang Basuh & Teres

: Jubin seramik - Bilik Tidur Utama, 2, 3 & 4, Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Ruang Tangga, Balkoni, Bilik Air 1 & 2.

Pintu

: Pintu kaca bergelongsor dan tingkap kaca gantung di bahagian atas berbingkai aluminium

: Pintu rata papan lapis berbingkai besi

: Pintu rata papan (honeycomb) berbingkai besi

: Pintu rata PVC berbingkai besi

Tingkap

: Tingkap kaca 'casement' dan tingkap kaca selisih tetap di bahagian atas berbingkai aluminium

: Tingkap kaca selisih tetap berbingkai aluminium

Spesifikasi Rumah Teres Dua Tingkat

Struktur: Rangka konkrit tetulang

Bumbung: Kepingan dek keluli

Siling: Siling kapur

Dinding: Batu bata simen pasir dan lepaan simen

Jubin dinding tandas dapur dan bilik air: Jubin dinding berkilat setinggi 1600mm

Kemasan lantai

: Lepaan simen - Anjung Kereta, Ruang Basuh & Teres

: Jubin seramik - Bilik Tidur Utama, 2, 3 & 4, Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Ruang Tangga, Balkoni, Bilik Air 1, 2 & 3.

Pintu

: Pintu kaca bergelongsor dan tingkap kaca gantung di bahagian atas berbingkai aluminium

: Pintu rata papan lapis berbingkai besi

: Pintu rata papan (honeycomb) berbingkai besi

: Pintu rata PVC berbingkai besi

Tingkap

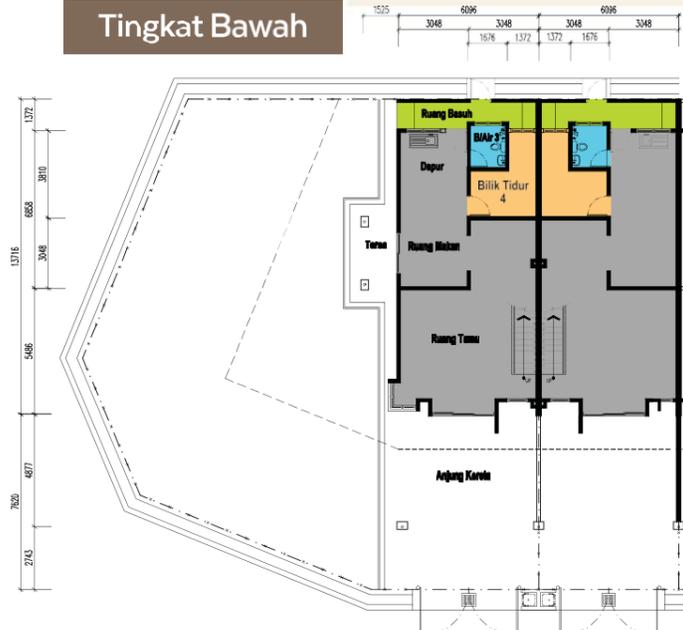
: Tingkap kaca 'casement' dan tingkap kaca selisih tetap di bahagian atas berbingkai aluminium

: Tingkap kaca selisih tetap berbingkai aluminium

Rumah Teres Dua Tingkat

4 | 3 | 87 unit
20' x 70'

Tingkat Bawah



Tingkat Satu



PEMASANGAN ALAT-ALAT TANDAS & DAPUR

- Tandas Duduk
- Sinki Jenis Aluminium
- Paip Air
- Mangkuk Mencuci Tangan
- Pancuran Mandi

	TERES RT1	TERES RT2
i. Tandas Duduk	2 UNIT	3 UNIT
ii. Sinki Jenis Aluminium	1 UNIT	1 UNIT
iii. Paip Air	2 UNIT	3 UNIT
iv. Mangkuk Mencuci Tangan	2 UNIT	3 UNIT
v. Pancuran Mandi	2 UNIT	3 UNIT



Tempah unit terhad hari ini sebelum habis!

KEMUDI TIARA SDN. BHD.

No. 8, Jln. TPP 5/1, Taman Perindustrian Puchong, 47100 Puchong, Selangor.

ktsb.mgt@gmail.com +603-8060 0150