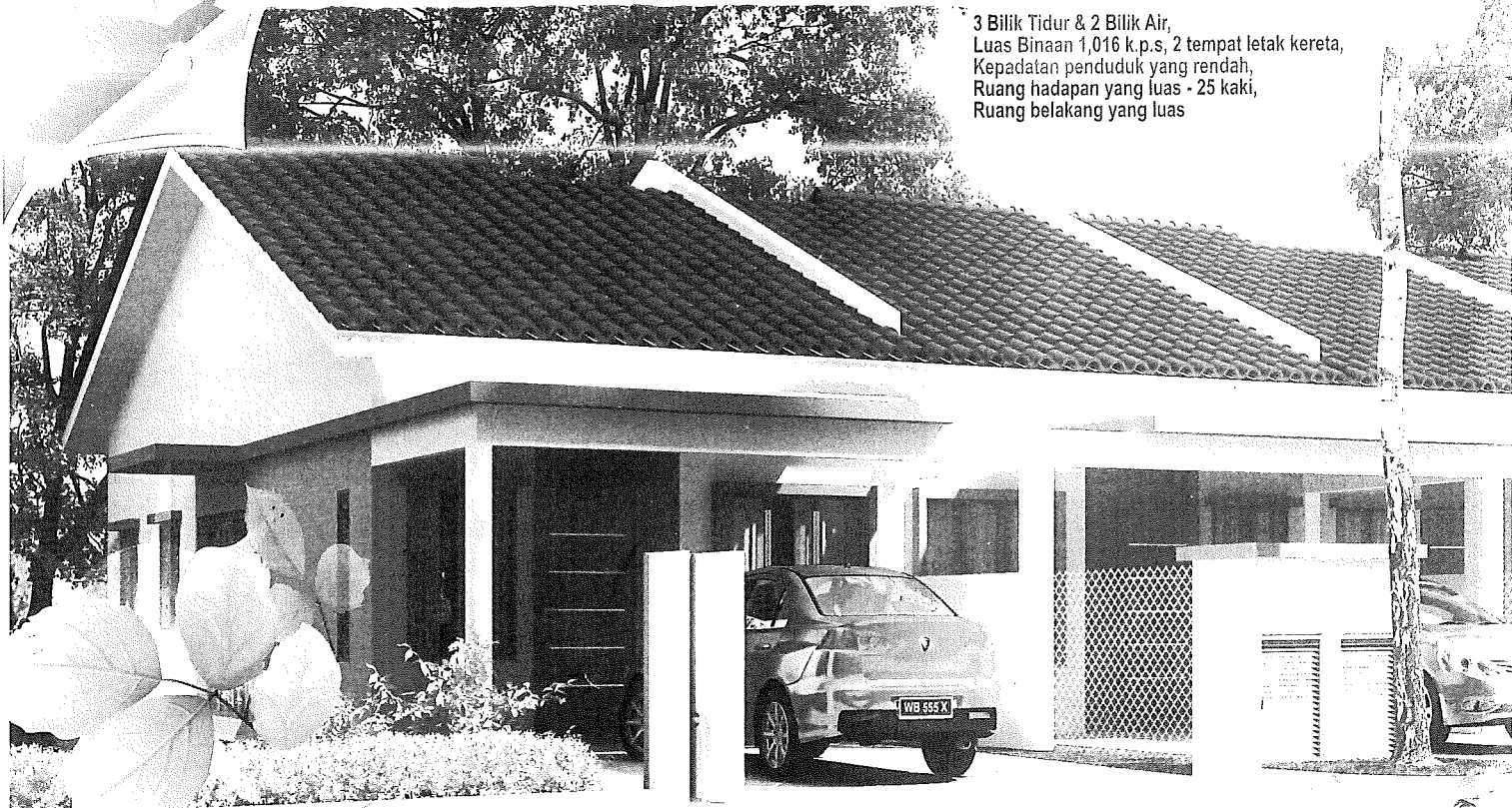


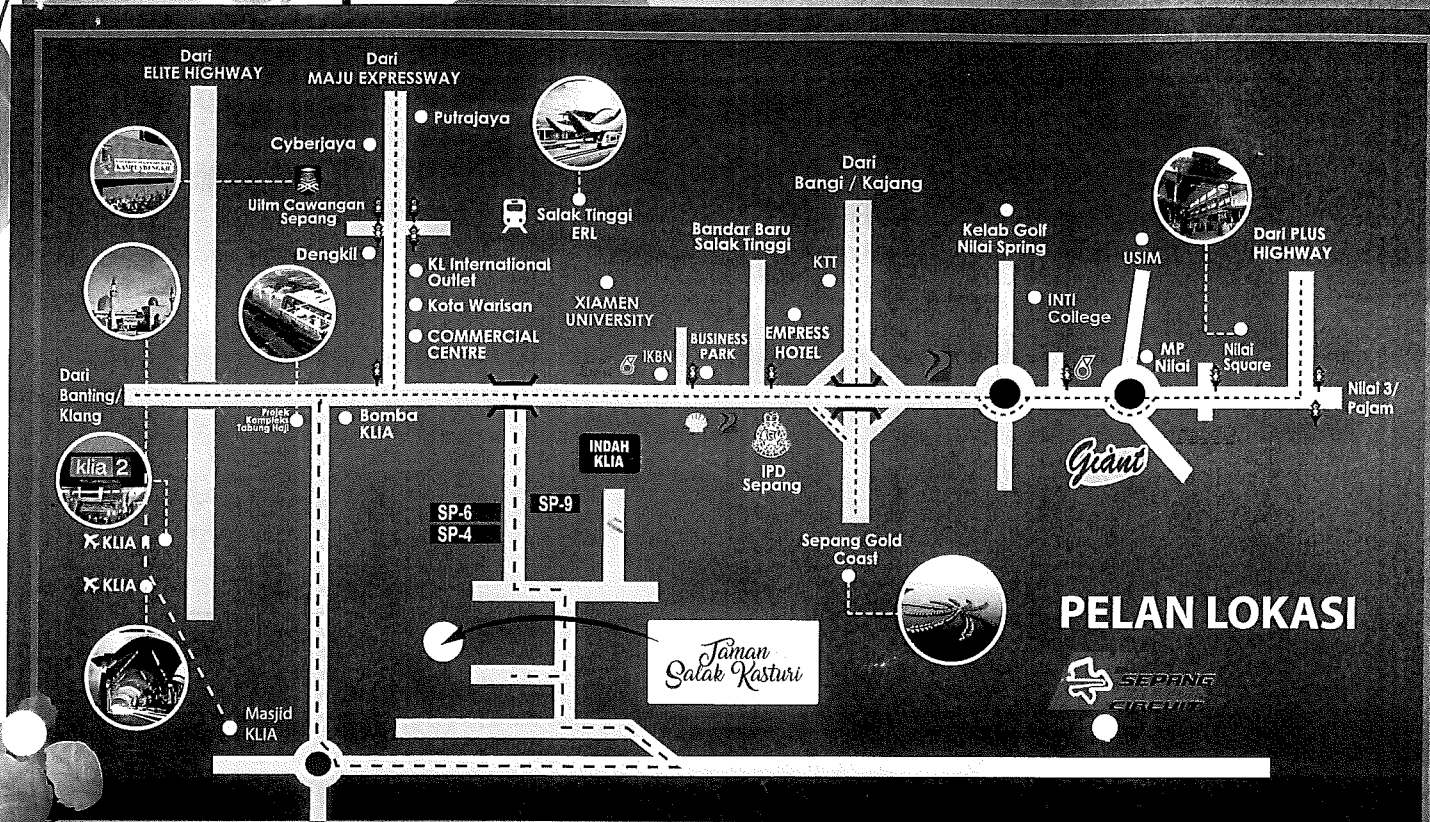
Taman Salak Kasturi

RUMAH TERES 1 TINGKAT 20' x 80'

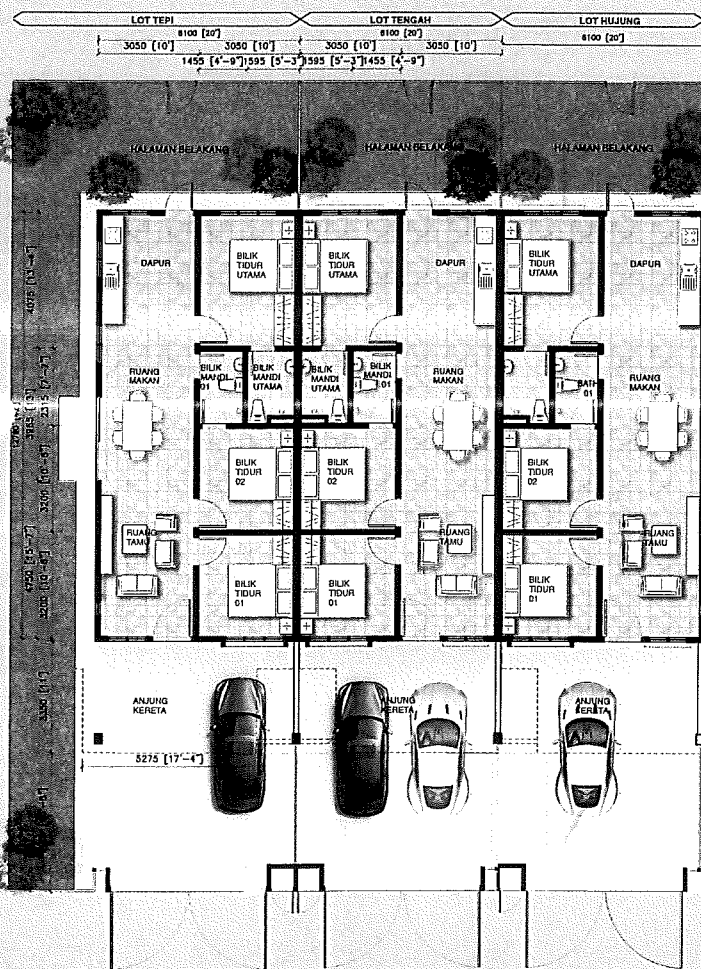
FASA 2 BAKI 10 UNIT SAHAJA

3 Bilik Tidur & 2 Bilik Air,
Luas Binaan 1,016 k.p.s, 2 tempat letak kereta,
Kepadatan penduduk yang rendah,
Ruang hadapan yang luas - 25 kaki,
Ruang belakang yang luas





PELAN LANTAI



SPESIFIKASI TERES 1 TINGKAT 20' X 80'

Struktur	: Konkrit Tetulang
Dinding	: Batu Bata Simen
Bumbung	: Bumbung Genting Konkrit/Bumbung Rata Konkrit
Siling	: Siling Kapur
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air, Dapur (Jubin Seramik) Dan Lain-lain (Lepaan Simen)
Kemasan Dinding	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur (Lepaan Simen & Sapuan Cat), Dapur (Kemasan Jubin Seramik Ketinggian 9'), Bilik Air (Jubin Hingga Ke Siling), Lain-lain (Lepaan Simen & Sapuan Cat)
Pintu	: Pintu Katu, Pintu PVC & Pintu Kaca Gelongsor Aluminium (Lot Tepi Sahaja)
Tingkat	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium.
Kunci	: Set Kunci Berkualiti.
Kelengkapan Sanitasi	: Tandas Duduk (2 unit), Tap Air (3 unit), Sinki Aluminium Bermangkuk Berserta Tap Air (1 unit), Basin Basuh Tangan Berserta Tap Air (2 unit).
Kelengkapan Elektrik	: Punca Lampu (14 unit, Lot Tepi : 15 unit), Punca Kipa (5 unit), Punca Penghawa Dingi (1 unit), Punca Television (1 unit), Punca Telefon (1 unit), Punca Pemanas Air (1 unit), Punca Kuasa 13 AMP (10 unit)
Pagar	: Pagar Konkrit Batu dengan Pintu Pagar Besi Setinggi 5', Pagar Berdawai PVC Setinggi 5'.

Pemaju:

S8

S8 DEVELOPMENT SDN. BHD. (113470-D)
DEVELOPING HOMES, CREATING LIFESTYLES
No. 13A, Tingkat 1, Jalan 5, Medan 120,
Bandar Baru Salak Tinggi Business Park,
43900 Sepang, Selangor Darul Ehsan
Tel : 03-87050226

Sila Hubung

011 - 5959 1056
019 - 216 6602

Rumah Teres 1 Tingkat (Min-20'x80'), Bilangan Unit: 11, Baki Unit: 10 Harga Jualan (Min): RM416, 700.00 - (Mak): RM451,100.00, No Lesen Pemaju: 19188/12-2025/0266(R), Tarikh Sah: 24/12/2022 Hingga 23/12/2025, No. Permit Iklan Dan Jualan: , Tarikh Sah: Hingga , Tarikh Jangka Siap: Disenber 2024, Jenis Pegangan Tanah: Tanah Rizab Melayu, Beban Tanah: Tiada, Lot Tanah: PM: 757 LOT: 5688 Pegangan Tanah: Pajak 99 Tahun Berakhir 30/05/2101, Sekatan Kepentingan : Tanah Ini Tidak Boleh Dipindah Milik, Dipajak Atau Digadai Melainkan Dengan Kebenaran Pihak Berkuasa Negeri, Nama Taman: Taman Salak Kasturi, Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Sepang: MPSE Pang 600-34/7/148(10).

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA