

PEMAJU / PEJABAT JUALAN

MAXHOME DEVELOPMENT SDN BHD

B-8024, 1st Floor, Sri Kuantan Square, Jln Teluk Sisek, 25050 Kuantan.

[illegible]

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

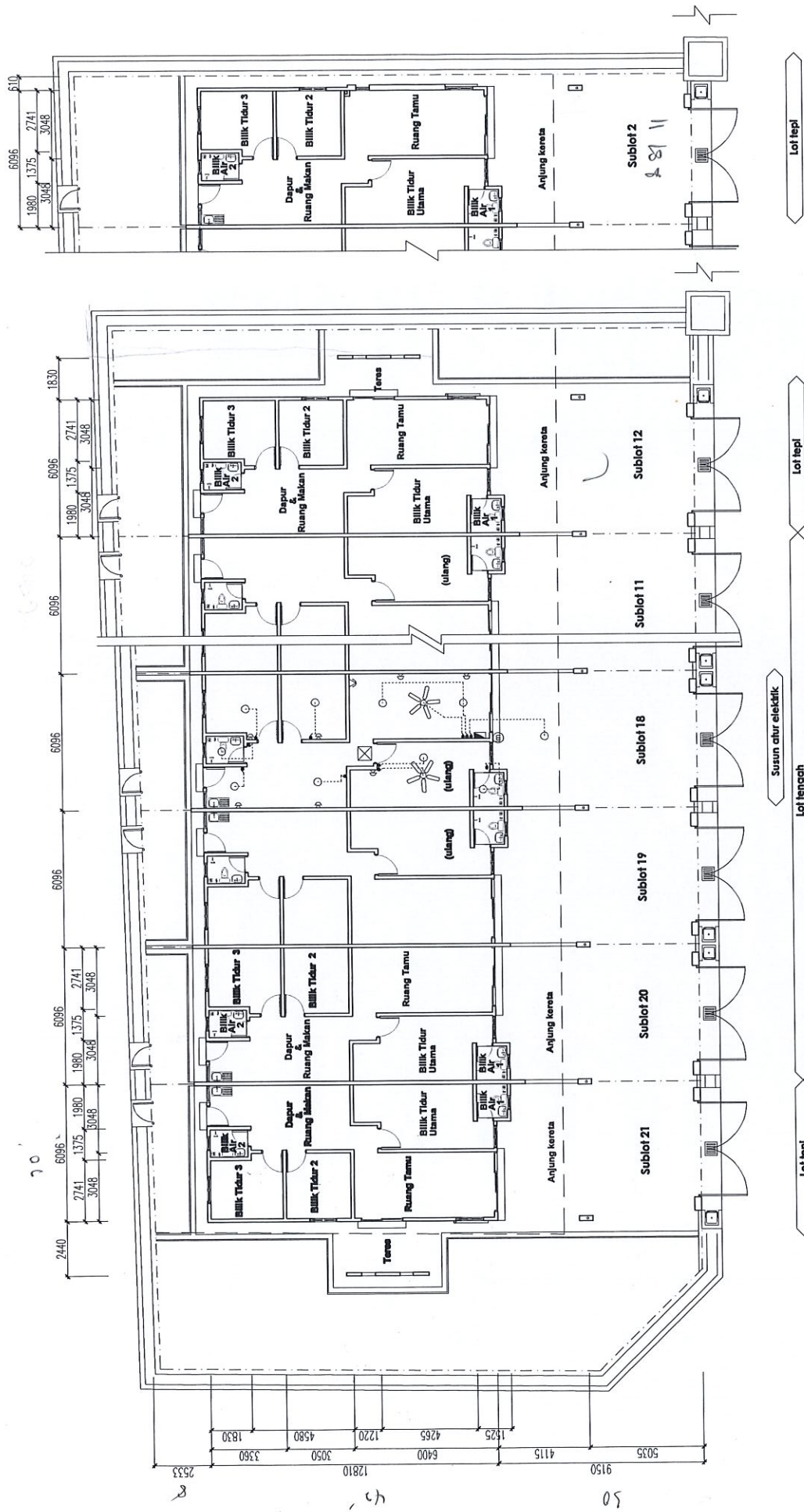
CADANGAN PEMBINAAN PERUMAHAN DI ATAS LOT 8381, MUKIM KUALA KUANTAN,
DAERAH KUANTAN YANG MENGANDUNGI :-

20 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT - Sublot PT 125432 - PT 125451
@ RM 210,000.00/= hingga RM 285,000.00/= seunit

BEBANAN TANAH	: TIADA	PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN	: MAJLIS BANDARAYA KUANTAN
JENIS HAKMILIK TANAH	: HAKMILIK KEKAL	PELAN BANGUNAN NO RUJUKAN	: MPK/R/B: PB/86/2018-B
TARIKH DIJANGKA SIAP	: DISEMBER 2023		
NOMBOR LESEN PEMAJU	: 19507/06-2027/0384 (R)		
TEMPOH SAH LESEN	: 25/04/2022 HINGGA 10/06/2027		
NOMBOR PERMIT IKLAN	:		
TEMPOH SAH PERMIT	:		

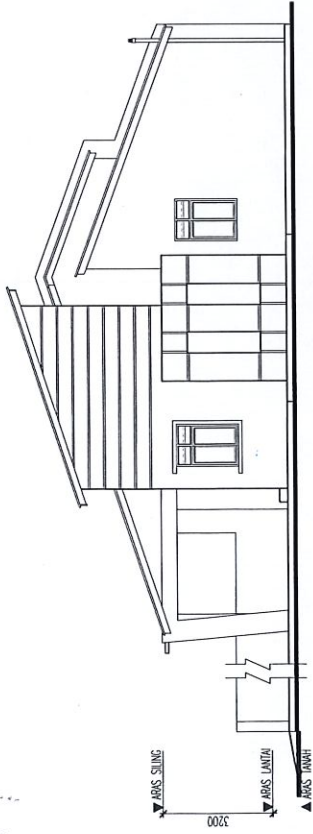
SUBLOT	PT NO	RM	SQ.FT
2	125432	259,000.00	1980
3	125433	244,000.00	1786
4	125434	244,000.00	1776
5	125435	243,000.00	1765
6	125436	243,000.00	1754
7	125437	243,000.00	1754
8	125438	242,000.00	1743
9	125439	242,000.00	1732
10	125440	242,000.00	1722
11	125441	252,000.00	1883
12	125442	272,000.00	2540
13	125443	241,000.00	1679
14	125444	240,000.00	1657
15	125445	240,000.00	1657
16	125446	240,000.00	1646
17	125447	239,000.00	1636
18	125448	239,000.00	1636
19	125449	239,000.00	1625
20	125450	210,000.00	1614
21	125451	285,000.00	3250

SUBLOT	PT NO	RM	SQ.FT
2	125432	259,000.00	1980
3	125433	244,000.00	1786
4	125434	244,000.00	1776
5	125435	243,000.00	1765
6	125436	243,000.00	1754
7	125437	243,000.00	1754
8	125438	242,000.00	1743
9	125439	242,000.00	1732
10	125440	242,000.00	1722
11	125441	252,000.00	1883
12	125442	272,000.00	2540
13	125443	241,000.00	1679
14	125444	240,000.00	1657
15	125445	240,000.00	1657
16	125446	240,000.00	1646
17	125447	239,000.00	1636
18	125448	239,000.00	1636
19	125449	239,000.00	1625
20	125450	210,000.00	1614
21	125451	285,000.00	3250

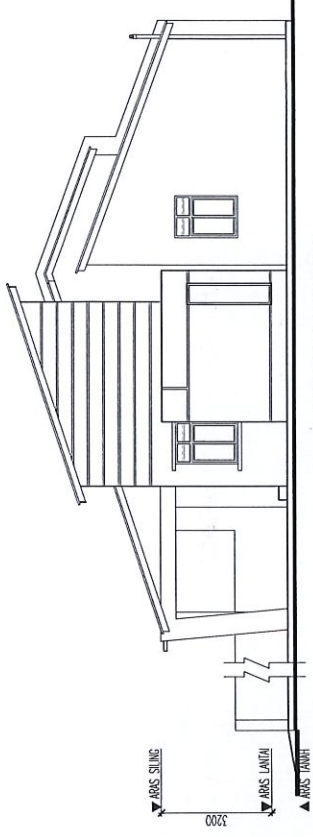


PELAN LANTAI

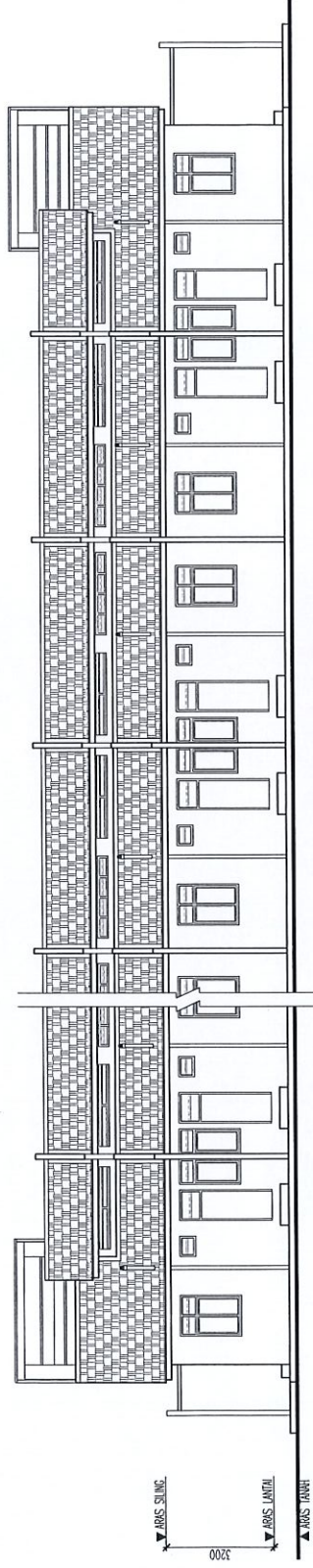
RUMAH TERES SETINGKAT - 20 UNIT (SUBLOT 2 HINGGA SUBLOT 21)



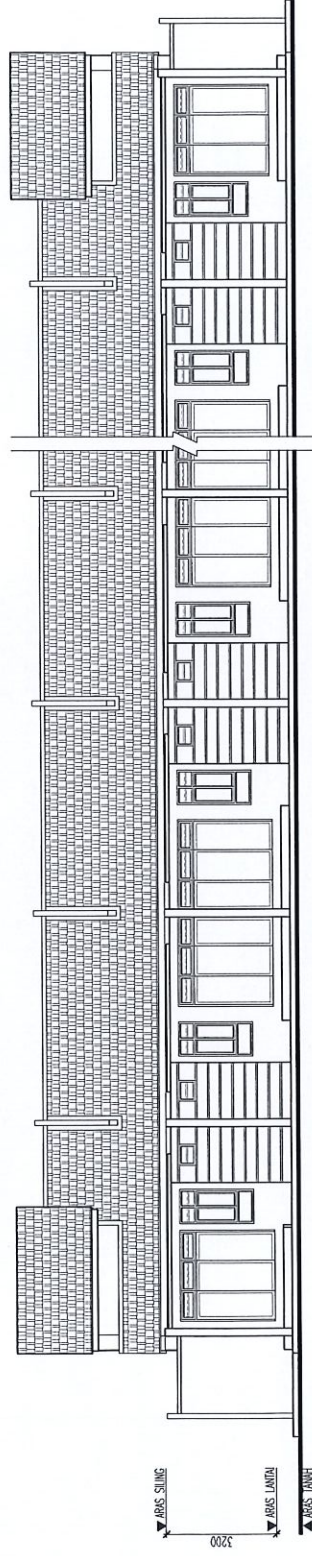
PANDANGAN SISI



PANDANGAN SISI



PANDANGAN BELAKANG



PANDANGAN HADAPAN

RUMAH TERES SETINGKAT - 20 UNIT (SUBLOT 2 HINGGA SUBLOT 21)

LOT 8381

RUMAH TERES SETINGKAT (Sublot PT 125432 - PT 125451)

PERINCIAN :

STRUKTUR	:	Rangka konkrit tetulang
DINDING	:	Batu -bata simen pasir
BUMBUNG	:	Genting konkrit (Concrete tiles roofing)
SILING	:	Siling kapur
KEMASAN DINDING	:	Dapur & Bilik air - Jubin dinding 5 kaki
TINGKAP	:	Kaca Gelungsur Aluminium
PINTU	:	Pintu Depan - Kaca Gelungsur Aluminium Pintu Tepi - Kaca Gelungsur Aluminium (Corner Lot) Pintu Bilik Air - Pintu PVC Pintu Belakang - Pintu Besi Lain-lain - Pintu Papan Lapis
LANTAI	:	Ruang Makan, Dapur dan Bilik Air - Jubin seramik Ruang Tamu & Bilik - Simen
PEMASANGAN ALAT-ALAT	:	Sink aluminium - 1 Tandas duduk - 2 Besin Basuh Tangan - 2 Pancur Mandi - 2 Tap - 2
PEMASANGAN ELEKTRIK	:	Mata kuasa lampu - Mata kuasa 13 Amp - Mata kuasa kipas -
PAGAR	:	Pagar dawai setinggi 5' kaki dengan pintu pagar

Int. & End Lot	Corner Lot
10	11
7	7
2	2