

Hak Milik Kekal



TAMAN GAMBIR PERDANA



Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A - 28' x 80'

Spesifikasi

Struktur Rangka konkrit tetulang	Lantai Bilik Mandi Utama, 2,3 & 4, Depur Basah, Depur Kering Lain-lain
Dinding Batu-bata yang dilepa pada dinding pemisah Lain-lain	- Jubin seramik - Lapan simen
Bahan Binaan Bumbung Bumbung kepingan besi	Kemasan Dinding Bilik Mandi Utama, 2,3 & 4 Depur basah Lain-lain
Struktur Bumbung Kekuda bumbung besi dengan papan pemans	- Jubin seramik 'Full Height' - 7 kaki tinggi jubin seramik - Cat emulsi
Siling Tingkat bawah - Lantai rangka konkrit dengan "Skim Coat" Tingkat atas - Kepingan siling bebas asbestos	Pemasangan Kebersihan Mangkuk tunggal sinki depur aluminium Paip Tandas duduk Besen basuh tangan Pancutan air 1500 liter tangki simpanan air
Pintu Pintu kayu dua daun berbingkai besi lembut / Pintu gelongsor berbingkai aluminium / Pintu kayu satu daun berbingkai besi lembut / Pintu PVC	Pemasangan Elektrik Mata lampu Mata kuasa 13 amp Mata kipas Mata televisyen Mata telefon
Tingkap Tingkap kaca berbingkai aluminium dengan tingkap sisip ke atas / Tingkap kaca berbingkai aluminium lingkap sisip ke atas / Tingkap kaca berbingkai aluminium dengan tingkap sisip ke atas dan tingkap kaca tetap di bawah	Pagar Depan Lain-lain
Kunci Kunci silinder diluluskan	- 1500mm tinggi pagar batu dengan pagar kekisi besi - 1500mm tinggi pagar batu pada dinding pemisah - Pagar dawai 1500mm tinggi

Pelan Tapak



Pelan Lokasi



GPS Koordinat Tapak
2.235455, 102.662841



010 - 2411874
010 - 2831962

Pemaju



BUDI SAJA SDN BHD
No.57, Jalan Perdagangan 1,
Pusat Perdagangan Bukit Gambir, 84800
Tangkak Johor Tel : 01 0263 1962

Ibu Pejabat
88, Jalan KU 4, Taman Krubong Utama
Krubong, 75260 Melaka, Malaysia
Tel 06-3353329 Faks 06-3363626

No Lesen : 14708/06-2027/0485(A), Tempoh Sah : 06/05/2022 - 17/05/2027, No Permit Iklan & Jualan : XXXXXXXXXXXX, Tempoh Sah : XXXXXXXXXXXX, Tarikh Jangka Siap Dec 2026
2026, Pihak Berkusanya Yang Meluluskan Pelan Bangunan, Majlis Daerah Tangkak, No Rujukan : MDT 1.1.12/2/3/33, Bebanan Tanah : Gadaian United Oversea Union Bank(Malaysia)
Berhad, Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal, Jumlah Unit / Harga Jualan : Rumah Teres 2 Tingkat (28x80'), Min RM7 13,000.00 Maks. RM 840,885.00, Baki Unit Yang Belum Dijual : 6 Unit

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

Pelan Lantai

