

DIBUKA UNTUK JUALAN

TAMAN
Tenggiri
M A S T I N



4 Bilik Tidur



2 Bilik Mandi

Daripada

*Image For Illustration Only

RM243,000

Rumah Teres Satu Tingkat 20' x 65' / 20' x 70'

**HAKMILIK KEKAL
RIZAB MELAYU**



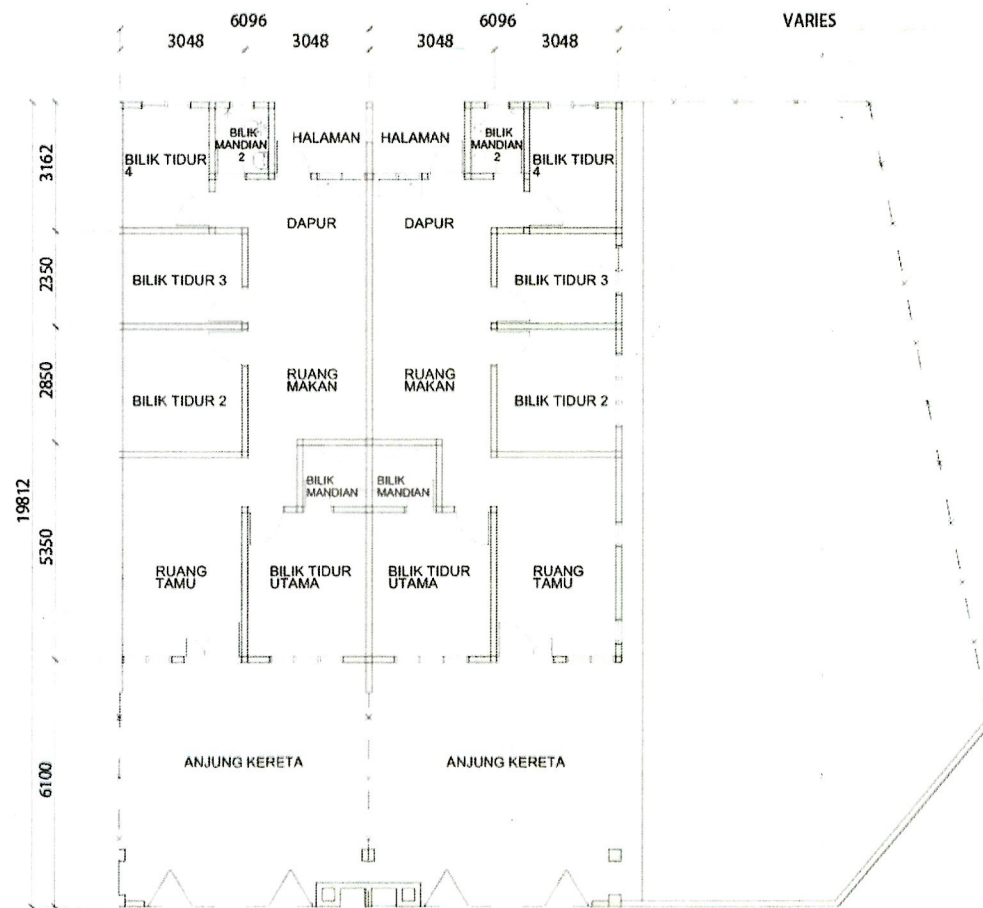
賴來父子有限公司

LAI LOY & SONS SDN. BHD.

06-7587 565

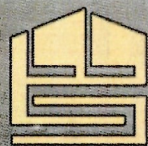
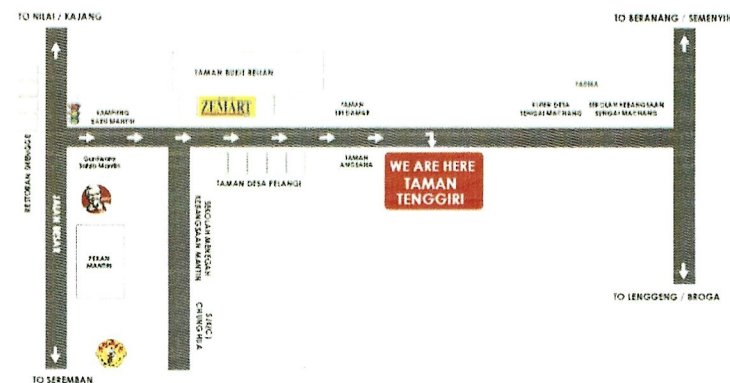
Tel : 019-210 9188

Pelan Lantai
RUMAH TERES SETINGKAT (TYPE RTA) LUAS BINAAN : 1,221 kps



RUMAH TERES SETINGKAT
 (TYPE RT-A)

1) Struktur	Rangka konkrit tetulang
2) Dinding	Batu-bata pasir dengan simen berlepa
3) Bumbung	Genting simen
4) Rangka bumbung	Kekuda bumbung besi
5) Siling	Siling rata
6) Tingkap	- Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium - Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium - Tingkap ram kaca boleh laras berbingkai aluminium - Tingkap kaca bertolak dengan ram kaca tetap berbingkai aluminium
7) Pintu	- Depan - Pintu papan bercorak - Bilik mandian - Pintu papan lapis dengan lapisan kalis air - Lain-lain - Pintu papan lapis & Pintu besi
8) Kunci	Kunci berkualiti
9) Kemasan dinding	Cat bermutu
10) Kemasan lantai	Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik setinggi 1500mm Ruang tamu, Ruang makan & Bilik - Jubin seramik Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik Anjung kereta - Lapan Simen Halaman - Lapan Simen
11) Pemasangan kebersihan	Tandas duduk - 2 Unit Besen tangan - 2 Unit Pancuran mandian - 2 Unit Singki aluminium mangkuk tunggal - 1 Unit Paip air rendah - 2 Unit
12) Pemasangan elektrik	Mata lampu - 13 Unit Mata kuasa - 9 Unit Mata kipas - 5 Unit Mata televisyen - 1 Unit
13) Pemasangan elektrik	Pemasangan telefon - 1 Unit
14) Pagar	Depan - Pagar batu simen setinggi 1500mm Sisi, Belakang & lain-lain - Pagar dawai berbingkai setinggi 1500mm



賴來父子有限公司
LAI LOY & SONS SDN. BHD.

Pejabat : No.218 (1st Floor) Kawasan Merah, 71700 Mantin, NSDK

No. Lesen Pemaju Perumahan: 1641/03/2026/0327(R) Tempoh Sahlaku: 18/03/2023 hingga 17/03/2026 No. Permit Iklan & Jualan: XXXX/XX-XXXX/XXXX(X) Tempoh Sahlaku: XX/XX/20XX hingga XX/XX/20XX Pemaju: Lai Loy & Sons Sdn Bhd (24998-K) Alamat: No218(Tingkat 1), Kawasan Merah, 71700 Mantin, NSDK Tel: 06-7587565/656 Fax: 06-7587265
 Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal Tanah Rizab Melayu Bebanan (Gadaian) Tanah: Tiada Jenis Rumah: Rumah Teres 1 Tingkat Bilangan Unit : 45 units Bilangan Baki Unit Belum Dijual : 11 unit Harga Jualan: RM243,000.00(Min)-RM390,000.00(Max) Tarikh Dijangka Siap: Jun 2024 Pelan Bangunan Dilulus Oleh: Majlis Bandaraya Seremban No Rujukan Pelan: MPN.431/1/82/2019/3 Sekatan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGERA.