



ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND



HAZELTON

GARDEN, ARTISAN & ERGO HOMES

ECOWORLD

CREATING TOMORROW & BEYOND

RESIDENSI 3

Kanopi

GARDEN, ARTISAN & ERGO HOMES

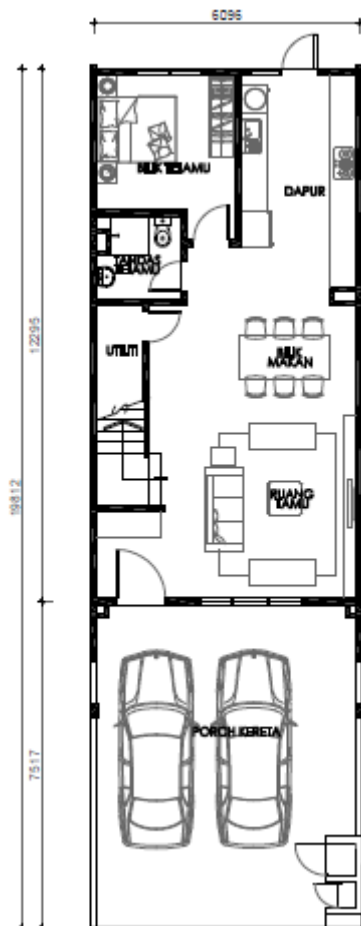
Inspirasi daripada
pokok Hazel yang
merupakan simbol
kebijaksanaan yang
menyinari setiap
rumah



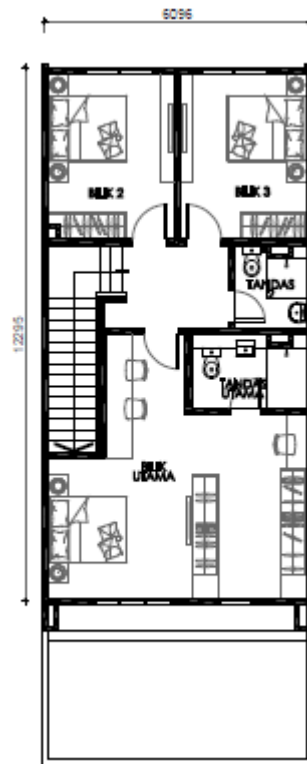
FASA 2 3F (RT1-F1)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 46 unit
Keluasan Tanah	: 20' x 65'
Keluasan Binaan	: 1,871 kp
Harga Minima	: RM 807,300
Harga Maksima	: RM 816,500



Tingkat Bawah



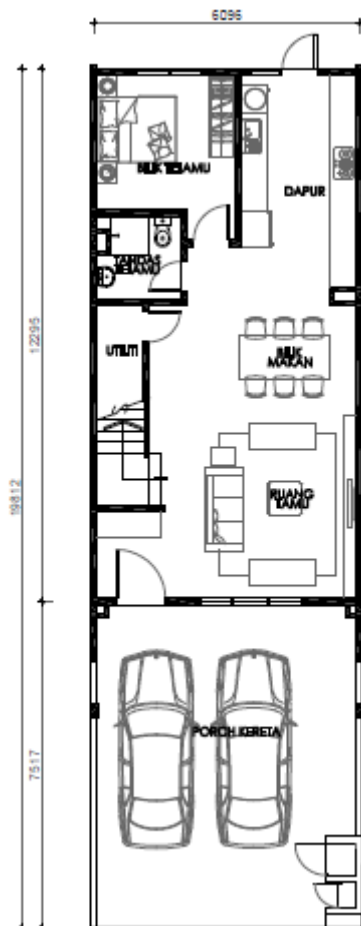
Tingkat Atas



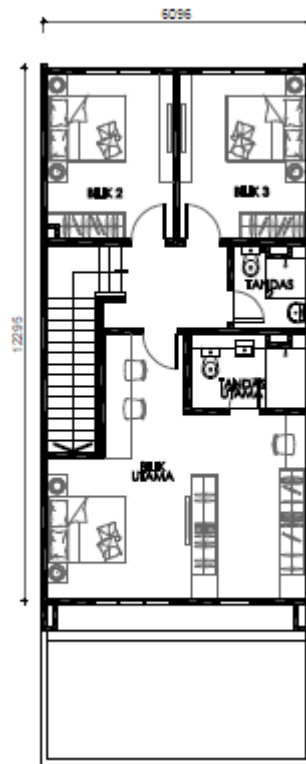
FASA 2 3F (RT1-F2)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 46 unit
Keluasan Tanah	: 20' x 65'
Keluasan Binaan	: 1,871 kp
Harga Minima	: RM 807,300
Harga Maksima	: RM 816,500



Tingkat Bawah



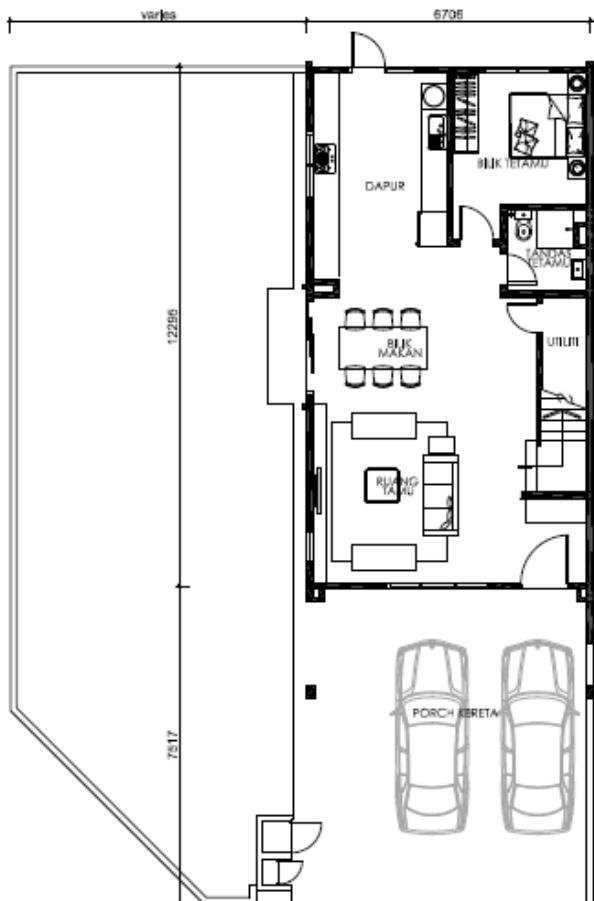
Tingkat Atas



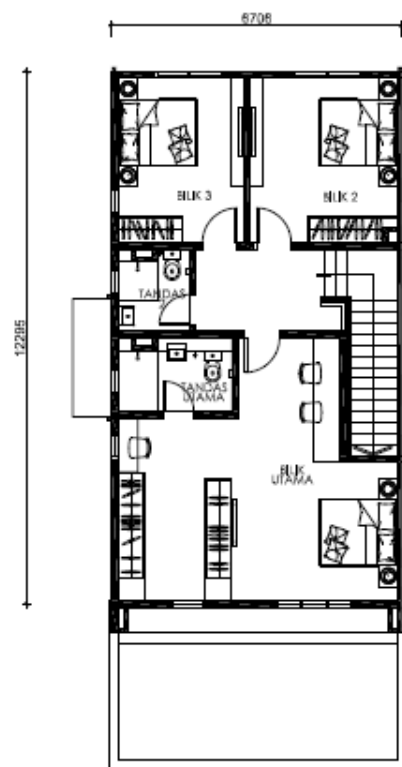
FASA 2 3F (RT1-F3)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 2 unit
Keluasan Tanah	: 45' x 65'
Keluasan Binaan	: 2,087 kp
Harga Minima	: RM 1,048,800
Harga Maksima	: RM 1,048,800



Tingkat Bawah



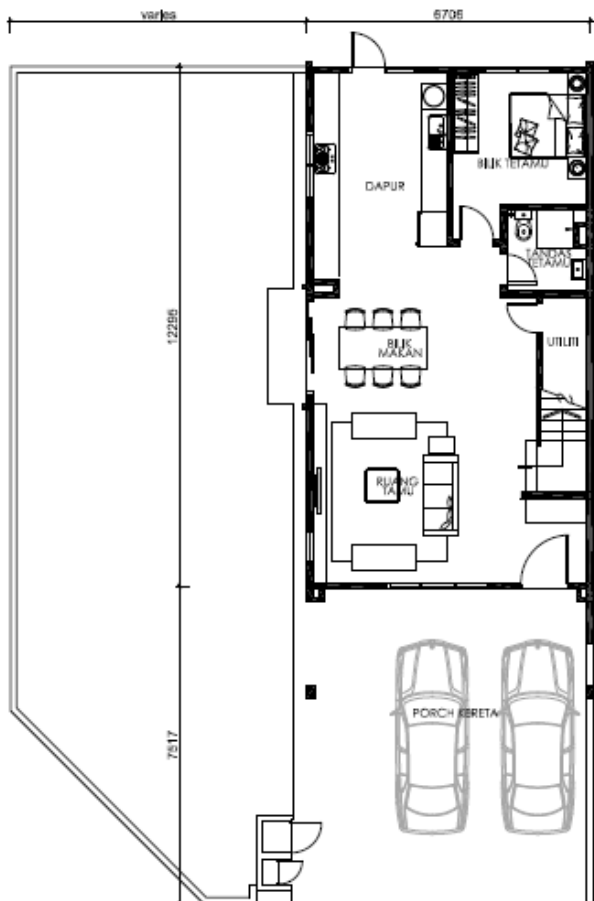
Tingkat Atas



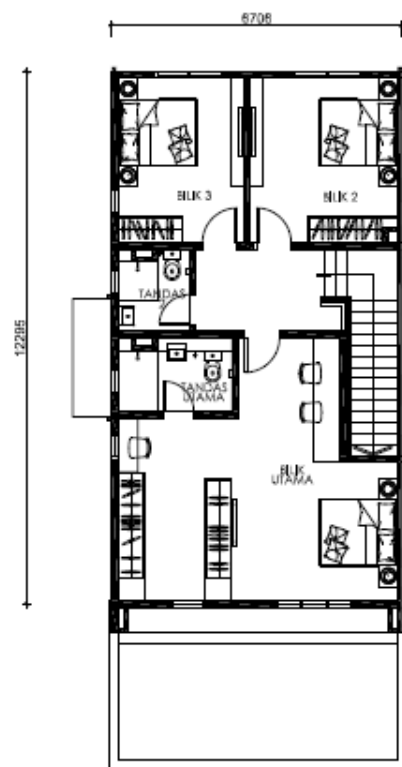
FASA 2 3F (RT1-F4)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 2 unit
Keluasan Tanah	: 45' x 65'
Keluasan Binaan	: 2,087 kp
Harga Minima	: RM 1,058,000
Harga Maksima	: RM 1,058,000



Tingkat Bawah



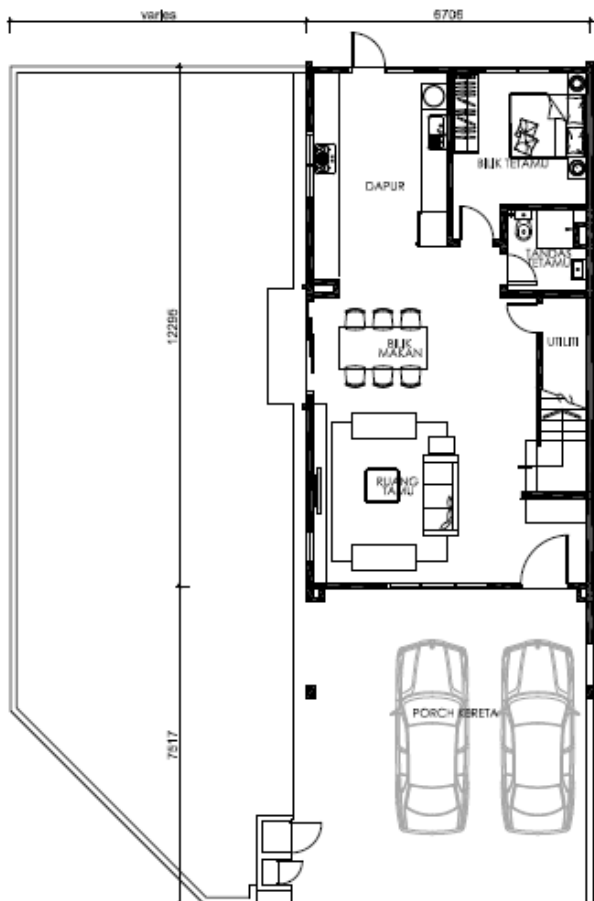
Tingkat Atas



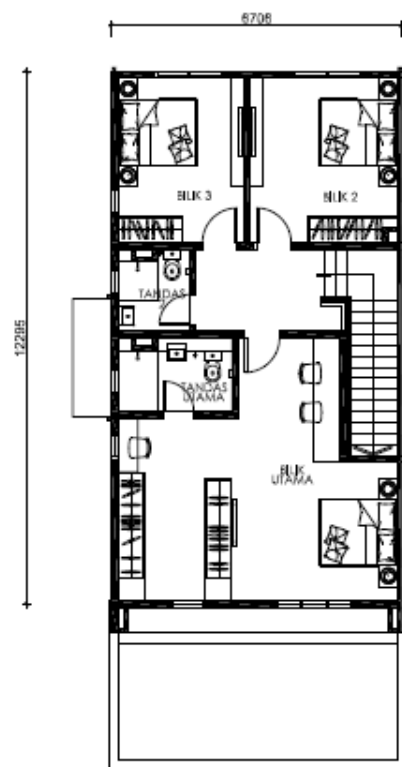
FASA 2 3F (RT1-F5)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 6 unit
Keluasan Tanah	: 32' x 65'
Keluasan Binaan	: 2,087 kp
Harga Minima	: RM 974,050
Harga Maksima	: RM 994,750



Tingkat Bawah



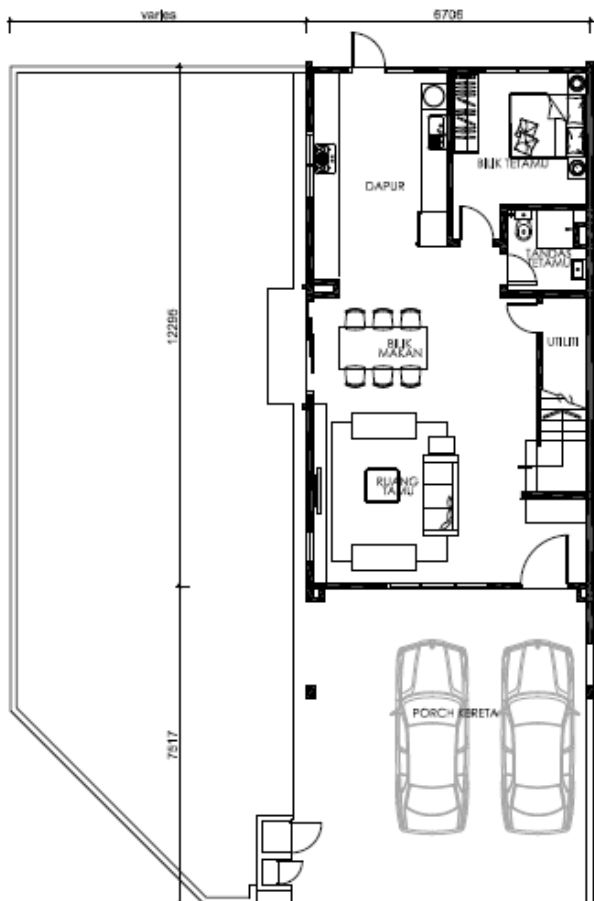
Tingkat Atas



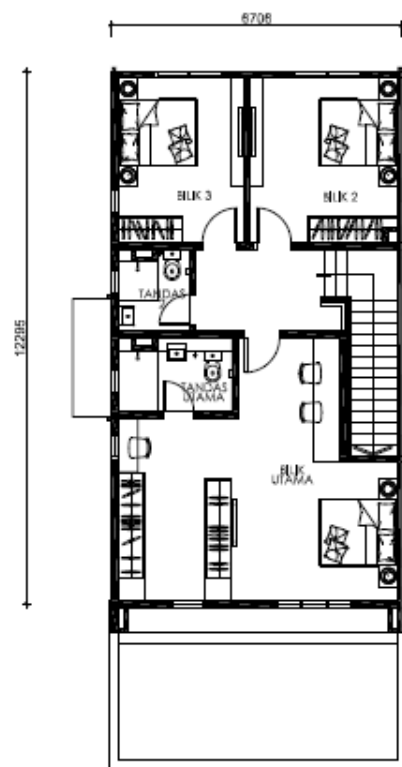
FASA 2 3F (RT1-F6)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 6 unit
Keluasan Tanah	: 32' x 65'
Keluasan Binaan	: 2,087 kp
Harga Minima	: RM 983,250
Harga Maksima	: RM 985,550



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

SPESIFIKASI

3F

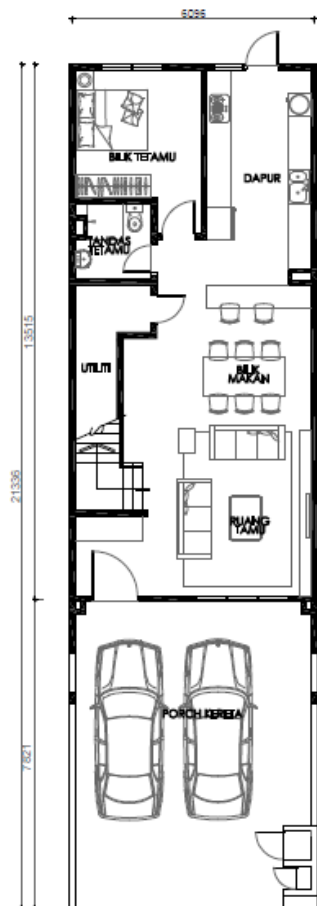
Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Dinding Bata	
Permukaan Bumbung	:	Bumbung Besi / Bumbung R.C	
Bingkai Bumbung	:	Bumbung Besi Kekuda	
Koping	:	Busa Polistirena Ringan	
Siling	:	Lapisan 'Skim Coat / Siling Plaster	
Tingkap	:	Tingkap Gelas Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Kayu
	:	Bilik Tidur / Bilik Air	- HDF / Pintu 'Plywood Flush'
	:	Lain - Lain	- Pintu Gelas Berbingkai Aluminium / Pintu Kayu HDF 'Flush'
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Seramik hingga 1.5m
	:	Bilik Air Utama, Bilik Air 2	- Jubin Seramik sehingga 2.7m, Cat & Plaster
	:	Bilik Air Tetamu & Bilik Air 3	- Jubin Seramik sehingga ketinggian siling, Cat & Plaster
	:	Lain - lain	- Cat & Plaster
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u>	
	:	Anjung Kereta	- Jubin 'Homogeneous
	:	Teres (Untuk lot tepi dan tepi dengan tanah sahaja)	- Jubin 'Homogeneous
	:	Ruang Tamu / Makan / Dapur / Utiliti / Bilik Tetamu	- Jubin Porselin
	:	Bilik Air Tetamu	- Jubin Seramik
	:	Tangga	- Lantai Kayu
	:	Lain Lain	- Lepaan Simen
	:	<u>Tingkat Atas</u>	
	:	Tangga, Bilik Utama, Bilik Tidur 2 & 3	- Lantai Kayu
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Seramik
	:	Bilik Air 2	- Jubin Seramik
	:	Lain Lain	- Lepaan Simen
Kelengkapan Kebersihan	:	Mangkuk Tandas	- 3 Nos
	:	Besen Cuci Tangan	- 3 Nos
	:	Pancuran Mandi	- 3 Nos
	:	Sinki Dapur	- 1 Nos
Pemasangan Elektrik	:	Punca Lampu	- 18 Unit (int) 19 Unit (corner/end)
	:	Punca Kuasa	- 23 Unit (int) 24 Unit (corner/end)
	:	Punca Penghawa Dingin	- 5 Unit
	:	Punca Pemanas Air	- 3 Unit
	:	Punca Kipas	- 6 Unit
	:	Punca SMATV	- 1 Unit
	:	Punca Lampu Pagar	- 1 Unit
	:	Punca Loceng Pintu	- 1 Unit
Saluran Kabeling Telefon	:	Punca Data	- 1 Unit
Pagar	:	Pagar pada ketinggian minima 1.2m	
Rumput (Jika ada)	:	Ada	



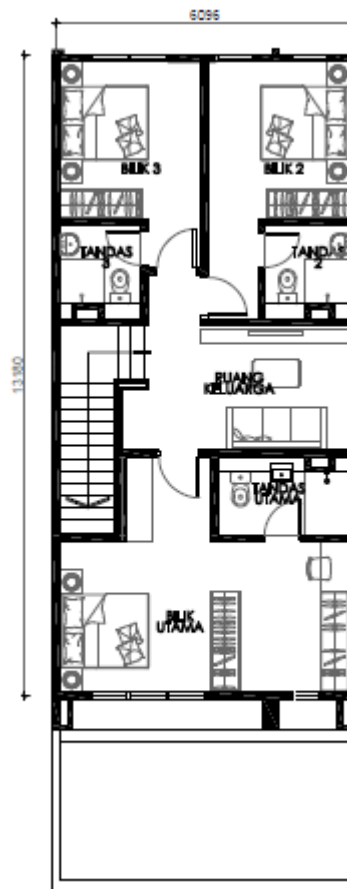
FASA 2 3G (RT2-G1)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 23 unit
Keluasan Tanah	: 20' x 70'
Keluasan Binaan	: 2,004 kp
Harga Minima	: RM 899,300
Harga Maksima	: RM 908,500



Tingkat Bawah



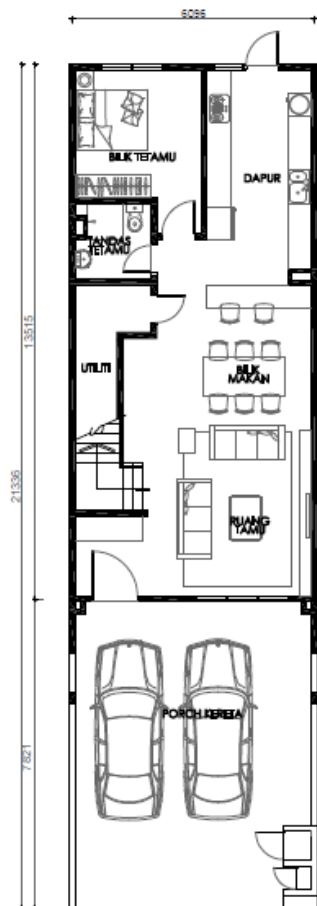
Tingkat Atas



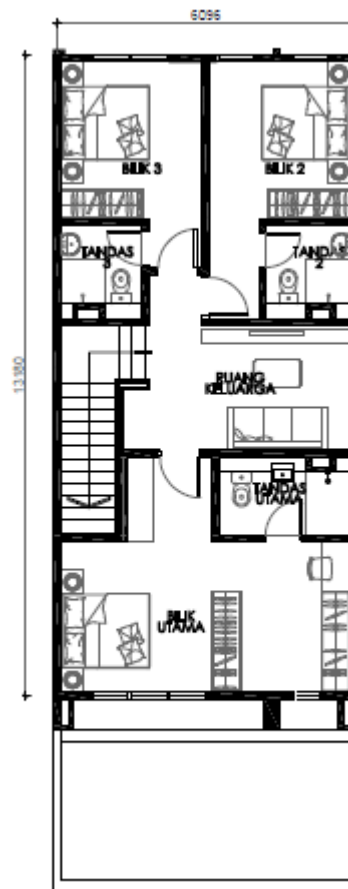
FASA 2 3G (RT2-G2)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 23 unit
Keluasan Tanah	: 20' x 70'
Keluasan Binaan	: 2,004 kp
Harga Minima	: RM 899,300
Harga Maksima	: RM 908,500



Tingkat Bawah



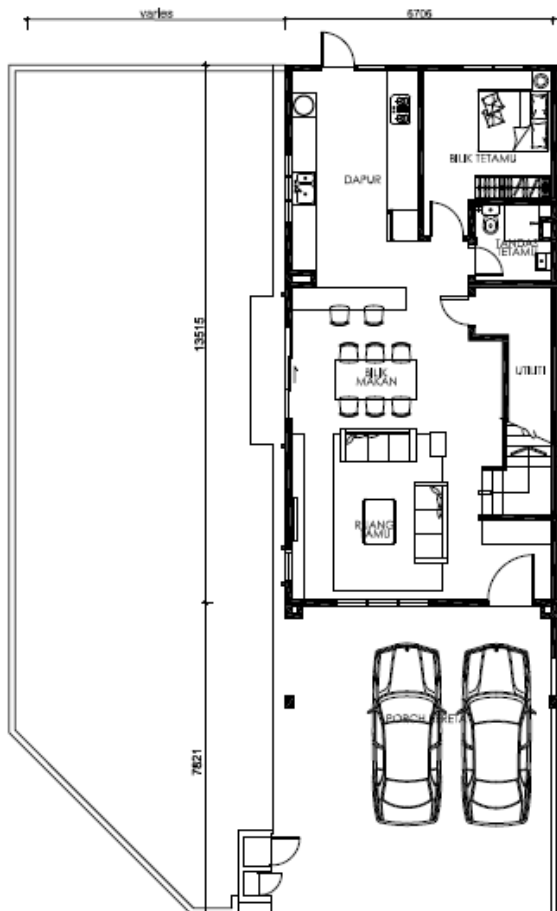
Tingkat Atas



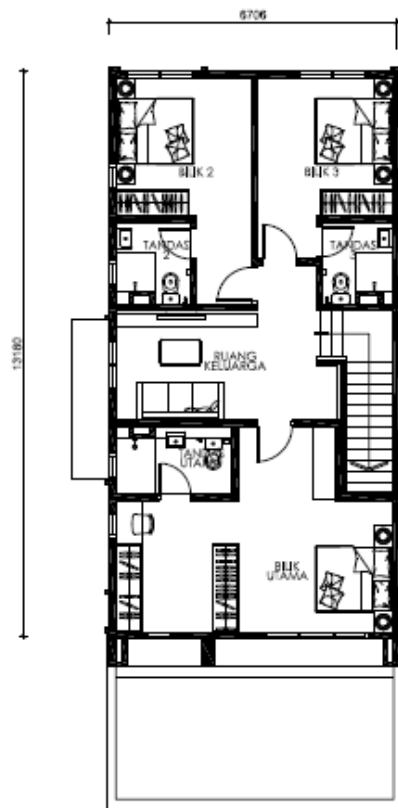
FASA 2 3G (RT2-G3)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 1 unit
Keluasan Tanah	: 45' x 70'
Keluasan Binaan	: 2,244 kp
Harga Minima	: RM 1,146,550
Harga Maksima	: RM 1,146,550



Tingkat Bawah



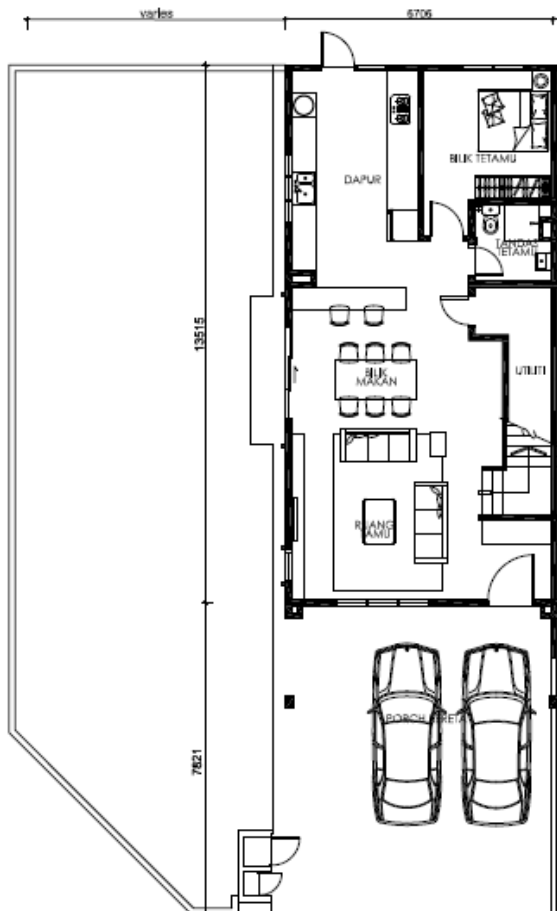
Tingkat Atas



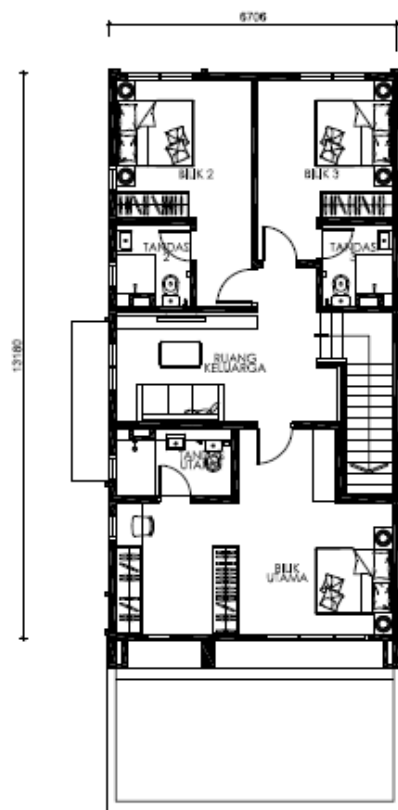
FASA 2 3G (RT2-G4)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 1 unit
Keluasan Tanah	: 45' x 70'
Keluasan Binaan	: 2,244 kp
Harga Minima	: RM 1,155,750
Harga Maksima	: RM 1,155,750



Tingkat Bawah



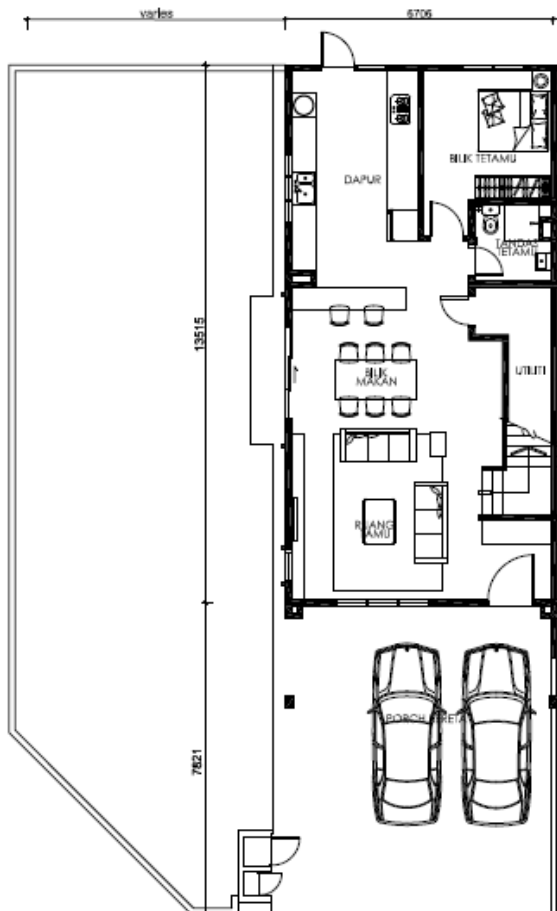
Tingkat Atas



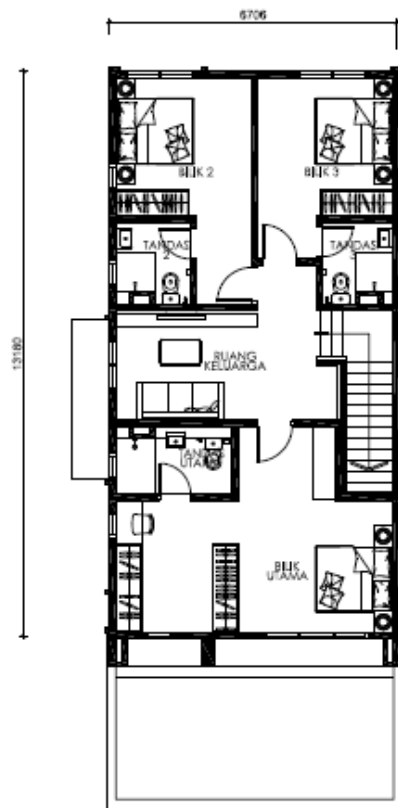
FASA 2 3G (RT2-G5)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 3 unit
Keluasan Tanah	: 32' x 70'
Keluasan Binaan	: 2,244 kp
Harga Minima	: RM 1,060,300
Harga Maksima	: RM 1,081,000



Tingkat Bawah



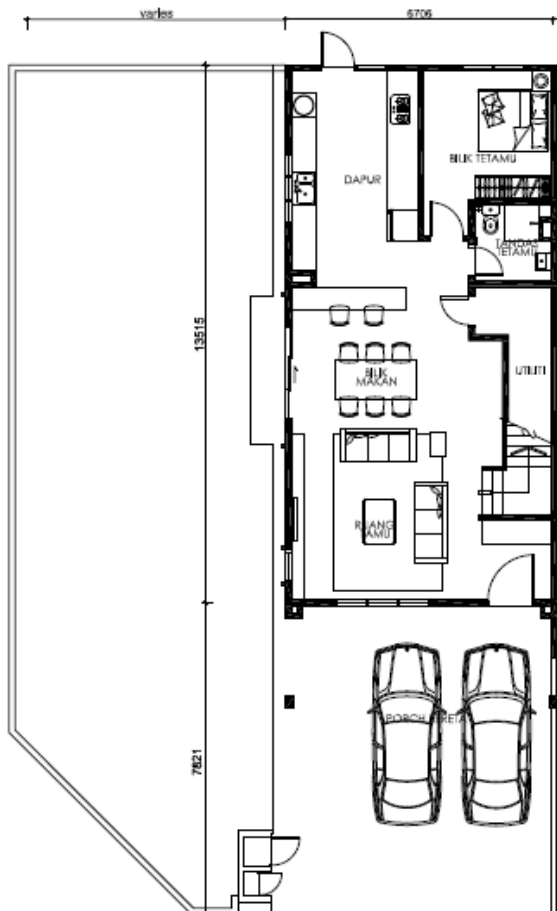
Tingkat Atas



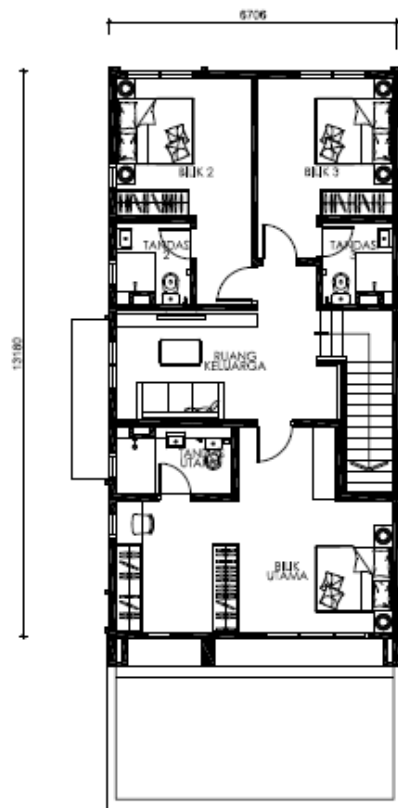
FASA 2 3G (RT2-G6)

Rumah Teres Dua Tingkat

Jumlah Unit	: 3 unit
Keluasan Tanah	: 32' x 70'
Keluasan Binaan	: 2,244 kp
Harga Minima	: RM 1,069,500
Harga Maksima	: RM 1,071,800



Tingkat Bawah

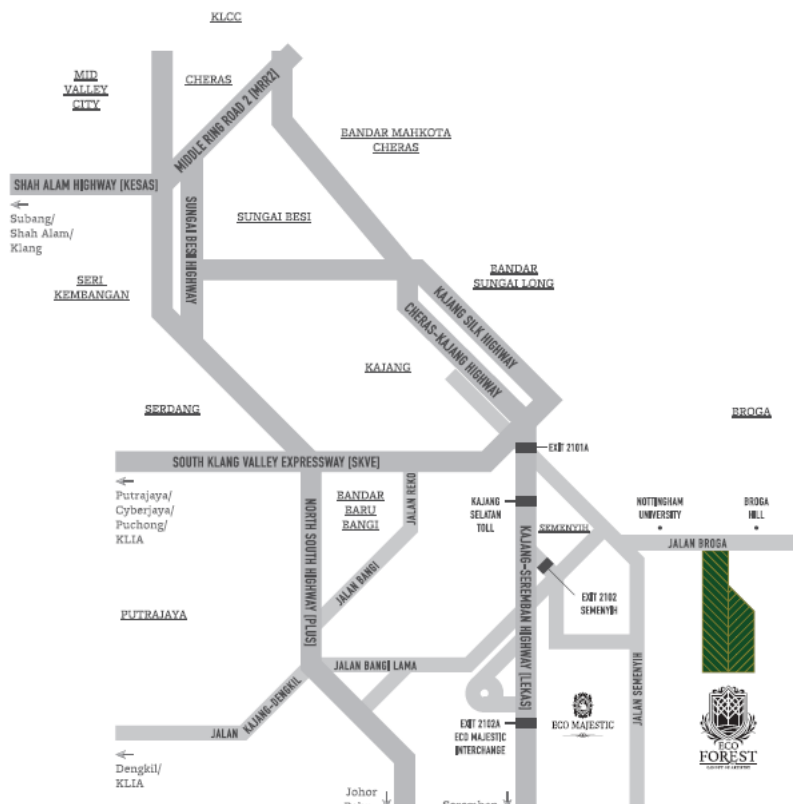


Tingkat Atas

SPESIFIKASI

3G

Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Dinding Bata	
Permukaan Bumbung	:	Bumbung Besi / Bumbung R.C	
Bingkai Bumbung	:	Bumbung Besi Kekuda	
Koping	:	Busa Polistirena Ringan	
Siling	:	Lapisan 'Skim Coat / Siling Plaster	
Tingkap	:	Tingkap Gelas Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Kayu
	:	Bilik Tidur / Bilik Air	- HDF / Pintu 'Plywood Flush'
	:	Lain - Lain	- Pintu Gelas Berbingkai Aluminium / Pintu Kayu HDF 'Flush'
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Seramik hingga 1.5m
	:	Bilik Air Utama, Bilik Air 2	- Jubin Seramik sehingga 2.7m, Cat & Plaster
	:	Bilik Air 3 & Bilik Tetamu	- Jubin Seramik sehingga ketinggian siling, Cat & Plaster
	:	Lain - lain	- Cat & Plaster
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u>	
	:	Anjung Kereta	- Jubin 'Homogeneous
	:	Teres (Untuk lot tepi dan tepi dengan tanah sahaja)	- Jubin 'Homogeneous
	:	Ruang Tamu / Makan / Dapur / Utiliti / Bilik Tetamu	- Jubin Porselin
	:	Bilik Air Tetamu	- Jubin Seramik
	:	Tangga	- Lantai Kayu
	:	Lain Lain	- Lepaan Simen
	:	<u>Tingkat Atas</u>	
	:	Tangga, Bilik Utama, Bilik Tidur 2 & 3	- Lantai Kayu
	:	Bilik Air Utama / Bilik Air 2 & 3	- Jubin Seramik
	:	Lain Lain	- Lepaan Simen
Kelengkapan Kebersihan	:	Mangkuk Tandas	- 4 Nos
	:	Besen Cuci Tangan	- 4 Nos
	:	Pancuran Mandi	- 4 Nos
	:	Sinki Dapur	- 1 Nos
Pemasangan Elektrik	:	Punca Lampu	- 20 Unit (int) 21 Unit (corner/end)
	:	Punca Kuasa	- 27 Unit (int) 28 Unit (corner/end)
	:	Punca Penghawa Dingin	- 6 Unit
	:	Punca Pemanas Air	- 4 Unit
	:	Punca Kipas	- 7 Unit
	:	Punca SMATV	- 2 Unit
	:	Punca Lampu Pagar	- 1 Unit
	:	Punca Loceng Pintu	- 1 Unit
Saluran Kabeling Telefon	:	Punca Data	- 1 Unit
Pagar	:	Pagar pada ketinggian minima 1.2m	
Rumput (Jika ada)	:	Ada	



Pejabat Jualan Beroperasi

Isnin – Jumaat : 9.00 pg – 6.00 ptg
 Sabtu / Ahad & Cuti Awam : 10.00 pg – 6.00 ptg



+603 8723 2255

www.ecoworld.my

ECOWORLD

CREATING TOMORROW & BEYOND

Eco Forest Fasa 2

No Lesen Pemaju: 19150/12-2023/0957(A)

No Permit Iklan & Jualan: 19150-7/08-2022/0531(P)

Hakmilik Tanah: Pegangan Bebas

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Kajang

No Rujukan: Bil(9)dIm.MPKj2/P/45/2019

Tarikh Dijangka Siap: Disember 2023

Jenis:

20' x 65' (Jenis RT1-F1) – 46 unit,

20' x 65' (Jenis RT1-F2) – 46 unit,

45' x 65' (Jenis RT1-F3) – 2 unit,

45' x 65' (Jenis RT1-F4) – 2 unit,

32' x 65' (Jenis RT1-F5) – 6 unit,

32' x 65' (Jenis RT1-F6) – 6 unit,

20' x 70' (Jenis RT2-G1) – 23 unit,

20' x 70' (Jenis RT2-G2) – 23 unit,

45' x 70' (Jenis RT2-G3) – 1 unit,

45' x 70' (Jenis RT2-G4) – 1 unit,

32' x 70' (Jenis RT2-G5) – 3 unit,

32' x 70' (Jenis RT2-G6) – 3 unit,

Harga: RM 807,300 – RM 816,500

Harga: RM 807,300 – RM 816,500

Harga: RM 1,048,800 – RM 1,048,800

Harga: RM 1,058,000 – RM 1,058,000

Harga: RM 974,050 – RM 994,750

Harga: RM 983,250 – RM 985,550

Harga: RM 899,300 – RM 908,500

Harga: RM 899,300 – RM 908,500

Harga: RM 1,146,550 – RM 1,146,550

Harga: RM 1,155,750 – RM 1,155,750

Harga: RM 1,060,300 – RM 1,081,000

Harga: RM 1,069,500 – RM 1,071,800

Bebanan Tanah: Digadaikan kepada Public Bank Berhad

Pengurus Projek: Eco World Project Management Sdn Bhd (978603-W)

Pemaju: Eco Majestic Development Sdn Bhd (1079086-W)

Pejabat Jualan: No. 1, Persiaran Eco Forest 1, Eco Forest, 43500 Semenyih, Selangor Darul Ehsan

Jumlah Keseluruhan: 108 unit (Jenis 3F), 54 unit (Jenis 3G)

Baki Unit yang Belum Dijual: 2 unit (Jenis 3F), 1 unit (Jenis 3G)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA