

Rumah Teres 2 Tingkat



Rumah Teres 2 Tingkat
Luas Tanah
Keluasan Lantai
Harga

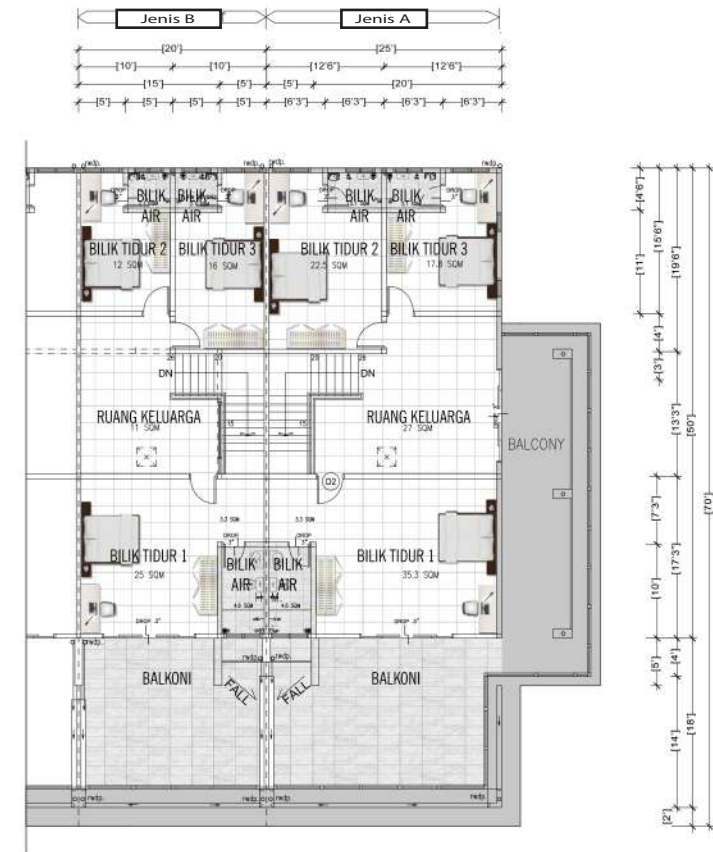
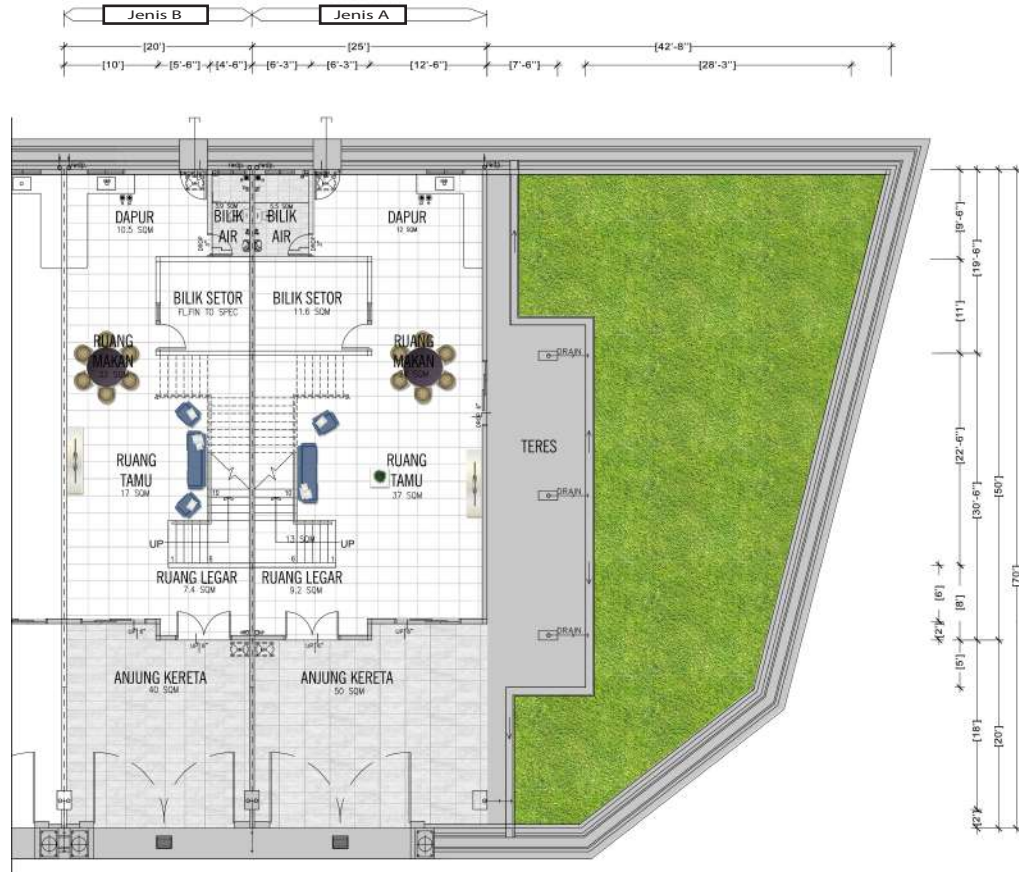
: 1 Unit Jenis A dan 19 Unit Jenis B
: -Jenis A : 4104 Sqft / -Jenis B : 1400 Sqft
: -Jenis A : 2500 Sqft / -Jenis B : 2000 Sqft
: - Jenis A RM818,000.00
- Jenis B Terendah RM 538,000.00
Tertinggi RM 648,000.00

No. Lesen Pemaju Perumahan
Tempoh Sah Lesen
No. Permit Iklan Dan Jualan
Tempoh Sah Permit
Tarikh Dijangka Siap
Hakmilik Tanah
Tamat Tempoh
Bebanan Tanah
Pelan Bangunan Diluluskan oleh
No. Rujukan

: 19447/04-2023/0132(A)
: sehingga 02 APR 2023
:
:
: SEP 2024
: Pajakan Negeri Perak
: 01 OKTOBER 2081
: Gadaian Public Islamic Bank Berhad
: Majlis Perbandaran Taiping
: Bil.(II)dIm.MPT.G1/D/2/2020

Pemaju :
KIMAL BINA SDN. BHD. (1212764-H)
NO.73 & 75, Jalan Taiping Utara,
Taman Taiping Utara,
34600 Kamunting,
Perak.
TEL : 05-8077208

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA**



SPESIFIKASI BANGUNAN

STRUKTUR	: Konkrit tetulang
DINDING	: Batu Tanah Liat / Batu Semen
BUMBUNG	: Papak Bumbung / Bumbung Ledex
RANGKA BUMBUNG	: Rangka Besi
SILING	: Siling Plaster
TINGKAP	: Aluminium Casement
PINTU	: Bilik Tidur Depan - Pintu Papan Tepi - Pintu Aluminium Bergelonsor & Pintu Logam Bilik Mandi - Pintu PVC Belakang - Pintu Logam

CAT	: Cat Berkualitas
KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu / Makan & Bilik Tidur - Jubin Keramik
KEMASAN DINDING	: Dapur & Bilik Mandi - Jubin Keramik setinggi 8'

KELENGKAPAN SANITARI	: Tangki Air - 1 nos Tandas Duduk - 4 nos Besen Basuh Tangan - 4 nos Pancuran Air - 4 nos
----------------------	--

PAGAR & PINTU PAGAR	: 5' tinggi Pagar Bata dengan 15' Lebar Pintu Pagar Besi
---------------------	---

PEMASANGAN : Mata Lampu	- 40 nos
ELEKTRIK 13 amp. mata kuasa	- 20 nos
Mata Kipas	- 5 nos
Mata Hawa Dingin	- 4 nos
Suis 2 Hala	- 1 nos
Mata Pemanas Air	- 2 nos
Mata Telefon	- 1 nos
Mata TV	- 1 nos
Mata Bel Pintu	- 1 nos
Mata Pintu Pagar Automatik	- 1 nos

Rumah Teres 2 Tingkat

1 unit Jenis A & 19 unit Jenis B



TAMAN TUPAI MAS