

TAMAN MH TANJUNG LUMPUR FASA 4

22 Unit Rumah Teres 2 Tingkat
 Harga Jual dari RM 409,000.00 hingga RM 414,000.00
 (Baki 18 Unit Sahaja)

Atas PT 101456 HSM 71929 (Lot Baru 126514, Mukim Kuala Kuantan

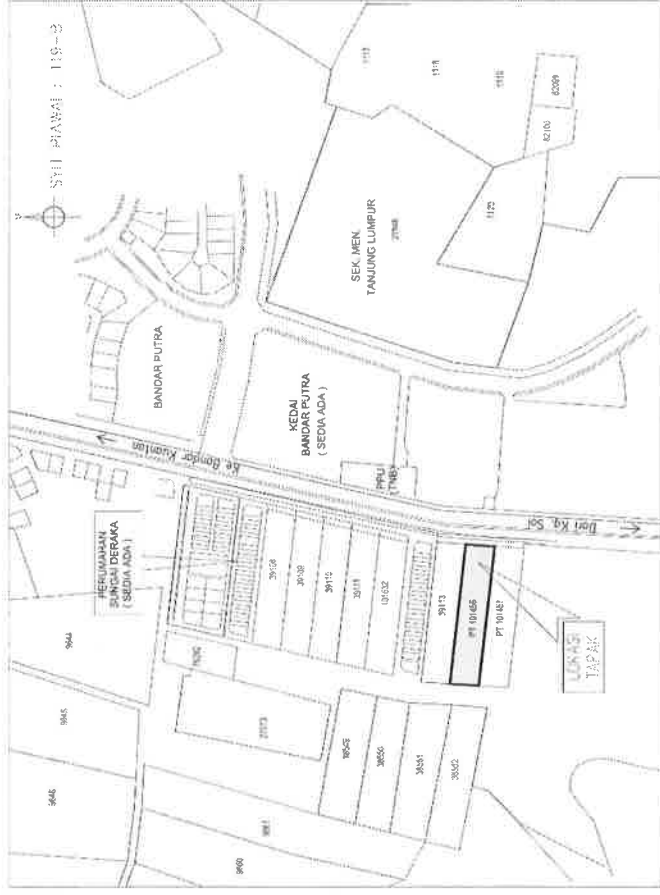
Hakmilik Tanah	: Kekal (Pegangan Bebas)
Bebanan Tanah	: Gadaian (Public Bank Berhad)
Tarikh Dijangka Siap	: Oktober 2023
No. Lesen Pemaju	: 1723/01-2024/24(A)
Tempoh Sah	: 06.01.2022 – 05.01.2024

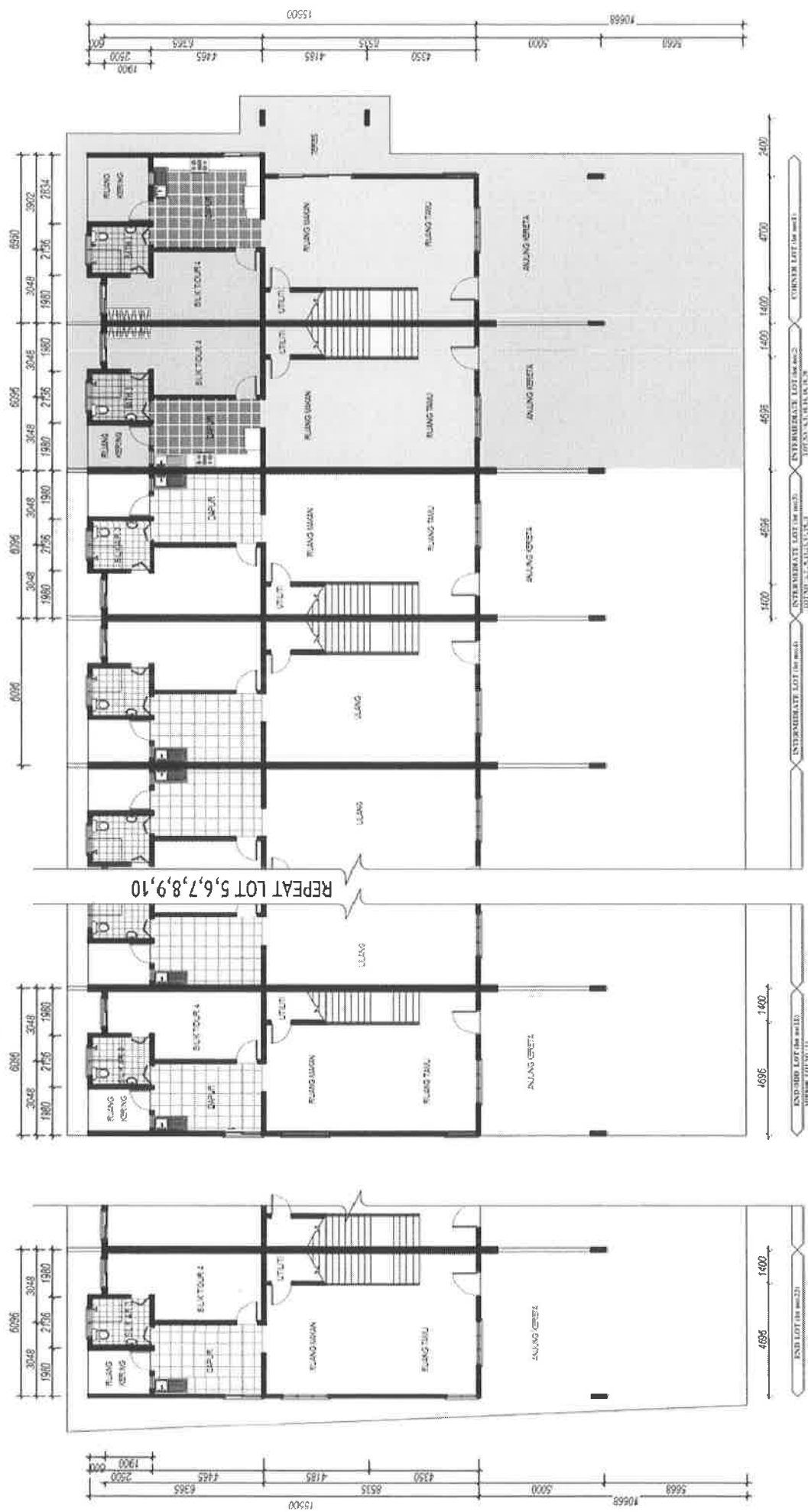
No. Permit Pemaju	: 1723-90/10-2022/0733(P)
Tempoh Sah	: 01.11.2020 – 31.10.2022

Pihak Berkuasa Yang
Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan : MPK/R/B:PB/137/2015-E

Pemaju
: MING HOOI DEVELOPMENT SDN BHD
(No. Syarikat : 47503-X)
A-5086, Jalan Kubang Buaya
Off Jalan Besar
25250 Kuantan
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-568 4075
Fax : 09-566 3954





SPESIFIKASI

RUMAH TERES 2 TINGKAT

Struktur	:	Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Kayu
	:	Pintu Lain / Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium / Pintu Plywood / Pintu Lipat / Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap Berbingkai Aluminium
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Ruang Keluarga, Bilik Tidur Dapur Dan Bilik Air / Jubin Seramik
	:	Anjung Kereta, Teres & Balkoni / Leraan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sink Dapur 3 Tap Air 3 Shower 3 Basin 3 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	15 Mata Lampu Syiling 2 Mata Lampu Dinding 16 Mata Kuasa 13 Amp 6 Mata Kipas 1 Mata Telefon 1 Mata TV 1 Mata A/C