



Akasia 花园

TAMAN AKASIA

POKOK TAI | KEDAH

CCC Obtained

02/11/2022

房质良好口碑, 圆您理想家园美梦。

*Rumah impian anda yang seterusnya.
Kehidupan seni yang lapang.*



Tinggal 6 Unit Sahaja

14 UNIT SAHAJA
十四个单位而已



JENIS B 1 Tingkat Rumah Berkembar .类型 B. 单层半独立式洋房

- > 4 bilik tidur dan 2 tandas
- > Keluasan tanah: $\pm 36' \times 90'$
- > Keluasan pembinaan: $\pm 26' \times 48'$
- 四个卧室和两个浴室
- 土地面积: ± 36 英尺 $\times$ 90 英尺
- 建筑面积: ± 26 英尺 $\times$ 48 英尺
- GM 7937 Lot 70567, GM 7938 Lot 70568, GM 7939 Lot 70569, GM 7940 Lot 70570, GM 7941 Lot 70571, GM 7949 Lot 70579



PEMAJU | 发展商



ST HAN Construction Sdn. Bhd. (1165949-T)
No 5, Lorong Kelasah 2, Taman Kelasah,
13700 Seberang Jaya, Perai, Penang

E: sthanconstruction@hotmail.com
T: 04-3998013
w: www.sthan.com.my

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

- Nama Projek Perumahan: Taman Akasia
- Jenis Rumah: Rumah Sesebuah 1 Tingkat/ Rumah Berkembar 1 Tingkat/ Rumah Teres 1 Tingkat
- Nombor Lesen Pemasu: 19638/04-2025/0463(R)
- Nombor Permit Jualan & Iklan: xxxxx-x/xx-xxx/xx(x)
- Jenis Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal
- Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Daerah Pendang
- Tarikh Siap: 2/11/2022
- Harga Min Rumah Berkembar: RM388,999.00
- Harga Min Rumah Sesebuah: RM557,999.00
- Harga Min Rumah Teres: RM268,999.00
- Tempoh Kuat Kuasa: 21/4/2022 - 20/4/2025
- Tempoh Kuat Kuasa: 00/00/0000 - 00/00/0000
- Tanah Pengisytiharan Rezab Melayu
- Nombor Rujukan Pelan Bangunan: Bil (21) dlm. MDP/B/46/16
- Tempoh Liabiliti Kecacatan: 24 Bulan
- Harga Mak Rumah Berkembar: RM478,999.00
- Harga Mak Rumah Sesebuah: RM591,999.00
- Harga Mak Rumah Teres: RM363,999.00
- Jumlah Unit: 29 unit
- Bilangan Unit: 14 unit
- Bilangan Unit: 2 unit
- Bilangan Unit: 13 unit