



UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN (WPKL) 1985

BORANG F

PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN [undang-undang kecil 23]

LAM / WP / No. **18506**

Tarikh : **13 FEB 2026**

Kepada : * KOF HOLDINGS SDN. BHD.
NO. 22-G2 & 22A-G1,
JALAN PERDANA,
55300 KUALA LUMPUR.

Saya dengan ini mengeluarkan Perakuan Siap dan Pematuhan untuk bangunan/bangunan-bangunan atas Lot/Lot-Lot/Seksyen/Jalan

MEMBINA 1 BLOK PANGSAPURI MEWAH 9 TINGKAT (108 UNIT) DAN KEMUDAHAN YANG TERDIRI DARI:
I) 1 ARAS LOBI UTAMA DAN RUANG MEKANIKAL (ARAS 1)
II) 2 ARAS TEMPAT LETAK KERETA BERTINGKAT (ARAS 2 DAN ARAS 3)
III) 6 ARAS PANGSAPURI MEWAH (ARAS 4 HINGGA 9)
IV) 1 ARAS RUANG MEKANIKAL (TANGKI AIR & LIFT MOTOR ROOM) DAN KEMUDAHAN (ARAS BUMBUNG)
V) 2 ARAS BESMEN TEMPAT LETAK KERETA DAN RUANG MEKANIKAL
DI ATAS LOT 20010 (LOT LAMA LOT 169 & 170), JALAN U-THANT, BANDARAYA KUALA LUMPUR.

(sila isikan tajuk penuh projek)

setelah berpuas hati bahawa bangunan/bangunan-bangunan itu telah siap menurut pelan yang diluluskan No. BP U3 OSC 2021 1957 bertarikh 18 FEBRUARY 2022

Saya telah mengawasi pembinaan dan penyiapan bangunan/bangunan-bangunan itu dan sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya kerja/kerja-kerja itu adalah mengikut Akta, Undang-Undang Kecil Bangunan (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1985 dan pelan-pelan yang diluluskan. Saya dengan ini memperakui bahawa bangunan/bangunan-bangunan itu adalah selamat dan layak untuk diduduki.



[Signature]

Ar.Kuek Wee Chien
ARKITEK

No Pendaftaran LAM : A/K 107

1. Butir-butir orang utama yang mengemukakan (Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama : AR KUEK WEE CHIEN

Alamat : 3-9 & 3-10, DATARAN LOKA, NO. 9, JALAN KUCHAI LAMA, 58200 KUALA LUMPUR.

No. Pendaftaran LAM : A/K 107

2. Salinan kepada :

(a) Dato Bandar Kuala Lumpur

(b) Lembaga Arkitek Malaysia (LAM)

* Pemaju, jika ia adalah untuk pembangunan selain rumah berasingan yang dibina secara tunggal atau, pemunya jika ia adalah untuk rumah berasingan yang dibina secara tunggal

SALINAN ASAL