

IsOLA
KLEC



LOKASI

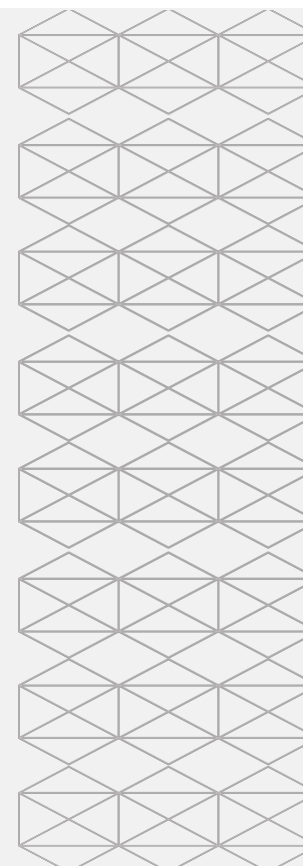
KEMUDAHAN

REKA BENTUK

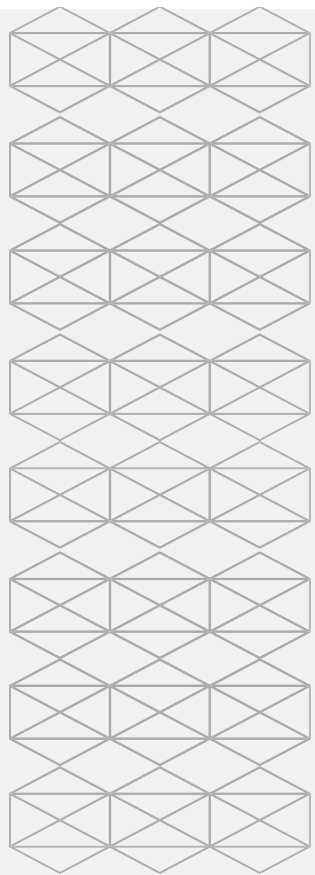
LOCATION



“500M KE KLCC, AVENUE K DAN KLCC LRT STESEN. LAPUTA ADALAH TEMPAT YANG SANGAT SESUAI UNTUK TINGGAL.”



KEMUDAHAN
(AUTO SISTEM LETAK KERETA)



SKYBAR



REKA BENTUK





th!!!
pano

FLEXUS
SHIN...UIT...E...JIL'N KUCHIN.


Canary Residence
0 Chera• Hartam••

|sOLA
KLCC

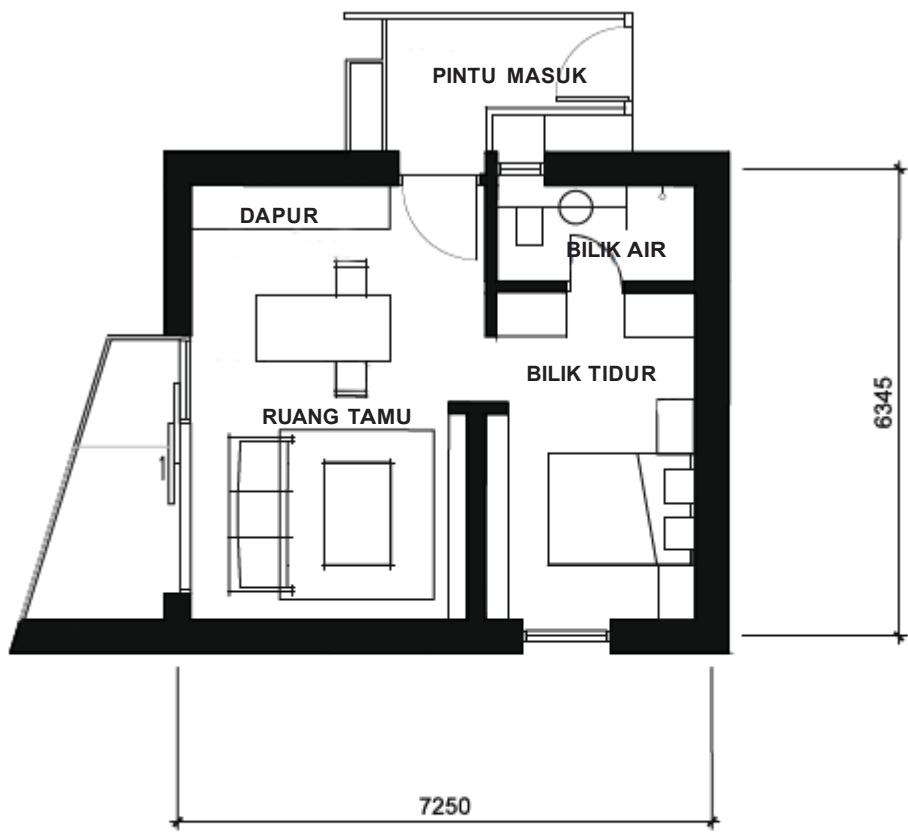
the resident
0 A'AILIG SOUTH

Palm QcscncI

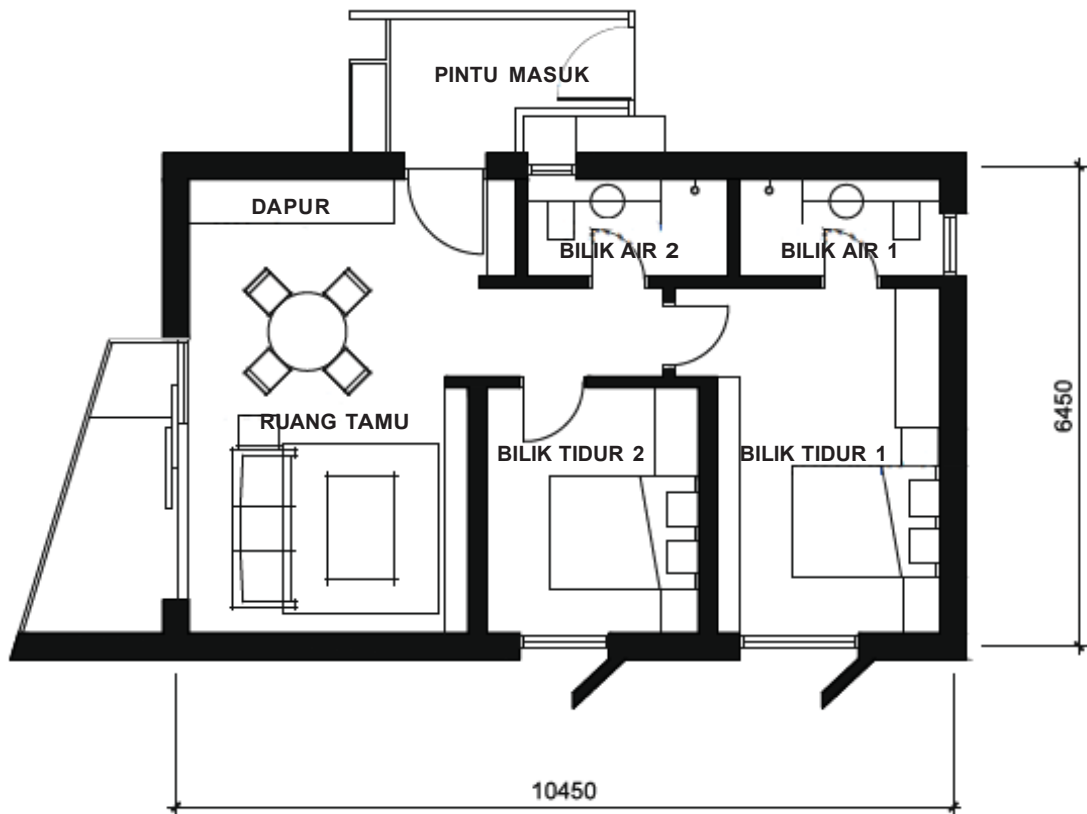
BOULEVARD
RESIDENCE
DAMANSARA

residence8
@Kuala Lumpur

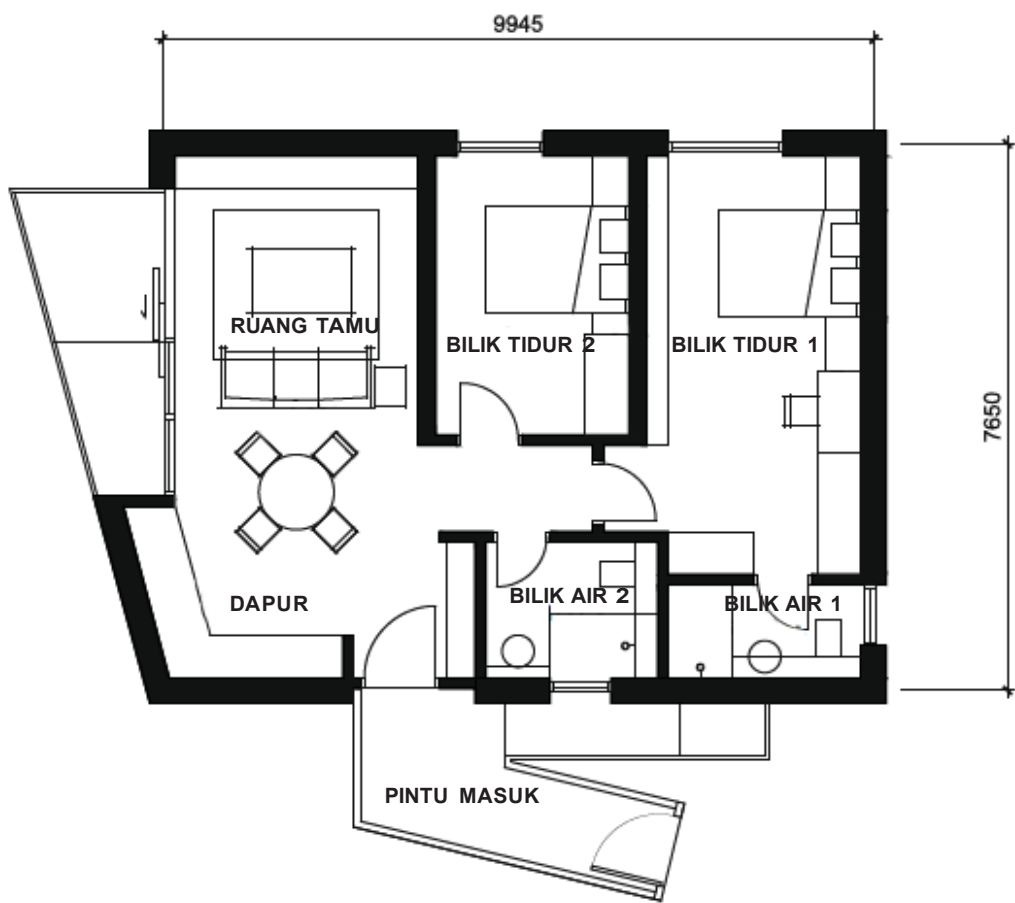
PELAN UNIT



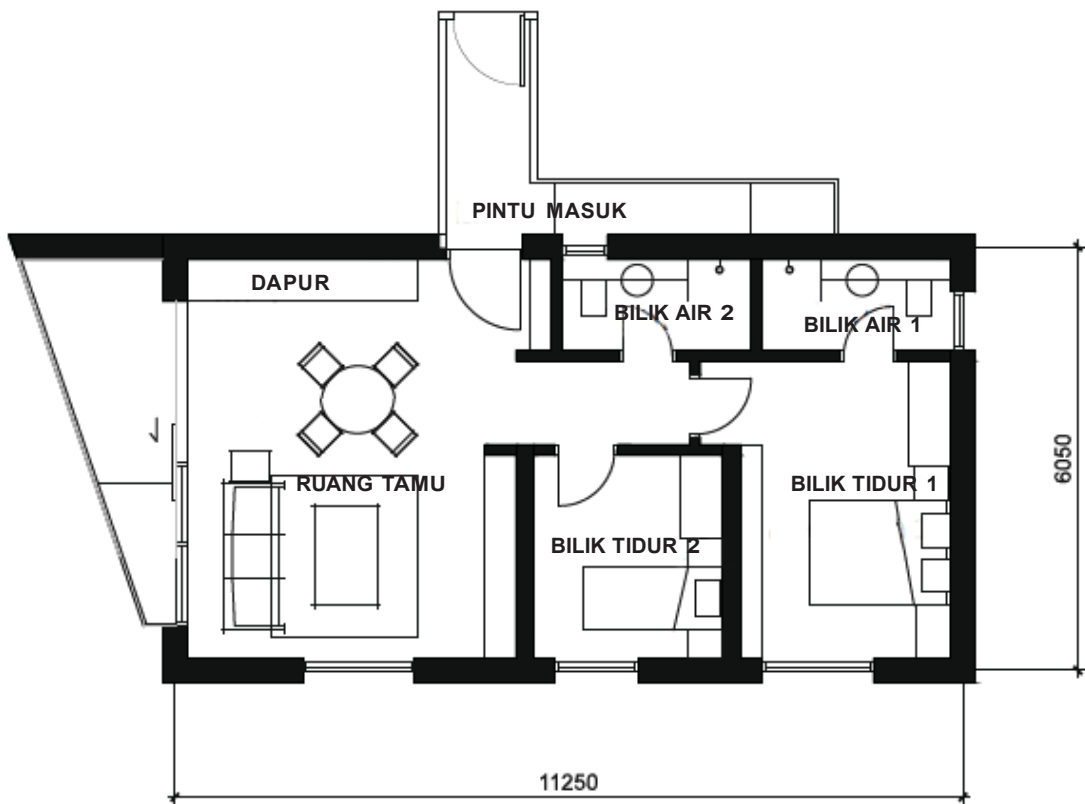
Jenis A
636 Sqft



Jenis B
873 Sqft



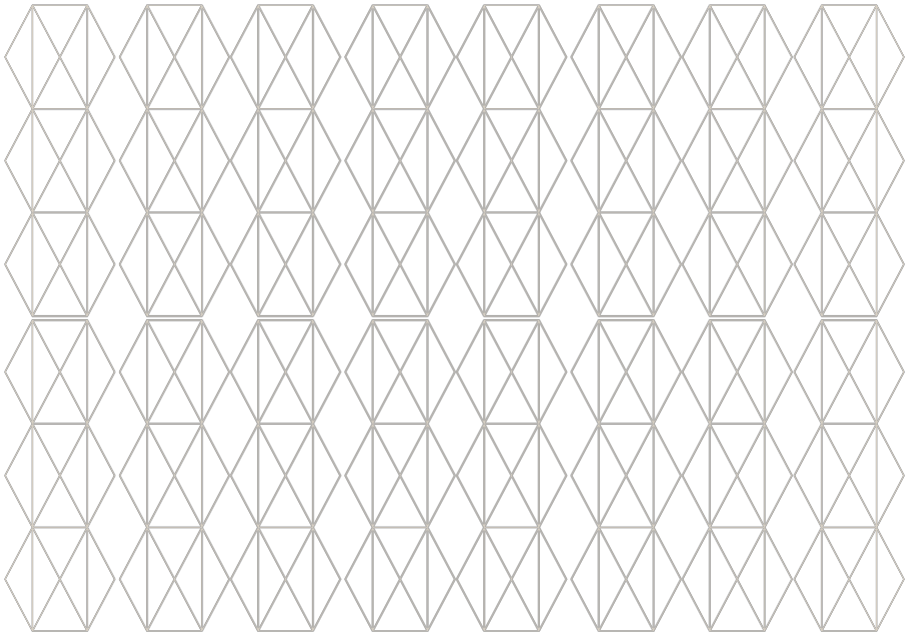
Jenis C
1,031 Sqft



Jenis D
906 Sqft

SPESIFIKASI (TYPICAL SAHAJA)

Struktur	: Konkrit Tertulang	
Dinding	: Dingding Konkrit Tertulang / Dinding Bata / Dinding Ricih	
Bumbung	: Bumbung Konkrit Tertulang	
Siling	: Tandas	: Siling Plaster dan Cat
	: Lain	: Skim Coat/ Plaster dan Cat
Tingkap	: Tingkap Kaca Selap Berbingkai Aluminium	
Pintu	: Foyer	: Pintu Rintangan Api Kayu
	: Lain	: Pintu Kayu Biasa/ Pintu Kaca Berbingkai Aluminium
Pengunci	: Foyer	: Kunci Elektronik (Kad Akses dengan Kunci)
	: Lain	: Pengunci Berkualiti
Kemasan Lantai	: Umum	: NIRO Premium Jubin
	: Bilik Tidur	: Lantai Kayu
	: Hawa Dinggin	: Simen
Kemasan Dinding	: Tandas	: Jubin ke Siling
	: Lain	: Skim Coat / Plaster dan Cat



Kelengkapan Sanitari and Paip	Jenis A	Jenis B	Jenis C	Jenis D	Jenis E
Bekas Simpanan Air	1	2	2	2	1
Sinki Basuh Dengan Mixer	1	2	2	2	1
Pancuran	1	2	2	2	1
Bidet	1	2	2	2	1
Pemegang Tisu	1	2	2	2	1
Bekas Simpanan Air Panas	1	2	2	2	1
Sinki Dapur & Pili Air	1	1	1	1	1

Kelengkapan Elektrik	Jenis A	Jenis B	Jenis C	Jenis D	Jenis E
Papan Agihan	1	1	1	1	1
Punca Lampu	10	15	15	13	10
Punca Elektrik (13A)	9	13	13	13	9
Punca Elektrik (13A) (cangkuk)	1	1	1	1	1
Punca Hob Dapur (15A)	1	1	1	1	1
Punca Pemanasan Air	1	2	2	2	1
Punca Penghawa Dingin	2	3	3	3	2
FWS	1	1	1	1	1
Punca SMATV	1	2	2	2	1
Punca Kipas Siling (dengan Cangkuk)	1	2	2	2	1
Suis Cangkuk DP (20A)	2	2	2	2	2
Interkom	1	1	1	1	1
Punca Pintu Loceng	1	1	1	1	1

SPESIFIKASI
(DUPEX SAHAJA)

- Struktur

: Konkrit Tertulang
- Dinding

: Dingding Konkrit Tertulang / Dinding Bata / Dinding Ricih
- Bumbung

: Bumbung Konkrit Tertulang
- Siling

: Tandas : Siling Plaster dan Cat
Lain : Skim Coat/ Plaster dan Cat
- Tingkap

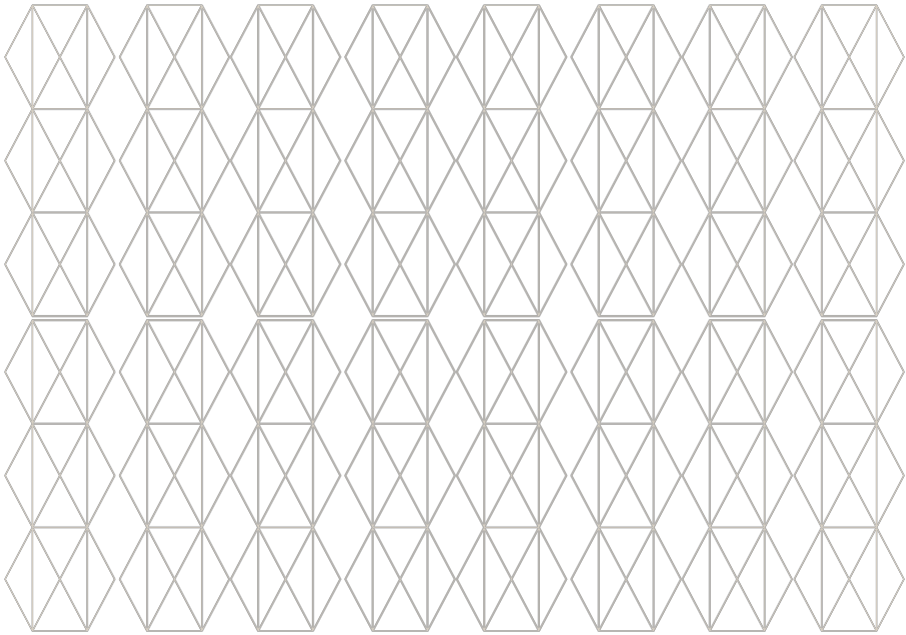
: Tingkap Kaca Selap Berbingkai Aluminium
- Pintu

: Foyer : Pintu Rintangan Api Kayu
Lain : Pintu Kayu Biasa/ Pintu Kaca Berbingkai Aluminium
- Pengunci

: Foyer : Kunci Elektronik (Kad Akses dengan Kunci)
Lain : Pengunci Berkualiti
- Kemasan Lantai

: Umum : NIRO Premium Jubin
Bilik Tidur : Lantai Kayu
Hawa Dinggin : Simen
- Kemasan Dinding

: Tandas : Jubin ke Siling
Lain : Skim Coat / Plaster dan Cat



Kelengkapan Sanitari and Paip	Jenis B1	Jenis C1	Jenis D1	Jenis E1	Jenis Penthouse
Bekas Simpanan Air	3	3	3	2	5
Sinki Basuh Dengan Mixer	3	3	3	2	5
Pancuran	3	3	3	2	4
Bidet	3	3	3	2	5
Pemegang Tisu	3	3	3	2	5
Bekas Simpanan Air Panas	3	3	3	2	4
Sinki Dapur & Pili Air	1	1	1	1	1

Kelengkapan Elektrik	Jenis A	Jenis B	Jenis C	Jenis D	Jenis E
Papan Agihan	1	1	1	1	1
Punca Lampu	24	26	24	17	52
Punca Elektrik (13A)	15	14	13	11	25
Punca Elektrik (13A) (cangkuk)	1	1	1	1	1
Punca Hob Dapur (15A)	1	1	1	1	1
Punca Pemanasan Air	2	3	3	2	4
Punca Penghawa Dingin	5	5	5	3	9
FWS	1	1	1	1	1
Punca SMATV	2	2	2	2	2
Punca Kipas Siling (dengan Cangkuk)	4	4	4	3	6
Suis Cangkuk DP (20A)	2	2	2	2	2
Interkom	1	1	1	1	1
Punca Pintu Loceng	1	1	1	1	1

Sa tu lagi project berprestij oleh:



Pejabat Utama

O&C Makok Isola Sdn Bhd (9344--III)
A-3A-01BlockAllamanda,10 Boulevard
Lebuhraya Sprint,PJU 6A, 47400 PetalingJaya,Selangor DarulEhsan.



OCR Group of Companies

Galeri Jualan

No.2,JalanLiew Weng Chee,
50450 Kuala Lumpur.

t 03 7710 100 e enquiry@ocr.com.my w www.ocr.com.my

Pemaju: O&C Makok Isola Sdn Bhd., Alamat: A-5-01, Block Allamanda, 10 Boulevard, Lebuhraya Sprint, PJU 6A, 47400, Petaling Jaya, Selangor. Tel: (03) - 7710 1000, No Lesen Pemaju: 19141/10-2027/0242(R), Tempoh Sah: 23/10/2012 - 22/10/2027, No Permit Iklan & Jualan: XXX, Tarikh Sah: XXX, Pihak Berkuasa: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL), No Rujukan Pelan Bangunan: (22) dlm. BPT3OCS20162118, Hakmilik Tanah: Hal Milik Kekal. Beban Tanah: UOB Bank. Tarikh Dijanga Siap: Dec 2024. Jenis Pangsapuri Service. Bilangan Unit: 140 unit. Baki yang belum dijual: 23 unit - Blok A: 39 Unit. (Baki: 1 Unit) Harga Jualan: (min) RM 1,186,800.00, (mak) RM8,140,800.00. Blok B: 28 Unit. (Baki: 13 Unit) Harga Jualan: (min) RM1,966, 800.00, (mak) RM3,950,800.00. Blok C: 42 Unit. (Baki: 3 Unit) Harga Jualan: (min) RM1,609,800.00, (mak) RM2,789,800.00. Blok D: 31 Unit. (Baki: 6 Unit) Harga Jualan: (min) RM 1,425, 800.00, (mak) RM2,671,800.00. Sekatan-sekatan kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadaikan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

*IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA