

Taman Cemerlang 2

Tanjung Gemok
Rompin,
Pahang

大型排屋
更長、更寬



Rumah Teres Setingkat

(16 unit)

Dari RM 269,800 ke RM 292,000

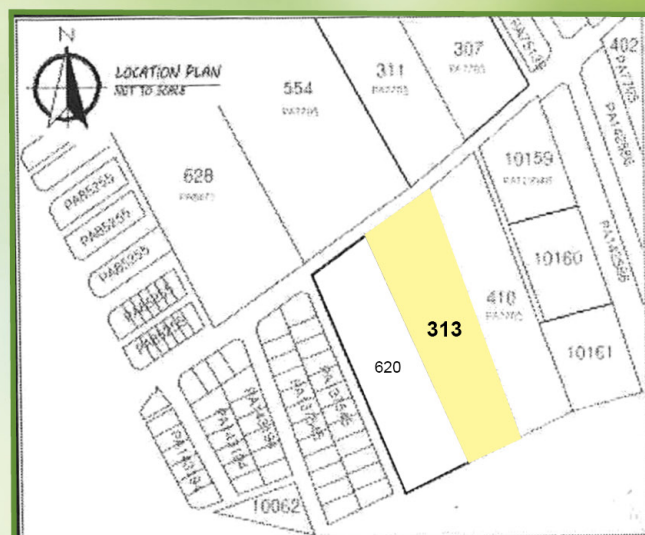
RUMAH TERES
LEBIH BESAR

SPESIFIKASI 建筑规格	Rumah Teres Satu Tingkat 单 层 排 屋
(1) STRUKTUR / 结构	Rangka Konkrit Bertetulang / 钢筋水泥架构
(2) DINDING / 墙壁	Batu-bata Tanah Liat / 红砖
(3) BUMBUNG / 屋顶	Kepingan Genting Konkrit / 混凝土屋瓦
(4) SILING / 天花板 Bilik Tidur, Dapur, Ruang Tamu, Ruang Makan, Tandas, Ruang Letak Kereta 房间, 厨房, 客厅, 饭厅, 厕所与车房	Plaster Siling 洋灰石棉板
(5) TINGKAP / 窗	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium / 铝质推上式玻璃窗
(6) PINTU / 门 Pintu Depan, Bilik Tidur, Dapur / 前门, 房间门, 厨房门 Pintu Tandas / 厕所	Pintu Kayu Solid / 实木门 Pintu PVC / PVC 门
(7) KEMASAN LANTAI / 地面 Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik, Tangga, Dapur, Tandas & Anjung Kereta 客厅, 饭厅, 房间, 楼梯, 厨房, 厕所与车房	Jubin Seramik / 磁砖
(8) KEMASAN DINDING / 墙面 Dapur & Tandas / 厨房与厕所	Jubin Seramik Dinding 铺设磁砖
(9) PEMASANGAN SANITARI / 卫生设备	Tandas Duduk / 坐厕 : 2 Besen Basuh Tangan / 洗手盆 : 2 Pancuran Mandi / 花洒头 : 2 Sinki Aluminium Dapur / 洗碗盆 : 1 Pili Air / 水龙头 : 2
(10) PENDAWAIAN ELEKTRIK / 电源装置	Mata Lampu / 电灯位 : 10 Mata Kuasa 13Amp / 13安培插头 : 8 Mata Kipas / 电风扇位 : 1 Single Phase Main Switch / 总电 : 1 set (MCB, ELCB plastik fuse box)
(11) PAGAR / 篱笆	5' Tinggi Pagar Dawai dan Pintu Pagar Besi / 五尺高铁网围篱及铁门

Pembiayaan Adalah
Disediakan / 房屋贷款 :



Pelan Tapak



Pelan Lokasi



Pemaju 发展商 :

WIBAWA PRESTIJ SDN. BHD. (960777-X)

Unit 2, Tingkat 1, No. 7, Jalan Bunga Tanjung 28400 Mentakab, Pahang.

Tel : 019-987 6888

Fax : 09-277 4371

No. Lesen Pemaju / 发展商执照号码
Tempoh Sah / 有效日期
No. Permit Iklan dan Jualan / 广告与销售批准号码
Tempoh Sah / 有效日期
Pihak Yang Meluluskan / 批准当局
No. Rujukan Pelan / 房屋图测批准号码
Tarikh Dijangka Siap / 预定建竣日期
Bebanan Tanah / 土地负荷
Pegangan Tanah / 土地拥有权

Majlis Daerah Rompin
MDR/T.P/OSC/01/KT06/17 (6)
DISEMBER 2021
TIADA
Pajakan 99 Tahun
Berakhir pada 22 September 2092

Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri.