

1150-G Jalan Pasir Panjang,
21100 Kuala Terengganu.

Tel : 011 - 10641150 H/P : 010 - 307 4666

Jenis Pegangan Tanah :-

Status : Pajak
Tempoh Pajak : 60 Tahun
Tarikh Luput : 20 / 12 / 2066

Tarikh Dijangka Siap : Disember 2026

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

Tanah yang diberi milik ini tidaklah boleh dibuat pindah milik, digadai atau dipajak kecuali terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.

Nama Pihak Berkuasa Yang Meluluskan
Majlis Daerah Setiu

No. Rujukan : MDS / 06 / 49 / 17

BEBANAN TANAH : GADAIAN (Pesuruhjaya Tanah Persekutuan)

TAMAN TP INDAH

Butir-butir Lesen Pemaju Perumahan
& Permit Pelan dan Jualan :-

No. Lesen Pemaju :
19591/01-2026/0613(A)

No. Permit Iklan dan Jualan :
XXXXXX

Tempoh Sah : XXXXXX

Tarikh Tamat Lesen :
28/01/2024 - 27/01/2026



PANDANGAN KANAN



2 UNIT BANGLO SETINGKAT

HARGA MIN : RM350,000.00

HARGA MAKS : RM370,000.00

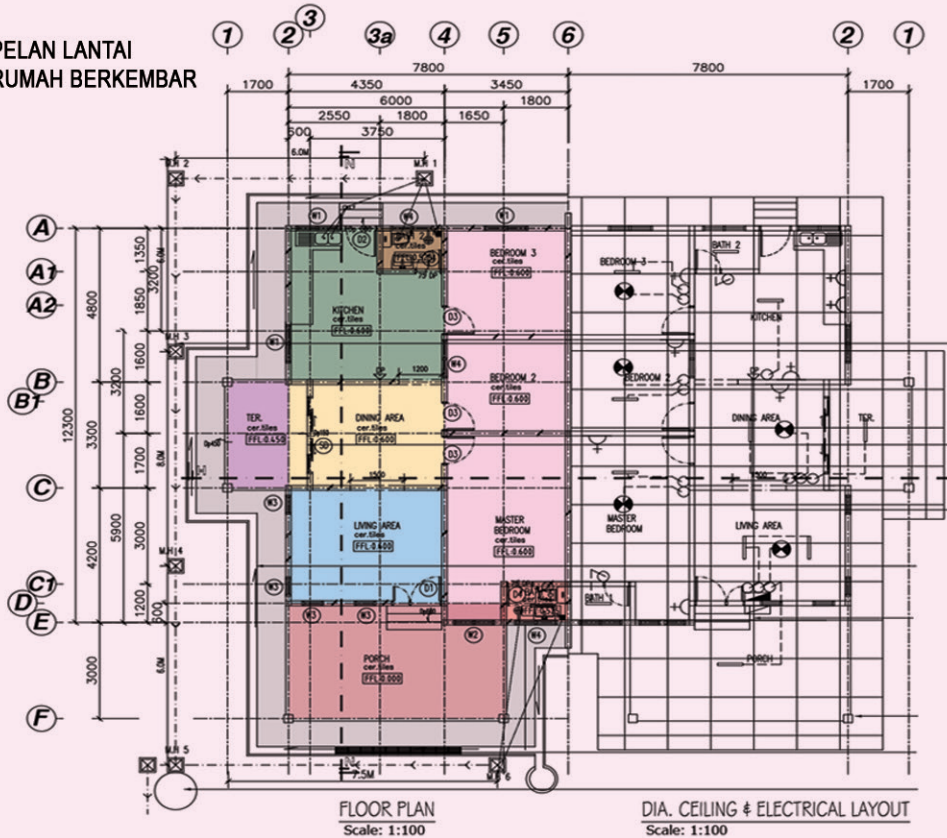
14 UNIT RUMAH

BERKEMBAR SETINGKAT

HARGA MIN : RM250,000.00

HARGA MAKS : RM280,000.00

PELAN LANTAI RUMAH BERKEMBAR



SPEKIFIKASI

STRUKTUR

Konkrit Bertulang

BUMBUNG

Atap Genting

DINDING

Binaan Secara Teknologi IBS (Industri Building Sistem)

SILING : DALAM

Siling Kapur

TINGKAP

Bingkai Aluminium Jenis Casement,
Bingkai Aluminium Jenis Kaca Tetap

PINTU

Pintu PVC (Bilik Mandi) Dan
Pintu Rata Kayu Lapis, Pintu Aluminium Jenis
Gelunsur (Dimana berkenaan)

LANTAI

Jubin Seramik untuk:-
- Ruang tamu, ruang makan, dapur,
semua bilik tidur dan semua bilik air.
- Kemasan simen untuk lain-lain tempat.

KEMASAN DINDING

- Bilik Air dan Dapur Basah
- Jubin Seramik setinggi 1600mm
- Lain-lain kawasan lepaan simen

PAGAR

Pagar Batu Depan dan Pagar Chink Link

PINTU PAGAR

Pintu Pagar Besi

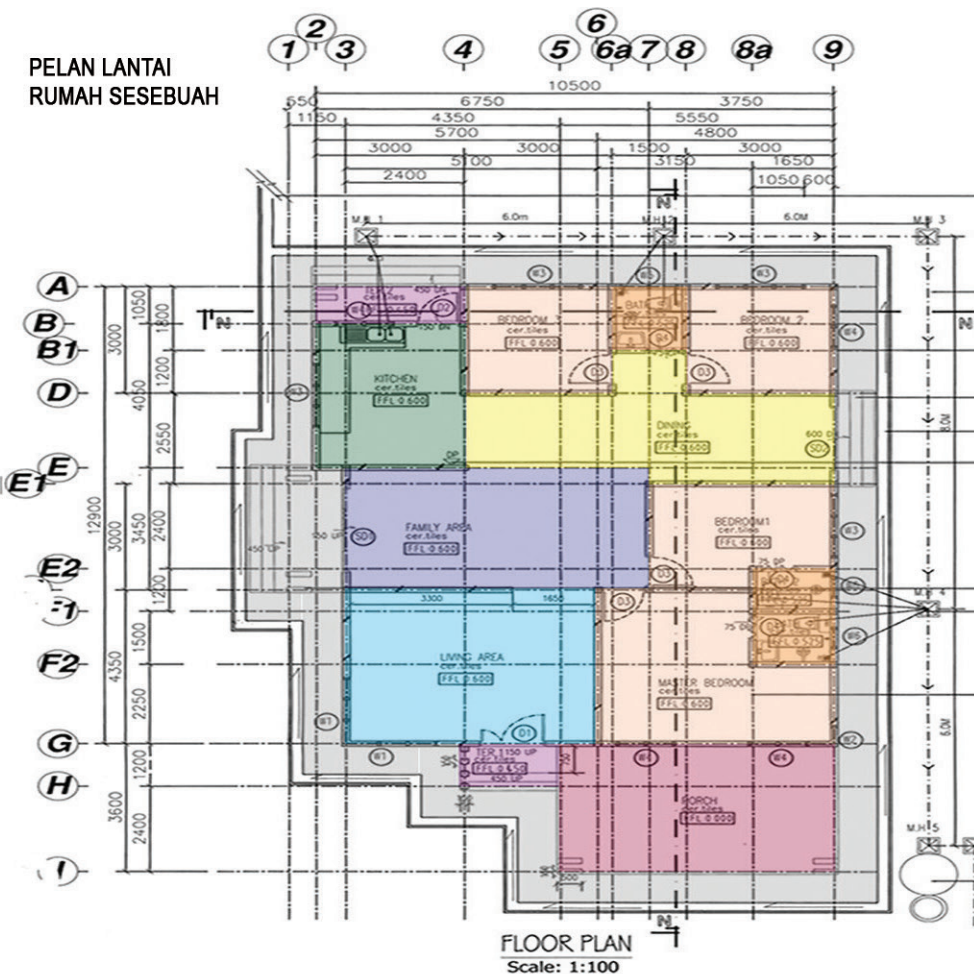
PEMASANGAN ALAT-ALAT SENTARI

Tandas - 2 unit
Sink Aluminium - 1 unit
Basin Basuh Tangan - 2 unit
Pancur Mandi - 2 unit

PEMASANGAN ALAT-ALAT ELEKTRIK

Mata Kuasa 13 AMP - 15 point
Mata Kuasa Lampu - 24 point
Mata Kipas - 6 unit

PELAN LANTAI RUMAH SESEBUAH

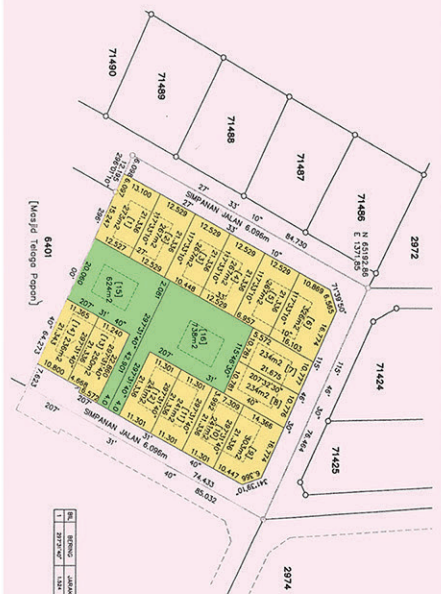


BANGLO

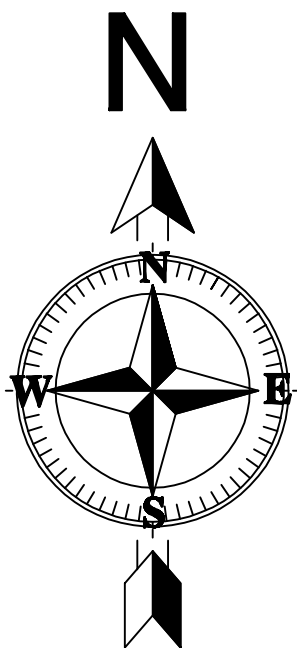
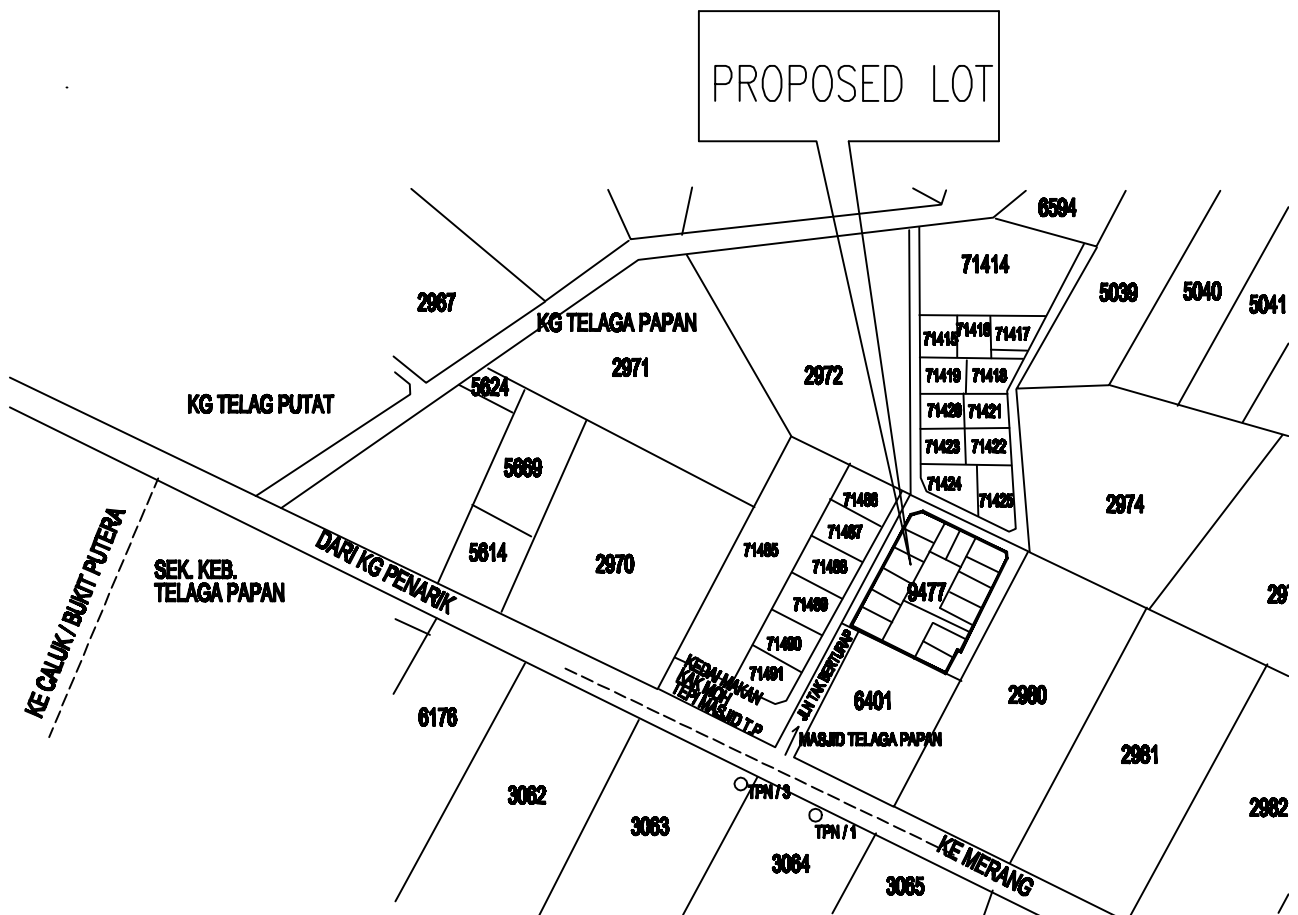
Kawasan	Kaki Persegi
Berdinding	1374
Terbuka	317
Keseluruhan	1691

SEMI D

Kawasan	Kaki Persegi
Berdinding	983
Terbuka	243
Keseluruhan	1226



**"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"**



LOCATION PLAN

LOT PT 17357-PT 17372 (HSM 7961-HSM 7976),
RTB. TELAGA PAPAN, MUKIM CALUK, DAERAH SETIU,
TERENGGANU DARUL IMAN

Scale : 1:3680

Sheet :18-D

**“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”**