



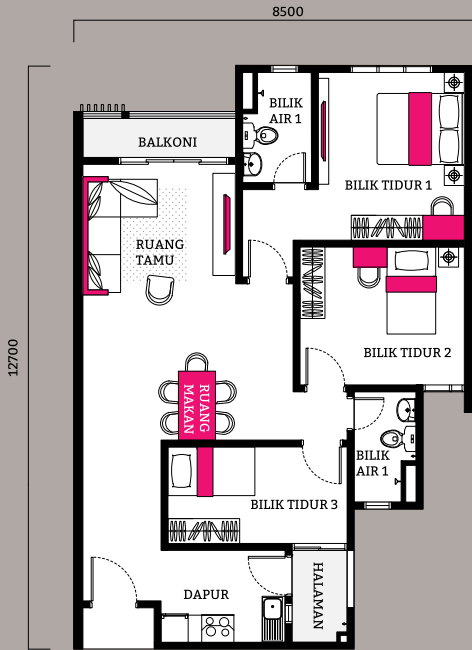
PV9

Taman Melati
Setapak, KL

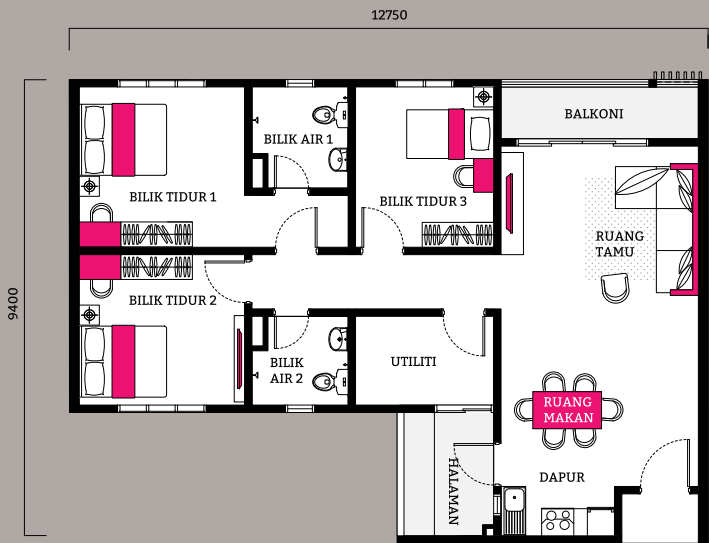


PELAN LANTAI

Jenis B/B(M)
1000 KPS



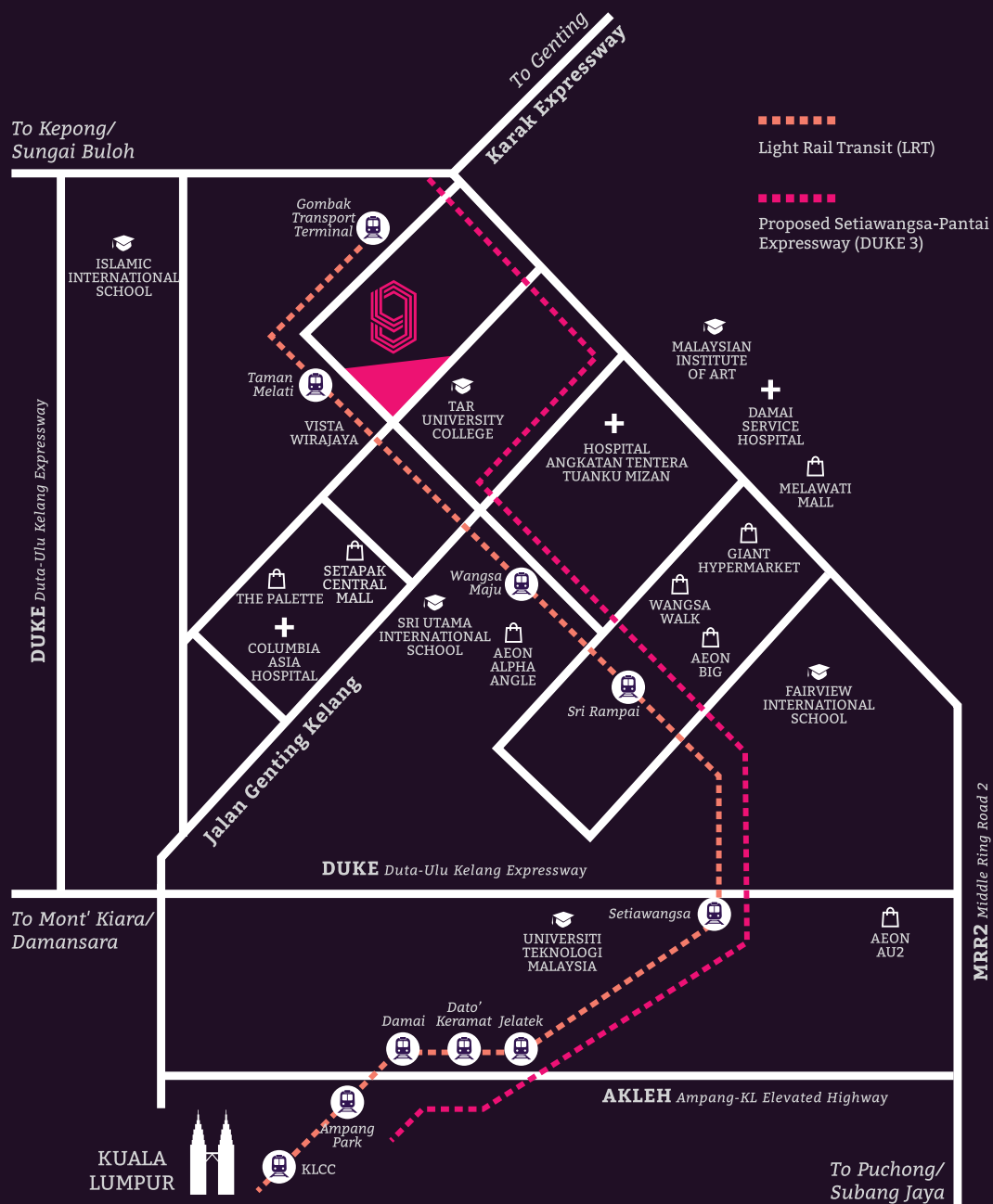
Jenis C/C(M)
1100 KPS



Jenis D/D(M)
1300 KPS



LOKASI



KEDIAMAN EKSKLUSIF berlokasi di Pusat Bandar Kuala Lumpur

Platinum Victory, pemaju hartanah yang dikenali oleh pembangunan bermutu di sekitar Kuala Lumpur, dengan bangganya memperkenalkan **Residensi PV9**. Ia adalah sebuah apartment berkualiti yang terletak di Taman Melati dan berdekatan dengan pelbagai kemudahan dan prasarana moden.



SPESIFIKASI

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Dinding Batu-bata/ Dinding Konkrit/ Blok/Panel Konkrit
Kemasan Dinding	:	Jubin Seramik - Dapur Setinggi 1500mm - Semua Bilik Air Sehingga Paras Siling
		Kot Skim & Cat - Semua Dinding Yang Lain
Kemasan Lantai	:	Jubin Berkualiti - Pintu Utama, Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur, Bilik Air, Halaman & Balkoni
		Konkrit - Ruang Kompresor Hawa Dingin
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	:	Pintu Rintangan Api/ Pintu Kayu/ Pintu Papan Lapis/ Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium
Kunci	:	Set Kekunci Berkualiti
Kemasan Siling	:	Kot Skim & Cat - Semua Siling Lepaan Simen Tanpa Asbestos - Semua Bilik Air
Bumbung	:	Bumbung Konkrit Bertetulang/ Bumbung Pengukuh Logam

03 4141 8899

Ambanang Development Sdn Bhd

Unit No. 1-G, Medan Kelang Lama 28, No. 419, Jalan Kelang Lama, 58000 Kuala Lumpur.

E sales@radiumdevelopment.com www.radiumdevelopment.com @Radium Development



Residensi PV9 | Nama Pemaju: Ambanang Development Sdn Bhd | Jenis Kediaman: Kondominium & Residensi Wilayah | No Lesen Pemaju: 19469-2/03-2022/01247(L) | Tempoh Sahlaku: 13/03/2021 -12/03/2022 | No.Permis Iklan Dan Jualan: 19469-2/03-2022/01247(P) | Tempoh Sahlaku: 13/03/2021 -12/03/2022 | Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur | No Rujukan: BPU2OSC20190370 | Pegangan Tanah: Pajakan 99 tahun | Tarikh Luput:17 March 2097 | Bebanan Tanah: AmBank Berhad | Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: Jun 2023 | Bilangan Unit:Block A - 429; Block B -524; Block C - 438 | Harga Jualan: Block A (Min RM616,000.00 - Maks RM750,000.00); Block B (Min RM647,000.00 - Maks RM750,000.00) Block C (Min RM42,000.00 - Maks RM300,000.00) | Baki Unit: 110 | 5% Diskaun Bumiputera (untuk kondominium sahaja)

Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, dicagar dan digadai melainkan dengan kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA