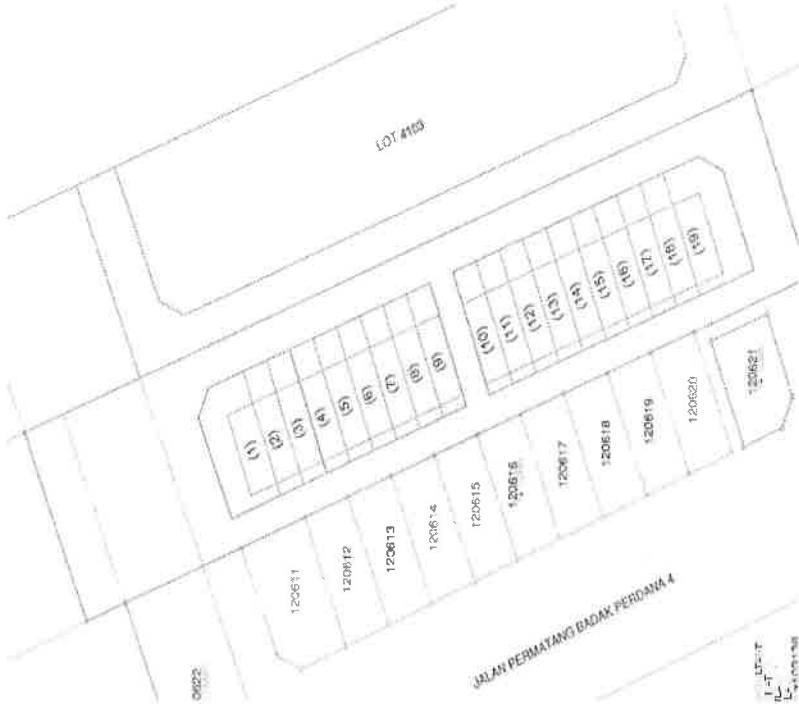
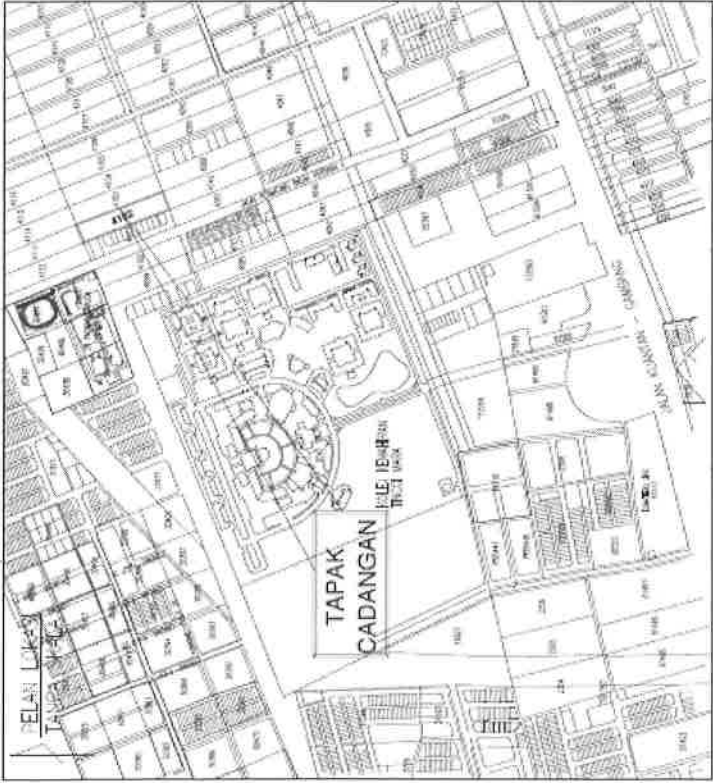




TAMAN MH PERMATANG BADAQ FASA 7

19 Unit Rumah Teres Setingkat

Harga Jualan dari RM 287,000.00 hingga RM 365,000.00
(Baki 14 Unit Sahaja)

Atas PT 147225-PT 147243 (Asal Lot 4102), Mukim Kuala Kuantan

Hakmilik Tanah : Kekal (Rezab Melayu)

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan-Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak,
digadai melainkan setelah mendapat kebenaran
bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri

Tarikh Dijangka Siap : Januari 2024

No. Lesen Pemaju : 1723/01-2024/24(A)

Tempoh Sah : 06.01.2022 – 05.01.2024

No. Permit Pemaju :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang
Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan : MPK/R/B:PB/31/2020-B

Pemaju :

MING HOOI DEVELOPMENT SDN BHD
(No. Syarikat : 47503-X)

A-5086, Jalan Kubang Buaya

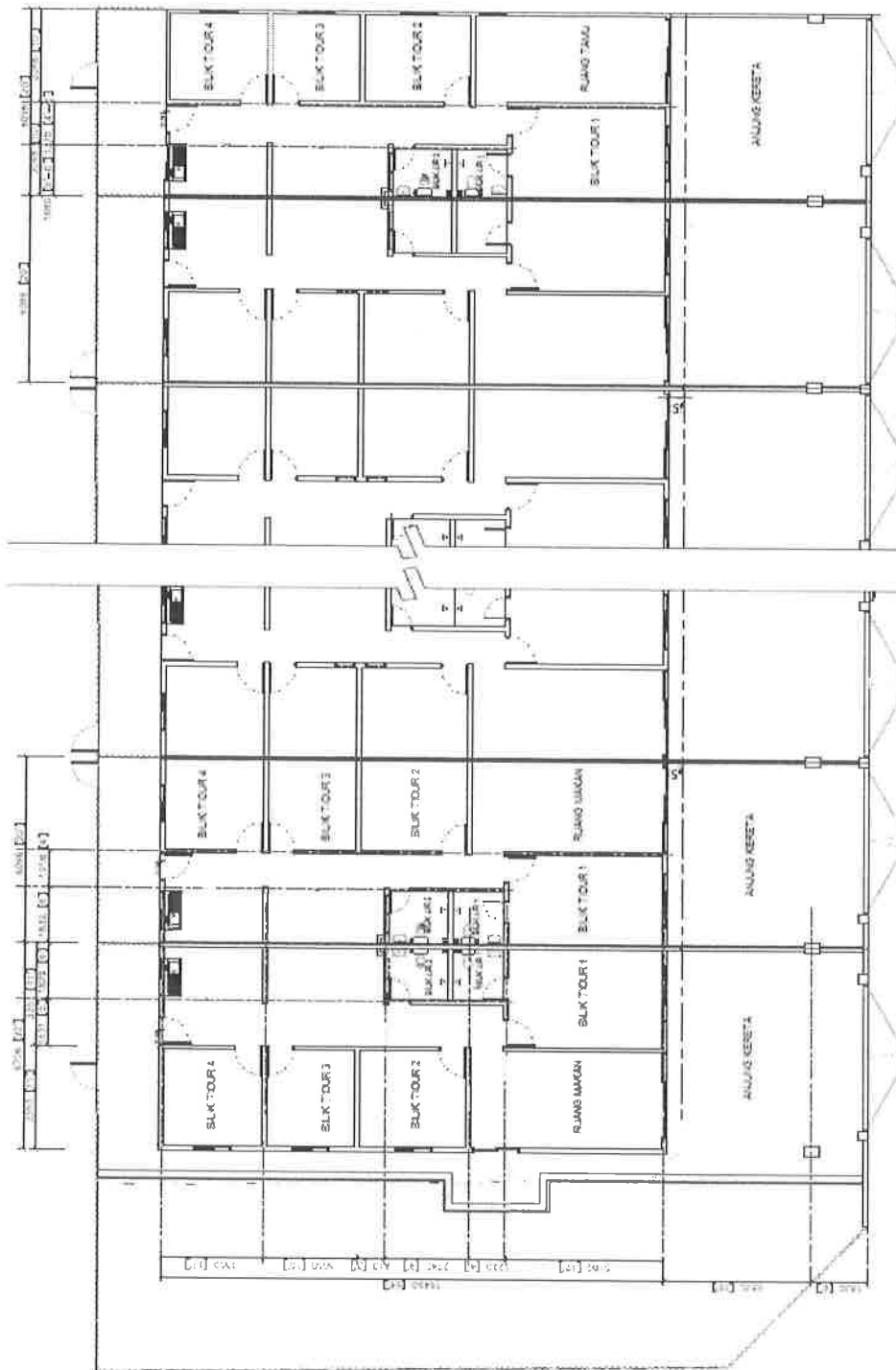
Off Jalan Besar

25250 Kuantan

Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075

"IKLAN INI TELAH
DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN
NEGARA"



PELAN LANTAI

SPESIFIKASI
RUMAH TERES SETINGKAT

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Pintu Lain / Pintu HMR (High Moisture Resistant) / Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap 'casement' dan Tingkap Kaca Tetap Dibahagian Atas Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Gelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Sisir Angin Berbingkai Aluminium
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air & Dapur / Jubin Keramik
	:	Ruang Kereta / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Keramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sink Dapur 2 Tap Air 2 Shower 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	15 Mata Lampu 9 Mata Kuasa 13 Amp 3 Mata Kipas 1 Mata Telefon