

MILIKI RUMAH
IDAMAN ANDA



TAMAN KINNDING
@
PERDANA FASA 2A TANJUNG RAMBUTAN
IPOH PERAK

RUMAH TERES
1 TINGKAT

HARGA BERMULA DARI
RM265,000
MAXIMUM RM 332,970

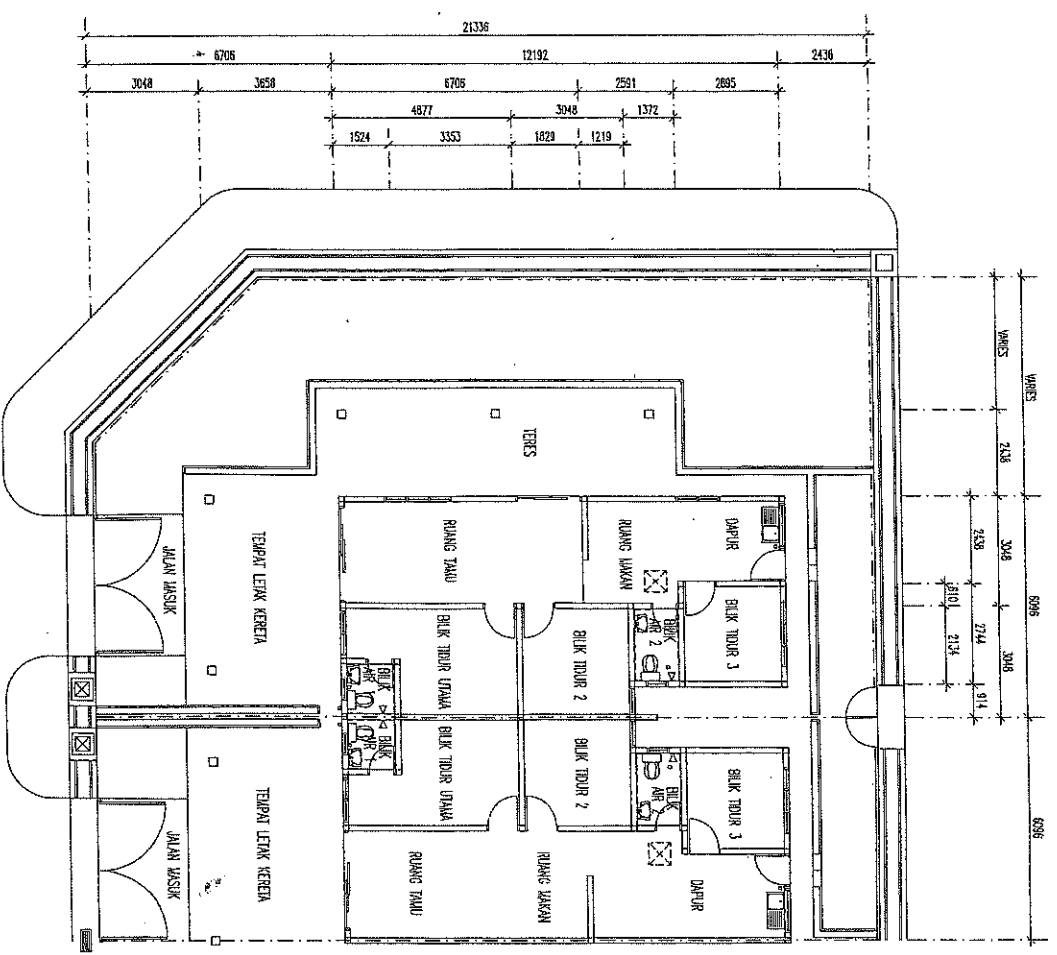


PEMAJU
RAKAN SETIA HOUSING SDN BHD (950848-W)
No.45A, JALAN BERCHAM,
MEDAN BERCHAM SELATAN 1,
31400 IPOH, PERAK.
TEL: 05-5430998

No. Lesen : 19405/01-2079/0540 (R)
No. Permit Iklan dan Jualan :
Pegangan Tanah : Pajak 99 Tahun (10HP April 2118)
Tempoh Sah : 15/01/2026 - 15/01/2029
Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan :
Tarikh Jangka Siap : Dec 2026
Behanan Tanah : Tada
Bilangan Unit : 196 UNIT (Baki Unit belum jual : 127 UNIT) Harga/Jualan : (Min: RM 270,000.00) (Maximum: RM 332,970.00)
Sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri
Majlis yang Diluluskan : Majlis Bandaraya Ipoh, Perak
No. Pelan Bangunan : Bil(17)Idm.MB.OSC(603-8)/B/6/213/736/25
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMALUAN DAN IKLAN
YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPEKIFIKASI RUMAH

- STRUKTUR : RANGKA KONKRIT BERTETULANG
- DINDING : PANEL DINDING KONKRIT PRATUANG (IBS)
- BUMBUNG : BUMBUNG SIMEN
- SILING : SILING PLASTER
- TINGKAP ALUMINIUM : TINGKAP ALUMINIUM
- DEPAN - ALUMINIUM SLIDING
- BILIK MANDI - PINTU PVC
- LAIN LAIN - PINTU PAPAN LAPIS
- KUNCI BERKUALITI
- JUBIN (1' X 1')
- DALAM - CAT EMULSI
- LUAR - CAT KALIS CUACA
- TANDAS DUDUK - 2 NO
- BESEN BASUH TANGAN - 2 NO
- PANCURAN AIR - 2 NO
- SINKI TAHAN KARAT DAPUR - 1 NO
- MATA KUASA LAMPU - 8 NO
- MATA KUASA SOKET 13A - 2 NO
- MATA KIPAS - 4 NO
- TIANG & PAGAR BESI RANTAI FACING
- PAGAR & PINTU RUMAH



PELAN LANTAI
RUMAH TERES SETINGKAT (RTS-A)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA