

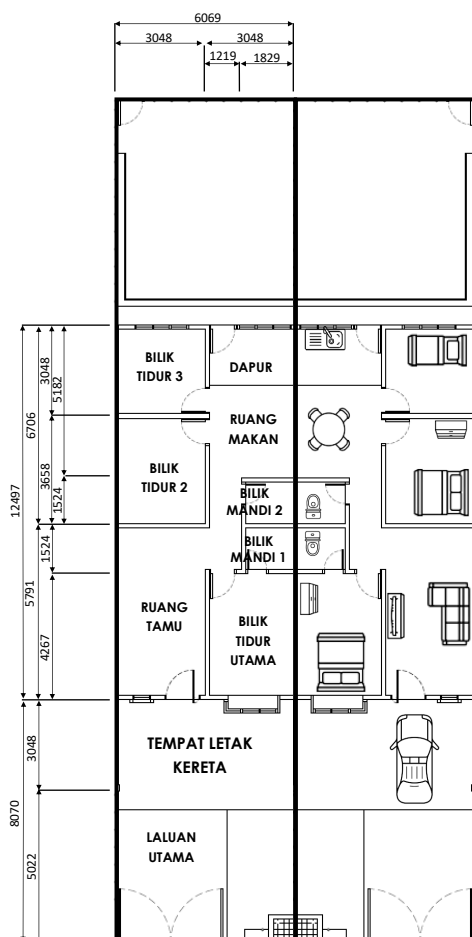
“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY”



20' x 92'

RUMAH TERES SATU TINGKAT

PELAN LANTAI



1. STRUKTUR	2. DINDING
• Rangka konkrit tetulang	• Batu-bata simen pasir
3. BUMBUNG	4. SILING
• 'Metal deck'	• Siling lepa / lepaan tipis
5. KEMASAN LANTAI	
• Ruang tamu, Ruang makan, Dapur, Bilik tidur & Bilik mandi	: Jubin seramik
• Lain-lain	: Lepaan simen
6. KEMASAN DINDING	
• Dinding luar	: Cat emulsi
• Dinding dalam	: Cat emulsi
• Dapur	: Jubin dinding seramik berketinggian 5 kaki
• Bilik mandi	: Jubin dinding seramik berketinggian 5 kaki
7. PINTU	
• Pintu masuk utama	: Pintu kayu 'Pivot'
• Bilik tidur	: Pintu 'Laminated'
• Bilik mandi	: Pintu PVC
• Lain-lain	: Pintu kayu kalis air / pintu besi
8. TINGKAP	
• Tingkap berbingkai aluminium	
9. PEMASANGAN ALATAN KEBERSIHAN	10. PEMASANGAN ALATAN ELEKTRIK
• 2 bil. besin cuci tangan	• 8 bil. 13 amp mata kuasa
• 2 bil. tandas duduk	• 2 bil. mata kuasa kipas
• 2 bil. pancuran mandi	• 10 bil. mata kuasa lampu
• 1 bil. sinki aluminium	• 1 bil. data point

HUBUNGI KAMI



03-3341 2728



4 SEGI SDN. BHD. 四方建设有限公司 (1119999-H)

No 1-3 (tk 3) Jalan Tapah, Off Jalan Goh Hock Huat, 41400 Klang, Selangor D.E. Malaysia.

Email : property@honhub.com

LOKASI



**“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”**

JENIS PEGANGAN TANAH PAJAKAN SEHINGGA 9 MEI 2118 • BEBANAN TANAH TIADA • TARIKH DIJANGKA SIAP DISEMBER 2026 • HARGA RUMAH TERES SATU TINGKAT—MIN RM 480,000.00 HINGGA MAKS RM 585,000.00 • JUMLAH UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT 11 UNIT • NO. RUJ. PELAN : BIL(20) dlm MPK/BGN-600-4/1/0194 (2019) • MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG • SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH YANG DIBERI MILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAH MILIK, DIGADAI ATAU DIPAJAK MELAINKAN DENGAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI • NO. LESEN PEMAJU : 19223/06-2026/0868(A) • TEMPOH SAH LAKU : DARI 2/6/2023 SEHINGGA 1/6/2026 • PERMIT IKLAN & JUALAN : xxxxxxxx • TEMPOH SAH LAKU : xxxxxxxx • JUMLAH UNIT : 8 UNIT



4 SEGI SDN. BHD. 四方建设有限公司 (1119999-H)

No 1-3 (tk 3) Jalan Tapah, Off Jalan Goh Hock Huat, 41400 Klang, Selangor D.E. Malaysia.

Email : property@honhub.com