

LOT 2322 BANDAR SUNGAI PETANI Taman Kasturi II

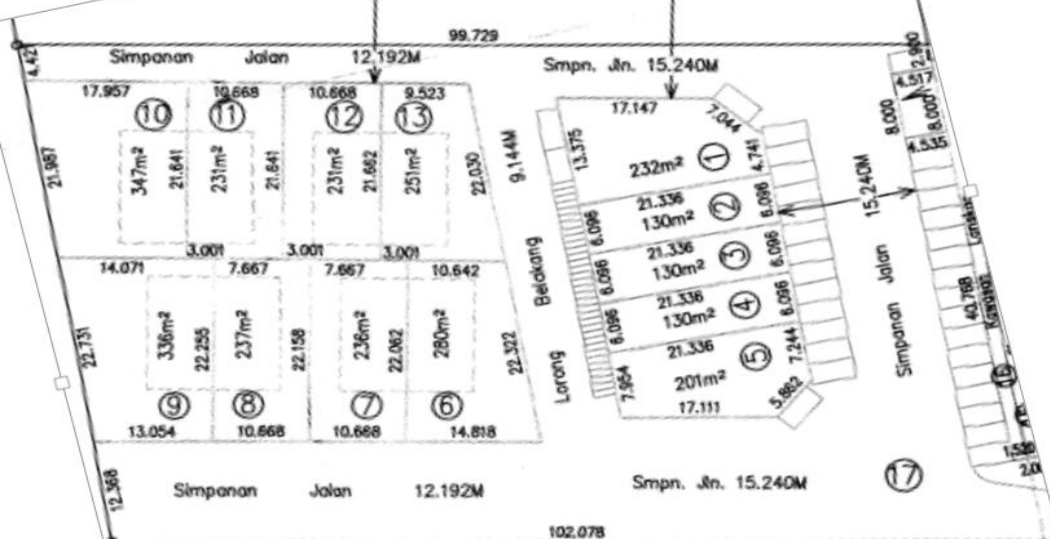
8 unit rumah berkembar setingkat
4 Bilik Tidur
2 Bilik Mandi

Di Buka Untuk
Jualan

Luas Tanah: 35' X 70'
Luas Binaan: 27' X 43'



Pemaju: Alam Harmoni Properties Sdn. Bhd. (928298-K)
No. 302, Tingkat 1, Lorong 9, Jln. Kelab Cinta Sayang, Taman Bandar Baru, 08000 Sg. Petani, Kedah.
Tel/Fax : 04-440 0311 Email: alamharmoni302@yahoo.com



SPEKIFIKASI

Rumah Berkembar Setingkat	
Struktur	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	Bata kelulusan bomba
Bumbung	Genting Konkrit
Siling	Siling Plaster
Struktur Bumbung	Besi
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	
Pintu Besar	Pintu Kayu Keras
Pintu Bilik	Pintu Rata Papan Lapis
Pintu Bilik Air	Pintu PVC
Pintu Belakang	Pintu Besi
Cat	Cat yang diluluskan oleh SIRIM
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur	Jubin Seramik
Bilik Tidur	Jubin Seramik
Bilik Mandi dan Tandas	Jubin Seramik
Lantai yang lain	Simen
Kemasan Dinding	Simen Mortar
	Jubin Seramik tinggi siling di Bilik Mandi/Tandas
Kelengkapan Sanitari	
Basin Basuh Tangan	2 unit
Tandas Duduk	2 unit
Pancuran Mandi	2 unit
Sinki Dapur Aluminium	1 unit
Kelengkapan Elektrik	
Punca Lampu	11 unit
Punca Kuasa 13 AMP Switch Socket	9 unit
Punca Kipas	6 unit
Punca Auto-Gate	1 unit
Pagar	4' Pagar Bata berserta Pintu pagar besi di bahagian hadapan

No. Lesen Pemaju: 19452-3/03-2022/0219(L)
Tempoh Sah Laku: 11/03/2020 hingga 10/03/2022
Tarikh Jangka Siap: Disember 2022
PBT Yg Meluluskan: Majlis Perbandaran Sungai Petani
Jumlah Rumah Berkembar Setingkat: 8 unit
Baki : 0 unit
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

No. Permit Iklan & Jualan: 19452-3/03-2022/0219(P)
Jenis Pegangan: Kekal
Bebanan Tanah: Tiada
No. Kelulusan Pelan Bangunan: MPSK(IP)B.30/2018 E RKM
Harga Min: RM397,777.00 Harga Mak: RM439,377.00