

Hak Milik Kekal



TAMAN GAMBIR PERDANA



Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A - 28' x 80'

Spesifikasi

Struktur

Rangka konkrit tetulang

Dinding

Batu-bata yang dilepa pada dinding pemisah
Lain-lain - Simen batu pasir yang dilepa

Bahan Binaan Bumbung

Bumbung kepingan besi

Struktur Bumbung

Kekuda bumbung besi dengan papan pemanis

Siling

Tingkat bawah - Lantai rangka konkrit dengan "Skim Coat"
Tingkat atas - Kepingan siling bebas asbestos

Pintu

Pintu kayu dua daun berbingkai besi lembut / Pintu gelongsor berbingkai aluminium /
Pintu kayu satu daun berbingkai besi lembut / Pintu PVC

Tingkap

Tingkap kaca berbingkai aluminium dengan tingkap sisip ke atas /
Tingkap kaca berbingkai aluminium tingkap sisip ke atas / Tingkap kaca berbingkai aluminium
dengan tingkap sisip ke atas dan tingkap kaca tetap di bawah

Kunci

Kunci silinder diluluskan

Lantai

Bilik Mandi Utama, 2, 3 & 4, Dapur Basah, Dapur Kering - Jubin seramik
Lain-lain - Lapan simen

Kemasan Dinding

Bilik Mandi Utama, 2, 3 & 4 - Jubin seramik "Full Height"
Dapur basah - 7 kaki tinggi jubin seramik
Lain-lain - Cat emulsi

Pemasangan Kebersihan

Mangkuk tunggal sinki dapur aluminium - 1
Paip - 4
Tandas duduk - 4
Besen basuh tangan - 4
Pencut air - 4
1500 liter tangki simpanan air - 1

Pemasangan Elektrik

Mata lampu - 28
Mata kuasa 13 amp - 18
Mata kipas - 7
Mata televisyen - 2
Mata telefon - 2

Pagar

Depan - 1500mm tinggi pagar batu dengan pagar kekisi besi
Lain-lain - 1500mm tinggi pagar batu pada dinding pemisah
- Pagar dawai 1500mm tinggi

Pelan Tapak



Pelan Lokasi



GPS Koordinat (Projek Tapak)
2.235465, 102.662841



012 - 631 7892
010 - 241 1874
06 - 976 1962

Pemaju:



BUDI SAJA SDN BHD 1043640-T
No.57, Jalan Perdagangan 1,
Pusat Perdagangan Bukit Gambir,
84800 Tangkak Johor. Faks : 06-976 1582

Ibu Pejabat:

88, Jalan KU 4, Taman Krubong Utama
Krubong 75260, Melaka
06 3353329 Faks: 06 3363626

* No Lesen Pemaju : 14708-06-00270486(A) Tempoh Sah : 08/06/2022-17/06/2027 * No Jualan & Permit Iklan : XXXXXXX * Tempoh Sah : XXXXXXX * Tarikh Jangka Saip :
Jan 2025 * Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Binaan : Mada Daerah Tangkak * No. Rukun : MEI 11-1220/033 * Bilangan Tanah : Disajikan kepada United Overseas Bank (Malaysia) Bhd.
Peperangan Tanah : Hak Milik Kekal - Jumlah Unit / Karga Jualan : Rumah Teres 2 Tingkat (28' x 80') : 104 Unit 113,000.00 Mada 104 000,000.00 (C) Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pelan Lantai

