

Taman Kinding flora

* BROSUR - FASA 10



**PERSEKITARAN YANG NYAMAN
MENJAMIN
GAYA HIDUP YANG BERKUALITI**

Harga Min/Max : RM

474,586.00



Rumah Teres Satu Tingkat 20' x 70'

*** Harga selepas diskaun bumi 5%**

RUMAH TERES SATU TINGKAT

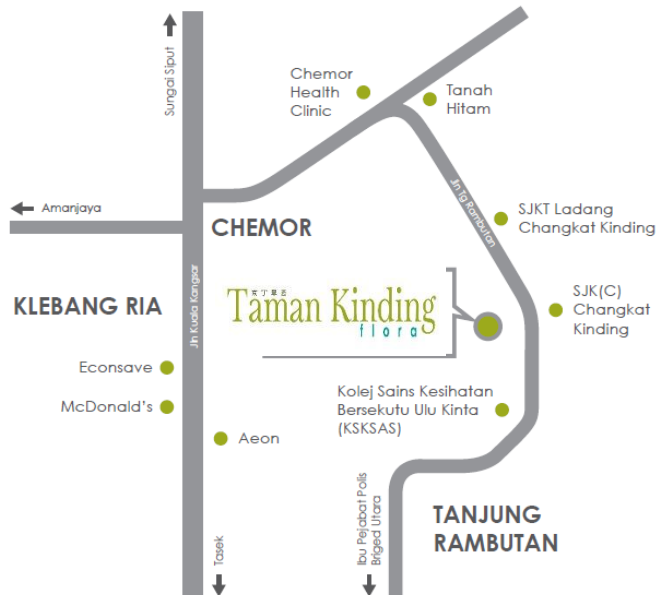


Tipikal unit (1179 sq.ft)

SPEKSIKASI					
Structur		:		Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding		:		Batu Bata Simen	
Bumbung		:		Jubin Bumbung / Bumbung Rata Konkrit Tetulang	
Silling		:		Silling Plaster / Lapisan Skim	
Tingkap		:		Tingkap Gelongsor Aluminium	
Pintu		:		Pintu Gelongsor Aluminium / Pintu Kayu Rata	
Kunci		:		Set Kunci Berkualiti	
KEMASAN DINDING					
Luaran		:		Lepaan Simen dan Cat Pelindung Cuaca	
Dalaman		:		Lepaan Simen / Lapisan Skim dan Cat	
Bilik Air/Bilik Tidur		:		Rumah Teres Setingkat 20' x 70'	
				Ketinggian Silling Jubin Seramik	
Dapur Basah/Pantri		:		Ketinggian 1500mm Jubin Seramik	
KEMASAN LANTAI					
Ruang Tamu dan Makan		:		Rumah Teres Setingkat 20' x 70'	
Dapur Basah/Pantri		:		Jubin Seramik Jubin Seramik	
Bilik Air/BilikTidur		:		Jubin Seramik	
Balkoni/Yard		:		Lepaan Simen	
KELENGKAPAN SANITARI					
Basin Cuci Tangan		:		Rumah Teres Setingkat 20' x 70'	
				2 Units 2 Units	
Tandas Duduk		:			
				1 Unit	
Paip & Sinki Dapur		:			
				2 Units 2 Units	
Pancuran Mandi		:			
Paip Sinki		:			
Paip Air		:			
PEMASANGAN ELETRIK					
Poin Lampu		:		Rumah Teres Setingkat 20' x 70'	
				10 Units	
Poin Kuasa		:		8 Units	
Poin Kipas Silling		:		5 Units	
Poin Televisyen		:		1 Unit	
Poin Kabel Optik		:		1 Unit	

Rumah Teres Satu Tingkat – 20’ x 70’





Pelan Lokasi

Pejabat Jualan sedia untuk dikunjungi dari
10 pagi – 6 petang.

Sila hubungi :

05 – 545 8520 (LBS)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

林木生集团有限公司 LBS BINA GROUP BERHAD 518482-H

PROPERTY DEVELOPMENT & INVESTMENT HOLDINGS

HQ PLAZA SERI SETIA, LEVEL 1-4 NO.1 JALAN SS9/2, 47300 PETALING JAYA SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA

PEMAJU: GENERASI SIMBOLIK SDN. BHD. (348238 - X), NO.17, MEDAN IPOH 1A, MEDAN IPOH BISTARI, 31400 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN I TEL NO - 05-5458520 I ANAK SYARIKAT KEPADA LBS BINA GROUP BHD I NO LESEN PEMAJU: 19632/12-2028/1399(R) I TEMPOH SAH: 09/12/2023 - 08/12/2028 I NO PERMIT DAN JUALAN.: I TEMPOH SAH: I PIHAK BERKUASA: MAJLIS BANDARAYA IPOH I NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN: BIL (6) DLM. MBI. OSC (147-B)/L/B/6/85/159/20 I HAKMILIK TANAH: PAJAKAN 99 TAHUN (BERAKHIR PADA: 02 APRIL 2118 I BEBANAN TANAH: GADAIAN (BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD) I TARIKH DIJANGKA SIAP: APRIL 2024 I JUMLAH UNIT: 64 UNIT (BAKI: 1 UNIT) I HARGA : RM RM 474,586.00 (MINIMA/MAKSIMA); SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN TANAH : TANAH INI HANYA BOLEH DIPINDAHMILIK ATAU DIPAJAK DENGAN KEBENARAN BERTULIS OLEH PIHAK BERKUASA NEGERI. SEKATAN INI DIKECUALIKAN KEPADA KAUM BUMIPUTERA BAGI PINDAH MILIK KEDUA DAN SETERUSNYA.

Ikut LBS BINA di:



Projek daripada



WWW.LBS.COM.MY