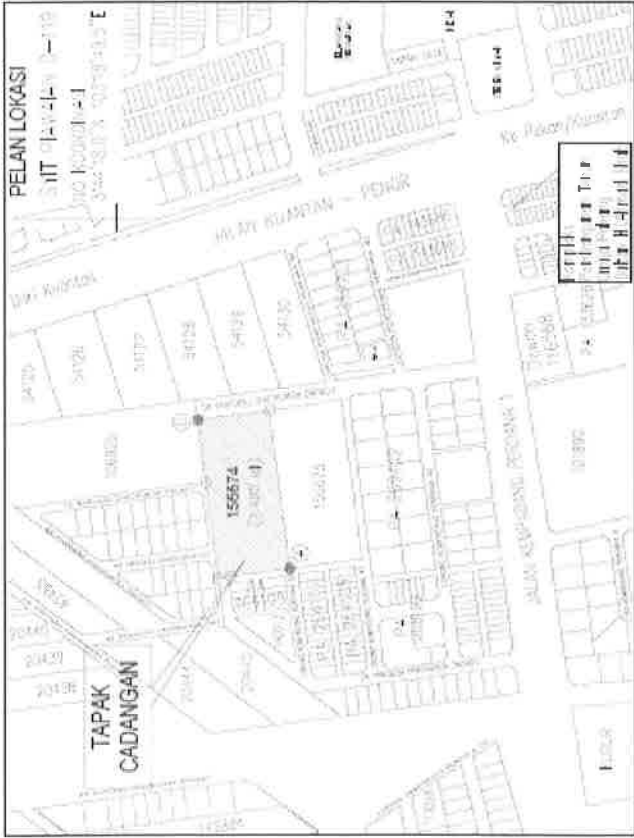




MH KEMPADANG RESIDENCES FASA 7

20 Unit Rumah Berkembar Setingkat
Harga Jualan dari RM 441,600.00
(Baki 6 Unit Sahaja)

Atas Lot 156674, Mukim Kuala Kuantan.

Hakmilik Tanah : Kekal (Rezab Melayu)

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : Jun 2024

No. Lesen Pemaju : 1723/01-2024/24(A)

Tempoh Sah : 06.01.2022 – 05.01.2024

No. Permit Pemaju :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang
Meluluskan Pelan
Bangunan

: Majlis Perbandaran Kuantan

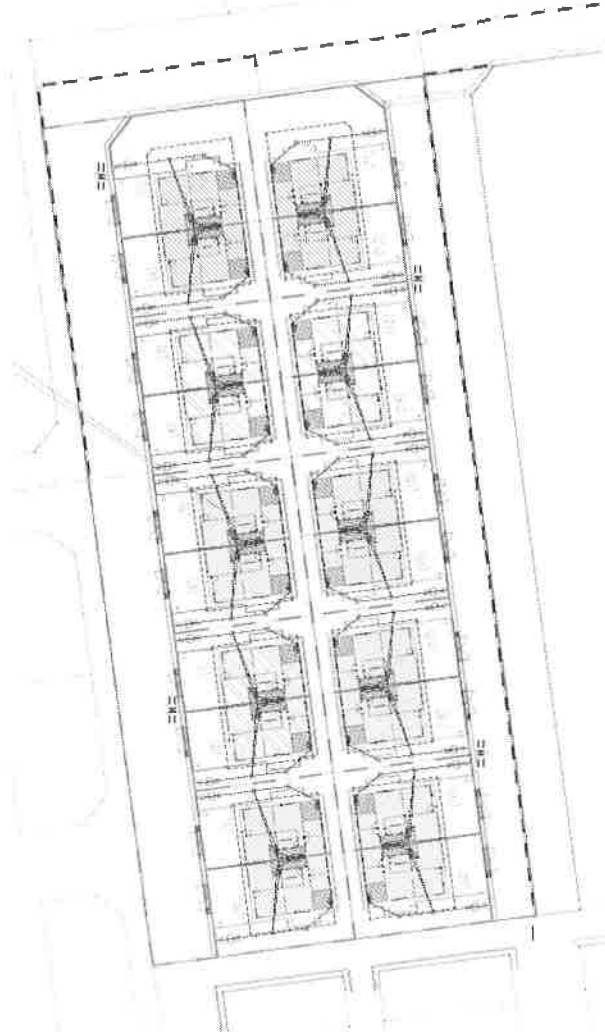
No. Rujukan : MPK/R/B:PB/13/2020-E

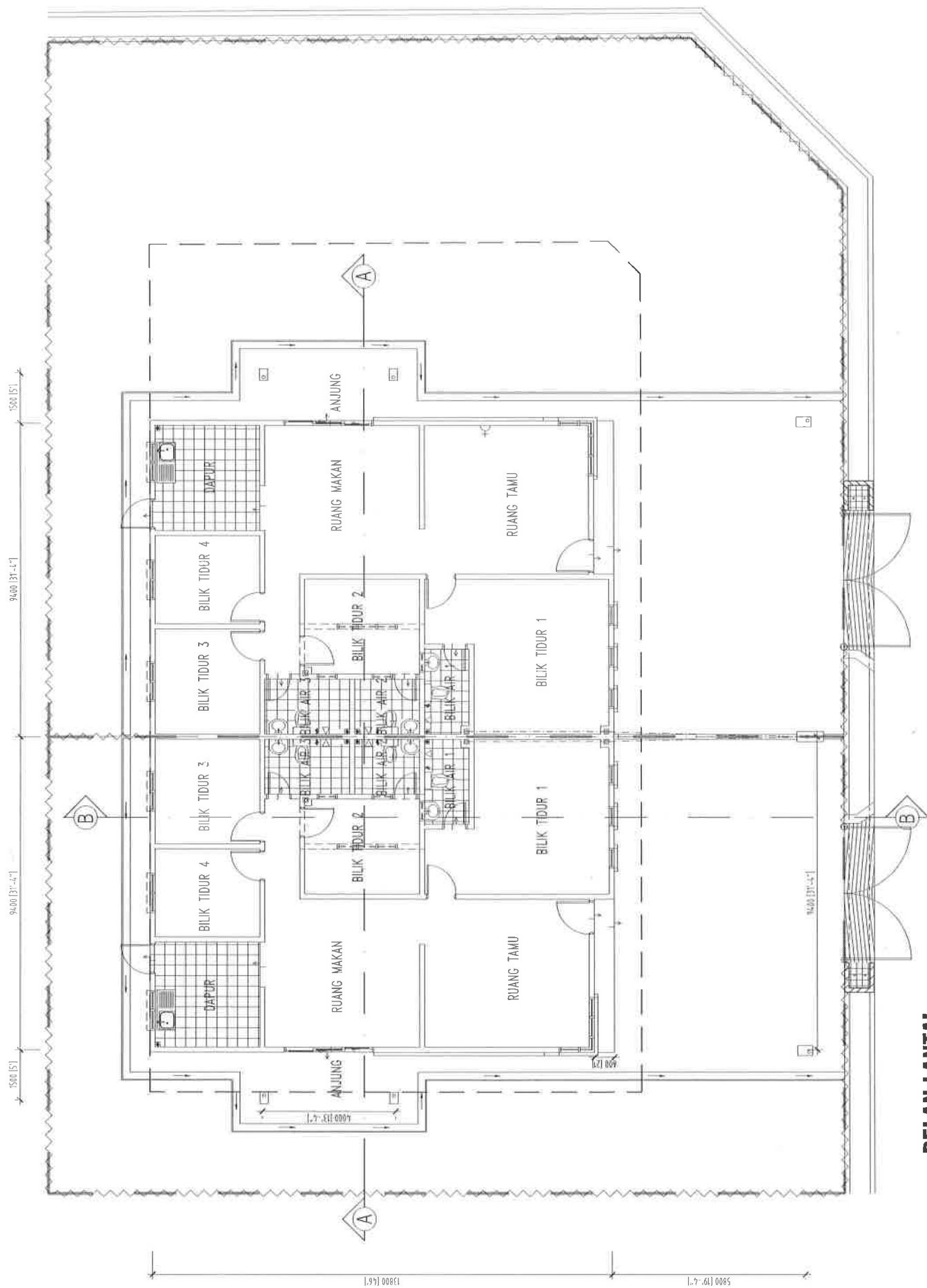
Pemaju

: MING HOOI DEVELOPMENT SDN BHI
(No. Syarikat : 47503-X)
A-5086, Jalan Kubang Buaya
Off Jalan Besarah
25250 Kuantan
Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"





PELAN LANTAI

SKALA 1:100

SPESIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Kayu
	:	Pintu Lain / Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium / Pintu Plywood / Pintu PVC / Pintu Besi
Tingkap	:	Tingkap 'Casement' Berbingkai Aluminium Dan Tingkap Kaca tetap Di Bahagian Atas
	:	Tingkap Gelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Aluminium 'Fixed Glass Louvers'
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air, Dan Dapur / Jubin Seramik
	:	Teres Dan Anjung Kereta / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sink Dapur 4 Tap Air 3 Pancuran 3 Basin 3 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	17 Mata Lampu 9 Mata Kuasa 13 Amp 3 Mata Kipas 1 Mata Telefon