

Taman Persiaran
Masjid Sultan 8
Pulau Indah, Klang



Rumah Teres Satu Tingkat

Luas Tanah

20' x 64'
6.096m x 19.507m

Harga Dari

RM 335,000.00

Hingga

RM 385,000.00

Luas Binaan

800 kaki persegi

Meter persegi : 74.3m²

3 Bilik Tidur 2 Bilik Air

Pemaju:

IMPIAN LESTARI DEVELOPMENT SDN BHD 201501031075 (1156399-P)

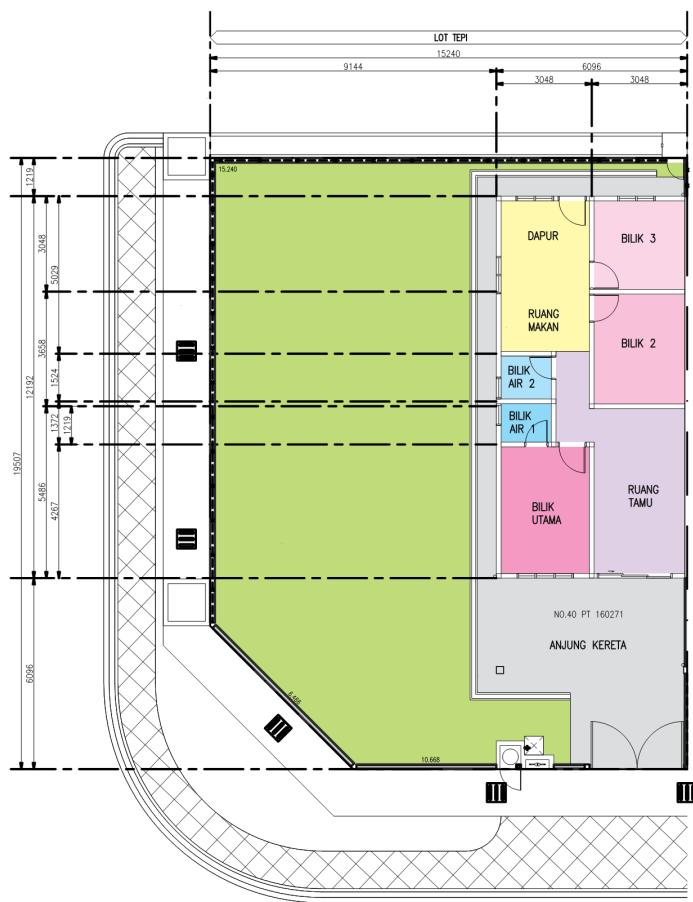
No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

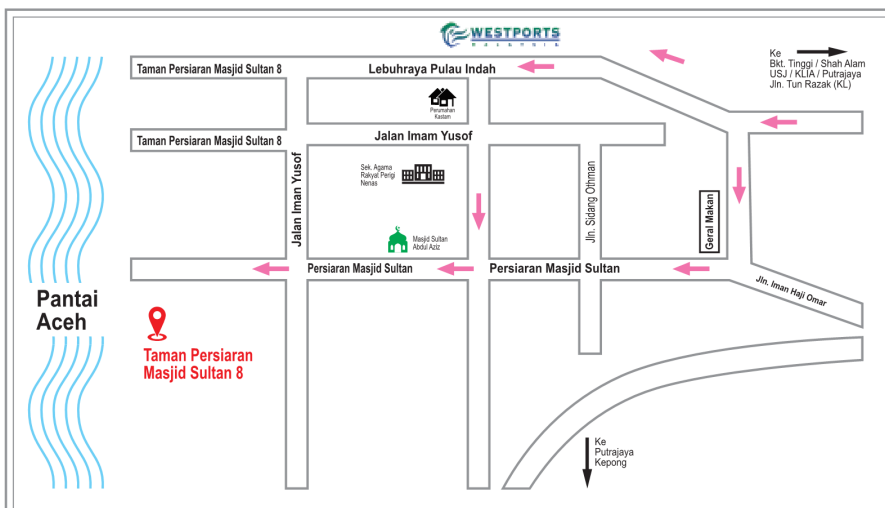
SPESIFIKASI

PROJEK : TAMAN PERSIARAN MASJID SULTAN 8
 RUMAH TERES SATU TINGKAT

(a)	Struktur	Rangka konkrit berulang
(b)	Dinding	Batu bata simen pasir
(c)	Bumbung	Genting bumbung konkrit
(d)	Siling	Siling berplaster / Kepingan siling bebas asbestos
(e)	Kemasan Lantai	Ruang Tetamu : Jubin Seramik Semua Bilik : Jubin Seramik Bilik Dapur : Jubin Homogeneous Bilik Mandi : Jubin Homogeneous Anjung Kereta : Lepaan Simen Lain-lain : Lepaan Simen
(f)	Kemasan Dinding	Cat / Jubin Homogeneous
(g)	Pintu	Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium / Pintu Kayu / Pintu PVC
(h)	Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium
(i)	Pemasangan Alat Kebersihan	Tandas Duduk : 2 bil Sink Aluminium : 1 bil Pancuran Mandi : 2 bil Besin Cuci Tangan : 2 bil
(j)	Pemasangan Alat Elektrik	Meter Satu Fasa Mata Kuasa 13A : 10 bil Mata Kuasa Lampu : 10 bil Mata Kuasa Televisyen : 1 bil Mata Kuasa Kipas : 2 bil Mata Telefon : 1 bil Mata Penghawa Dingin : 1 bil
(k)	Lain-Lain	Dinding Simen / Pagar Keluli / Pagar Berdawai



■ Pelan Lokasi



Pemaju:

IMPIAN LESTARI DEVELOPMENT SDN BHD 201501031075 (1156399-P)

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

Rumah Berkembar 1 Tingkat

Tarikh Jangka Siap

Bebanan Tanah

Jenis Pegangan Sekatan Kepentingan

Sekatan Kepentingan

156399-P1

: 19 Unit

: December 2027

Tiada
Kekal

- Kekal Rezab Melayu)
- Tiada

: Liada

Harga Jualan

Manajemen

No.Rujukan

g) No. Lesen
Tempoh Sah Lesen

Tempoh Sah Lesen
No. Permit

Tempoh Sah No. Pe

: Harga Min. RM335,000.00

Harga Mak. RM385,000.00

: (20) MPK/BGN-600-5/1/0023(2022)

: 19302/09-2027/0576(A)
: 24/08/22 sehingga 23/08/2027

: 24/09/22 :
: XXX - XXX

: XXX - XXX

PIHAK BERKUASA YG
MELULUSKAN PELAN
BANGUNAN

: MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY - IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA