

Nikmatilah Hanya Yang terbaik Di

JITRA, KEDAH



SIMPANAN REZAB MELAYU

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT

RM768,680

JUMLAH

1 UNIT
BAKI 1 UNIT

JUMLAH

16 UNIT
BAKI 7 UNIT

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

MIN. RM471,680 – MAX. RM648,230

Lokasi dekat dengan ...



**LEBUHRAYA
PLUS**



**STESEN
MINYAK**



HYPERMARKET



KOLEJ



MASJID



**TEMPAT
STRATEGI**

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

Struktur Bumbung

Rangkai konkrit bertetulang
Kepingan genting konkrit dan kekuda besi
Dinding bata dengan lepaan simen
Plaster siling

Dinding Siling

Pintu

Pintu utama - pintu kayu "decorative"
Bilik tidur - pintu papan lapis berbingkai besi
Bilik mandi - pintu PVC
Pintu belakang - pintu besi berbingkai

Tingkap

Kaca berbingkai aluminium

Kemasan Dinding

Ruang dalam - cat emulsi bermutu
Dinding luar - cat tahan cuaca bermutu
Bilik mandi - hubin gilap 1500 & cat

Kemasan lantai

Ruang tamu / makan - Jubin seramik
Bilik tidur - Jubin seramik

Kelengkapan Sanitari

Sinki dapur - 1 nos
Pancuran mandi - 3 nos
Basin cuci tangan - 3 nos
Tandas duduk - 3 nos

Kelengkapan Elektrik

Punca lampu - 16 nos
Punca kuasa - 19 nos
Punca kipas - 6 nos
Punca telefon - 2 nos
Punca TV - 2 nos
Water Heater - 3 nos

Kunci Pagar

Set kunci yang diluluskan
Pagar berjaring 5' dengan pintu pagar besi



NO. LESEN PEMAJU : 19574/04-2027/1197(R)
TEMPOH SAHLAKU : 20/04/2027
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
TEMPOH SAHLAKU :
STATUS TANAH : REZAB MELAYU
TEMPOH JANGKA SIAP : Disember 2023
FAIL RUJUKAN : BIL.(26)DLM.MDKP(B)339/12-517
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN BEBANAN TANAH : MAJLIS DAERAH KUBANG PASU
: TIADA



PEMAJU :
2 WINS PROPERTIES SDN.BHD
NO.21, JALAN SARAWAK,
TAMAN SENTOSA,
02000 KUALA PERLIS, PERLIS

TEL : 04-9851908

010-5474934 Miss Ong

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT



RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

