

PERUMAHAN BUKIT SETONGKOL PERDANA FASA 4

22 Unit Rumah Teres Dua Tingkat

Harga Jualan dari RM 735,000.00 hingga RM 1,735,000.00
(Baki 9 Unit Sahaja)

Di Atas PT 143105 – PT 143126 (Lot 1877), Mukim Kuala Kuantan

Hakmilik Tanah : Kekal (Pegangan Bebas)

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : September 2025

No. Lesen Pemaju : 1723/01-2027/1476(A)

Tempoh Sah : 06.01.2024 – 05.01.2027

No. Permit Pemain

Tempoh Sah

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan

**: :
Majlis Perbandaran Kuantan**

No. Rujukan : MPK/R/B:PB/55/2020-C

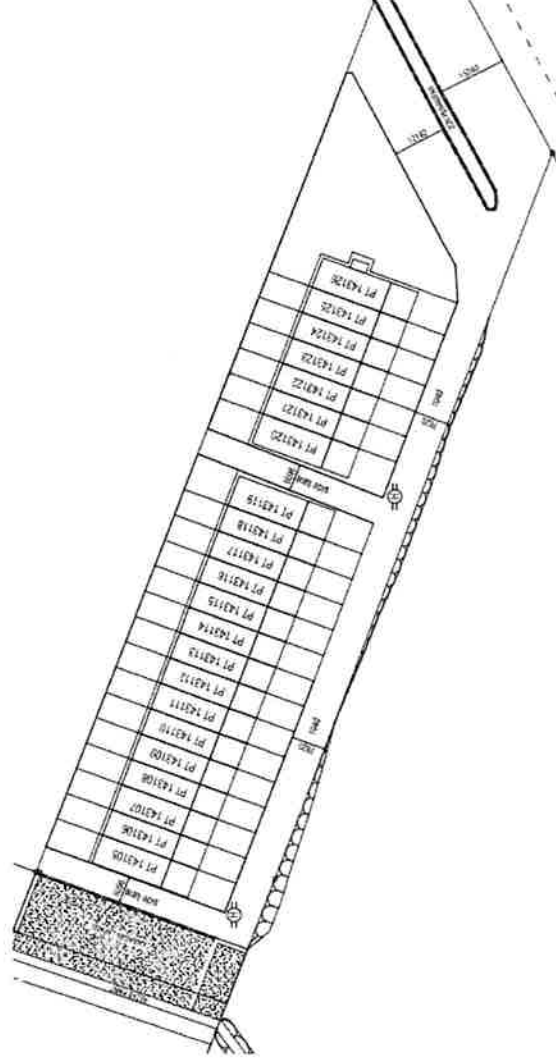
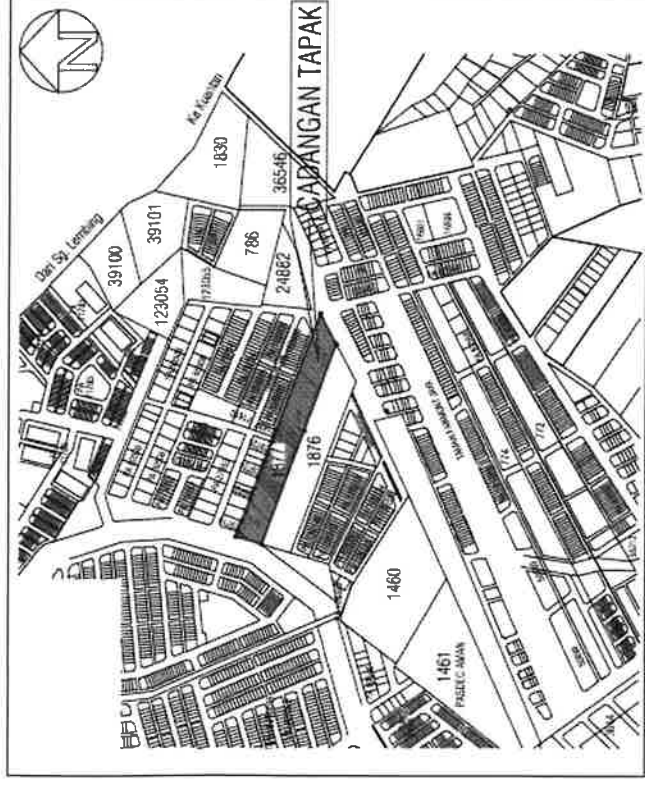
Pemaju

: MING HOOI DEVELOPMENT SDN BHD
(No. Syarikat : 47503-X)
A-5086, Jalan Kubang Buaya

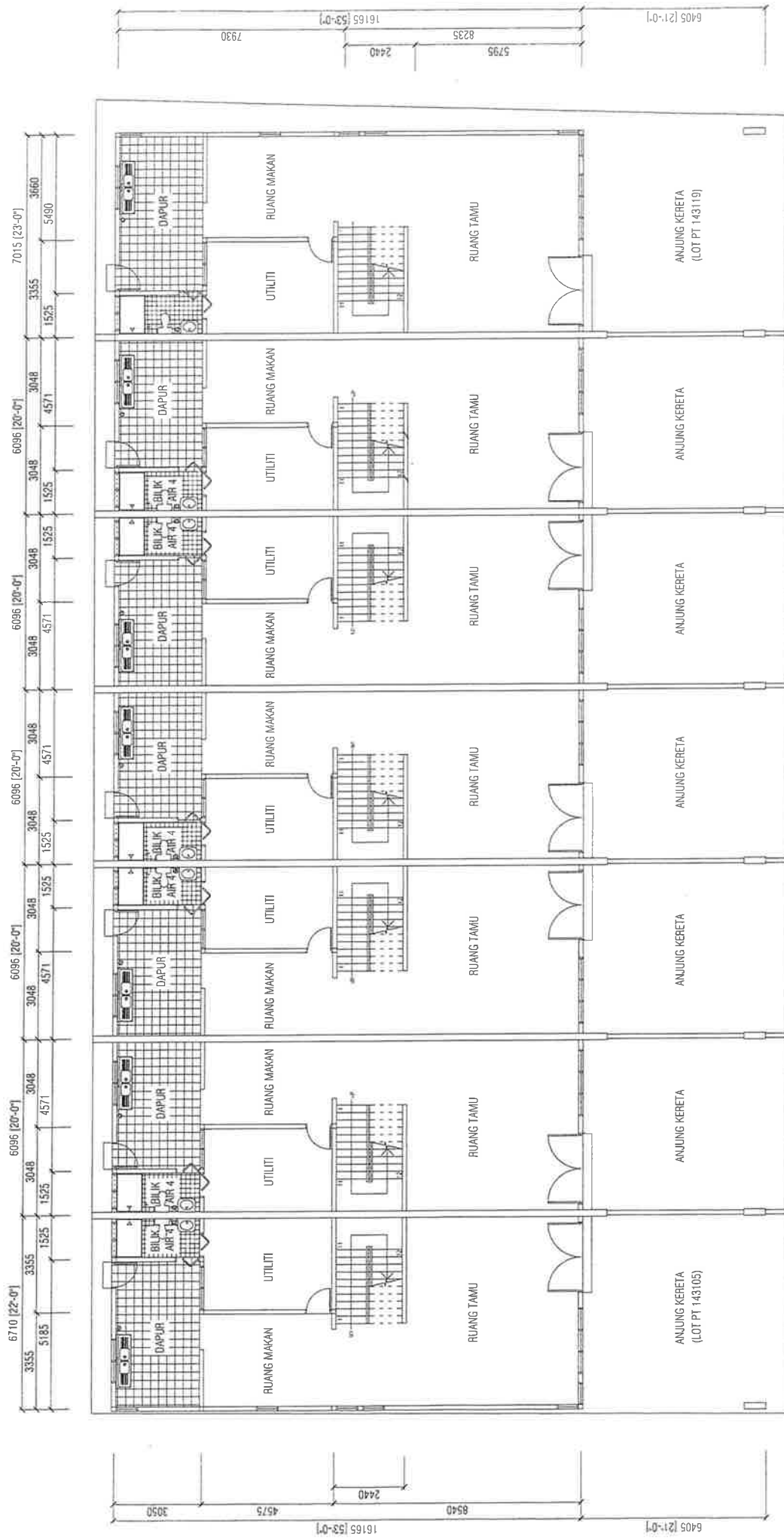
25250 Kuantan

Pahang Darul Makmur.

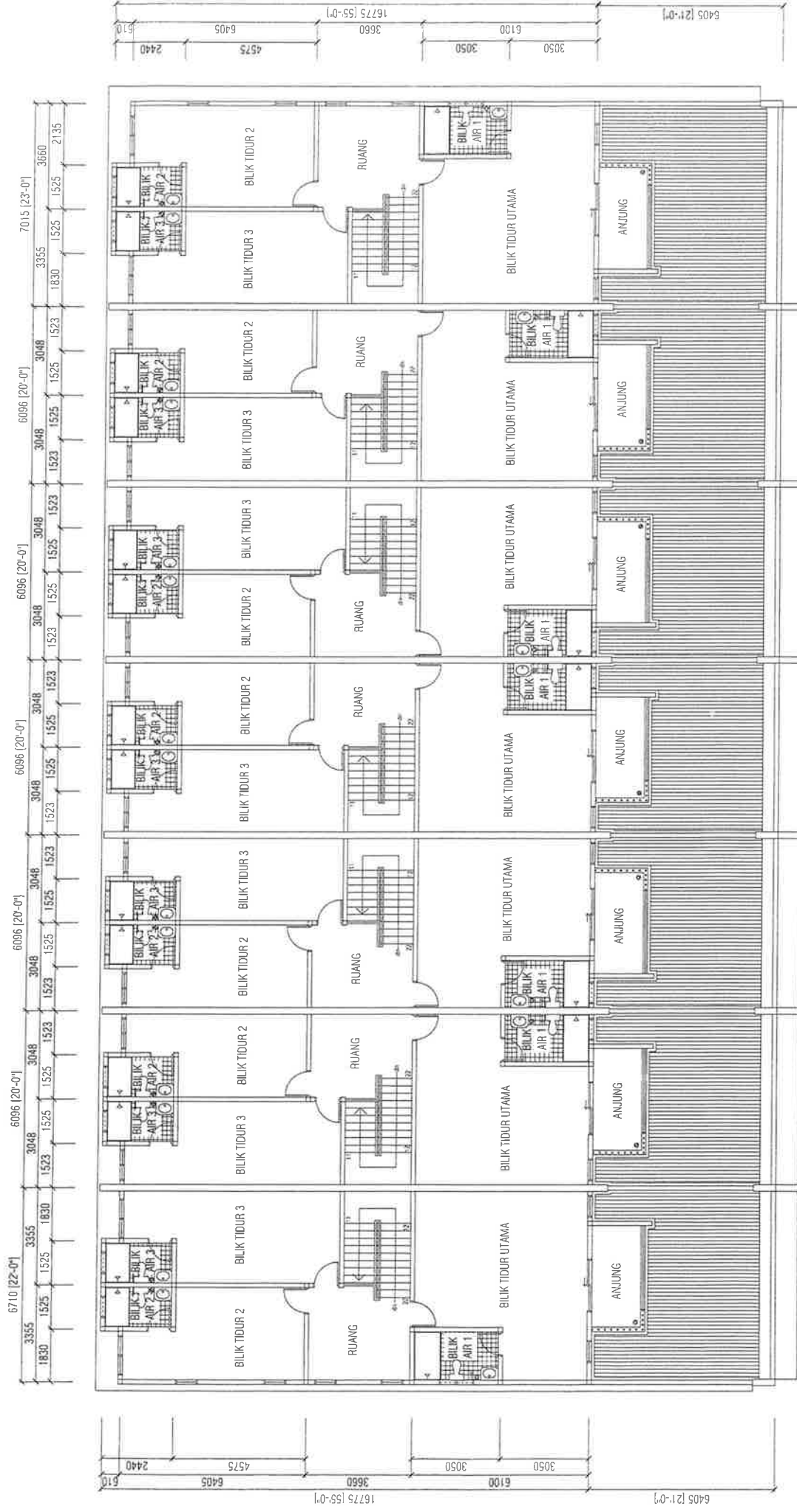
Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075



“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”



PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI TINGKAT SATU

SPESIFIKASI

RUMAH TERES DUA TINGKAT

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen & Metal Deck
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Kayu
	:	Pintu Lain / Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium / Pintu Plywood / Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Aluminium 'Top Hung'
	:	Tingkap Sisir Angin Berbingkai Aluminium
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Mandi & Dapur / Jubin Seramik
	:	Ruang Kereta Dan Teres / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sinki Dapur 4 Tap Air & Perangkap Lantai 4 Shower 4 Basin 4 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	19 Mata Lampu 14 Mata Kuasa 13 Amp 2 Mata Kipas