



GAMBIR PERDANA

Hak Milik Kekal



RUMAH BANDAR

Jenis B - 24'x58'



SPESIFIKASI

Struktur
Rangka konkrit tetulang

Dinding
Batu-bata yang dilepa pada dinding pemisah lain-lain - Simen batu pasir yang dilepa

Bahan Binaan Bumbung
Bumbung genting / Bumbung kepingan besi

Struktur Bumbung
Kekuda bumbung besi

Siling
Tingkat Bawah - Lantai rangka konkrit dengan "skim coat"
Tingkat Atas - Kepingan siling bebas asbestos

Pintu
Pintu rata papan lapis / Pintu PVC

Tingkap
Ram kaca boleh laras dengan ram kaca tidak boleh laras / ram kaca tidak boleh laras

Kunci
Kunci silinder diluluskan

Kekemasan Lantai
Bilik mandi, tandas - Jubin seramik
Lain-lain - Lepaan simen

Kemasan dinding
Bilik mandi, tandas - 1500mm tinggi jubin seramik
Lain-lain - Cat emulsi

	Tkt. bawah	Tkt. atas
Kerja-kerja Paip		
Pemasangan Kebersihan		
Mangkuk tunggal sinki dapur alumun.	- 1	- 1
Paip	- 1	- 1
Tandas duduk	- 1	- 1
Pancutan air	- 1	- 1

Pendawaian Elektrik		
Pemasangan Elektrik		
Mata lampu	- 9	- 9
Mata kuasa 13 amp	- 8	- 8
Mata kipas	- 2	- 2
Mata televisyen	- 1	- 1
Mata telefon	- 1	- 1

Pagar
Pagar dawai 1500mm tinggi serta pintu pagar besi



010 - 2411874
010 - 2831962
010 - 2631962

Pemaju :
BUDI SAJA SDN BHD
No. 198 , Jalan Gambir
Perdana 15, Taman
Bukit Gambir , 84800
Bukit GAmbir Tangkak
Johor

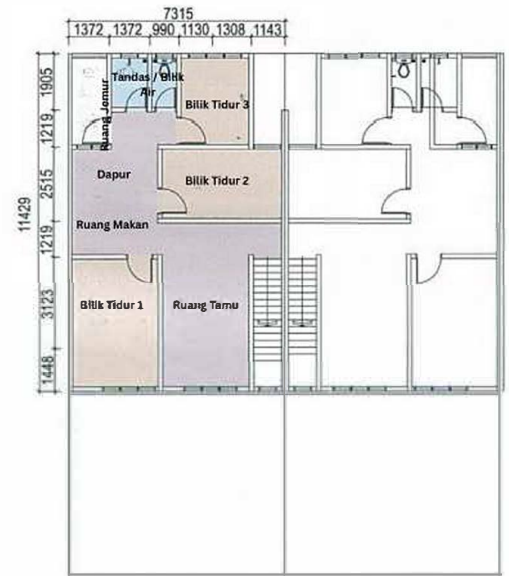
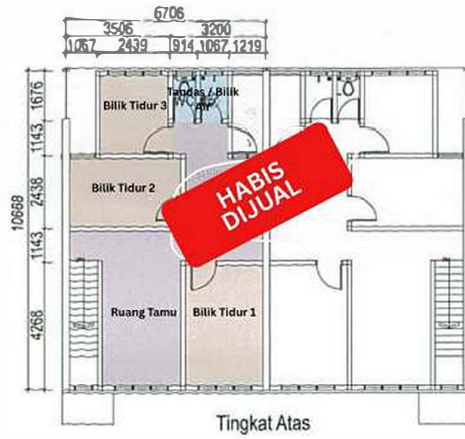
No.Lesen :14708/06-2027/0485(A). No Jualan dan Permit Iklan .Tempoh Sah 5 Tahun . Bermula Dari Tarikh 08/06/2022 Sehingga 17/06/2027 . Tarikh Jangka Siap . April 2026 . Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan . Majlis Daerah Tangkak . No Rujukan : MDT 11.12/2/3/33 . Bebanan Tanah : Gadaian United Oversea Union Bank(Malaysia) Berhad. Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal . Jumlah Unit / Harga Jualan :Min/Maks : RM 80,000.00 (1) Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA .
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY"

Jenis A

Jenis B

PELAN LANTAI

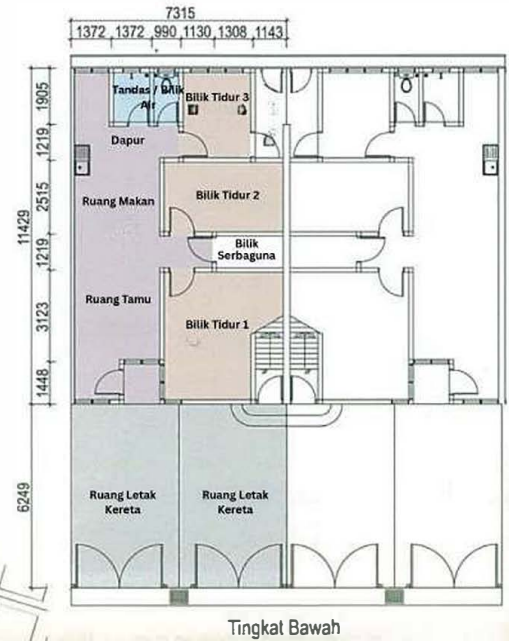


Jenis A - 24'x58'

3 Bilik Tidur 2 Bilik Air

Jenis B - 24'x58'

3 Bilik Tidur 2 Bilik Air



PELAN TAPAK

Jenis A - 24'x58'

Jenis B - 24'x58'

Pemaju:



BUDI SAJA SDN BHD 1043640-T
No. 57, Jalan Perdagangan 1, Pusat Perdagangan Bukit Gambir,
84800 Ledang, Johor. Fax: 06-976 1582
Ibu Pejabat: 211, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka.
Tel: 06-282 2535 Fax: 06-282 2518

No. Lesen: 14708/06-2027/0485(A). No. Jualan dan Permit Iklan: Tempoh Sah 5 Tahun. Bermula Dari Tarikh 08/06/2022 Sehingga 17/06/2027. Tarikh Jangka Siap: April 2026. Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Tangkak. No Rujukan: MDT 11.12/2/3/33. Bebanan Tanah: Gadaian United Oversea Union Bank (Malaysia) Berhad. Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal. Jumlah Unit / Harga Jualan: Min/Maks: RM 80,000.00 (1) Unit

IKLAN TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKY.GOV.MY"

010- 241 1874
010 - 283 1962
010 - 263 1962