BROSUR

Eco Horizon Sdn. Bhd. (Co.No. (1082988-W)
PART OF PT 21145 (PT 5261), MUKIM 13, JALAN TUN ABDULLAH AHMAD BADAWI, 14110 BANDAR CASSIA, PULAU PINANG, MALAYSIA.
Tel: +604 227 2255 Website: www.ecoworld.my

BROSUR

BELDON

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (34’ x 75’)

Jenis SD6A
Jenis SD6B
Jenis SD6C
Jenis SD6D

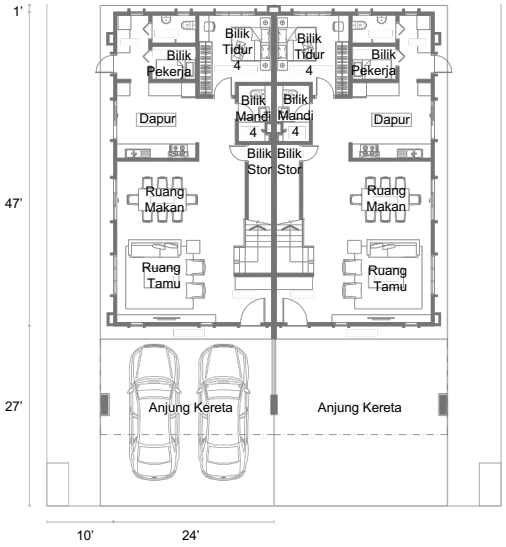
Eco Horizon Sdn. Bhd. (Co.No. (1082988-W)

PART OF PT 21145 (PT 5261), MUKIM 13, JALAN TUN ABDULLAH AHMAD BADAWI, 14110 BANDAR CASSIA, PULAU PINANG, MALAYSIA.

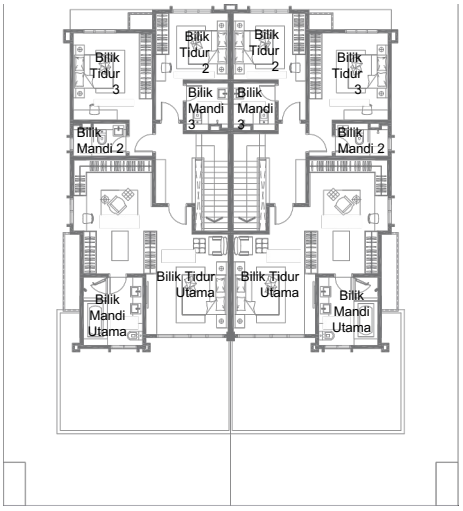
Tel: +604 227 2255 Website: www.ecoworld.my

BROSUR

Jenis SD6A
Rumah Berkembar 2 Tingkat



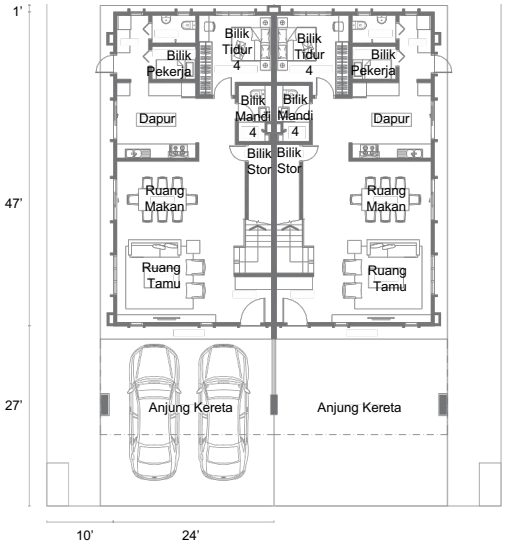
Tingkat Bawah



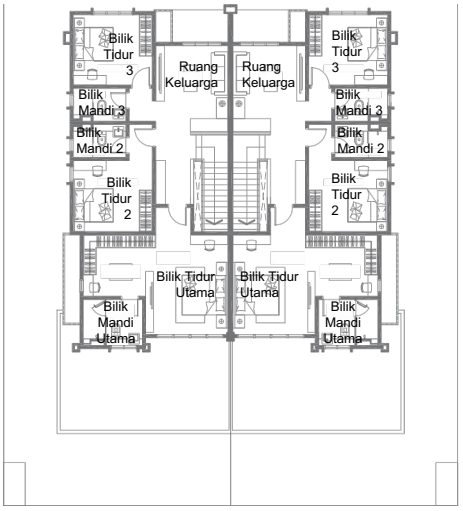
Tingkat Atas

BROSUR

Jenis SD6B
Rumah Berkembar 2 Tingkat



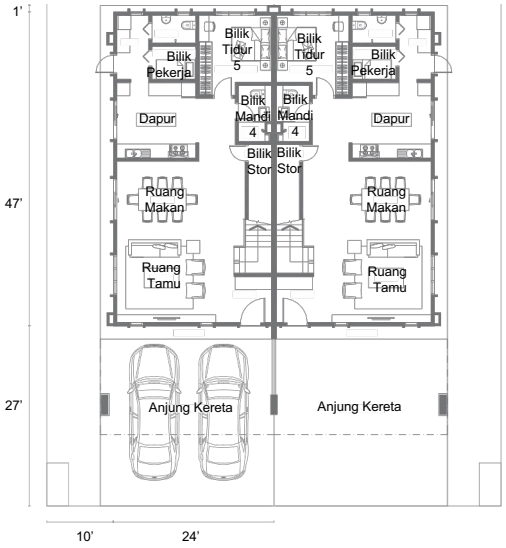
Tingkat Bawah



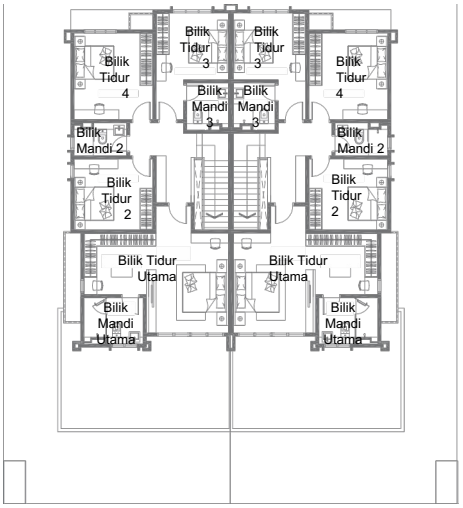
Tingkat Atas

BROSUR

Jenis SD6C
Rumah Berkembar 2 Tingkat



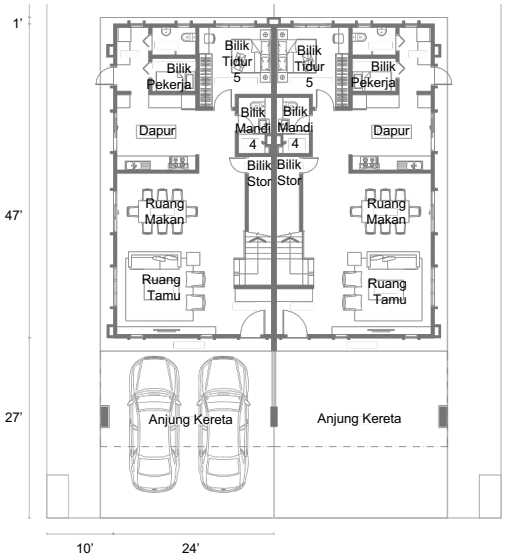
Tingkat Bawah



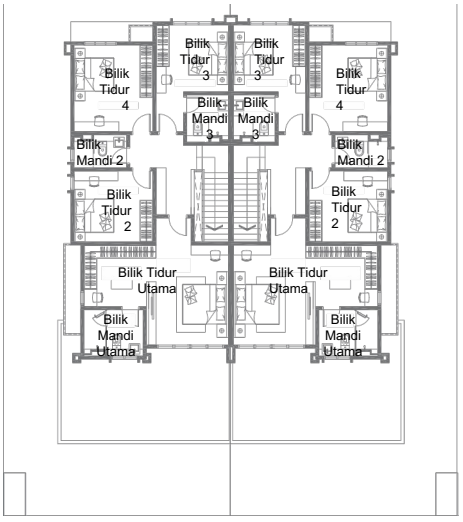
Tingkat Atas

BROSUR

Jenis SD6D
Rumah Berkembar 2 Tingkat



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

BROSUR

SPESIFIKASI BANGUNAN RUMAH BERKEMBAR

Struktur	:	Konkrit Bertetulang	
Dinding	:	Bata Pasir Simen/ Konkrit Bertetulang	
Bumbung	:	Genting Bumbung Konkrit/ Konkrit Bertetulang	
Rangka Bumbung	:	Rangka Bumbung Kekuda Besi/ Rangka Konkrit Bertetulang	
Siling	:	Lepaan Skim / Plaster Siling	
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama Kaca Berbingkai Aluminium/ Pintu Lipat	Pintu Kayu
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u> Anjung Kereta Ruang Tamu/ Ruang Makan/ Dapur/ Bilik Pekerja/ Ruang Kerja/ Tangga/ Bilik Mandi	 Jubin Porselin Jubin Seramik/ Porselin
		<u>Tingkat Satu</u> Ruang Keluarga/ Bilik Tidur Tingkat Atas Lain-lain Tempat	 Lantai Kayu Berlaminasi Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Bilik Mandi Lain-lain	Jubin Seramik Setinggi Tahap Siling Jubin Seramik setinggi 2.7m Cat Berkualiti

Pepasangan Kebersihan :	Type SD6A	Type SD6B	Type SD6C	Type SD6D
Besen Cuci Tangan	5	5	5	5
Pancuran Mandi	5	5	5	5
Mangkuk Tandas	5	5	5	5
Sinki Dapur	1	1	1	1

Pepasangan Elektrik :	Type SD6A	Type SD6B	Type SD6C	Type SD6D
Punca Lampu	32	33	35	33
Punca Kuasa	29	29	29	29
Punca Penghawa Dingin	7	7	7	7
Punca Pemasangan Air Panas	5	5	5	5
Punca Kipas	7	7	7	7
Punca SMATV	3	3	2	3
Punca Loceng Pintu	1	1	1	1

Pemasangan saluran Serta Kabel Dalaman Telefon	:	Punca Telefon dan Punca Data
Pagar	:	Tiada
Kemasan Landskap	:	Rumput

BROSUR

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seberang Perai
No Rujukan: MBSP/40/20-73/86
Tarikh Dijangka Siap: June 2026
Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, cagar, pajak, atau pajakan kecil atau dengan apa-apa urusan
sekalipun diuruskan tanpa kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.
Rumah Berkembar 2 Tingkat - – Jenis SD6A/6B/6C/6D (34' x 75')
Jumlah Unit: 112
Keluasan Binaan: Min 2540kp Mak: 2671kp
Harga: Min: RM 1,655,360 Mak: RM 2,120,160
Pejabat Jualan: Part of lot PT 21145 (PT 5261), Mukim 13, Lebuhraya Bandar Cassia, 14110 Bandar Cassia, Pulau Pinang.
Pengurus Projek: Eco World Project Management Sdn Bhd (978603-W)
Pemaju: Eco Horizon Sdn Bhd (Co.No. 201401006910 (1082988-W))
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Lokasi

Waktu Operasi Pejabat Jualan

Isnin – Jumaat	: 9 Pagi – 6 Petang
Sabtu/Ahad & Cuti Awam	: 10 Pagi – 6 Petang

Tel: +604 227 2255 | Website: www.ecoworld.my

ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND

SKIM PEMAJUAN: ECO HORIZON 1
RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT – JENIS SD6A/6B/6C/6D (34' X 75')
NO LESEN PEMAJU: 19152/01-2029/1486(R) TEMPOH SAH: 13/01/2024 – 12/01/2029
NO PERMIT IKLAN & JUALAN: TEMPOH SAH:
HAKMILIK TANAH: HAKMILIK KEKAL
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
NO RUJUKAN: MBSP/40/20-73/86
TARIKH DIJANGKA SIAP: JUNE 2026
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN: TANAH YANG DIBERIMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, CAGAR, PAJAK, ATAU PAJAKAN KECIL ATAU DENGAN APA-APA URUSAN SEKALIPUN DIURUSKAN TANPA KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.
RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT - – JENIS SD6A/6B/6C/6D (34' X 75')
JUMLAH UNIT: 76
KELUASAN BINAAN: MIN 2540KP MAK: 2671KP
HARGA: MIN: RM 1,655,360 MAK: RM 2,075,360
PEJABAT JUALAN: PART OF PT 21145 (PT 5261), MUKIM 13, JALAN TUN ABDULLAH AHMAD BADAWI, 14110 BANDAR CASSIA, PULAU PINANG, MALAYSIA.
PENGURUS PROJEK: ECO WORLD PROJECT MANAGEMENT SDN BHD (978603-W)
PEMAJU: ECO HORIZON SDN BHD (CO.NO. 201401006910 (1082988-W))

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY