

DESA TANJUNG INDAH

MUKIM BELARA, DAERAH KUALA TERENGGANU,

16 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

'REKABENTUK YANG MENARIK'
"BERBAKI 13 UNIT BELUM DIJUAL"

SPEKIFIKASI PEMBINAAN

RANGKA ASAS	: KONKRIT BERTULANG
LANTAI	: KONKRIT
DINDING	: BATA
BUMBUNG	: GENTING KONKRIT / RANGKA BESI
TINGKAP	: ALUMINIUM
PINTU	: PINTU KAYU

PERSIAPAN DALAMAN

LANTAI	: JUBIN UNTUK SEMUA RUANG
DINDING	: LEPAAN SIMEN CAT SERTA PEMASANGAN JUBIN PADA DAPUR DAN BILIK AIR

PERSIAPAN LUARAN

LANTAI	: LEPAAN SIMEN
DINDING	: LEPAAN SIMEN DAN CAT
SILING	: ASBESTOS / SILING KAPUR

KERJA - KERJA LUAR

LALUAN MASUK	: KONKRIT
PAGAR	: 5.0' ANTI CLIMB

PEMASANGAN ELEKTRIK

PUNCA LAMPU	: 12
PUNCA KUASA	: 12
PUNCA KIPAS	: 7
PEMANAS AIR	: 1
PENGHAWA DINGIN	: 2
PUNCA TV	: 1
PUNCA TEL	: 1

PEMASANGAN SANITARI

SINKI	: SATU MANGKUK SATU PENGALIRAN
TANDAS	: JENIS DUDUK

HARGA JUALAN
RM 380,000
(MINIMUM)
RM 419,000
(MAXIMUM)



PELAN LOKASI



PELAN LANTAI

KESELURUHAN LANTAI

BERSIH : 107.38 Meter Persegi @ 1,155 Kaki Persegi

KASAR : 131.80 Meter Persegi @ 1,418 Kaki Persegi



Pemaju:
TANJONG DEVELOPER SDN. BHD.
(No. Syarikat: 52769-v)
1085-F Tingkat 1, Jalan Sultan Sulaiman,
20000, Kuala Terengganu, Terengganu
Tel : 09 - 623 0940, 09 - 622 5922
Faks : 09 - 623 0951
E-mel : tdsbkt@yahoo.com

NO LESEN
TEMPOH SAH LESEN
TARIKH SAH

: 1841/05-2027/0212(R)
: 3 TAHUN
: 20/05/2024 - 19/05/2027

NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN
TEMPOH SAH PERMIT

STATUS/ JENIS PENGGUNAAN TANAH : TANAH ORANG MELAYU - KEKAL
BEBANAN TANAH : TIADA
TARIKH DIJANGKA SIAP : DISEMBER 2025
SEKATAN - SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN : MAJLIS BANDARAYA KUALA TERENGGANU
NO. RUJUKAN : MBKT 05/6/2021K-795