

TAMAN INTAN BAHAGIA 2

@ KG. Bahagia, Teluk Intan

**HAK MILIK
KEKAL**



RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT - 14 unit (baki 7 unit)

Harga
Minimum :

RM 329,999/-

Harga
Maksimum :

RM 399,999/-

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Saiz Lot :
35' x 85'

Saiz Binaan :
25' x 46'

Keistimewaan:

- 4 Bilik Tidur
- 2 Bilik Mandi



Pemaju :

**LEE HOW SOO ENTERPRISE
SDN. BHD.** (Co. No. 53834-T)

50, Jalan Selat, 36000 Teluk Intan, Perak Darul Ridzuan.
Fax : 05-621 2255

Tel: 012-267 5999 / 05-622 5824



PELAN LANTAI



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

No. Lesen Pemaju	: 1860/02-2026/0527(R)	Jumlah unit	: 14 (baki unit 7)
Tempoh Sah	: 05/02/2023 hingga 04/02/2026	Tarikh Dijangka Siap	: Oktober 2023
No. Permit Iklan & Jualan	:	Bebanan Tanah	: Tiada
Tempoh Sah	:	Pihak Berkuasa	: Majlis Perbandaran Teluk Intan
		No. Rujukan	: MPTI (B) SP09-2014



PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang dan Berdinding Batu	KELENGKAPAN SANITARI	: Tandas Duduk - 1 no. Tandas Cangkung - 1 no. Besen Basuh Tangan - 2 no. Shower - 2 no. Sink Aluminium - 1 no. Tangki Air Simpanan - 1 no.
BUMBUNG	: Genting Simen	PEMASANGAN ELEKTRIK	: Mata Kuasa 13 AMP - 8 no. Mata Lampu - 13 no. Mata Kipas - 5 no. Mata Penghawa Dingin - 2 no. Mata Air Panas - 2 no. Mata Telefon - 1 no.
SILING	: Siling Plaster	CAT	: Dinding Luar - Cat 'Weatherbond' Dinding Dalam - Cat Emulsi Pintu Kayu - Cat Kilat
KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur dan Bilik Mandi - Jubin Seramik Lantai Lain-lain - Lekaan Simen	PAGAR	: 5' Bata
KEMASAN DINDING	: Bilik Mandi - Jubin Seramik Dinding Setinggi 7' Lain-lain - Lekaan Simen	PETI SURAT	: 1 no.
PINTU	: Ruang Tamu - Pintu Bergelungsur Aluminium dan Pintu Papan Bilik Tidur - Pintu Papan Bilik Mandi - Pintu PVC Dapur - Pintu Besi	TINGKAP	: Tingkap Casement Aluminium