

CONTOH BROSUR

Taman Pertama

Sabak Bernam

20' x 91'-95' Rumah Teres 2 Tingkat

> 4 Bilik Tidur > 3 Bilik Air



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

HARGA DARI:

MIN : RM553,300.00 - MAX : RM698,900.00

(17 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT)

Jualan dan Pertanyaan:

I CREATION DEVELOPMENT SDN BHD

(NO SYARIKAT : 966268-T)

No.14, Jalan Bayu Tinggi 2/KS6, Batu Unjur, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan

Tel: 03-3324 6066 Fax: 03-3324 8066

No. Lesen Pemaju : 19404/07-2026/0129(A)
No. Permit Iklan dan Jualan :
Jenis Pegangan Tanah : **Pegangan Bebas**
Bebanan Tanah : **Tiada**
Pihak Berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan : **Majlis Daerah Sabak Bernam**
No. Pelan Lulus : **3E/OSCI/40/2021**
Tarikh Jangka Siap Kerja Bangunan : **Disember' 2023**

Tempoh Sahlaku: 18/7/2021 HINGGA 17/7/2026
Tempoh Sahlaku: HINGGA

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN
Tiada

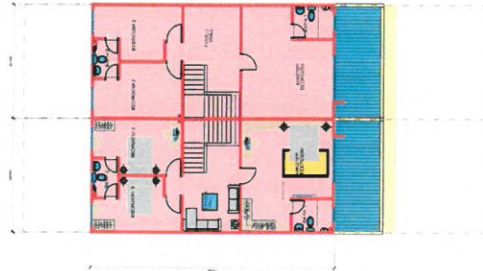
CONTOH BROSUR

SPESIFIKASI

- 1. STRUKTUR**
Rangka konkrit bertetulang
- 2. DINDING**
Batu-bata Menentang Kebakaran
- 3. BUMBUNG**
Genting bumbung konkrit
- 4. SILING**
Lapisan cat di tingkat bawah & Siling berplaster
- 5. KEMASAN LANTAI**
Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur & Bilik Mandi: Jubin seramik
Bilik Tidur Utama, 2, 3 & Utilities: Jubin seramik
Tempat Letak Kereta: Lepaan simen
Laluan kereta: Konkrit
- 6. KEMASAN DINDING**
Dapur & Bilik Mandi: 5' tinggi Jubin dinding seramik
Dalam: Plaster simen dengan cat emulsi
Luaran: Plaster simen dengan cat lapis kalis cuaca
- 7. PINTU**
Pintu gelongsor berangka aluminium, Pintu kayu keras & Pintu rata papan lapis
- 8. TINGKAT**
Aluminium bingkai kaca 'Casement Window dengan 'Top Hung' di atas & Aluminium bingkai kaca 'Top Hung Window'
- 9. PEMASANGAN ALAT KEBERSIHAN**
Besen Cuci: 3 bil
Tandas Duduk: 3 bil
Pancuran Mandi: 3 bil
Besin dapur: 1 bil
- 10. PASANGAN ELEKTICK**
Mata Kuasa Lampu: 16 bil
Saturan soket suis 13A: 12 bil
Mata Kuasa Siling: 2 bil
Mata Kuasa TV: 1 bil
Mata Telefon: 1 bil
- 11. PAGAR**
900mm tinggi batu-bata dengan 600mm tinggi keluli jeriji ringan & 5' tinggi pagar wire berangkai



Pelat Tingkat Bawah



Pelat Tingkat Atas