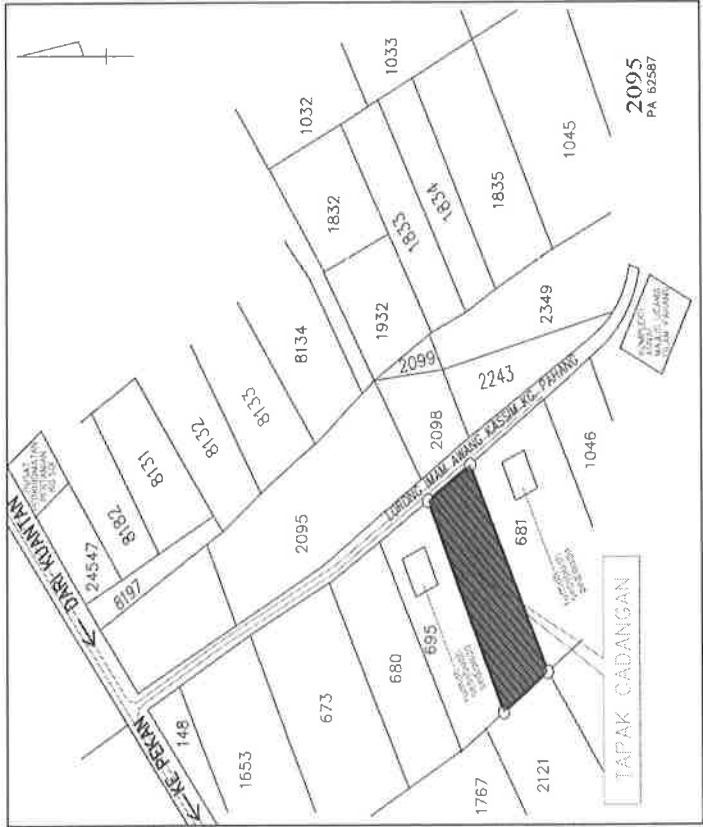
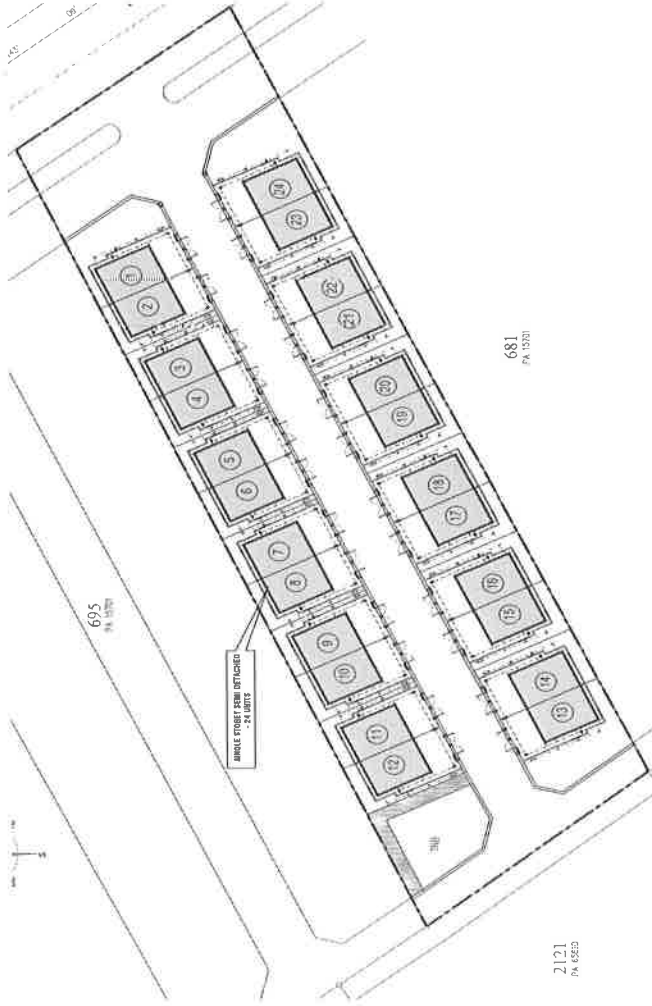




LOCATION PLAN
SCALE: 1:1000



TAMAN MH SUNGAI SOI FASA 10

24 Unit Rumah Berkembar Satu Tingkat
Harga Jualan dari RM 390,000.00 hingga RM 477,600.00
(Baki 18 Unit Sahaja)

Atas Lot 683, Mukim Kuala Kuantan

Hakmilik Tanah : Kekal (Pegangan Bebas)
Bebanan Tanah : Tiada
Tarikh Dijangka Siap : Julai 2024
No. Lesen Pemaju : 1723/01-2024/24 (A)
Tempoh Sah : 06.01.2022 – 05.01.2024

No. Permit Pemaju :

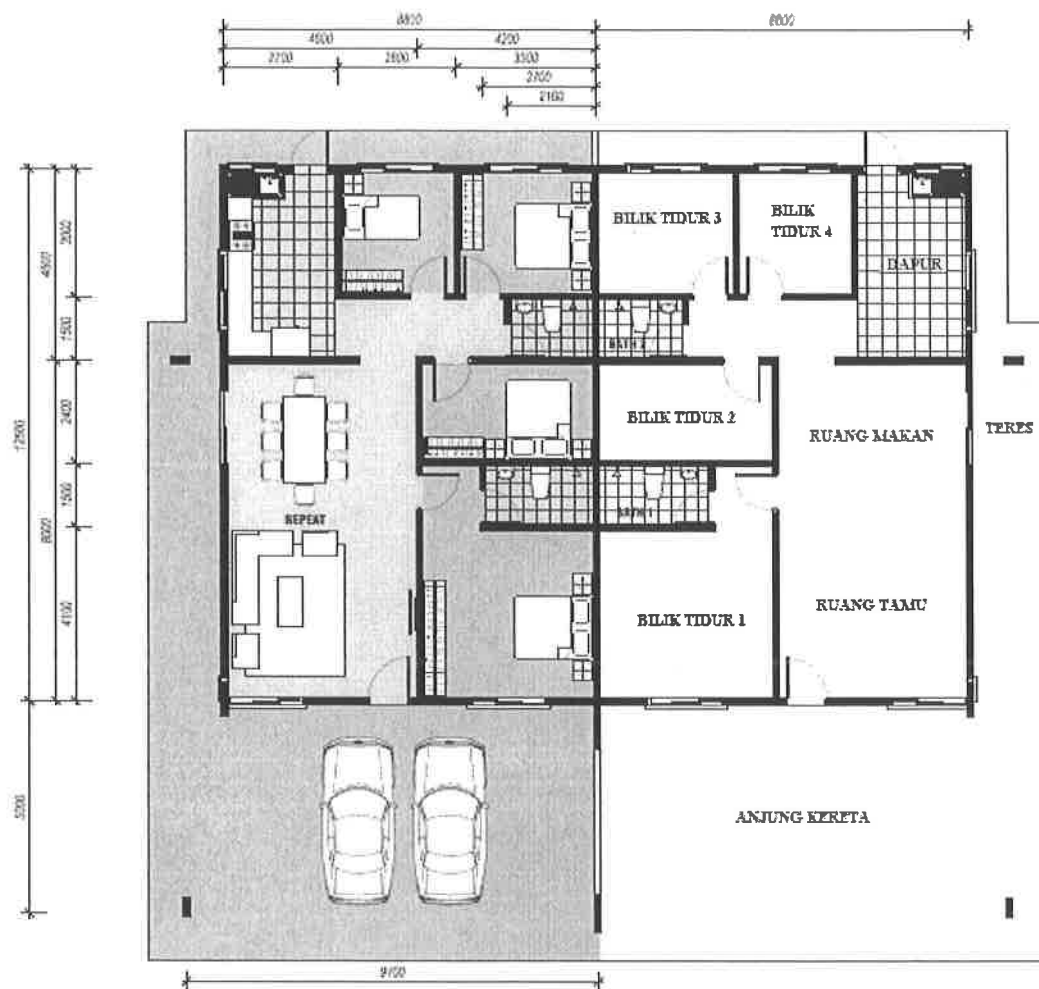
Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan : MPK/R/B:PB/17/2014-I

Pemaju

MING HOOI DEVELOPMENT SDN BHD
(No. Syarikat : 47503-X)
A-5086, Jalan Kubang Buaya
Off Jalan Besar
25250 Kuantan
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075



PELAN LANTAI

SPESIFIKASI
RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT

Struktur	:	Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Kayu
	:	Pintu Lain / Pintu Kaca Bergelungsur Berbingkai Aluminium / Pintu Plywood / Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap 'Casement' Berbingkai Aluminium Dengan Tingkap Kaca Tetap Di Bahagian Atas
	:	Tingkap Gelungsur Berbingkai Aluminium Dengan Tingkap Kaca Tetap Di Bahagian Atas
	:	Tingkap Gelungsur Berbingkai Aluminium
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Mandi Dan Dapur / Jubin Seramik
	:	Ruang Kereta Dan Teres / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sink Dapur 2 Tap Air 2 Shower 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	14 Mata Lampu 10 Mata Kuasa 13 Amp 2 Mata Kipas 1 Mata Telefon