

BMB

BANDAR MAHKOTA BANTING

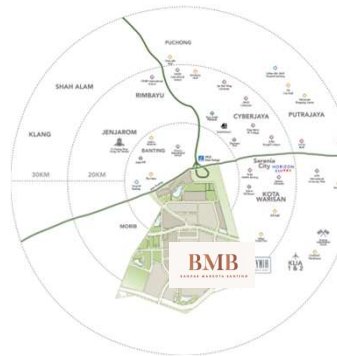
FASA TERAKHIR

RUMAH TERES SATU TINGKAT | PEGANGAN BEBAS

BMB

BANDAR MAHKOTA BANTING

RUMAH TERES 1 TINGKAT



BMB

BANDAR MAHKOTA BANTING



SITE PLAN



Tarikan Perlancongan Tempatan

Discovery Park 12km
Tadom Hill Resorts 13km
Quayside Mall 14km
Morib Beach 17km
Jugra Hill 18km

Bandaraya Berhampiran

KLIA 24km
Cyberjaya 28km
Nilai 30km
Klang 30km
Putrajaya 32km



HORIZON L&L

Pembangunan oleh

HORIZON L&L (SEL) SDN BHD (201701036432)
Level 1, Brunfield Oasis Tower 3, Oasis Square,
No.2 Jalan PJU 1A/7A, Oasis Damansara,
47301 Petaling Jaya, Selangor
T +(603) 7831 9880 F +(603) 7859 0887

Hubungi kami untuk maklumat lanjut

1800-22-9880

www.horizonll.com

Horizon L&L

www.facebook.com/HorizonLLOfficial

Bandar Mahkota Banting



● Pemaju : Horizon L&L (Sel) Sdn Bhd ● Lesen Pemaju : 19587/11-2026/1272(A) ● Tempoh Sah : 16/11/2023 - 15/11/2026 ● No. Permit Iklan & Jualan : XXXX-X/XX-XXXX/XXXX(X) ● Tempoh Sah : XX/XX/XXXX - XX/XX/XXXX ● Pegangan Tanah : Kekal ● Bebanan Tanah : Malayan Banking Berhad ● Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuala Langat ● No Kelulusan : MPKL/JKB/3/4/8/2025 ● Tarikh Dijangka Siap : November 2027 ● Jenis Rumah : Rumah Teres 1 Tingkat ● Bilangan Unit : 95 Unit (20' x 70') ● Harga Minima RM478,720 - Maksima RM811,690 ● IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY ●



RUMAH TERES
SATU TINGKAT

20' X 70'
4-BILIK

PELAN LANTAI



BMB
BANGUN MASA DEPAN BERTAMBAH

SPESIFIKASI

- | | | |
|-------------------------|--|---|
| 1. Struktur | : Rangka konkrit tetulang | |
| 2. Dinding | : Bata | |
| 3. Bumbung | : Dek logam (<i>Metal deck</i>) | |
| 4. Siling | : Siling kapur / lepaan skim coat / kepingan siling <i>asbestos free</i> | |
| 5. Tingkap | : Tingkap kaca berbingkai aluminium | |
| 6. Pintu | : Pintu masuk (ruang tamu) | : Pintu gelangsar kaca berbingkai aluminium |
| | : Bilik tidur | : Pintu kayu lapis |
| | : Bilik Air | : Pintu kayu lapis |
| | : Dapur | : Pintu kayu lapis |
| 7. Kemas Lantai | : Ruang tamu, ruang makan, bilik tidur, dapur, bilik air | : Jubin |
| | : Anjung kereta, <i>driveway</i> , halaman belakang | |
| 8. Kemas Dinding | : Dapur, bilik air | : Kemas simen |
| | : Lain-lain | : Plaster simen dan cat |
| 9. Kelengkapan Sanitari | : Sinki cuci tangan | : - 2 unit |
| | : Tandas duduk | : - 2 unit |
| | : Sinki dapur | : - 1 unit |
| | : Kepala pancur | : - 2 unit |
| 10. Pemasangan Elektrik | : Mata lampu | : - 12 unit |
| | : Mata kipas siling | : - 6 unit |
| | : Mata televisyen | : - 1 unit |
| | : Mata kuasa 13A | : - 11 unit |
| | : Mata telefon | : - 1 unit |
| | : Mata penghawa dingin | : - 2 unit |
| | : Mata pemanas air | : - 1 unit |
| 11. Cat | : Dinding dalaman | : Cat emulsi |
| | : Dinding luaran | : Cat kalis cuaca |
| 12. Pagar | : Pintu pagar besi / bata dan jeriji besi / pagar dawai setinggi 5'0" | |



AKSES TERUS

Akses ke Lebuhraya Pantai Barat (WCE) yang memastikan kesalinghubungan perjalanan harian yang mudah dan terancang



SEMULAJADI

Gaya hidup kejiranan yang terancang dalam persekitaran yang semulajadi.



MODEN

Gaya hidup lengkap untuk setiap golongan



MAMPU MILIK

Kediaman mampu milik dengan reka bentuk moden dan selesa



BERSEPADU

Kehidupan bandar yang dikelilingi pelbagai kemudahan sedia ada demi kesejahteraan kehidupan penduduk