



LILY APARTMENT

@ Kuchai Entrepreneur Park



3BT + 2BA

Termasuk 1 Tempat Letak
Kereta Dilindungi
820 sqf

RM300,000

Baki unit belum dijual : 20

**Kondominium yang berpatutan akan
berada di kuchai entrepreneur park
Dikelilingi oleh kemudahan perniagaan**

- Ketumpatan rendah 556 Unit - Blok A 250 unit, Blok B 306 unit
- 0.5 KM ke Stesen MRT
- Terletak di pusat komersil yang bertenaga
- Dikelilingi oleh restoran, kedai, bank dan sebagainya.

RUMAWIP
Perumahan Rakyat Malaysia

KEDAI
RUNCIT



TAMAN
PERMAINAN



SURAU



MRT
STESEN



PONDOK
PENGAWAL



BILIK
GIM



MEDAN
SELERA



MIDVALLEY
5KM

MRT
0.5KM

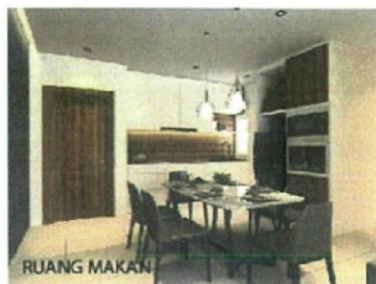
KEDAI
0.1KM

BANKS
0.3KM

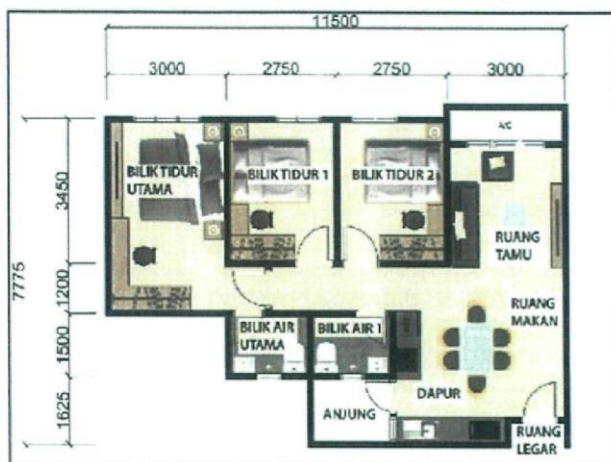
PASAR RAYA
0.8KM



RUANG TAMU



RUANG MAKAN



Kemudahan :

- Dewan Pelbagai Guna
- Kedai Runcit
- Medan Selera
- Taman Permainan
- 0.5KM Ke MRT
- Surau
- Air Pancut
- Bilik Gim
- Dobi

SPESIFIKASI:

Asas	Kukuhan Konkrit
Struktur	Kukuhan Konkrit
Dinding	IBS Masonry
Bumbung	Kukuhan Papak Konkrit
Tingkap	Bingkai aluminium anodised
Ironmongeri	Pilihan Lockset

KEMASAN LANTAI
Ruang tamu & makan
Bilik Dapur
Bilik Tidur
Bilik Air
Anjung

Jubin Seramik
Jubin Seramik
Jubin Seramik
Jubin Seramik
Jubin Seramik

KEMASAN SILING

Bilik Air	Skim coat dan cat
Lain-lain	Skim coat dan cat

PINTU

Pintu Masuk Utama	Pintu Plywood
Lain-lain	Pintu Plywood

KEMASAN DINDING

Bilik Air/Dapur	Jubin Seramik (ketinggian 1500)
Kawasan lain	Plaster dan cat

PEMASANGAN SANITARI

Almari Air	2 unit
Basin	2 unit
Pancuran Air	2 unit
Sinki Dapur	1 unit



HAVANA SOLARIS SDN. BHD.
(CO. No. : 1084417-W)

DEVELOPER : Havana Solaris Sdn. Bhd.

HAVANA GALERI JUALAN : (1084417-W)

C-G-6, Kuchai Exchange, 43 Jalan Kuchai Maju 13,
58200 Kuala Lumpur.

Tel: +603-7972 4577 Fax: +603-7980 0454

website : www.havanasolaris.com



No. Lesen Pemaju : 19628/03-2025/0491(R)- Tempoh Sahlaku : 12/03/2022 hingga 11/03/2025. No.Permit Iklan & Jualan : xxxx Tempoh Sahlaku : xxxx .Hak Milik Tanah : Pajakan (99 Tahun) (Tarikh Habis Tempoh: 04 Ogos 2118). Pihak Berkuasa yang Meluluskan : Dewan Bandaraya Kuala Lumpur. No. Rujukan Pelan Bangunan: (15) dlm BP S3 OSC 2017 1569. Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindah milik, dicagar atau digadai melainkan dengan kebenaran Jawatan Kuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. Bebanan tanah: MBSB Bank Berhad. Tarikh Dijangka Siap : April 2023. Jumlah Unit: 556 Unit- 820 kps. 1 parkir kereta. Harga Jualan: RM 300,000.00(min)- RM 300,000.00(maks) IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.