



20' x 77'

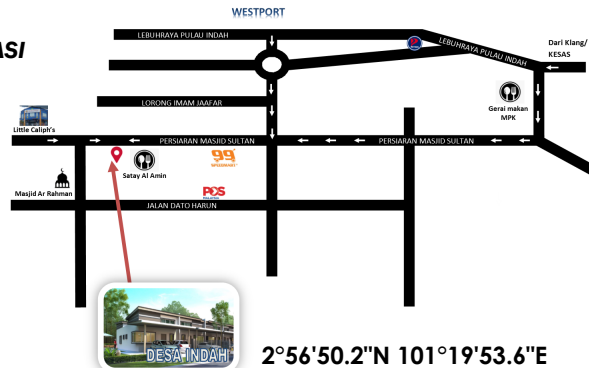
SPEKIFIKASI BANGUNAN

PELAN LANTAI



1. STRUKTUR	2. DINDING
• Rangka konkrit tetulang	• Baru-bata simen pasir
3. BUMBUNG	4. SILING
• 'Metal Deck'	• Siling lepa / lepaan simen
5. KEMASAN LANTAI	
• Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur & Bilik Mandi	: Jubin Seramik
• Lain-lain	: Lepaan Simen
6. KEMASAN DINDING	
• Dinding luar	: Cat emulsi
• Dinding dalam	: Cat emulsi
• Dapur	: Jubin dinding seramik berketinggian 5 kaki
• Bilik mandi	: Jubin dinding seramik berketinggian 5 kaki
7. PINTU	
• Pintu masuk utama	: Pintu kayu 'Pivot'
• Bilik mandi	: Pintu PVC
• Lain-lain	: Pintu kayu
8. TINGKAP	
• Tingkap berbingkai aluminium/ G.I	
9. PEMASANGAN ALATAN KEBERSIHAN	10. PEMASANGAN ALATAN ELEKTRIK
• Pintu masuk utama	• 8 bil. 13 amp kuasa
• Bilik mandi	• 2 bil. mata kuasa kipas
• Ruang makan	• 11 bil. mata kuasa lampu
• Lain-lain	• 1 bil. mata kuasa telefon

PELAN LOKASI



2°56'50.2"N 101°19'53.6"E

Hubungi Kami



03-3341 2728

JENIS PEGANGAN TANAH KEKAL (REZAB MELAYU) • BEBANAN TANAH TIADA • TARIKH DIJANGKA SIAP SEPTEMBER 2024 • HARGA RUMAH TERES SATU TINGKAT—MIN RM 350,000.00 HINGGA MAKS RM 525,000.00 • JUMLAH UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT 24 UNIT • NO. RUJ. PELAN : BIL.(20)DLM.MPK/BGN-600-4/1/0193(2019) • MAJLIS PERBANDARAN KLANG • SEKATAN KEPENTINGAN TANAH TIADA • NO. LESEN PEMAJU : 19223/06-2026/0868(R) • TEMPOH SAH LAKU : 02/06/2023 hingga 01/06/2026 • PERMIT IKLAN & JUALAN : 19223-2/06-2025/0412(R)-(L) • TEMPOH SAH LAKU : 02/06/2024 hingga 01/06/2025 • BAKI UNIT 13



4 SEGI SDN. BHD. 四方建设有限公司 (1119999-H)

No 1-3 (tkl 3) Jalan Tapah, Off Jalan Goh Hock Huat, 41400 Klang, Selangor D.E. Malaysia.

Tel: 03-3341 2728 Fax : 03-3341 3115 E-mail: property@honhub.com