

Taman Persiaran
Masjid Sultan 8
Pulau Indah, Klang



Rumah Teres Satu Tingkat

Luas Tanah

20' x 64'
6.096m x 19.507m

Luas Binaan
800 kaki persegi

Meter persegi : 74.3m²

Harga Dari

RM 335,000.00

Hingga

RM 377,000.00

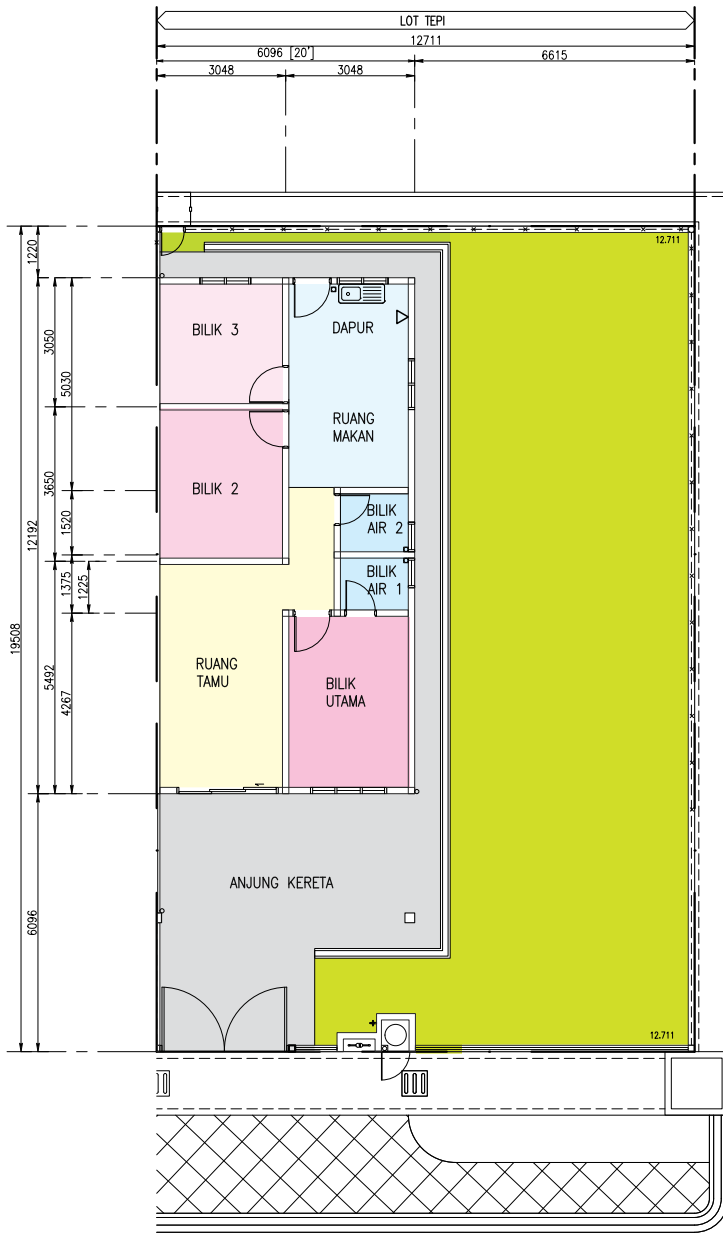
3 Bilik Tidur 2 Bilik Air

Pemaju:

IMPIAN LESTARI DEVELOPMENT SDN BHD 201501031075 (1156399-P)

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

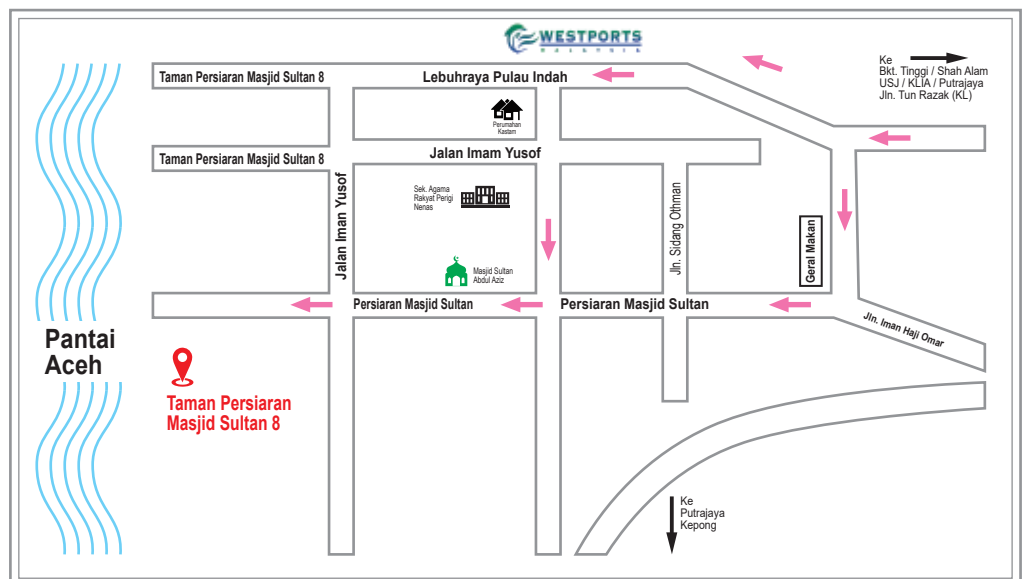


SPESIFIKASI

PROJEK : TAMAN PERSIARAN MASJID SULTAN 8
RUMAH TERES SATU TINGKAT

(a) Struktur	Rangka konkrit bertulang
(b) Dinding	Batu bata simen pasir
(c) Bumbung	Genting bumbung konkrit
(d) Siling	Siling berplaster / Kepingan siling bebas asbestos
(e) Kemas Lantai	Ruang Tetamu : Jubin Seramik Semua Bilik : Jubin Seramik Bilik Dapur : Jubin Homogeneous Bilik Mandi : Jubin Homogeneous Anjung Kereta : Leraan Simen Lain-lain : Leraan Simen
(f) Kemas Dinding	Cat / Jubin Homogeneous
(g) Pintu	Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium / Pintu Kayu / Pintu PVC
(h) Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium
(i) Pemasangan Alat Kebersihan	Tandas Duduk : 2 bil Sink Aluminium : 1 bil Pancuran Mandi : 2 bil Besin Cuci Tangan : 2 bil
(j) Pemasangan Alat Elektrik	Meter Satu Fasa Mata Kuasa 13A : 10 bil Mata Kuasa Lampu : 10 bil Mata Kuasa Televisyen : 1 bil Mata Kuasa Kipas : 2 bil Mata Telefon : 1 bil Mata Penghawa Dingin : 1 bil
(k) Lain-Lain	Dinding Simen / Pagar Keluli / Pagar Berdawai

■ Pelan Lokasi



Pemaju:
IMPIAN LESTARI DEVELOPMENT SDN BHD 201501031075 (1156399-P)
No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.
Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

Rumah Teres1 Tingkat
Tarikh Jangka Slap
Bebanan Tanah
Jenis Pegangan
Sekatan Kepentingan

: 19 Unit
: December 2027
: Tiada
: Kekal (Rezab Melayu)
: Tiada

Harga Jualan
No.Rujukan Pelan Bangunan
No. Lesen
Tempoh Sah Lesen
No. Permit
Tempoh Sah No. Permit
PIHAK BERKUASA YG
MELULUSKAN PELAN
BANGUNAN

: Harga Min. RM335,000.00
: Harga Mak. RM377,000.00
: (19) MPK/BGN-600-5/1/0021(2022)
: 19302/09-2027/0576(A)
: 24/09/2022 - 23/09/2027
: XXX - XXX
: XXX - XXX

: MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG