

TAMAN DURANTA INDAH

SEREMBAN / PEGANGAN BEBAS

RUMAH BERKEMBAR

1 TINGKAT



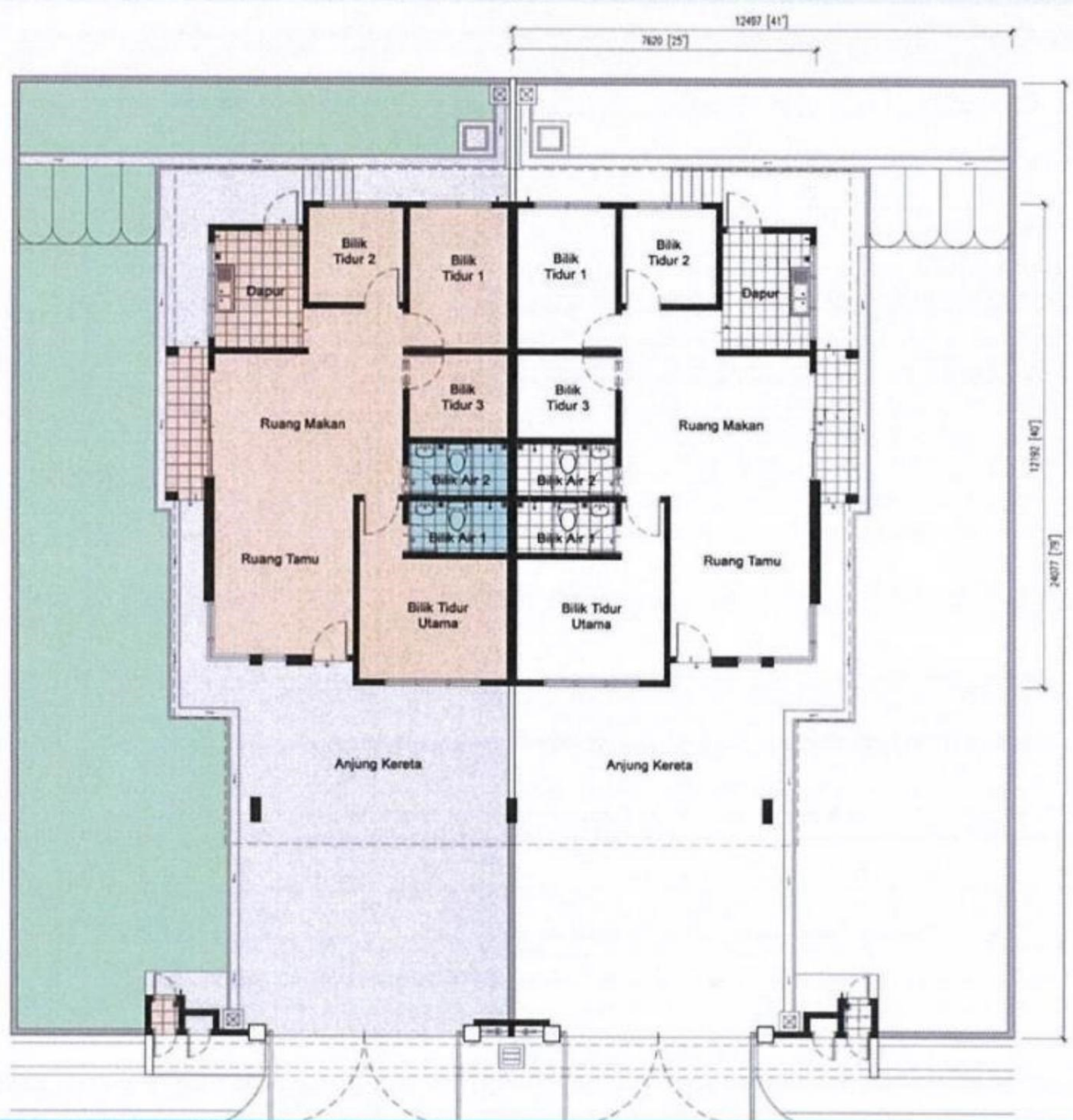
RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT / 4 BILIK TIDUR + 2 TANDAS + RUANG TAMU

• SELAMAT • SELESA • HARMONI

Reka Bentuk Moden & Kontemporari

ANTARA SEBAB KENAPA TAMAN DURANTA INDAH
ADALAH PELABURAN YANG BIJAK

- ~ Pusat Bandar Komersial dan Industri yang pesat membangun
- ~ Laluan yang mudah untuk ke Kuala Lumpur dan juga Johor Bahru
- ~ melalui Lebuhraya Utara-Selatan & Lebuhraya Lekas



PELAN LANTAI (1145.30 kps)

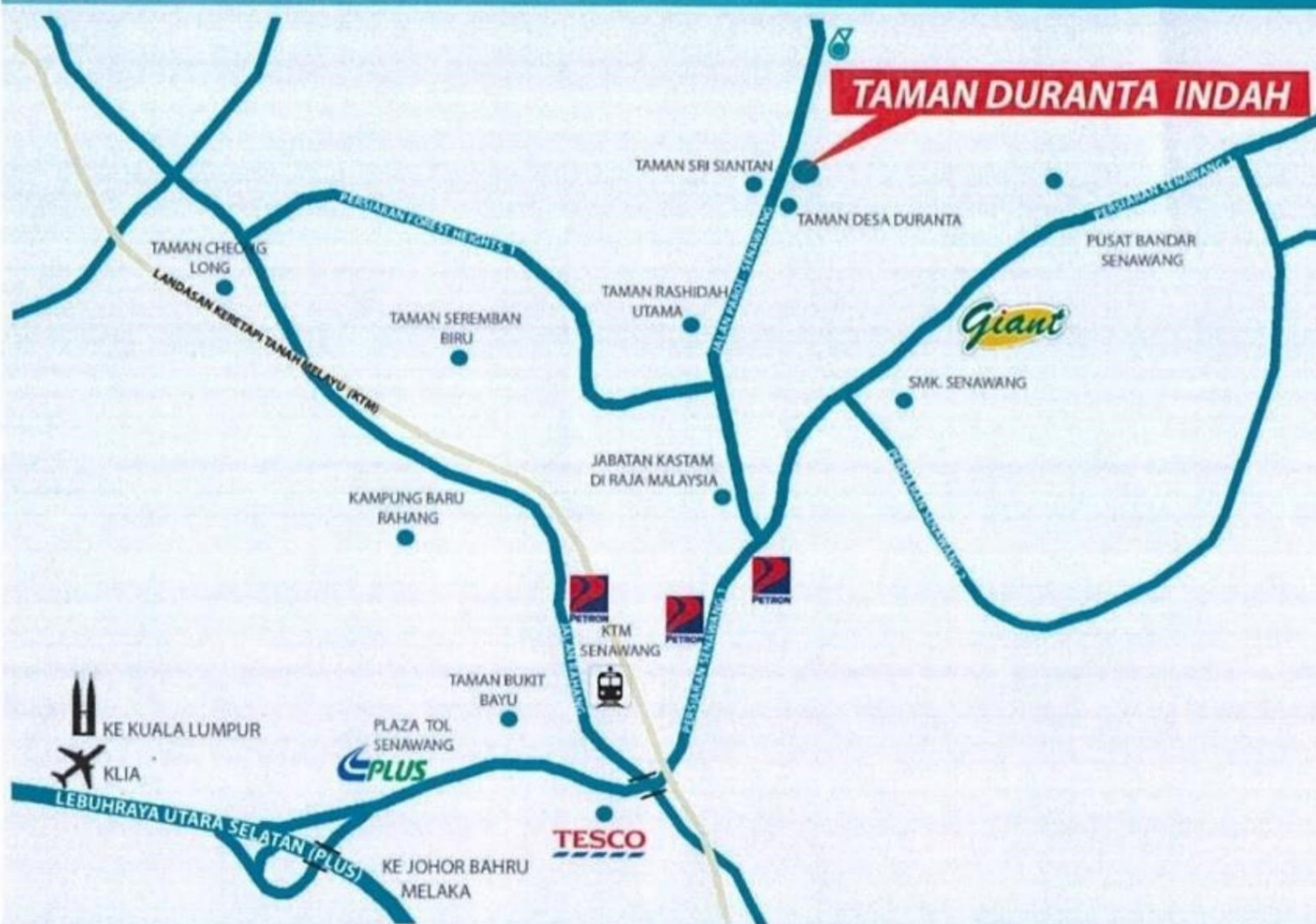
TAMAN DURANTA INDAH
DARI HARGA RM 399,999.00
HINGGA RM 458,888.00



Sebarang pertanyaan :

03 - 8052 0523

MC Alam Sdn. Bhd.



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Rangka konkrit bertetulang
DINDING	Batu bata simen pasir
BUMBUNG	Kepingan bumbung besi
KERANGKA BUMBUNG	Kekuda bumbung keluli
SILING	Siling "Skim coat"
TINGKAP	Papan gypsum tahan lembap
PINTU	Tingkap kaca berbingkai aluminium Pintu Rata Papan Lapis berbingkai keluli / Pintu PVC
KEMASAN DINDING	Bilik Air : 2450mm Dapur : 1800mm Dinding dalaman : lepaan simen & cat
KEMASAN LANTAI	Jubin Seramik
IRONMONGERIES	Set kunci berkualiti
PASANGAN ELEKTRIK	Seperti disyorkan oleh Mekanikal & Jurutera
PASANGAN SANITARI	Set sanitary berkualiti

RUMAH BERKEMBAR (41' X 79')

Bilangan Unit : 22 Unit

CORNER LOT (3 UNIT)

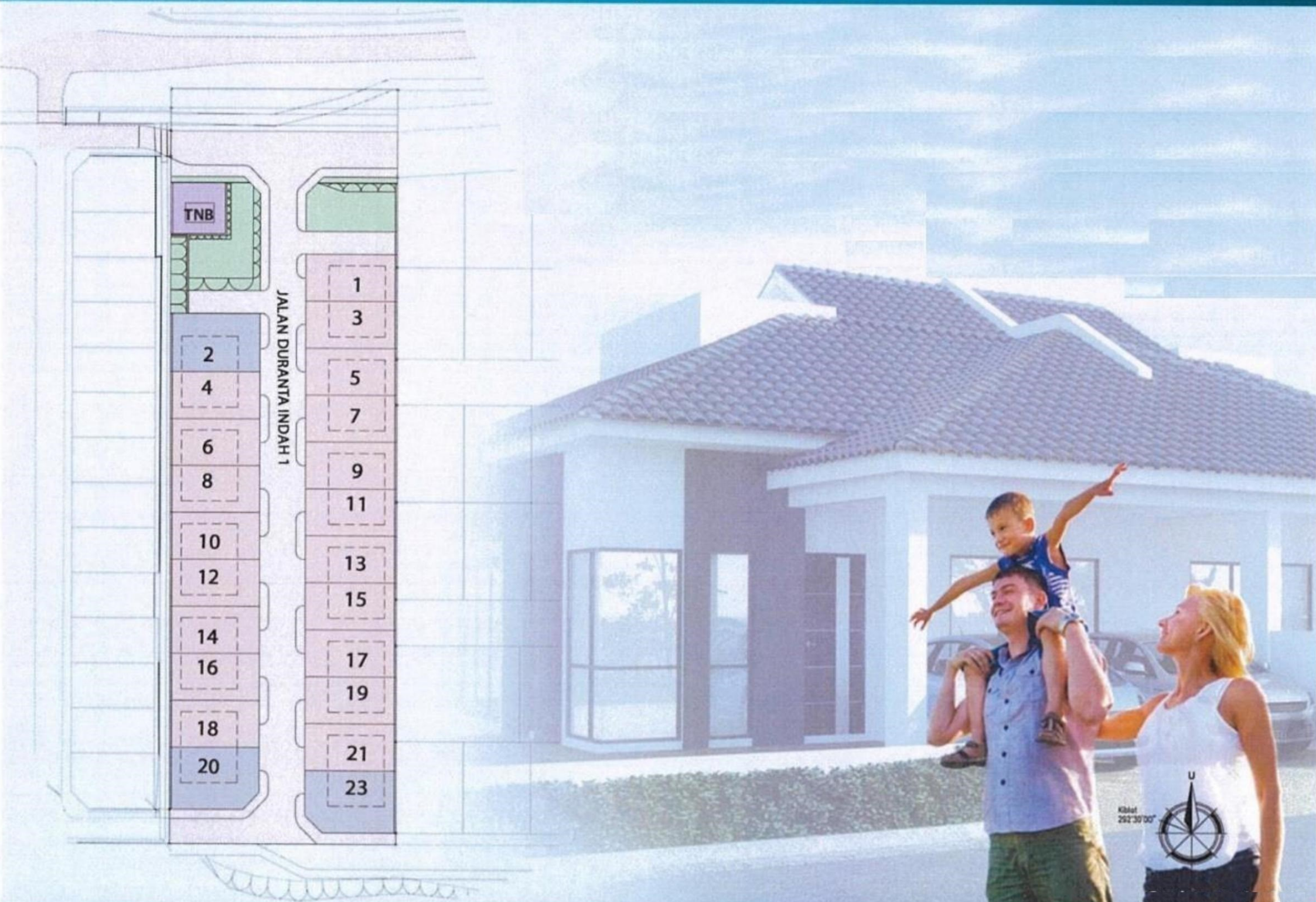
Luas Lantai Dasar : 1145.30 kps

Keluasan Tanah : 20' X 68' & 20' X 70'

INTERMEDIATE LOT (19 UNIT)

Luas Lantai Dasar : 1145.30 kps

Keluasan Tanah : 20' X 68' & 20' X 70'



MC Alam Sdn Bhd (1164343-M)

No. 22-2, Jalan Puteri 5/5, Bandar Puteri Puchong,
47100 Puchong, Selangor.

Tel: 03-8052 0523 Email: mcalam555@gmail.com

• NO. LESEN PEMAJU : 19479/08-2025/1174(R) • TEMPOH SAHLAKU : 12/08/2022 - 11/08/2025 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : _____ • TEMPOH SAHLAKU : _____ • PIHAK BERKUASA TEMPATAN : _____
MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN • NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL(11)dlm.MPS.KB - 16/17 • TARIKH JANGKA SIAP : OGOS 2024 • JUMLAH UNIT : 22 UNIT - BAKI : 2 UNIT • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 399,999.00 - RM 458,888.00 • PEGANGAN TANAH : HAK MILIK KEKAL / REZAB MELAYU • BEBANAN TANAH / SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA