

Taman Tronoh Baru

RUMAH TERES 1 TINGKAT

3 bilik tidur | 2 bilik mandi

TINGGAL 8 UNIT SAHAJA



GPS KOORDINAT

4.418070, 100.990427

Pemilik Tanah / Pemaju:

Symphony Action Sdn. Bhd. (1031921-A)



No. 20 (Level 6), Medan Stesen 18/7,
Station 18, 31650 Ipoh, Perak



05-321 7777



05-321 1999



muafakatwirajayasb@gmail.com

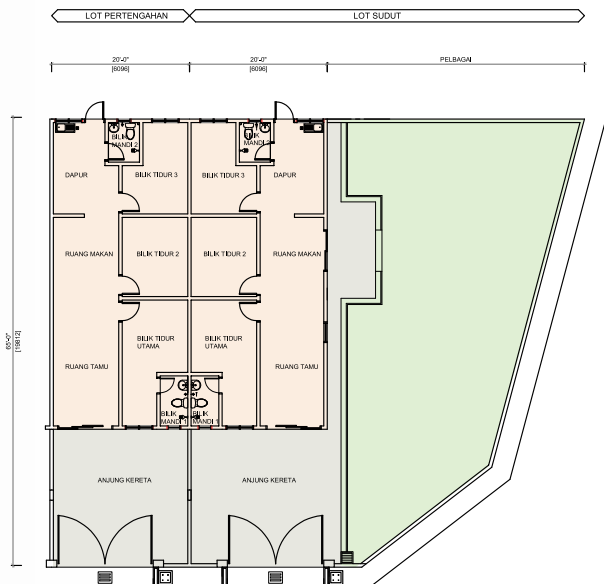


SYMPHONY
ACTION

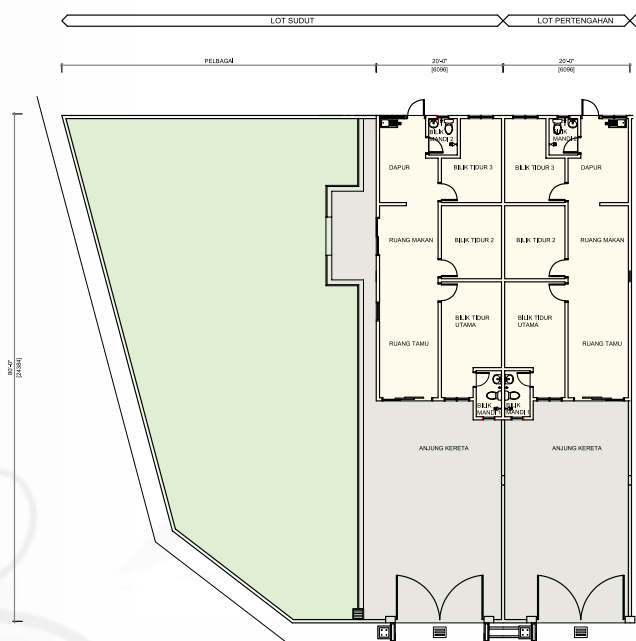
RUMAH TERES 1 TINGKAT

SPESIFIKASI

Struktur	- Rangka Tetulang Konkrit
Dinding	- Dinding Batu-Bata Dengan Simen Dan Pasir Melapa
Bumbung	- Genting Simen Dengan Kekuda Logam Atau Bersamaan
Siling	- Siling Kapur / Kot Skim
Tingkap	- Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	Bingkai Pintu - Logam Pintu Utama - Pintu Gelangsar Aluminium Pintu Belakang - Pintu Besi Bilik Tidur - Pintu Kayu Bilik Mandi - Pintu PVC
Kunci	- Kunci Berkualiti
Kemasan Dinding	Bilik Mandi - Jubin Seramik Setinggi 7' Dapur - Jubin Seramik Setinggi 5'
Kemasan Lantai	Dalaman - Jubin Seramik Anjung Kereta - Lepas Simen
Kemasan Cat	Dalaman - Cat Emulsi Luaran - Cat Kalis Cuaca
Kelengkapan Sanitari	- 2 Pancuran Mandi - 2 Besin Basuh Tangan - 2 Tandas Duduk - 1 Sinki Dapur Keluli Dengan Mangkuk Dan Pengaliran Tunggal
Pemasangan Elektrik	- 14 Mata Kuasa Lampu - 5 Mata Kuasa Kipas Siling - 12 Munca Kuasa (13 Amp) - 1 Mata Kuasa Penyaman Udara (Bilik Tidur Utama) - 1 Mata Kuasa Pemanas Air Mandi (Bilik Mandi Utama) - 1 Mata ASTV - 1 Mata Telefon
Pagar	- Pagar Batu Pasir Dan Pagar Besi



RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS A) - 20' X 65'



RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS B) - 20' X 80'



*No. Lesen Pemaju: 19317/03-2029/0116(R) *Tempoh Sah: 09/03/2024-08/03/2029 *No. Permit Iklan Dan Jualan :
 *Tempoh Sah:
 *Jenis Pegangan Tanah: Pajakan 99 Tahun *Tarikh Tamat Tempoh
 Pajakan: 01 April 2096 *Bebanan: Tiada *No. Kelulusan Pelan Bangunan: MDBG.(JKEJ).600-1/6/42(07) *Pihak Berkuasa : Majlis
 Daerah Batu Gajah *Tarikh Dijangka Siap: Jul 2025 *Bilangan Unit: 56 Unit *Harga Min.: RM248,000.00 Harga Mak.: RM458,000.00 *Lot
 Bumiputera: Tiada *Sekatan Kepentingan: Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa
 Negeri

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY