



Blok Jumlah Baki Min Maks Petak Parking
 D 207 Unit 207 Unit RM 125,000.00 RM 229,000.00 219 Unit

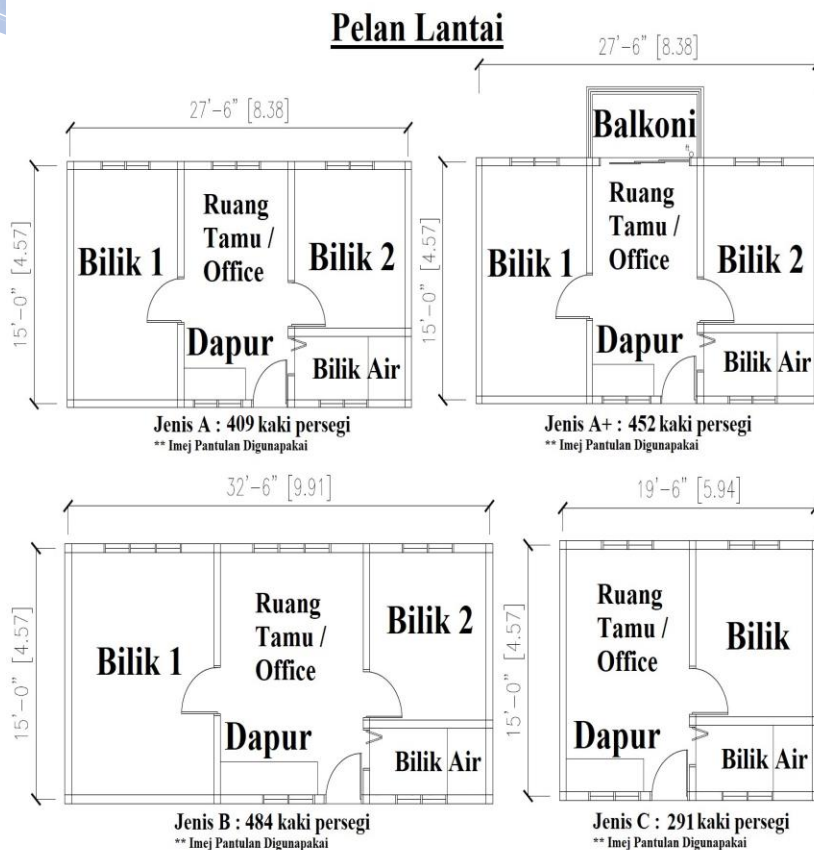


IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Lestari IUS SOHO



Pelan Lantai



Spesifikasi

- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
 Dinding : Dinding Konkrit, Batu-bata / lain lain
 Bumbung : Bumbung Rangka Besi / Bumbung Konkrit
 Siling : Plaster Siling / Slab Konkrit / Asbestos Free Siling
 Tingkap : Tingkap Aluminium
 Pintu : Pintu Kayu Depan
 Pintu PVC untuk Bilik Air
- Kemasan : Jubin untuk:-
 Lantai : *Ruang Tamu *Ruang Makan *Dapur
 *Semua Bilik *Bilik Air
 Lain-lain ~ Simen Lepas
- Kemasan : Jubin setinggi 1.5 meter untuk Bilik Air
 Dinding : Jubin setinggi 1.5 meter untuk Dapur
- Kelengkapan: 1 no. Tandas Duduk
 Sanitari : 1 no. Basin Basuh Tangan
 1 no. Pancuran Mandi
 1 no. Sinki Dapur
- Pemasangan : 4 no. Kuasa Lampu (Jenis A+)
 Elektrik : 3 no. Kuasa Lampu (Jenis A, B & C)
 3 no. Mata Kuasa 13 amp (Jenis A, B & C)
 1 no. Mata Kipas Siling
 1 no. Mata Pemanas Air (tanpa Starter)
- Lain-Lain : 1 no. Mata Kuasa Telefon

Pelan Lokasi



Pemaju :-

ANTERO HARAPAN SDN. BHD. (496915-D) TKB Tower, Times Square Ipoh, A-G-1 Jalan Sultan Nazrin Shah (Jalan Gopeng), 30250 Ipoh. Perak Darul Ridzuan. Tel : 05-2427000

Lesen Pemaju : 19578/01-2028/0065(A)

Tempoh Sah : 10-01-2023 ke 09-01-2028

Arkitek : Arkitek Ding Poi Kooi

Jurutera Struktur : K.L. Chan & Assoc.

Nama Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Daerah Perak Tengah No. Rujukan Pelan Bangunan : Bil.(17)d/m.MDPT.OSC/PS307/MAC/2021

Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis Pihak Berkuasa Negeri

Pengurus Projek:-

KERIS PROPERTIES SDN. BHD. (230241-W)

Permit Iklan :

Tempoh Sah :

Pegangan Tanah : Pajakan 99 tahun (Berakhir pada 31-05-2122)

Bebanan Tanah : Gadaian (Malayan Banking Berhad) Tarikh Jangka Siap : Jan 2027

Anak Syarikat kepada :

TEAM KERIS BERHAD (702437 W)