



TROPICANA
CENANG
LANGKAWI

PANTAI TERBAIK DI MALAYSIA

assana

KEDIAMAN SERVIS

HAK MILIK KEKAL

BERCUTI SELALU

PEMBANGUNAN BERSEPADU
BERHADAPAN DENGAN LAUT

★ ★ ★ ★ ★

Terletak di Pantai Cenang, anda boleh langkah terus dari rumah ke pasir putih Pantai Cenang. Melibatkan diri dalam pelbagai aktiviti yang menarik atau hanya bersantai dan berehat di pantai.





BERSANTAI SENANTIASA

SUITE SERVIS
BERHADAPAN DENGAN LAUT

★★★★★

Kediaman mewah yang dapat menikmati cahaya matahari serta langit biru.
Rumah di mana kebahagiaan ditemui dalam suasana yang indah.
Tropicana Cenang menawarkan kemungkinan yang tak terhingga.



Memanjakan diri anda di tempat yang terlindung dengan pokok kelapa sawit and kehijauan. Pelbagai fasiliti kemudahan akan melengkapi sifat dan perasaan anda.

Kehidupan Mewah Pulau

Fasiliti
bertema resort

- Kolam Renang
- Kolam Renang Kanak-Kanak
- Jakuzi
- Dek Matahari
- Kerusi and Tenggelam
- Cabana
- Kerusi Buaian
- Taman Permainan Kanak-Kanak
- Rumah Pokok
- Bilik Permainan Dalaman Kanak-Kanak
- Bilik Gim
- Dek Yoga
- Bilik Sauna
- Bilik Permainan
- Bilik Tv
- Sudut Pembacaan
- Halaman Pembacaan
- Dewan Serbaguna
- Ruang Bbq
- Lounge

perkhidmatan
bertaraf dunia

- Perkhidmatan Concierge
- Bantuan Tempahan
- Kaunter Maklumat
- Perkhidmatan Pengemasan
- Program Penjagaan Rumah

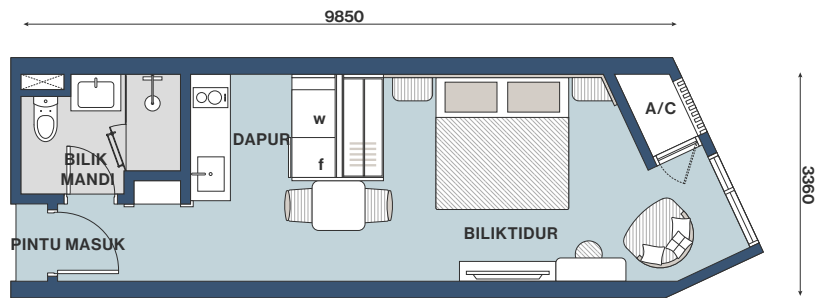
* perkhidmatan bayar secara guna



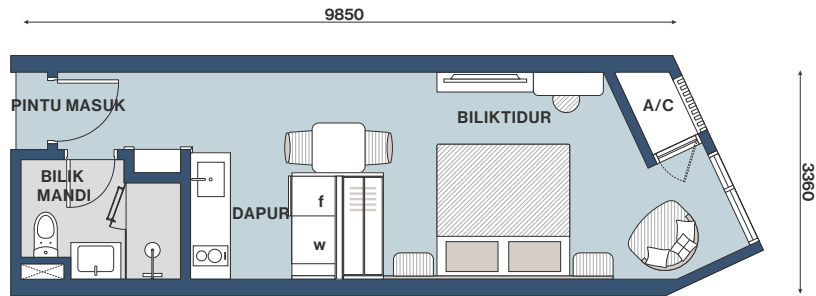
Pantai Cenang

PANTAI TERBAIK DI MALAYSIA

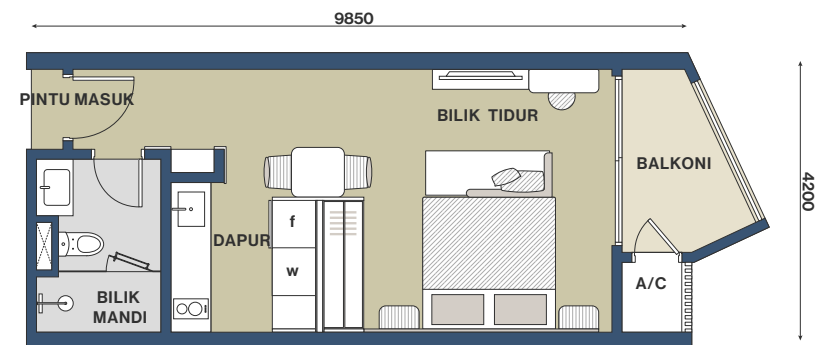
Hanya 9km dari Lapangan terbang antarabangsa, pasir putih dan air jernih menanti anda. Anda boleh membeli-belah dengan bebas cukai, menikmati keindahan alam semula jadi, berseronok di pantai, menikmati muzik dan makanan, ataupun buat apa-apa yang anda inginkan di sini.



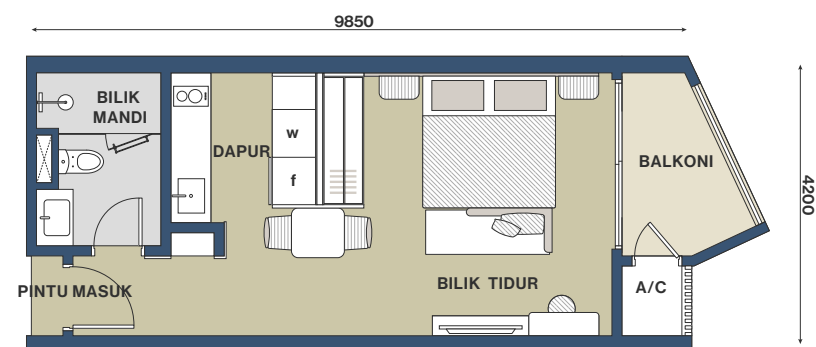
A1
1 1
380 KP
35.3 MP



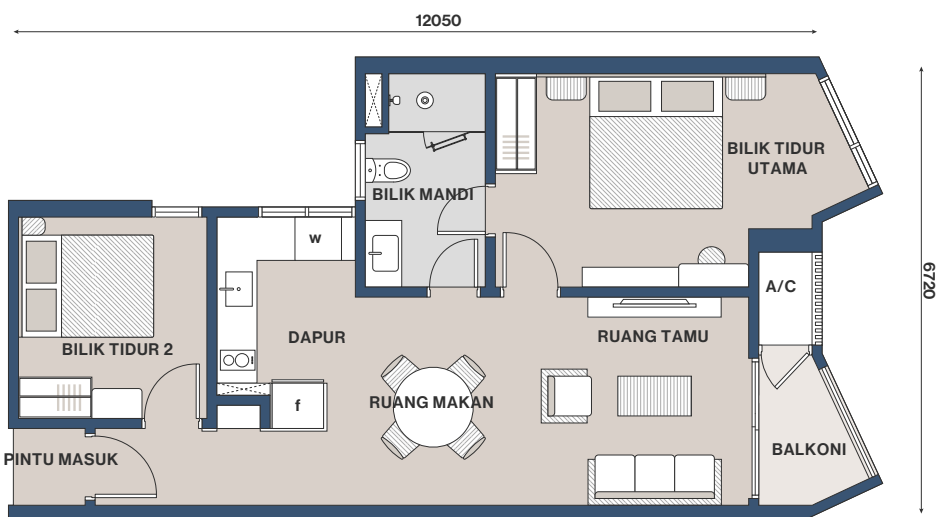
A2
1 1
380 KP
35.3 MP



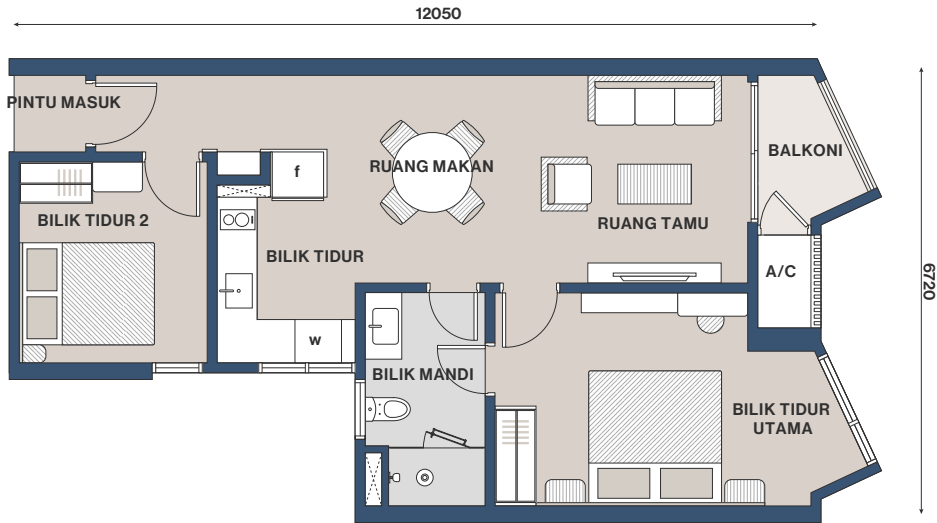
B1
1 1
463 KP
43 MP



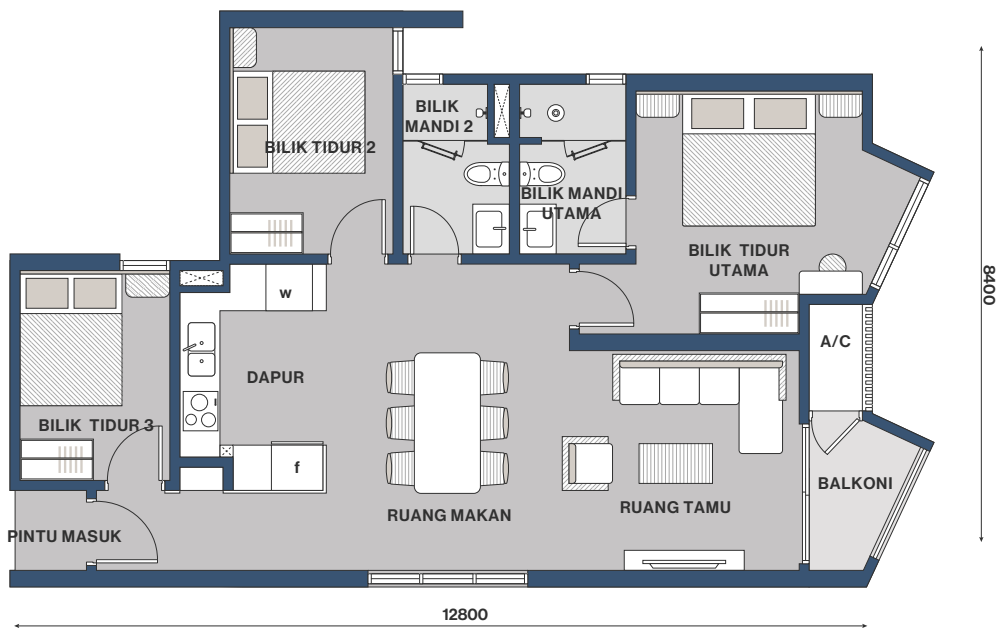
B2
1 1
463 KP
43 MP



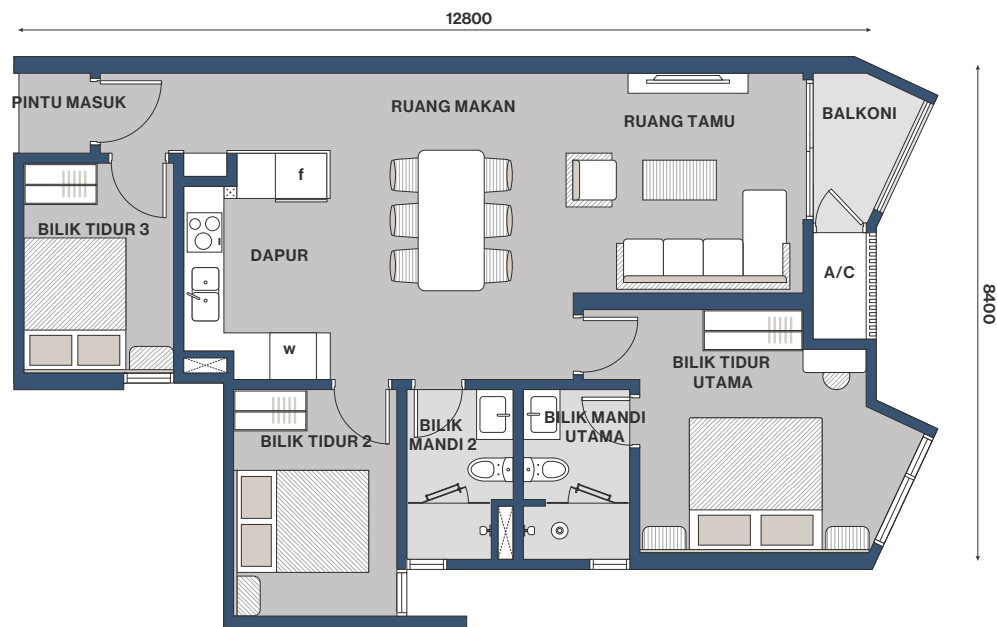
C1
2 1
771 KP
71.6 MP



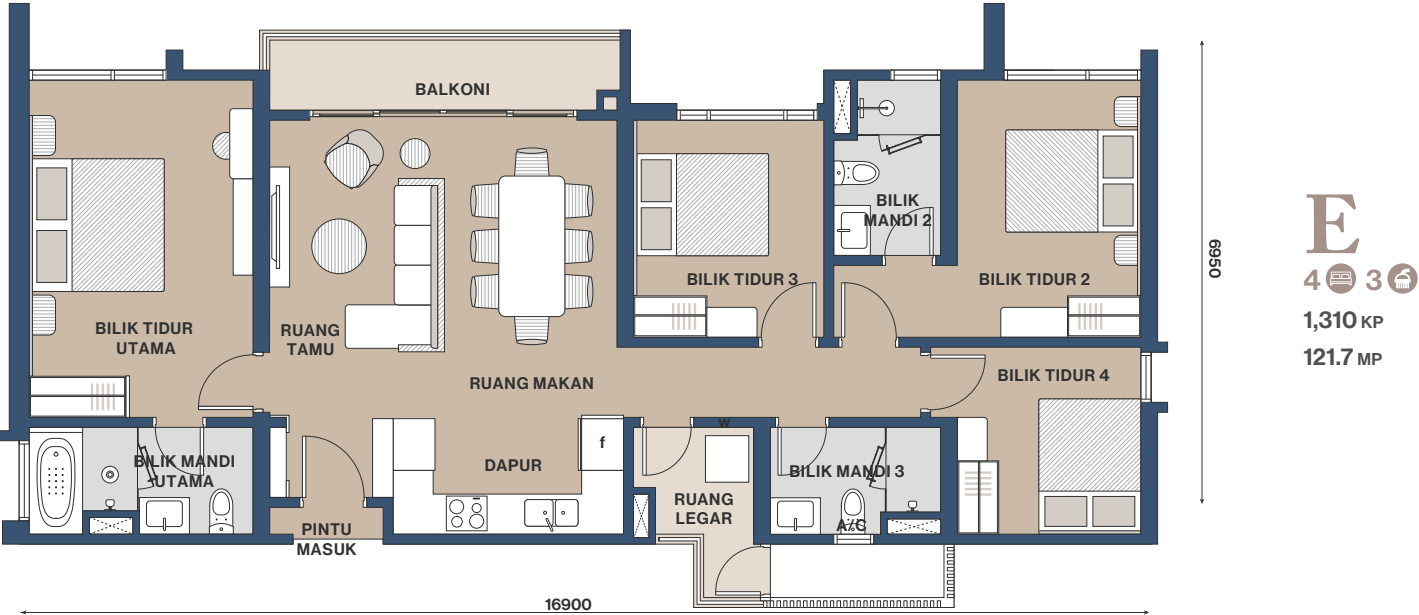
C2
2 1
771 KP
71.6 MP



D1
3 2
986 KP
91.6 MP



D2
3 2
986 KP
91.6 MP

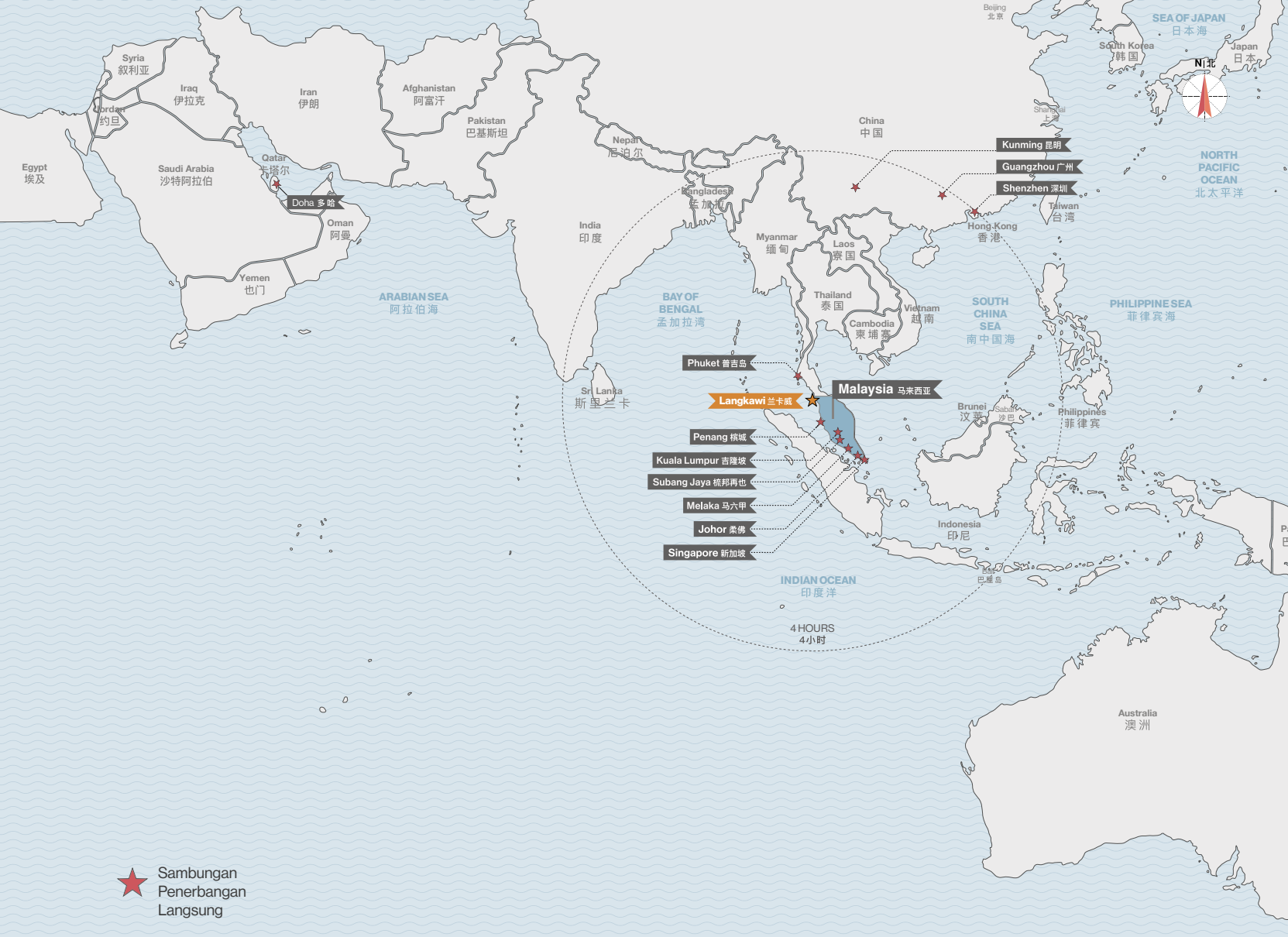


SPEKIFIKASI

Struktur	Konkrit Bertetulang
Bumbung	Konkrit Bertetulang
Rangka Bumbung	Konkrit Bertetulang
Dinding	Konkrit Bertetulang / Dinding Bata / Dinding Kering
Tingkap	Tingkap gelas rangka aluminium
Kunci	Set Kunci Berkualiti
Siling	Skim Kot / Siling Plaster dan Cat
Pintu	
Pintu Utama	Pintu Kayu Tahan Api
Bilik Tidur / Mandi	Pintu Kayu
Ruang Tamu	Pintu Kaca Ayun
Kemasan Lantai	
Belebas Penghawa Dingin	Lapis Semen
Yang Lain-lain	Jubin
Kemasan Dinding	
Bilik Mandi	Jubin
Yang Lain-lain	Skim Kot / Plaster dan Cat

Kelengkapan Peralatan Kebersihan	A	B	C	D	E
Sinki Dapur	1	1	1	1	1
Pili Sinki	1	1	1	1	1
Pili Mesin Basuh	1	1	1	1	1
Basin Cuci	1	1	1	2	3
Pili Basin	1	1	1	2	3
W/C	1	1	1	2	3
Pili Cuci Bilik Air	1	1	1	2	3
Set Mandian Bilik Air	1	1	1	2	3
Tub Mandi	-	-	-	-	1

Pemasangan Elektrikal	A	B	C	D	E
Mata Lampu	9	11	18	23	29
Mata Kipas	1	1	3	4	5
Mata Api	11	11	13	15	15
Mata Penghawa Dingin	1	1	4	5	6
Mata Pemanas Air	1	1	1	2	3
Mata TV	1	1	1	1	1
Mata Loceng Pintu	1	1	1	1	1
Soket Fiber Dinding	1	1	1	1	1



LANGKAWI

SEBUAH KEPULAUAN YANG MENGANDUNGI
99 PULAU DENGAN CUACA TROPIKA
SEPANJANG TAHUN

★ ★ ★ ★ ★

Merupakan salah-satu pantai destinasi yang terkenal di Malaysia, Langkawi mempunyai lebih daripada 1,081 penerbangan tanpa henti dari KL, Subang, Penang, Melaka, Johor, Phuket, Singapura, Kunming, Guangzhou, Shenzhen dan Doha. Anda juga boleh pilih perkhidmatan Jeti melalui laut.

WECHAT ID



MALAYSIA

+6016 363 0900
tropicacenang.com.my

CHINA

+86 4000702326
tropicachina.com

Galeri Hartanah Langkawi

Lot 60177, Jalan Pantai Cenang,
07000 Langkawi, Kedah, Malaysia.
enquiry@tropicacenang.com.my
+604 952 3939

Pemaju



**CENANG
RESORT**

A member of



TROPICANA
CORPORATION BERHAD

Pemaju: Cenang Resort Sdn. Bhd (1012934-P) Alamat: Lot 60177, Jalan Pantai Cenang, 07000 Langkawi, Kedah, Malaysia. Tel: +604-952 3939 • No. Lesen Pemaju: 19160/09-2027/0822(A) • Tempoh Sah: 29/09/2022 – 28/09/2027 • No. Permit Iklan dan Jualan: • Tempoh Sah: • Pihak Berkuasa: Majlis Perbandaran Langkawi • No. Rujukan Pelan Bangunan: MPLBP/D/3/01/2020(8) • Pegangan Tanah: Kekal • Bebanan Tanah: Affin Hwang Investment Bank Berhad • Tarikh Dijangka Siap: Mac 2026 • Jenis Pembangunan: Suite Servis • Bilangan Unit: Blok A – 831 Unit; Blok B – 60 Unit • Baki Unit: Blok A – 29 Unit; Blok B – 5 Unit • Keluasan Unit: Blok A: 380kp (Min) – 1,310kp (Maks); Blok B: 1,066kp (Min) – 1,303kp (Maks); • Harga Jualan: Blok A – RM543,000.00 (Min) – RM2,789,000.00 (Maks); Blok B – RM1,820,000.00 (Min) – RM3,430,000.00 (Maks) • Syarat-syarat Nyata: Tanah yang terkandung dalam hakmilik ini hendaklah digunakan sebagai Tapak Hotel, Suite Servis & Bangunan Perniagaan sahaja. Sekatan-sekatan Kepentingan: Ditegah membuat sebarang perkiraan (dealings) di atas tanah yang hendak dimajukan sebagai Tapak Hotel, Suite Servis & Bangunan Perniagaan sahaja melainkan tuan tanah bina dan pelihara simpanan jalan itu dan taruh batu dan tar menurut taraf Jabatan Kerja Raya serta perbuat parit-parit dengan sepuas hati Penguasa Tempatan serta mendapat sokongan daripada Jabatan Kerja Raya atau ada jaminan daripada Penguasa Tempatan dan Jabatan Kerja Raya bahawa jalan-jalan dan parit-parit itu dapat disempurnakan.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY