

TAMAN MELATI INDAH

Rumah berkembar 2 tingkat – 18 unit

Baki Belum Dijual : 15

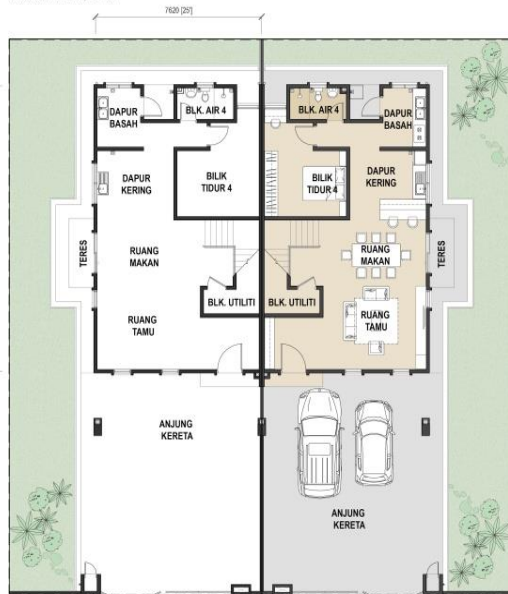


Rumah banglo 2 tingkat – 2 unit



RUMAH BERKEMBAR DUA TINGKAT - JENIS A

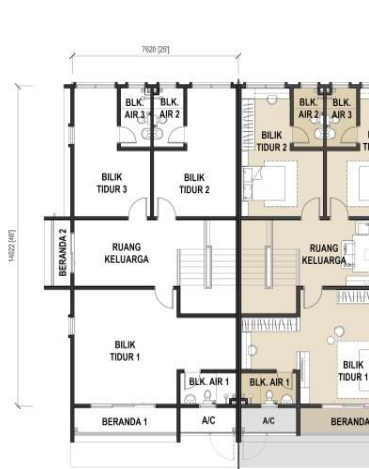
LUAS BINAAN : 2,681 K.P



PELAN LANTAI ARAS TANAH

RUMAH SESEBUAH DUA TINGKAT

LUAS BINAAN : 3,204 K.P



PELAN LANTAI ARAS SATU



PELAN LANTAI ARAS TANAH

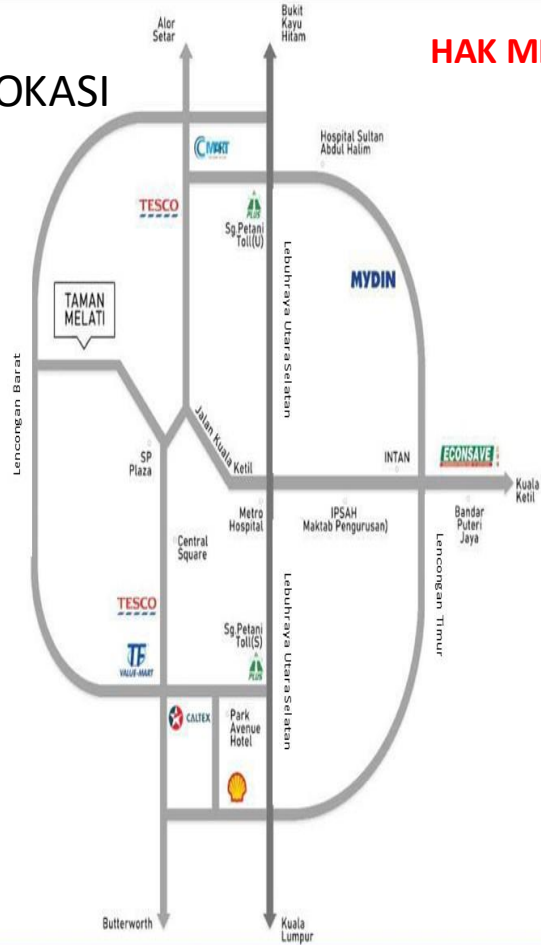


PELAN LANTAI ARAS SATU



TAMAN MELATI INDAH

PELAN LOKASI



HAK MILIK KEKAL

Berkembar 2 Tingkat	SPESIFIKASI	
Struktur	Rangka Konkrit Bertetulang	
Dinding	Dinding bata Dengan Lapan Simen	
Bumbung	Gentian Konkrit	
Siling	Dalam : Plaster/Skim coat	
	Luaran : Simen Fibre :	
Struktur Bumbung	Gentian Konkrit/ Besi	
Tingkap	Tingkat Berbingkai Aluminium	
Pintu		
Pintu Besar	Pintu Kayu Dekoratik	
Pintu Bilik	Pintu Rata Papan Lapis	
Pintu Bilik Air	Pintu PVC	
Pintu Belakang	Pintu Rata Papan Lapis	
Cat	Cat yang dilulukan oleh SIRIM	
Kemasan Lantai		
Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur	Jubin Seramik	
Bilik Tidur	Jubin Seramik	
Bilik Mandi dan Tandas	Jubin Seramik	
Lantai yang lain	Simen	
Kemasan Dinding	Simen Mortar	
	Jubin Seramik Bilik Mandi/Tandas	
Kelengkapan Sanitari		
Basin Basuh Tangan	5 unit	
Tandas Duduk	5 unit	
Pancuran Mandi	5 unit	
Sinki Dapur Aluminium	1 unit	
Kelengkapan Elektrik		
Punca Lampu	16 unit	
Punca Kuasa 13 AMP Switch Socket	10 unit	
Punca Kipas	6 unit	
Punca Auto-Gate	1 unit	
Pagar	4' Pagar Bata berserta Pintu pagar besi di bahagian hadapan	

NO. LESEN PEMAJU: 19452/11-2027/0029(R) * SAHLAKU: 16/11/2022 - 15/11/2027 * NO. PERMIT IKLAN & JUALAN: xx xxx xxx xxx xxx xxx xxx xxx xxx * SAHLAKU: xx/xx/xx xx-xx/xx/xxxx * TARIKH JANGKA SIAP: JANUARI 2027 *

PEGANGAN TANAH: KEKAL * BEBANAN TANAH: TIADA * PBT YANG MELULUSKAN: MAJLIS PERBANDARAN SUNGAI PETANI * NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN: MP5K(IP)B.69/2012 E RKM

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT: 18 UNIT (BAKI 13 UNIT) * HARGA MINIMA: RM774,400.00 - HARGA MAKSIMA RM1,001,100.00

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT: 2 UNIT (BAKI 2 UNIT) * HARGA MINIMA RM1,067,500.00 - HARGA MAKSIMA: RM1,344,900.00

SEKATAN KEPENTINGAN: DITEGAS TUAN TANAH MEMBUAT SEBARANG PERKIRAAN (DEALINGS) DI ATAS TANAH YANG HENDAK DIMAJUKAN INI MELAINKAN TUAN TANAH BINA DAN PELIHARA SIMPANAN JALAN ITU DAN TARUH BATU DAN TAR MENURUT TARAF JABATAN KERJA RAYA SERTA PERBUAT PARIT PARIT ITU DENGAN SEPUAS HATI PENGUSA TEMPATAN SERTA MENDAPAT SOKONGAN DARIPADA JABATAN KERJA RAYA ATAU ADA JAMINAN DARI PENGUSA TEMPATAN DAN JABATAN KERJA RAYA BAHAWA JALAN JALAN DAN PARIT PARIT ITU DAPAT DISEMPURNAKAN

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY