

LA' INDERA

PENOR

PALMA IB

Rumah Teres Setingkat

Harga bermula daripada

RM220,000 – RM420,000

20' x 65'

3 Bilik Tidur

2 Bilik Mandi

RUMAH TERES SETINGKAT

20' x 65' 3 Bilik Tidur 2 Bilik Mandi

FASILITI RUMAH KELAB

Kolam Renang

Gimnasium

Rumah Kelab

Trek Joging

Taman Permainan

...dan banyak lagi

PELAN LANTAI

The floor plan shows two types of units: Unit Tepi (Side Unit) and Unit Tengah (Middle Unit). Each unit features three bedrooms (Bilik Tidur), two bathrooms (Bilik Mandi), a kitchen (Dapur), dining room (Ruang Makan), living room (Ruang Taruk), and a terrace (Teras). A carport is also included. The overall dimensions are 20 feet wide by 65 feet deep.

PETA LOKASI

The location map highlights the project's proximity to Kuantan, Pahang. It shows major roads like Jalan Tembaku and Jalan Telok Cempedak. Key landmarks include Sultan Ahmad Shah Airport, Gambang Resort, SMK Mat Kilau, and several medical centers such as Darul Makmur Medical Centre and MRIDY. Distances from the project site to these locations are marked: 3KM to Bus Stop (Rapid Kuantan), 5KM to Nirwana Maju Indera Sempurna, 8KM to Darul Makmur Medical Center, 10KM to SK & SMK Mat Kilau, 13KM to Lapangan Terbang Sultan Ahmad Shah, and 16KM to Bandar Kuantan.

LAGENDA
PROPERTIES

Lagenda Properties Berhad

(Reg. No. 200101000008 (535763-A))

Galeri Jualan La' Indera

No. 18, Ground Floor, Lorong Indera Sempurna 102,
25150 Kuantan, Pahang.

011 1722 6556

www.lagendaproperties.com

Pemaju: LPB Development Sdn Bhd. 201801004165 (1266179 - W)* No. 131 Persiaran PM2/Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2, 32040 Seri Manjung, Perak • Tel: 05-686 7179 • Lesen Pemaju: 19599/02-2026/0721(A) • Tempoh Sah: 11/02/2023 sehingga 10/02/2026 • Permit Tidan & Jualan: XXXX • Tempoh Sah: XXX/XXX/XXXX-XX/XX/XXXX • Pelan Diluluskan oleh: Majlis Bandaraya Kuantan • No. Kelulusan Pelan: MBK/R/B PB/65/20254, Bil (10) MBK/Y D/15-12-15/2025 • Tanjak Jangka Sap: Disember 2027 • Pegangan Tanah: 99 tahun berakhir pada 26 Mei 2108 • Bilangan Tanah: 110 lot • Bilangan Unit: 379 unit • Harga Jualan: RM 220,000 (min) - RM 420,000 (maks) • Sekatan Kepertanian: Tanah ini tidak boleh dipertanian milik, Dipajak, Digadaikan Melainkan Setelah Mendapat Kebenaran Bertulis Daripada Pihak Berkasa Negeri • IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JAGATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL: TEDUH.HPKP.COM.MY

Pemaju: LPB Development Sdn. Bhd. 201801004165 (1266179 - W) • No. 131 Persiaran PM2/1 Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2. 32040 Seri Manjung, Perak • Tel: 05-688 7179 • Lesen Pemaju: 19599/02-2026/0721(A) • Tempoh Sah: 11/02/2023 sehingga 10/02/2026 • Permit Iklan & Jualan: XXXX • Tempoh Sah: XX/XX/XXXX-XX/XX/XXXX • Pelan Diluluskan oleh: Majlis Bandaraya Kuantan • No. Kelulusan Pelan • MBK/R/B:PB/65/2025-I, Bil.(10)dIm.MBK/Y:D/15-12-15/2025 • Tarikh Jangka Siap: Disember 2027 • Pegangan Tanah: 99 tahun berakhir pada 26 Mei 2108 • Bebanan Tanah: Tiada • Rumah Teres 1 Tingkat • Bilangan Unit: 379 unit • Harga Jualan • RM 220,000 (min) - RM 420,000 (maks) • Sekatan Kepentingan : Tanah ini Tidak Boleh Dipindahmilik, Dipajak, Digadai Melainkan Setelah Mendapat Kebenaran Bertulis Daripada Pihak Berkuasa Negeri. • IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY