

京丁翠園 Taman Kinding flora

* BROSUR - FASA 9A



**PERSEKITARAN YANG NYAMAN
MENJAMIN
GAYA HIDUP YANG BERKUALITI**

Harga Min : RM 274,550.00

Harga Max : RM 323,252.00



Rumah Teres Satu Tingkat 20' x 70'

RUMAH TERES SATU TINGKAT



*** Harga selepas diskaun bumi 5%**

Tipikal unit (1279 sq.ft)

SPESIFIKASI		
Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	:	Batu Bata Simen
Bumbung	:	Jubin Bumbung / Bumbung Rata Konkrit Tetulang
Siling	:	Siling Plaster / Lapisan Skim
Tingkap	:	Tingkap Gelangkor Aluminium
Pintu	:	Pintu Gelangkor Aluminium / Pintu Kayu Rata
Kunci	:	Set Kunci
KEMASAN DINDING		
Luaran	:	Lepasan Simen dan Cat Pelindung Cuaca
Dalaman	:	Lepasan Simen / Lapisan Skim dan Cat
Bilik Air/Bilik Tidur	:	Rumah Teres Setingkat 20' x 70'
	:	Ketinggian Siling
	:	Jubin Seramik
Dapur/Basuh/Pantri	:	Ketinggian 1500mm
	:	Jubin Seramik
KEMASAN LANTAI		
Ruang Tamu dan Makan	:	Rumah Teres Setingkat 20' x 70'
	:	Jubin Seramik
Dapur/Basuh/Pantri	:	Jubin Seramik
Bilik Air/Bilik Tidur	:	Jubin Seramik
Balkon/Yard	:	Lepasan Simen
KELENGKAPAN SANITARI		
Basin Cuci Tangan	:	Rumah Teres Setingkat 20' x 70'
	:	2 Units
Tandas Duduk	:	2 Units
Paip & Sinki Dapur	:	1 Unit
Pancuran Mandi	:	2 Units
Paip Sinki	:	2 Units
Paip Air	:	4 Units
PEMASANGAN ELETRIK		
Poin Lampu	:	Rumah Teres Setingkat 20' x 70'
	:	10 Units
Poin Kuasa	:	8 Units
Poin Kipas Siling	:	5 Units
Poin Televisyen	:	1 Unit
Poin Kabel Optik	:	1 Unit

Rumah Teres Satu Tingkat – 20' x 70'





Pelan Lokasi

Pejabat Jualan sedia untuk dikunjungi dari
10 pagi – 6 petang.

Sila hubungi :

05 – 545 8520 (LBS)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

林木生集团有限公司 LBS BINA GROUP BERHAD 518482-H

PROPERTY DEVELOPMENT & INVESTMENT HOLDINGS

HQ PLAZA SERI SETIA, LEVEL 1-4 NO.1 JALAN SS9/2, 47300 PETALING JAYA SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA

PEMAJU: GENERASI SIMBOLIK SDN. BHD. (348238 - X), NO .17, MEDAN IPOH 1A, MEDAN IPOH BISTARI, 31400 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN I TEL NO - 05-5458520 I ANAK SYARIKAT KEPADA LBS BINA GROUP BHD I NO LESEN PEMAJU: 19632/12-2023/0196(A) I TEMPOH SAH: 09/12/2021 – 08/12/2023 I NO PERMIT DAN JUALAN.: I TEMPOH SAH I PIHAK BERKUASA: MAJLIS BANDARAYA IPOH I NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN: BIL (3) DLM. MBI. OSC (023-B) L/B/6/8/24/20 I HAKMILIK TANAH: PAJAKAN 99 TAHUN (BERAKHIR PADA: 02 APRIL 2118 I BEBANAN TANAH: GADAIAN (BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD) I TARIKH DIJANGKA SIAP: APRIL 2023 I JUMLAH UNIT: 32 UNIT (BAKI: 1 UNIT) I HARGA: RM 274,550.00 (MINIMA) – RM 323,252.00 (MAKSIMA); SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN TANAH: TANAH INI HANYA BOLEH DIPINDAHMILIK ATAU DIPAJAK DENGAN KEBENARAN BERTULIS OLEH PIHAK BERKUASA NEGERI.

Ikut LBS BINA di:



Projek daripada



WWW.LBS.COM.MY