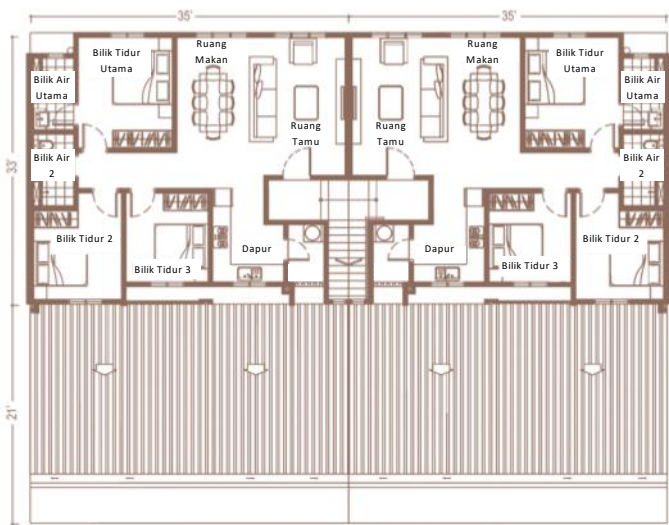




Tingkat Atas

Rumah Town House 2 Tingkat (CHBU)

Jumlah Unit : 48 units
Keluasan Tanah : 35' x 54'
Keluasan Binaan : 904 kp

NO LESEN PEMAJU:
NO PERMIT IKLAN & JUALAN:
HAKMILIK TANAH: HAMILIK BEBAS
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
NO RUJUKAN: PELAN BANGUNAN MBSP/40/20-73/78(CP)
TARIKH DIJANGKA SIAP: MEI 2025
BEBANAN TANAH: TIADA
PEJABAT JUALAN: PT 21145 (PT 5261 MUKIM, 13, LEBUHRAYA BANDAR CASSIA, BANDAR CASSIA, 14100, PULAU PINANG
PENGURUS PROJEK: ECO WORLD PROJECT MANAGEMENT SDN BHD (978603-W)
PEMAJU: ECO HORIZON SDN BHD
NO. TELEFON: 04 227 2255
RUMAH TOWNHOUSE 2 TINGKAT, 235 UNIT, HARGA MIN : RM 581,100 – RM 1,084,200
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TEMPOH SAH:
TEMPOH SAH:

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN
TANAH YANG DIBERIMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, CAGAR, PAJAK, ATAU PAJAKAN KECIL ATAU DENGAN APA-APA URUSAN SEKALIPUN DIURUSKAN TANPA KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.



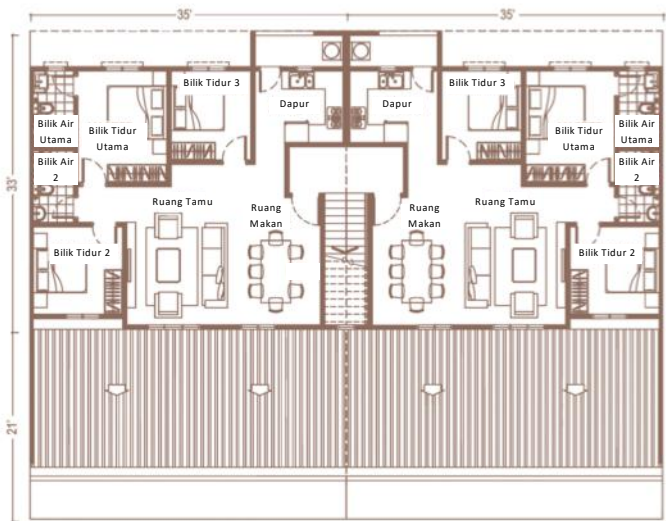
Tingkat Bawah

Rumah Town House 2 Tingkat (CHBG)
Jumlah Unit : 48 units
Keluasan Tanah : 35' x 54'
Keluasan Binaan : 947 kp

NO LESEN PEMAJU:
NO PERMIT IKLAN & JUALAN:
HAKMILIK TANAH: HAMILIK BEBAS
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
NO RUJUKAN: PELAN BANGUNAN MBSP/40/20-73/78(CP)
TARIKH DIJANGKA SIAP: MEI 2025
BEBANAN TANAH: TIADA
PEJABAT JUALAN: PT 21145 (PT 5261 MUKIM, 13, LEBUHRAYA BANDAR CASSIA, BANDAR CASSIA, 14100, PULAU PINANG
PENGURUS PROJEK: ECO WORLD PROJECT MANAGEMENT SDN BHD (978603-W)
PEMAJU: ECO HORIZON SDN BHD
NO. TELEFON: 04 227 2255
RUMAH TOWNHOUSE 2 TINGKAT, 235 UNIT, HARGA MIN : RM 581,100 – RM 1,084,200
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TEMPOH SAH:
TEMPOH SAH:

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN
TANAH YANG DIBERIMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, CAGAR, PAJAK, ATAU PAJAKAN KECIL ATAU DENGAN APA-APA URUSAN SEKALIPUN DIURUSKAN TANPA KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.



Tingkat Atas

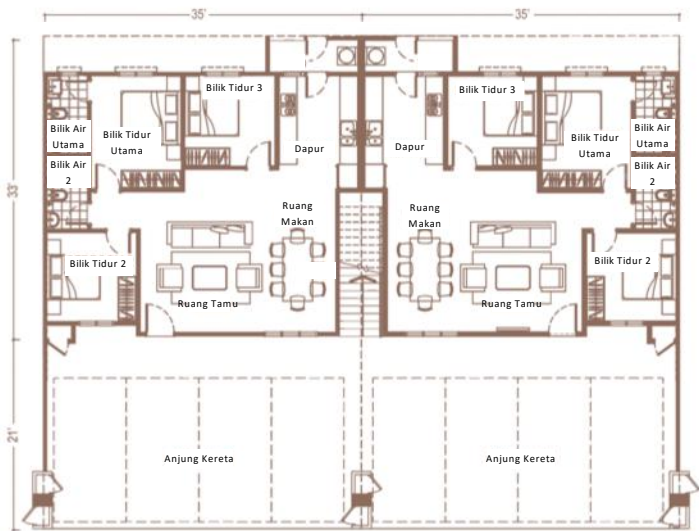
Rumah Town House 2 Tingkat (CHEU)

Jumlah Unit : 48 units
Keluasan Tanah : 35' x 54'
Keluasan Binaan : 953 kp

NO LESEN PEMAJU:
NO PERMIT IKLAN & JUALAN:
HAKMILIK TANAH: HAMILIK BEBAS
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
NO RUJUKAN: PELAN BANGUNAN MBSP/40/20-73/78(CP)
TARIKH DIJANGKA SIAP: MEI 2025
BEBANAN TANAH: TIADA
PEJABAT JUALAN: PT 21145 (PT 5261 MUKIM, 13, LEBUHRAYA BANDAR CASSIA, BANDAR CASSIA, 14100, PULAU PINANG
PENGURUS PROJEK: ECO WORLD PROJECT MANAGEMENT SDN BHD (978603-W)
PEMAJU: ECO HORIZON SDN BHD
NO. TELEFON: 04 227 2255
RUMAH TOWNHOUSE 2 TINGKAT, 235 UNIT, HARGA MIN : RM 581,100 – RM 1,084,200
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TEMPOH SAH:
TEMPOH SAH:

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN
TANAH YANG DIBERIMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, CAGAR, PAJAK, ATAU PAJAKAN KECIL ATAU DENGAN APA-APA URUSAN SEKALIPUN DIURUSKAN TANPA KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.



Tingkat Bawah

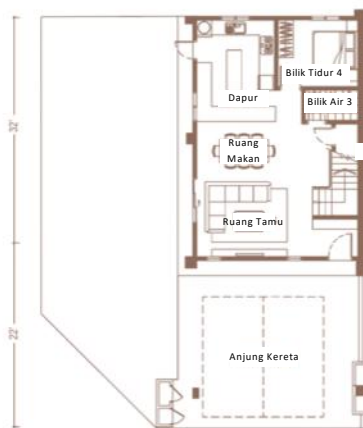
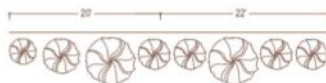
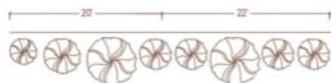
Rumah Town House 2 Tingkat (CHEG)

Jumlah Unit : 48 units
Keluasan Tanah : 35' x 54'
Keluasan Binaan : 987 kp

NO LESEN PEMAJU:
NO PERMIT IKLAN & JUALAN:
HAKMILIK TANAH: HAMILIK BEBAS
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
NO RUJUKAN: PELAN BANGUNAN MBSP/40/20-73/78(CP)
TARIKH DIJANGKA SIAP: MEI 2025
BEBANAN TANAH: TIADA
PEJABAT JUALAN: PT 21145 (PT 5261 MUKIM, 13, LEBUHRAYA BANDAR CASSIA, BANDAR CASSIA, 14100, PULAU PINANG
PENGURUS PROJEK: ECO WORLD PROJECT MANAGEMENT SDN BHD (978603-W)
PEMAJU: ECO HORIZON SDN BHD
NO. TELEFON: 04 227 2255
RUMAH TOWNHOUSE 2 TINGKAT, 235 UNIT, HARGA MIN : RM 581,100 – RM 1,084,200
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TEMPOH SAH:
TEMPOH SAH:

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN
TANAH YANG DIBERIMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, CAGAR, PAJAK, ATAU PAJAKAN KECIL ATAU DENGAN APA-APA URUSAN SEKALIPUN DIURUSKAN TANPA KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

Rumah Town House 2 Tingkat (DCH)

Jumlah Unit: 43 units

Keluasan Tanah: 22' x 54'

Keluasan Binaan: 1313 kp

NO LESEN PEMAJU:

NO PERMIT IKLAN & JUALAN:

HAKMILIK TANAH: HAMILIK BEBAS

PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI

NO RUJUKAN: PELAN BANGUNAN MBSP/40/20-73/78(CP)

TARIKH DIJANGKA SIAP: MEI 2025

BEBANAN TANAH: TIADA

PEJABAT JUALAN: PT 21145 (PT 5261 MUKIM, 13, LEBUHRAYA BANDAR CASSIA, BANDAR CASSIA, 14100, PULAU PINANG

PENGURUS PROJEK: ECO WORLD PROJECT MANAGEMENT SDN BHD (978603-W)

PEMAJU: ECO HORIZON SDN BHD

NO. TELEFON: 04 227 2255

RUMAH TOWNHOUSE 2 TINGKAT, 235 UNIT, HARGA MIN : RM 581,100 – RM 1,084,200

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TEMPOH SAH:

TEMPOH SAH:

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

TANAH YANG DIBERIMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, CAGAR, PAJAK, ATAU PAJAKAN KECIL ATAU DENGAN APA-APA URUSAN SEKALIPUN DIURUSKAN TANPA KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.

JADUAL KEEMPAT
PERIHALAN BANGUNAN

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang																																																															
Dinding	: Dinding Bata / Dinding Tetulang Konkrit																																																															
Genting	: Jubin Konkrit Bumbung / Bumbung Zink																																																															
Kayu Bumbung	: Bingkai Bumbung Kekuda Besi																																																															
Siling	: Lapisan "Skim Coat" / Siling Plaster (yang mana berkenaan)																																																															
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium																																																															
Pintu	Pintu Masuk Utama	Pintu Kayu																																																														
	Lain-lain	Pintu "Plywood"/ Pintu PVC/ Pintu Kaca Berbingkai / Aluminium/ Pintu Besi Pintu Lipat/ Pintu "MS"																																																														
Kunci	: Kunci Bermutu																																																															
Kemasan Lantai	: Anjung Kereta	Jubin Seramik/ Jubin Porselin																																																														
	Teres	Jubin Seramik/ Jubin Porselin																																																														
	Foyer / Ruang Tamu / Ruang Makan / Dapur /	Jubin Seramik/ Jubin Porselin																																																														
	Setor / Bilik / Ruang Kerja / Tangga /																																																															
	Ruang Keluarga																																																															
Kemasan Dinding	Bilik Mandi	Jubin Seramik/ Jubin Porselin																																																														
	Lain-lain Tempat	Lepaan Simen																																																														
	: Dapur	1500mm tinggi Jubin seramik / Plaster & Cat																																																														
	Bilik Mandi	Jubin Seramik penuh atau 2.7m tinggi (yang mana lebih rendah)																																																														
Pemasangan Kebersihan	: Kelengkapan Bilik air	Lepaan dan cat																																																														
Pemasangan Elektrik	:																																																															
		<table><tr><th colspan="6">Co Home</th></tr><tr><th></th><th>EG</th><th>EU</th><th>BG</th><th>BU</th><th>C(i)</th><th>C (corner)</th></tr><tr><td>Punca Lampu</td><td>16</td><td>14</td><td>15</td><td>14</td><td>20</td><td>21</td></tr><tr><td>Punca Kuasa</td><td>14</td><td>14</td><td>14</td><td>14</td><td>18</td><td>18</td></tr><tr><td>Punca Penghawa Dingin</td><td>4</td><td>4</td><td>4</td><td>4</td><td>5</td><td>5</td></tr><tr><td>Punca Pemanasan Air</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td><td>3</td><td>3</td></tr><tr><td>Punca Kipas</td><td>5</td><td>5</td><td>5</td><td>5</td><td>6</td><td>6</td></tr><tr><td>Punca SMATV</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td></tr><tr><td>Punca Loceng Pintu</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td></tr></table>	Co Home							EG	EU	BG	BU	C(i)	C (corner)	Punca Lampu	16	14	15	14	20	21	Punca Kuasa	14	14	14	14	18	18	Punca Penghawa Dingin	4	4	4	4	5	5	Punca Pemanasan Air	2	2	2	2	3	3	Punca Kipas	5	5	5	5	6	6	Punca SMATV	2	2	2	2	2	2	Punca Loceng Pintu	1	1	1	1	1	1
Co Home																																																																
	EG	EU	BG	BU	C(i)	C (corner)																																																										
Punca Lampu	16	14	15	14	20	21																																																										
Punca Kuasa	14	14	14	14	18	18																																																										
Punca Penghawa Dingin	4	4	4	4	5	5																																																										
Punca Pemanasan Air	2	2	2	2	3	3																																																										
Punca Kipas	5	5	5	5	6	6																																																										
Punca SMATV	2	2	2	2	2	2																																																										
Punca Loceng Pintu	1	1	1	1	1	1																																																										
Serta Kabel Dalam																																																																
Telefon	: Punca Data dan Kabel																																																															

NO LESEN PEMAJU:

NO PERMIT IKLAN & JUALAN:

HAKMILIK TANAH: HAMILIK BEBAS

PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI

NO RUJUKAN: PELAN BANGUNAN MBSP/40/20-73/78(CP)

TARIKH DIJANGKA SIAP: MEI 2025

BEBANAN TANAH: TIADA

PEJABAT JUALAN: PT 21145 (PT 5261 MUKIM, 13, LEBUHRAYA BANDAR CASSIA, BANDAR CASSIA, 14100, PULAU PINANG

PENGURUS PROJEK: ECO WORLD PROJECT MANAGEMENT SDN BHD (978603-W)

PEMAJU: ECO HORIZON SDN BHD

NO. TELEFON: 04 227 2255

RUMAH TOWNHOUSE 2 TINGKAT, 235 UNIT, HARGA MIN : RM 581,100 – RM 1,084,200

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

TANAH YANG DIBERIMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, CAGAR, PAJAK, ATAU PAJAKAN KECIL ATAU DENGAN APA-APA URUSAN SEKALIPUN DIURUSKAN TANPA KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.