

KEINDAHAN PEMANDANGAN
LATAR LANGIT KL

MENARA KEDIAMAN TERTINGGI DI CHERAS

(Lebih 50 tingkat)

GELANGGANG FUTSAL

KOLAM REKREASI

GELANGGANG BOLA KERANJANG

BBQ & ZON BERKELAH

PM BICYCLE / JOGGING LANE

DEK FASILITI
BERLANSKAP
TERBESAR
DALAM MENARA KEDIAMAN
(4.54 ekar)

KEMEWAHAN
YANG MAMPU
DIMILIKI

ARAS BAWAH

ARAS BAWAH

- 1. PINTU MASUK UTAMA
- 2. PINTU MASUK KEDUA
- 3. DROP OFF UTAMA

ARENA SUKAN

- 5. LAMAN TERBUKA
- 6. GELANGGANG FUTSAL
- 7. GELANGGANG TENIS

MASTERPLAN

ARAS PODIUM

ZON AKTIF

- 9. TAMAN HAZE
- 10. LALUAN AEROKSIOLOGI
- 11. TAMAN PERMAINAN KANAK-KANAK
- 12. AIR PANCUR
- 13. PAVILION
- 14. PLAZA & LAMAN TERBUKA
- 15. BBQ & ZON BERKELAH
- 16. TAMAN HERBA

- 17. TAMAN PERMAINAN BERSUKAT
- 18. STESAN KECERGASAN
- 19. TREK JOGGING
- 20. TREK BASIKAL
- 21. RAK BASIKAL

ZON LUXE

- 22. DEK YOGA
- 23. SIHAT & CERGAS
- 24. RUANG CATUR
- 25. TAMAN TEH
- 26. TAMAN HARUM
- 27. LOUNGE
- 28. DEK PEMANDANGAN

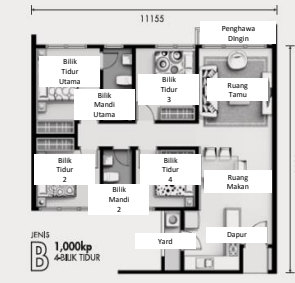
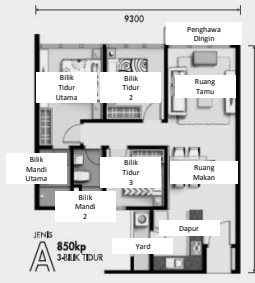
ZON AQUA

- 29. KOLAM KANAK-KANAK
- 30. KOLAM REKREASI
- 31. DEK KOLAM RENANG
- 32. DEK MATAHARI
- 33. JACUZZI

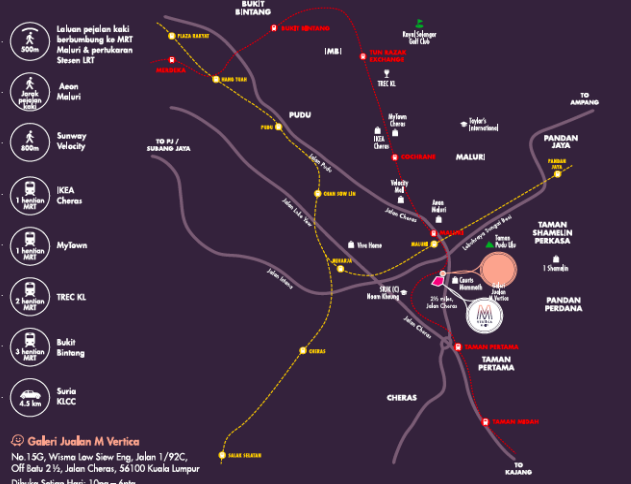
CLUB HOUSE

- 35. GYMNASIUM
- 36. GYMNASIUM WANITA
- 37. GELANGGANG BADMINTON
- 38. DEWAN SERBAGUNA

SUITE KELUARGA



LOKASI STRATEGIK



MRT STATION



MahSing
Reinvent Spaces. Enhance Life.

603 9226 9918
www.mahsing.com.my

M
VERTICA
KL CITY

Spesifikasi Binaan

Struktur	- Konkrit bertulang
Bumbung	- Konkrit bertulang
Dinding	- Dinding bata/ konkrit bertulang
Tingkat	- Tingkat berbingkai aluminium
Pintu	- Pintu utama : Pintu tahan api Pintu kamar : Pintu kayu Lain-lain : Pintu kayu
SUDAHAN LANTAI	
Ruang Masuk	- Jubin
Ruang Tamu/Ruang Makan(bahagian tertentu)	- Jubin/ Lantai berlapis
Kamar Tidur (bahagian tertentu)	- Lantai berlapis
Kamar Mandi/ Dapur	- Jubin
Maid/ Yard/ Balkon	- Turapan simen
Belabas Penghawa Dingin (bahagian tertentu)	
SUDAHAN DINDING	
Luaran/ Ruang Tamu/ Dapur	- Tampalan & cat
Kamar Tidur/ Ruang Makan	- Tampalan & cat
Kamar Mandi	- Jubin sehingga ke siling
Penghawa/ Belabas	- Tampalan & cat (bahagian tertentu)
Penghawa Dingin/ Laman/ Kawasan Sidaian	- Tampalan & cat (bahagian tertentu)
SUDAHAN SILING	
Ruang Mas	- Plaster siling
Ruang Tamu/ Secara Keseluruhan/ Penghawa Dingin	- Salutan skim & cat (bahagian tertentu)
Balkoni/ Kamar Tidur/ Ruang Makan/ Belabas	- Papan Kalis air
Kamar Mandi	

Jenis	A	A-1	A1	A1-1	B	B-1	B1	B1-1	Ba	Ba-1	B1a	B1a-1
PENYIMPAN AIR	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
TAKUNGAN	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
SINKI DAPUR	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
KEPALA PAIP TAKUNGAN	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
KEPALA PAIP SINKI	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
PEMEGANG TBU TANDAS	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
PENYEMBUR MANDIAN	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

PEMASANGAN ELEKTRIKAL

Jenis	A	A-1	A1	A1-1	B	B-1	B1	B1-1	Ba	Ba-1	B1a	B1a-1
POIN LAMPU	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	14	14
POIN KIPAS	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
POIN PENGHAWA DINGIN	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
POIN PEMANAS AIR	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
13A POIN SUS SOKET	11	11	11	11	13	13	13	13	13	13	13	13
13A POIN TUDUNG	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
POIN SMATV	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
POIN DATA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
PAPAN PENGAGIHAN ELEKTRIK	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
POIN LOCING/PINTU	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Brosur

LOKASI
KLASIK
KOMUNITI
MODEN

www.mvertica.com.my