

京丁翠園 Taman Kinding flora

* IKLAN – BROSUR FASA 4



**PERSEKITARAN YANG NYAMAN
MENJAMIN
GAYA HIDUP YANG BERKUALITI**



28 Unit Rumah Kluster (20' x 60')

Harga Min : RM 247,000.00

Harga Max : RM 331,550.00



56 Unit Rumah Kluster (20' x 65')

Harga Min : RM 258,400.00

Harga Max : RM 364,000.00

京丁翠園
Taman Kinding
flora



RUMAH TERES KLUSTER

*** Harga selepas diskaun bumi 5%**

Tipikal unit (1100 sq.ft)

SPESIFIKASI		
Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	:	Batu Bata Simen /
Bumbung	:	Jubin Bumbung / Bumbung Rata Konkrit Tetulang
Silling	:	Silling Plaster / Lapisan Skim
Tingkap	:	Tingkap Gelongsor Aluminium /
Pintu	:	Pintu Gelongsor Aluminium / Pintu Kayu Rata
Kunci	:	Set Kunci

KEMASAN DINDING		
Luaran	:	Lepaan Simen dan Cat Pelindung Cuaca
Dalaman	:	Lepaan Simen / Lapisan Skim dan Cat
Bilik Air/Bilik Tidur	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
	:	Ketinggian Siling
Dapur Basah/Pantri	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
	:	Ketinggian 1500mm
Dapur Basah/Pantri	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
	:	Ketinggian 1500mm

KEMASAN LANTAI		
Ruang Tamu dan Makan	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
Dapur Basah/Pantri	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
Bilik Air/Bilik Tidur	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
Balkoni/Yard	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'

KELENGKAPAN SANITARI		
Basin Cuci Tangan	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
Tandas Duduk	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
Sinki Dapur	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
Pancuran Mandi	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
Tab Mandi	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'

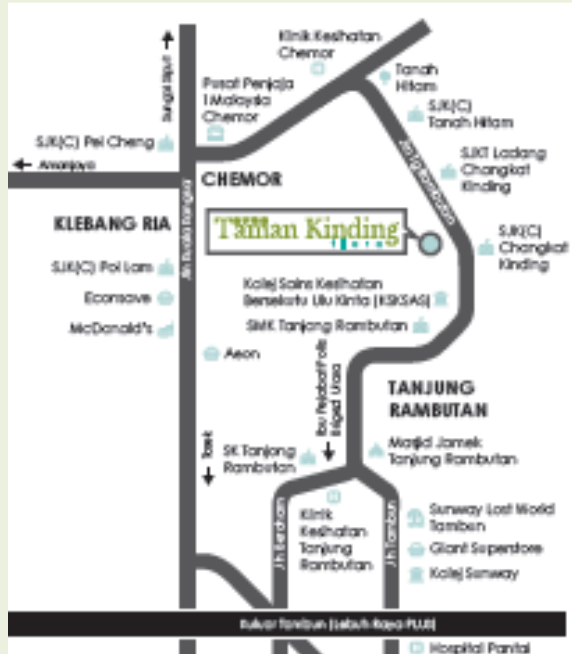
PEMASANGAN ELETRIK		
Poin Lampu	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
Poin Kuasa	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
Poin Pemanas Air	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
Poin Kipas Siling	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'
Poin Televisyen	:	Rumah Teres Kluster 20' x 60'
Poin Kipas Ekzos	:	Rumah Teres Kluster 20' x 65'

Rumah Teres Kluster – 20' x 65'



Rumah Teres Kluster – 20' x 60'





Pelan Lokasi

Pejabat Jualan sedia untuk dikunjungi dari
10 pagi – 6 petang.

Sila hubungi :

05 – 545 8520 (LBS)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

林木生集团有限公司 LBS BINA GROUP BERHAD 518482-H

PROPERTY DEVELOPMENT & INVESTMENT HOLDINGS

HQ PLAZA SERI SETIA, LEVEL 1-4 NO.1 JALAN SS9/2, 47300 PETALING JAYA SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA

PEMAJU: GENERASI SIMBOLIK SDN. BHD. (348238 - X), NO.17, MEDAN IPOH 1A, MEDAN IPOH BISTARI, 31400 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN I TEL NO - 05-5458520 I ANAK SYARIKAT KEPADA LBS BINA GROUP BHD I NO LESEN PEMAJU: 19632/12-2023/0196(A) I TEMPOH SAH: 09/12/2021 - 08/12/2023 I NO PERMIT DAN JUALAN.: I TEMPOH SAH : I PIHAK BERKUASA: MAJLIS BANDARAYA IPOH I NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN: BIL (15) DLM. MBI. LB01/0002754/0003/18/F00/P00/L00 I HAKMILIK TANAH: PAJAKAN 99 TAHUN (BERAKHIR PADA: 02 APRIL 2118 I BEBANAN TANAH: GADAIAN (BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD) I TARIKH DIJANGKA SIAP: SEPTEMBER 2024 I 28 UNIT RUMAH KLUSTER (20' x 60') I HARGA MINIMUM : RM247,000.00 - HARGA MAKSIMUM : RM331,550.00 (BAKI : 4 UNIT) | 56 UNIT RUMAH KLUSTER (20' x 65') | HARGA MINIMUM : RM258,400.00 - HARGA MAKSIMUM : RM364,000.00 (BAKI : 3 UNIT); SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN TANAH : TANAH INI HANYA BOLEH DIPINDAHMILIK ATAU DIPAJAK DENGAN KEBENARAN BERTULIS OLEH PIHAK BERKUASA NEGERI. SEKATAN INI DIKECUALIKAN KEPADA KAUM BUMIPUTERA BAGI PINDAHMILIK KEDUA DAN SETERUSNYA.

Ikut LBS BINA di:



Projek daripada

LBS
WWW.LBS.COM.MY