



ECO MAJESTIC







CHEERYWOOD FASA 1

Jenis 9D

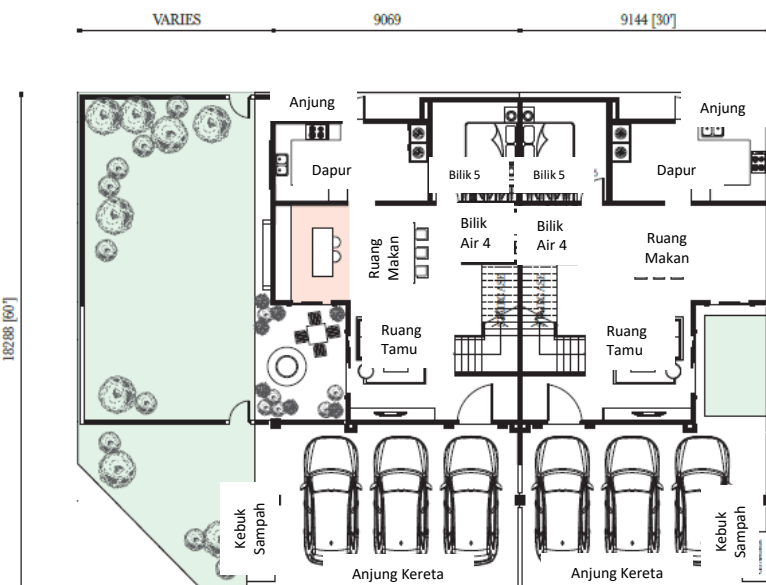
Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tengah (54 Unit)

Keluasan Tanah : 30' x 60'

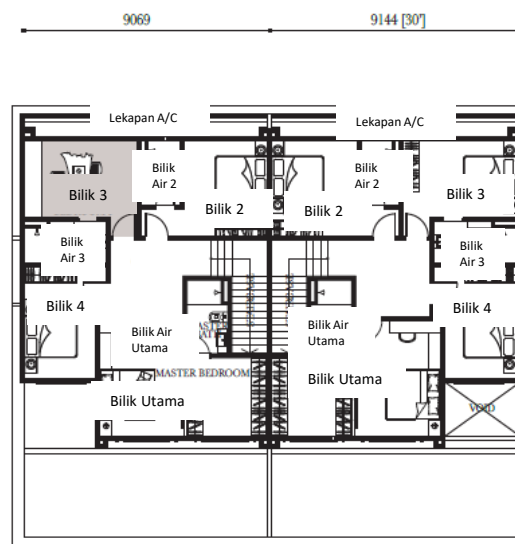
Keluasan Binaan : 2,531 kp

Harga Minima : RM956,040

Harga Maksima : RM1,263,000



Tingkat Bawah



Tingkat Atas



CHEERYWOOD FASA 1

Jenis 9D

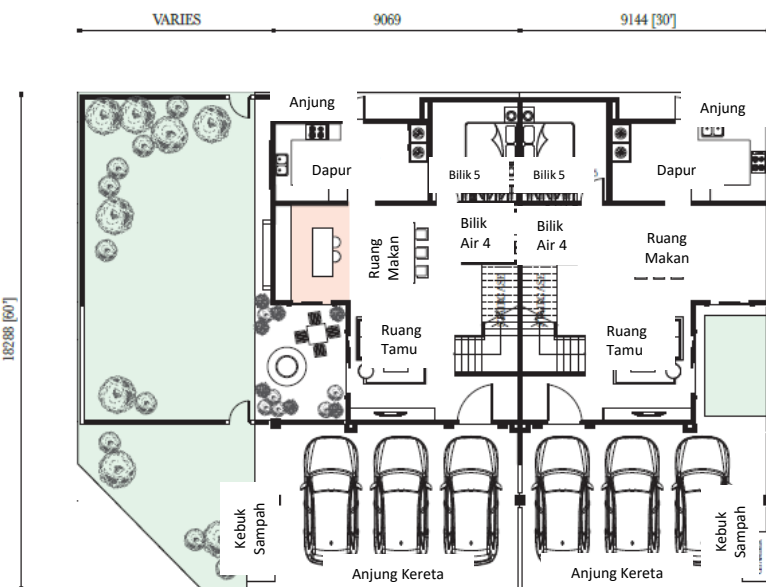
Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tepi (18 Unit)

Keluasan Tanah : 40' x 60'

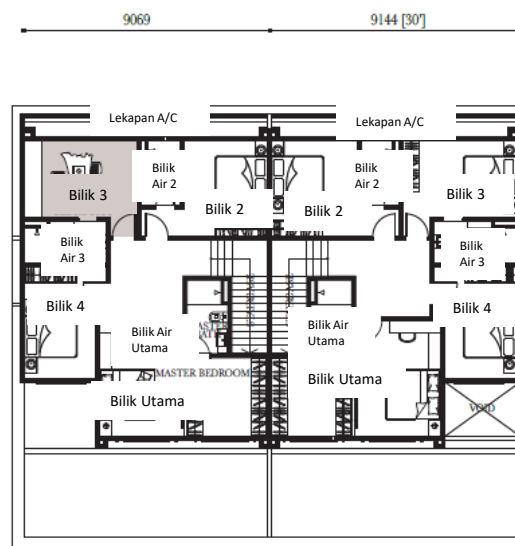
Keluasan Binaan : 2,700 kp

Harga Minima : RM1,104,840

Harga Maksima : RM1,457,000



Tingkat Bawah



Tingkat Atas



CHEERYWOOD FASA 1

Jenis 9D

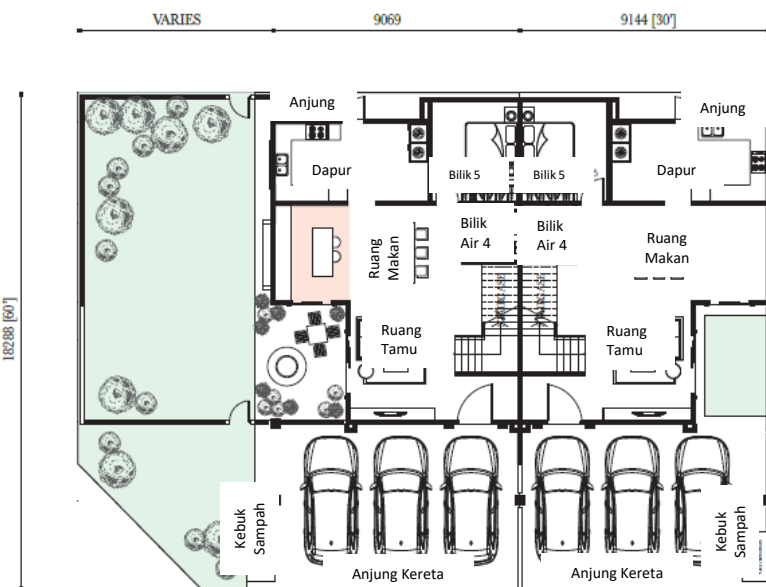
Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tepi Dengan Tanah (6 Unit)

Keluasan Tanah : 53' x 60'

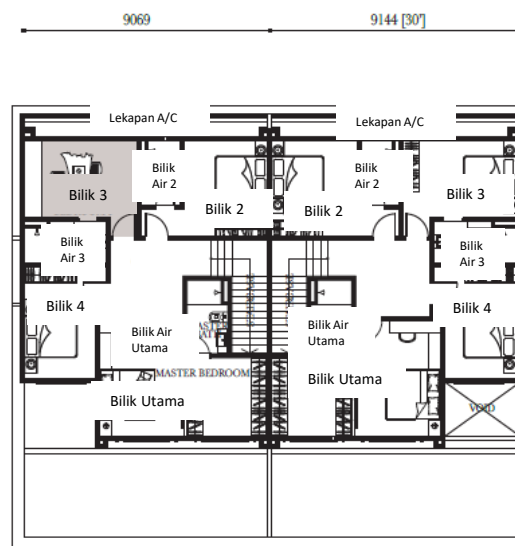
Keluasan Binaan : 2,700 kp

Harga Minima : RM1,238,000

Harga Maksima : RM1,492,000



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

Speksifikasi Cheerywood Fasa 9D

Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Dinding Bata	
Permukaan Bumbung	:	Jubin Bumbung / Bumbung R.C	
Bingkai Bumbung	:	Bumbung Besi Ringan Kekuda	
Siling	:	Lapisan 'Skim Coat' / Siling Plaster	
Tingkap	:	Tingkap Gelas Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Kayu
	:	Bilik Tidur / Bilik Air	- Pintu 'Plywood'
	:	Lain-Lain	-Pintu Kaca Berbingkai Aluminium / Pintu Louvre Aluminium
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin sehingga 1.5m
	:	Bilik Air Utama / Bilik Air 2 & 3	- Jubin sehingga 2.7m
	:	Bilik Air 4	- Jubin sehingga ketinggian siling
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u>	
	:	Anjung Kereta / Teres	- Jubin
	:	Ruang Tamu / Makan / Dapur	- Jubin
	:	Bilik 5	- Jubin
	:	Bilik Air 4	- Jubin
	:	Tangga	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Lain-lain	- Lantai Simen
	:	<u>Tingkat Atas</u>	
	:	Bilik Utama / Bilik Tidur 2, 3 & 4	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Koridor	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air Utama / Bilik Air 2 & 3	- Jubin
	:	Lekapan A/C / Lain-Lain	- Lantai Simen
Kelengkapan Kebersihan	:	Mangkuk Tandas	- 4 Nos
	:	Besen Cuci Tangan	- 4 Nos
	:	Pancuran Mandi	- 4 Nos
	:	Sinki Dapur	- 1 Nos
Pemasangan Elektrik	:		<u>9D</u>
	:	Punca Lampu	- 21 Nos
	:	Punca Kuasa	- 25 Nos
	:	Punca Penghawa Dingin	- 7 Nos
	:	Punca Pemanas Air	- 4 Nos
	:	Punca Kipas	- 7 Nos
	:	Punca TV	- 1 Nos
	:	Punca Lampu Pagar	- 1 Nos
	:	Punca Loceng Pintu	- 1 Nos
	:	Saluran Punca Telefon & Data	- 1 Nos
Pagar	:	Ketinggian sekurang-nya 1.2m Papan Pasir Simen	
Rumput (Jika Ada)	:	Ada	





CHEERYWOOD FASA 1

Jenis 9E1 / 9E2

Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tengah (77 Unit)

Keluasan Tanah : 18' x 70'

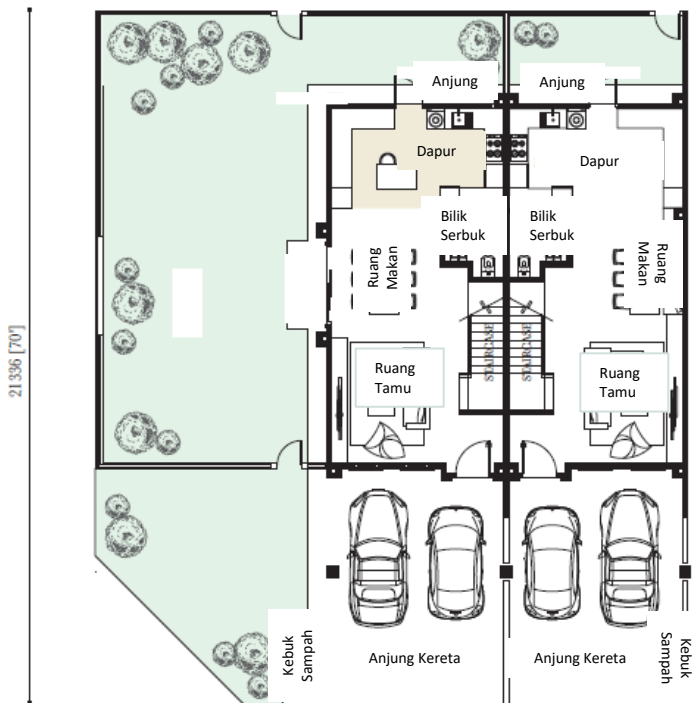
Keluasan Binaan : 1,553 kp

Harga Minima : RM 640,770

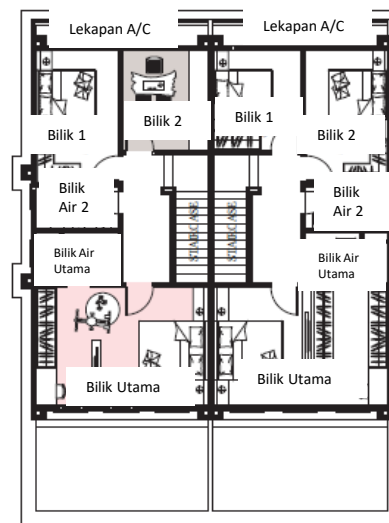
Harga Maksima : RM 820,000

VARIES 5490 [18'] 5490 [18']

5490 [18'] 5490 [18']



Tingkat Bawah



Tingkat Atas



CHEERYWOOD FASA 1

Jenis 9E1 / 9E2

Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tepi (12 Unit)

Keluasan Tanah : 28' x 70'

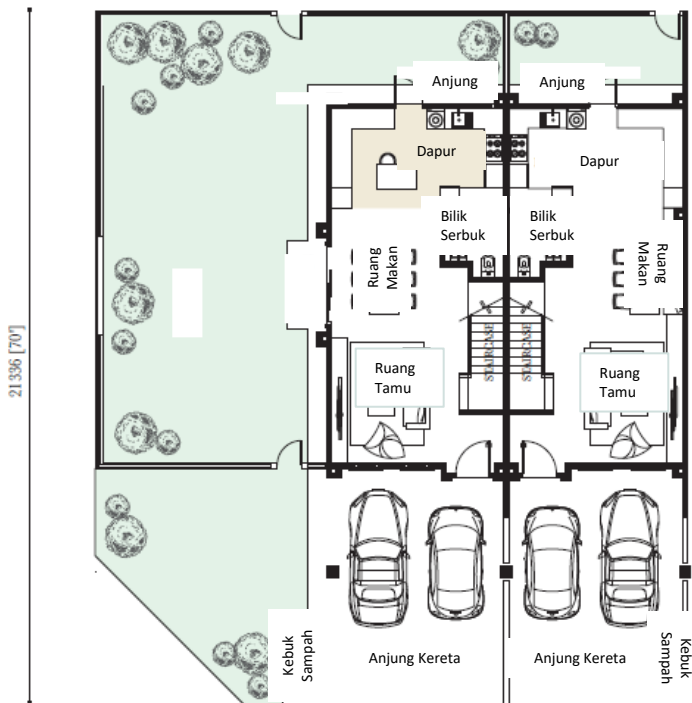
Keluasan Binaan : 1,649 kp

Harga Minima : RM 825,000

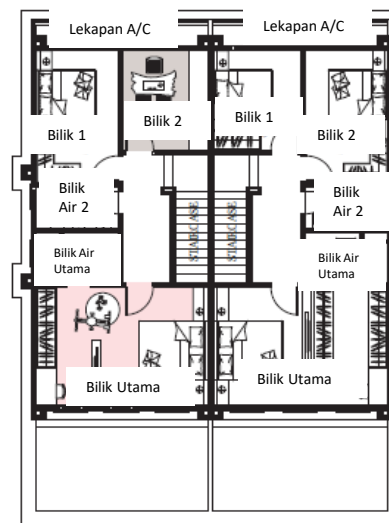
Harga Maksima : RM 1,044,000

VARIES 5490 [18'] 5490 [18']

5490 [18'] 5490 [18']



Tingkat Bawah



Tingkat Atas



CHEERYWOOD FASA 1

Jenis 9E1 / 9E2

Rumah Teres Dua Lot Tepi Dengan Tanah (4 Unit)

Keluasan Tanah : 41' x 70'

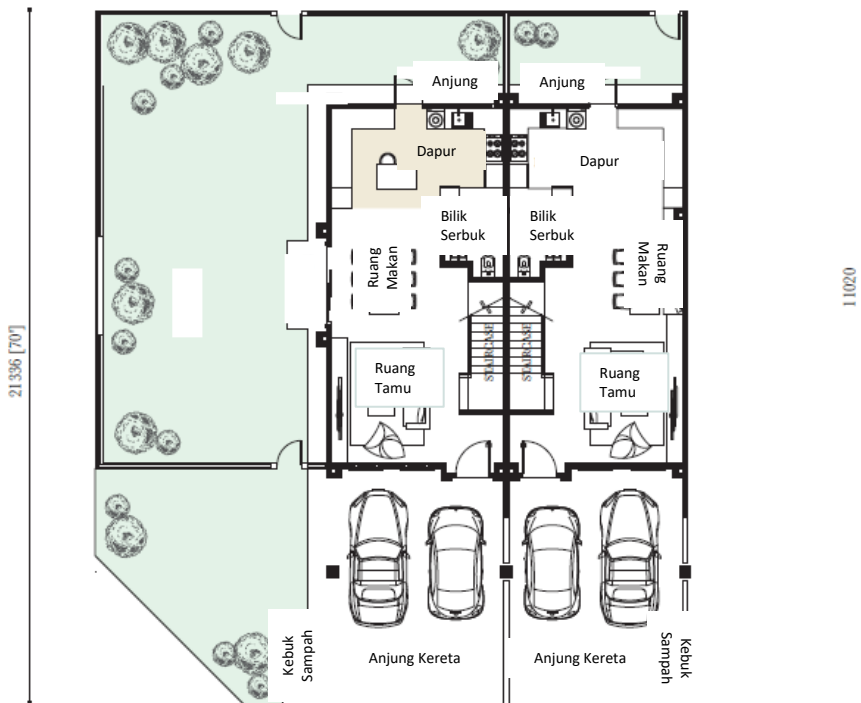
Keluasan Binaan : 1,649 kp

Harga Minima : RM 1,036,000

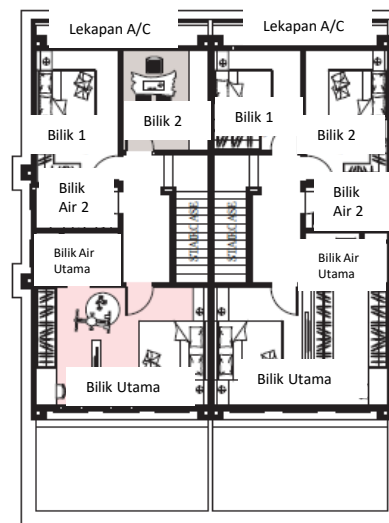
Harga Maksima : RM 1,057,000

VARIES 5490 [18'] 5490 [18']

5490 [18'] 5490 [18']



Tingkat Bawah

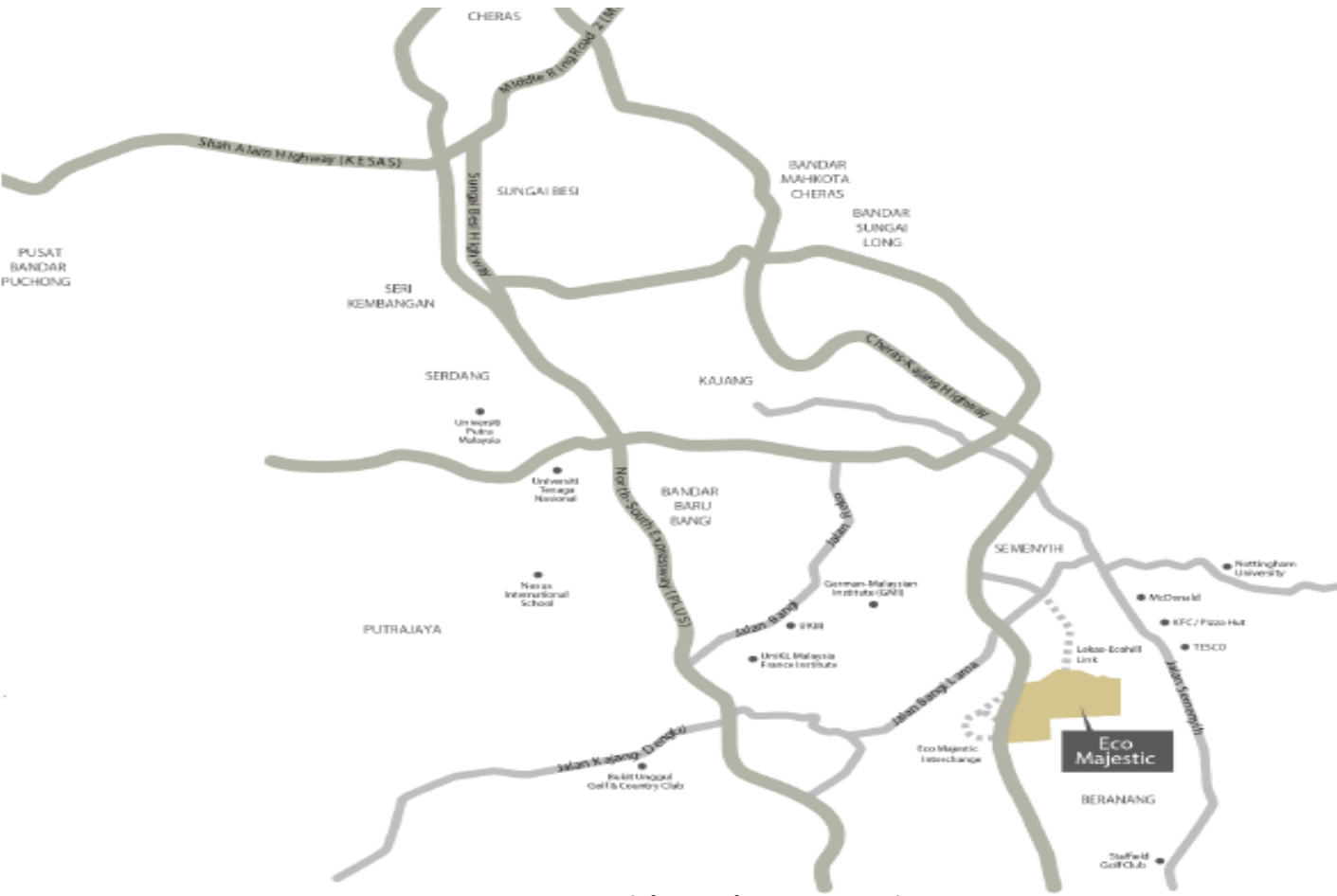


Tingkat Atas

Cheerywood Fasa 9E1 dan 9E2



ECO MAJESTIC



+603 8723 2255

www.ecoworld.my

Pejabat Jualan Beroperasi

Isnin – Jumaat
Sabtu / Ahad & Cuti Awam

: 9pg – 6ptg
: 10pg – 6ptg

ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND

Rumah Teres Dua Tingkat (Cheerywood Fasa 1)

No Lesen Pemaju: 19150/12-2028/1402(R)

No Permit Iklan & Jualan:

Hakmilik Tanah: Pegangan Bebas

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Kajang

No Rujukan: Bil (12) dlm. MPKj 2/P/9/2020 JILID 2

Tarikh Dijangka Siap: Dec 2024

Bebanan Tanah: Digadaikan kepada HSBC AMANAH MALAYSIA BERHAD

Harga:

Jenis 9D

Lot Tengah : RM 956,040 - RM 1,263,000

Lot Tepi : RM 1,104,840 - RM 1,457,000

Lot Tepi Dengan Tanah: RM 1,238,000 - RM 1,492,000

Jenis 9E1 / 9E2

Lot Tengah : RM 640,770 - RM 820,000,

Lot Tepi : RM 825,000 - 1,044,000,

Lot Tepi Dengan Tanah: RM 1,036,000 - RM 1,057,000

Jumlah Unit: 171 Unit

Jumlah Unit Dijual: 167 Unit

Jumlah Baki Unit Belum Dijual: 4 Unit

Pejabat Jualan: EcoWorld Gallery @ Eco Majestic, No.1, Lingkaran Eco Majestic, Eco Majestic, 43500 Semenyih, Selangor.

Pengurus Projek: Eco World Project Management Sdn Bhd (978603-W)

Pemaju: Eco Majestic Development Sdn Bhd (1079086-W)

IKLAN INI TELAH DIJILISKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Tempoh Sah: 25/12/2023- 24/12/2028

Tempoh Sah:

Unit Dijual: 54

Unit Dijual: 18

Unit Dijual: 6

Unit Dijual: 76

Unit Dijual: 11

Unit Dijual: 4

Baki Unit: 0

Baki Unit: 0

Baki Unit: 0

Baki Unit: 1

Baki Unit: 1

Baki Unit: 2