

KELUARGA DAN KOMUNITI HIDUP HARMONI







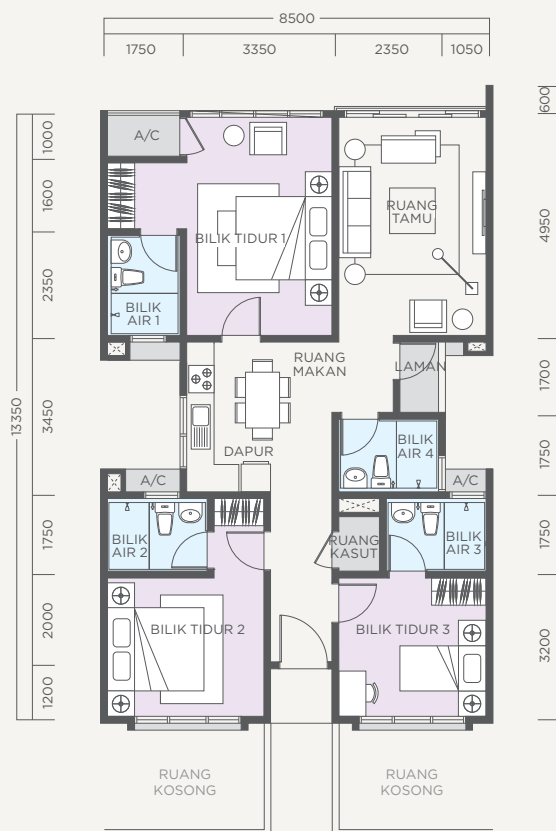
Kehidupan Mewah dan
Mudah di Nadayu 801





Pangsapuri yang lapang dan luas di Nadayu 801 menampilkan susun atur yang efisien, demi kesejahteraan dan keharmonian keluarga. Kehidupan berkeluarga membentuk semangat komuniti, memeriahkan ruang bersama dan menceriakan lounge angkasa. Berkongsi nikmat kehidupan yang indah untuk mencipta kenangan berharga





JENIS A

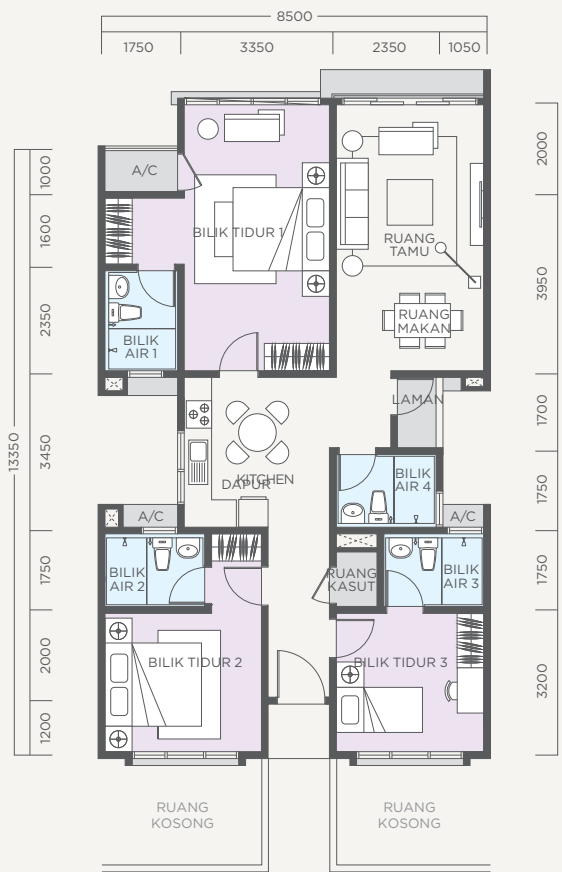
1,033 KPS

3 BILIK TIDUR | 4 BILIK AIR

Pelan Lantai

JENIS C

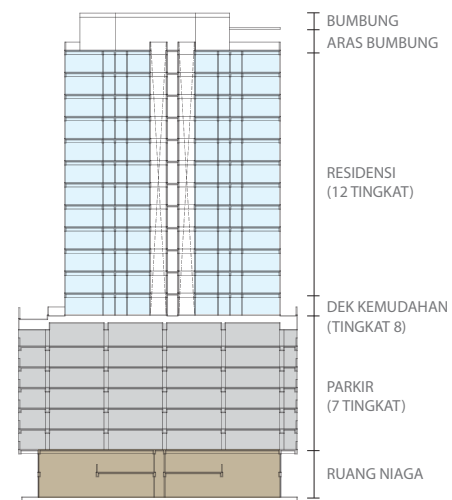
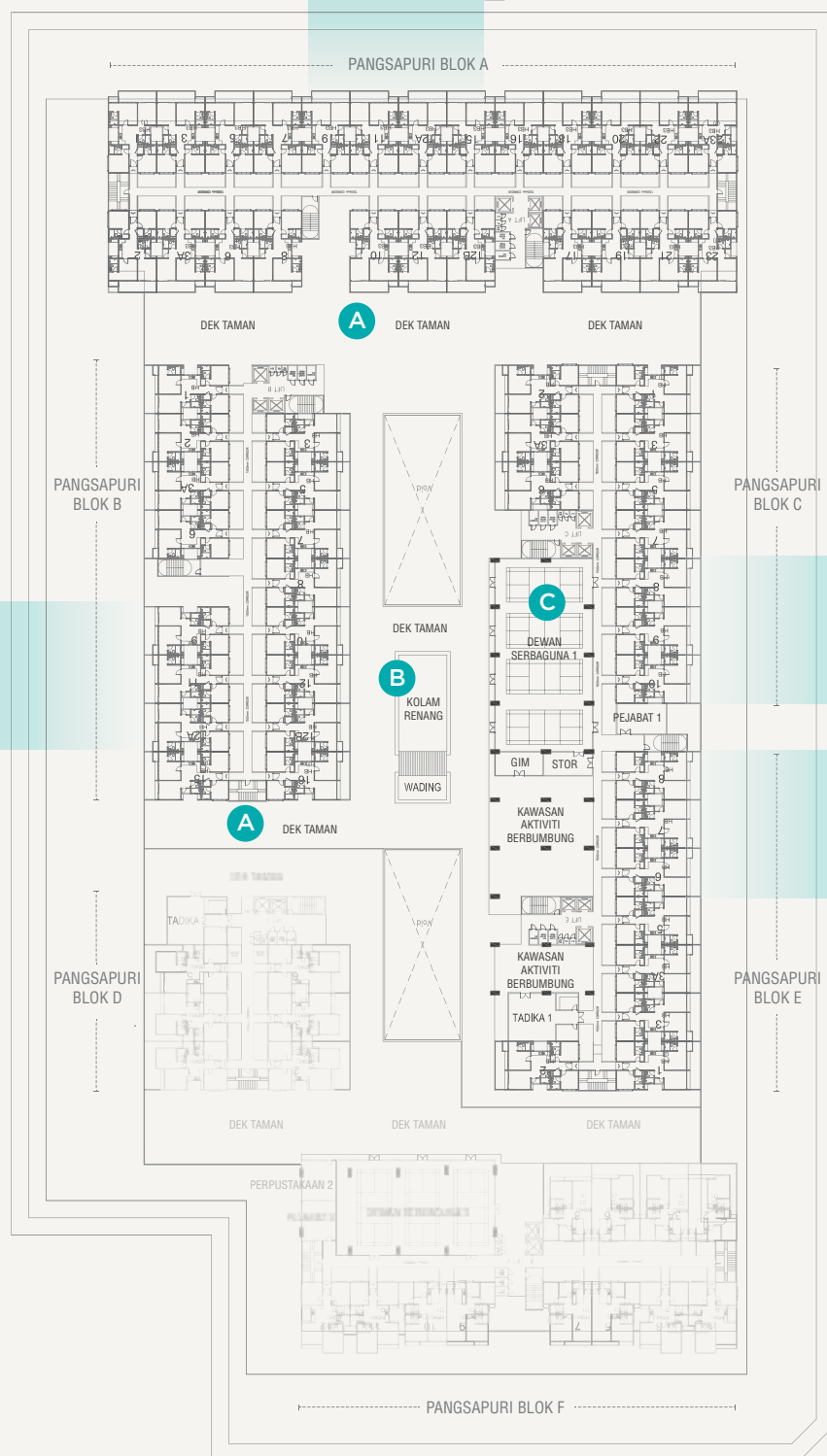
1,151 KPS
3 BILIK TIDUR | 4 BILIK AIR



Pelan Lantai



ARAS BUMBUNG
DEK ANGKASA 1



BUMBUNG
ARAS BUMBUNG

RESIDENSI
(12 TINGKAT)

DEK KEMUDAHAN
(TINGKAT 8)

PARKIR
(7 TINGKAT)

RUANG NIAGA



ARAS BUMBUNG
DEK ANGKASA 2

ARAS BUMBUNG
DEK ANGKASA 3



ARAS BUMBUNG
DEK ANGKASA 5



Pelan Konsep Tapak

- A DEK TAMAN
- B KOLAM RENANG
- C DEWAN SERBAGUNA 1

Struktur	: Konkrit Bertetulang
Dinding	: Dinding Bata
Bumbung	: Bumbung Rata Konkrit Bertetulang
Siling	: Lapisan Skim (Unit am) : Papan Siling
Tingkap	: Tingkap Rangka Aluminium
Pintu	: Pintu Kayu Teras Padat : Set Kunci Berkualiti
Kemasan Lantai	: Jubin
Kemasan Dinding	: Plaster dan Cat : Jubin
Lekapan Kebersihan	
Basin	4
Paip	5
Tandas Duduk	4
Pancuran Air	4
Sinki Dapur	1
Pemasangan Elektrikal	
Poin Lampu	13
Poin Kuasa	23
Poin Kipas Siling	1
Poin SMATV	1
Soket Dinding Fiber	1
Poin Pemanas Air	4
Poin Penghawa Dingin	4
Poin Loceng Pintu	1

Spesifikasi



KEPERLUAN HARIAN MUDAH DIPEROLEHI

Pusat beli-belah

- Star Avenue
- Citta Mall
- The Strand
- Ikano Power Station
- The Curve
- IKEA
- Sunway Giza
- Tesco
- 1 Utama Shopping Centre

Pusat Perubatan

- Tropicana Medical Centre
- Ara Damansara Medical Centre
- MyLife Healthcare Bukit Jelutong

Stesen MRT

- Kota Damansara
- Kg. Baru Sungai Buloh

Kemudahan dan Lokasi

Sekolah dan Kolej

- Sri KBU
- SK Kampung Melayu Subang
- HELP Institute
- Japanese School of Kuala Lumpur
- KBU College
- SEGI College
- SRK Subang Bestari
- HELP College
- Asia Pacific Smart School
- Asia Pacific Institute of Information Technology
- KDU University College

Lebuhraya

- Lebuhraya NKVE
- Lebuhraya Persekutuan
- Lebuhraya Sungai Buloh – Shah Alam
- Lebuhraya Koridor Guthrie
- Lebuhraya Bertingkat DASH

Lapangan terbang

- Lapangan terbang Subang



Mengenai Pemaju

Nadaya 801 telah direka dan dibangunkan oleh Nadayu Properties Berhad. Selama lebih 30 tahun, kami telah melakar komitmen kepada cogan kata kami, "Membina komuniti, Mencipta gaya hidup" sebagai falsafah asas yang menjadi nadi setiap pembangunan Nadayu.

Luar biasa, inovatif, mesra masyarakat dan berharmoni adalah prinsip utama pegangan kami untuk menghasilkan kehidupan berkualiti, melalui penciptaan teliti ruang fizikal yang memupuk kesejahteraan, keharmonian dan gaya hidup yang saling melengkapi.

Kami sentiasa berusaha untuk melangkaui kesempurnaan dengan memperkenalkan inovasi yang dimangkin oleh keperluan pelanggan yang memenuhi setiap perubahan keperluan dan memartabatkan semula standard industri. Kini, Nadayu telah membuktikan keupayaannya sebagai pemaju unggul yang memenangi pelbagai anugerah, dikenali dengan portfolio pembangunan yang hebat dan luar biasa. Syarikat juga telah mula mengorak langkah di pasaran antarabangsa.



UNTUK MAKLUMAT LANJUT
603 5569 7363
Nadayu801.com.my

PEMAJU
TEGUH MAJURIA SDN BHD
(940668-M)
No.8, Jalan Jurutera U1/23, Seksyen U1,
Kawasan Perindustrian HICOM Glenmarie,
40150 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan, Malaysia

T +603 5569 7363 | F +603 5569 7262 | E salesinfo@nadayu.com.my



Nama Pemajuan Perumahan: Nadayu 801* Jenis Kediaman: Rumah Pangsa/Kondo* No Lesen Pemaju: 19406/05-2025/0250(R)* Tempoh Sahlaku: 5/4/2022-7/5/2025* No. Permit Iklan dan Jualan: * Tempoh Sahlaku: * Jenis Pegangan Tanah: Pajakan* Tempoh Pajakan: 99 tahun (berakhir pada 7 September 2109)* Bebanan Tanah: Gadaian (Maybank Islamic Berhad)* Sekatan Penting: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri* Tarikh Jangka Siap: Dis 2027* Jumlah Unit: 288* Harga Jualan: RM788,000 (minima) - RM897,000 (maksima)* Pihak Meluluskan Pelan: Majlis Bandaraya Shah Alam* No Rujukan: MBSA/BGN/BB/600-2(PB)/SEK.U5/0200-2022

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA