Maldives Residences

BROSUR

Rumah Mampu Milik : 850 kaki persegi

Tower A : Harga Min RM 300,000 ; Max : RM 490,000
Tower B1 : Harga Min RM 498,000 ; Max : RM 550,000
Tower B2 : Harga Min RM 498,000 ; Max RM 550,000
Tower C : Harga Min RM 460,000 ; Max RM 550,000

Jumlah Unit : 1665

Hak Milik Kekal

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



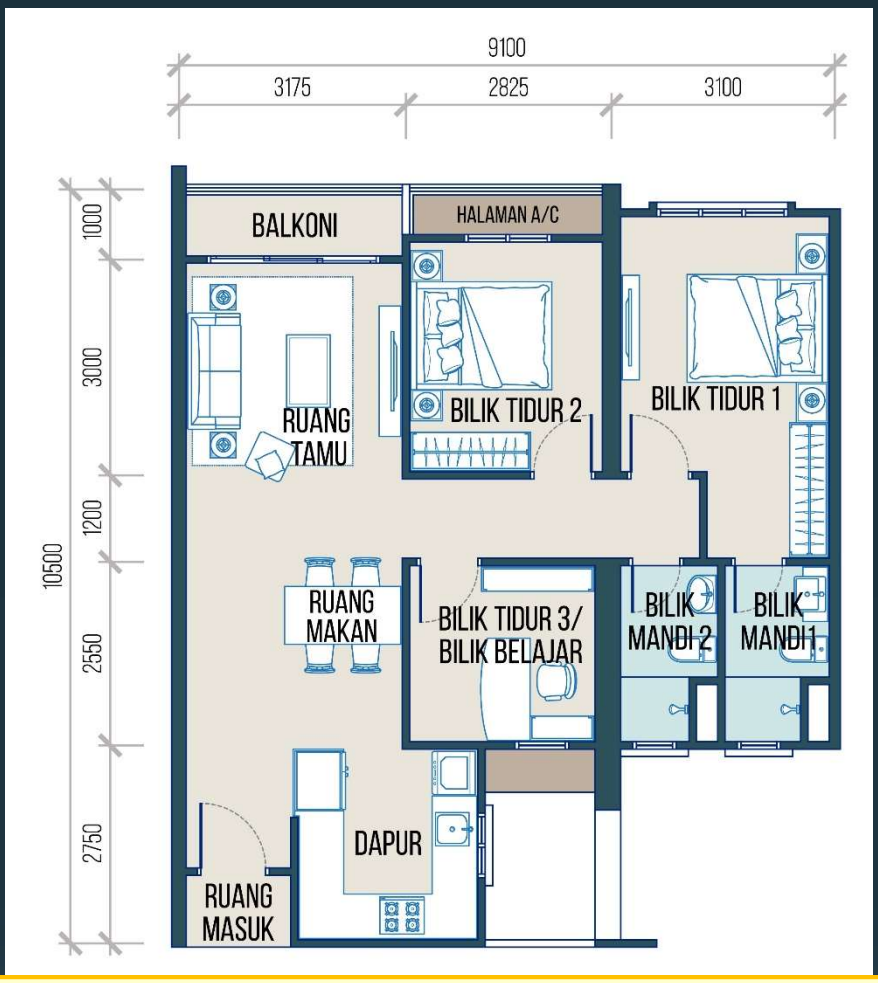
Pemaju	: Solaris Prestasi Sdn Bhd
Pejabat Jualan	: 71, Ideal @ The One, Jalan Mahsuri, 11950 Bayan Lepas, Pulau Pinang Tel: 604 - 6456 888 Fax : 604 - 6457 888
No. Lesen Pemaju	: 19537/03-2028/0455(R)
Tempoh Sah Lesen	: 31/03/2023 hingga 30/3/2028
No. Permit Iklan	: 19537-4/06-2026/0681(A) - (S)
Tempoh Sah Permit	: 12-6-2023 hingga 11-6-2026
Pegangan	: Kekal
Sekatan Kepentingan	: Tiada
Bebanan	: Tiada
Tarikh Projek Dijangka Siap	: Disember 2026
Pihak Berkuasa Meluluskan	: Majlis Bandaraya Pulau Pinang
No. Kelulusan Pihak Berkuasa	: Sijil Kebenaran Merancang No : JPB/KM/6208/A No Kelulusan Pelan Bangunan : MBPP/ILCS-OSC/PB1460/22(LB)

BROSUR

Rumah Mampu Milik Jenis A : 850 kaki persegi

Tower A : Harga Min RM 300,000 ; Max : RM 490,000
Tower B1 : Harga Min RM 498,000 ; Max : RM 550,000
Tower B2 : Harga Min RM 498,000 ; Max RM 550,000
Tower C : Harga Min RM 460,000 ; Max RM 550,000

Baki unit belum dijual
Tower A : 235 ; Tower B1 : 212
Tower B2 : 330 ; Tower C : 111



SPESIFIKASI

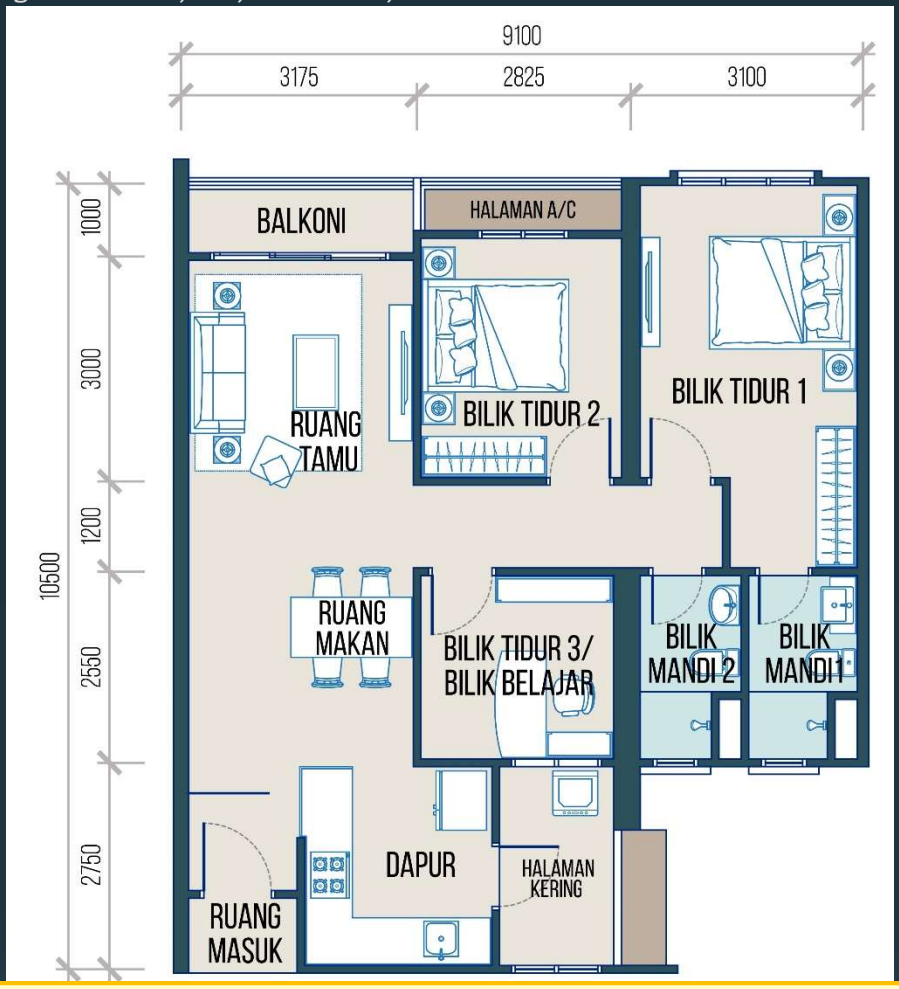
a)Struktur	: Konkrit Tetulang
b)Dinding	: Batu-batu Simen / Konkrit Tetulang
c)Tingkap	: Aluminium berbentuk Kaca
d)Pintu	- Pintu Utama : Pintu Kayu Berhias
	- Pintu Bilik Mandi/ Tandas : Pintu PVC
e)Kemasan Lantai	: Jubin Seramik/ 'Porcelain'
f)Kemasan Dinding	- Bilik Mandi : Jubin Seramik
	- Bilik Dapur : Jubin Seramik
g)Siling	: 'Skim Coat'/ Salutan Layapan
h)Bumbung	: Bumbung Konkrit
i)Kunci	: Set Kunci
j)Lampu & Punca Perelektrikan	: Dicadangkan oleh perunding
k)Pemasangan	: Peralatan Sanitari yang dicadangkan oleh perunding

BROSUR

Rumah Mampu Milik Jenis A1 : 850 kaki persegi + 50 kaki persegi (Aksesori parcel)

Tower A : Harga Min RM 300,000 ; Max : RM 490,000
Tower B1 : Harga Min RM 498,000 ; Max : RM 550,000
Tower B2 : Harga Min RM 498,000 ; Max RM 550,000
Tower C : Harga Min RM 460,000 ; Max RM 550,000

Baki unit belum dijual
Tower A : 235 ; Tower B1 : 212
Tower B2 : 330 ; Tower C : 111



SPESIFIKASI

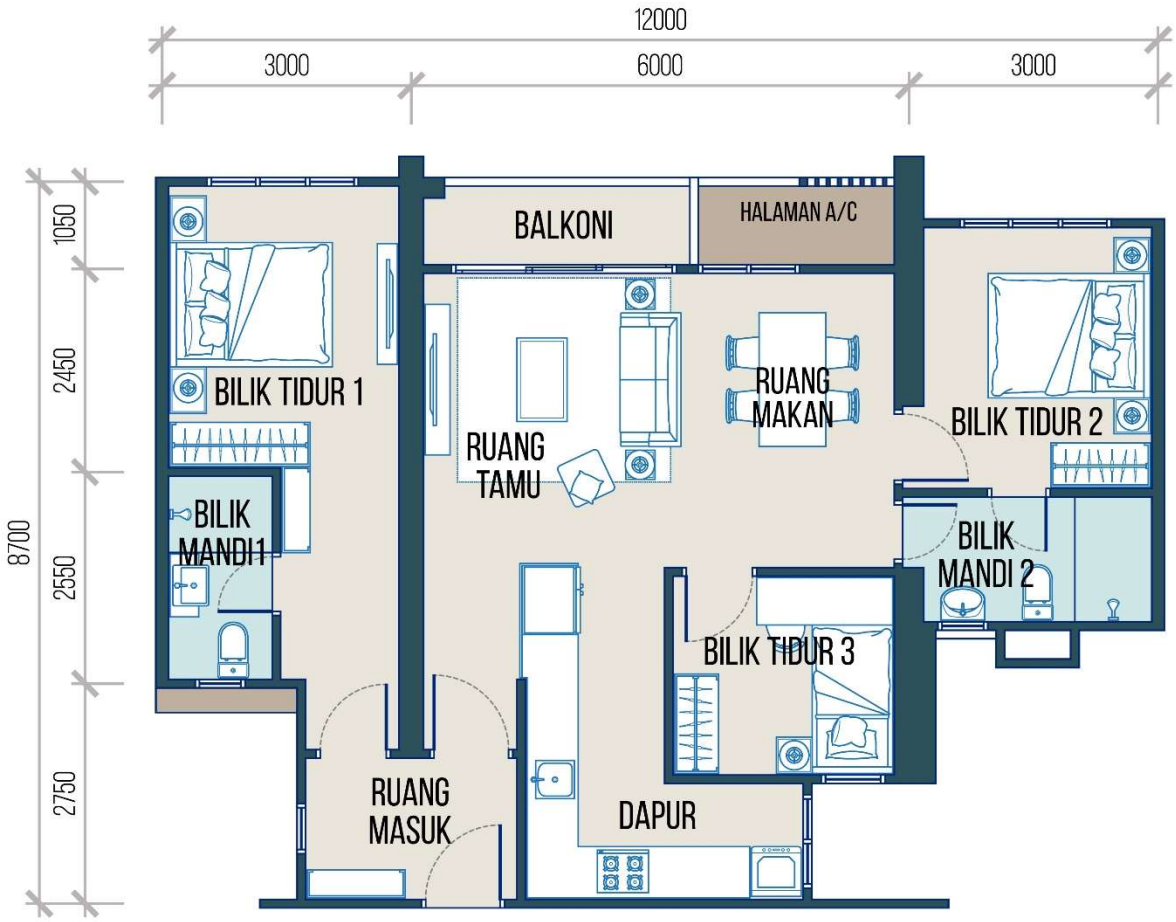
a)Struktur	: Konkrit Tetulang
b)Dinding	: Batu-batu Simen / Konkrit Tetulang
c)Tingkap	: Aluminium berbentuk Kaca
d)Pintu	- Pintu Utama : Pintu Kayu Berhias
	- Pintu Bilik Mandi/ Tandas : Pintu PVC
e)Kemasan Lantai	: Jubin Seramik/ 'Porcelain'
f)Kemasan Dinding	- Bilik Mandi : Jubin Seramik
	- Bilik Dapur : Jubin Seramik
g)Siling	: 'Skim Coat'/ Salutan Layapan
h)Bumbung	: Bumbung Konkrit
i)Kunci	: Set Kunci
j)Lampu & Punca Perelektrikan	: Dicadangkan oleh perunding
k)Pemasangan	: Peralatan Sanitari yang dicadangkan oleh perunding

BROSUR

Rumah Mampu Milik Jenis B : 850 kaki persegi + 80 kaki persegi (aksesori parcel)

Tower A : Harga Min RM 300,000 ; Max : RM 490,000
Tower B1 : Harga Min RM 498,000 ; Max : RM 550,000
Tower B2 : Harga Min RM 498,000 ; Max RM 550,000
Tower C : Harga Min RM 460,000 ; Max RM 550,000

Baki unit belum dijual
Tower A : 235 ; Tower B1 : 212
Tower B2 : 330 ; Tower C : 111



SPESIFIKASI

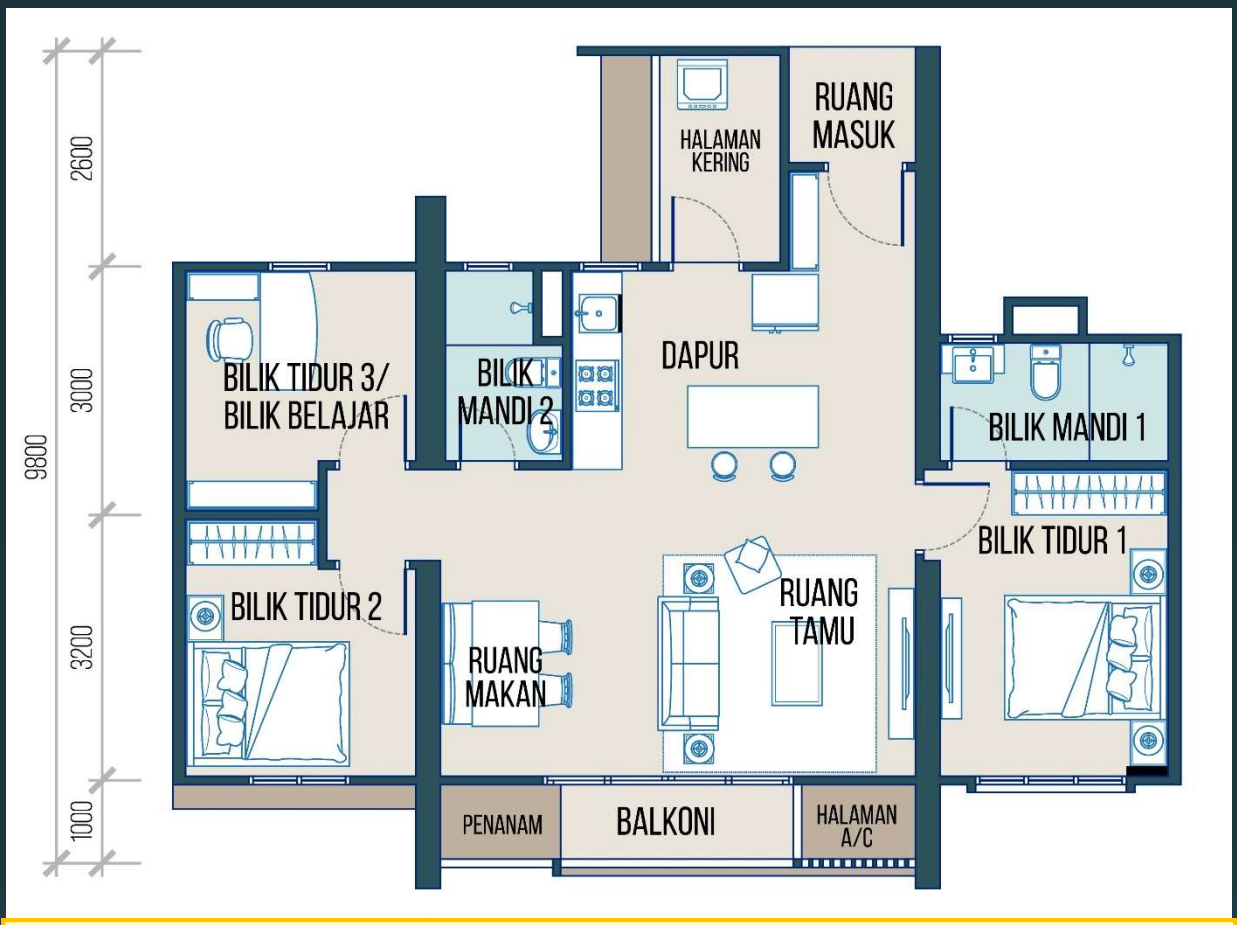
a)Struktur	: Konkrit Tetulang
b)Dinding	: Batu-batu Simen / Konkrit Tetulang
c)Tingkap	: Aluminium berbentuk Kaca
d)Pintu	- Pintu Utama : Pintu Kayu Berhias
	- Pintu Bilik Mandi/ Tandas : Pintu PVC
e)Kemasan Lantai	: Jubin Seramik/ 'Porcelain'
f)Kemasan Dinding	- Bilik Mandi : Jubin Seramik
	- Bilik Dapur : Jubin Seramik
g)Siling	: 'Skim Coat'/ Salutan Layapan
h)Bumbung	: Bumbung Konkrit
i)Kunci	: Set Kunci
j)Lampu & Punca Perelektrikan	: Dicadangkan oleh perunding
k)Pemasangan	: Peralatan Sanitari yang dicadangkan oleh perunding

BROSUR

Rumah Mampu Milik Jenis C : 850 kaki persegi + 78 kaki persegi (aksesori parcel)

Tower A : Harga Min RM 300,000 ; Max : RM 490,000
Tower B1 : Harga Min RM 498,000 ; Max : RM 550,000
Tower B2 : Harga Min RM 498,000 ; Max RM 550,000
Tower C : Harga Min RM 460,000 ; Max RM 550,000

Baki unit belum dijual
Tower A : 235 ; Tower B1 : 212
Tower B2 : 330 ; Tower C : 111

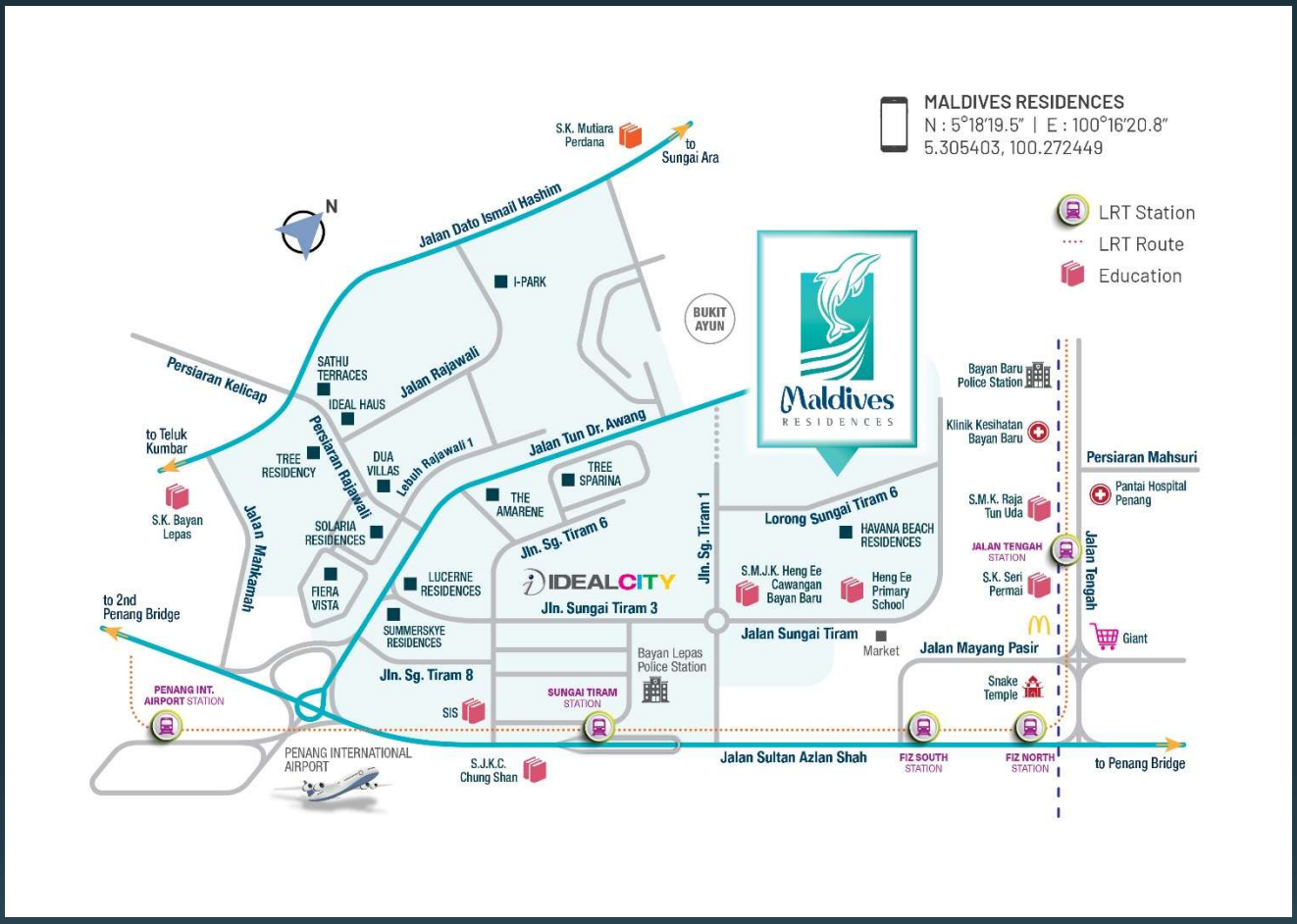


SPESIFIKASI

a)Struktur	: Konkrit Tetulang
b)Dinding	: Batu-batu Simen / Konkrit Tetulang
c)Tingkap	: Aluminium berbentuk Kaca
d)Pintu	- Pintu Utama : Pintu Kayu Berhias
	- Pintu Bilik Mandi/ Tandas : Pintu PVC
e)Kemasan Lantai	: Jubin Seramik/ 'Porcelain'
f)Kemasan Dinding	- Bilik Mandi : Jubin Seramik
	- Bilik Dapur : Jubin Seramik
g)Siling	: 'Skim Coat'/ Salutan Layapan
h)Bumbung	: Bumbung Konkrit
i)Kunci	: Set Kunci
j)Lampu & Punca Perelektrikan	: Dicadangkan oleh perunding
k)Pemasangan	: Peralatan Sanitari yang dicadangkan oleh perunding

BROSUR





MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY