

Hak Milik Kekal



Rumah Berkembar 2 Tingkat Jenis A - 50' x 90'

Spesifikasi

- Struktur**
Rangka konkrit tetulang
- Dinding**
Batu-bata yang dilepa pada dinding pemisah
Lain-lain - Simen batu pasir yang dilepa
- Bahan Binaan Bumbung**
Berbumbung simen
- Struktur Bumbung**
Kekuda bumbung besi dengan papan pemanis
- Siling**
Tingkat bawah - Lantai rangka konkrit dengan "Skim Coat"
Tingkat atas - Kepingan siling bebas asbestos
- Pintu**
Pintu kayu dua daun berbingkai besi lembut / Pintu gelongsor berbingkai aluminium /
Pintu kayu satu daun berbingkai besi lembut / Pintu PVC
- Tingkap**
Tingkap kaca berbingkai aluminium dengan tingkap sisip ke atas /
Tingkap kaca berbingkai aluminium / Tingkap kaca sisip ke atas berbingkai aluminium /
Tingkap kaca tetap berbingkai aluminium
- Kunci**
Kunci silinder diluluskan

- Lantai**
Bilik Mandi Utama, 2, 3 & 4, Dapur Basah, Dapur Kering - Jubin seramik
Lain-lain - Lepaan simen
- Kemasan Dinding**
Bilik Mandi Utama, 2, 3 & 4 - Jubin seramik 'Full Height'
Dapur basah - 7 kaki tinggi jubin seramik
Lain-lain - Cat emulsi
- Pemasangan Kebersihan**
Mangkuk tunggal sinki dapur aluminium - 1
Paip - 4
Tandas duduk - 4
Bessen basuh tangan - 4
Pancutan air - 4
1500 liter tangki simpanan air - 1
1800 liter tangki SPAH - 1
- Pemasangan Elektrik**
Mata lampu - 31
Mata kuasa 13 amp - 18
Mata kipas - 7
Mata televisyen - 2
Mata telefon - 2
- Pagar**
Depan - 1500mm tinggi pagar batu dengan pagar kekisi besi
Lain-lain - 1500mm tinggi pagar batu pada dinding pemisah
Pagar dawai 1500mm tinggi

Pelan Tapak



Pelan Lokasi



GPS Koordinat (Projek Tapak)
2.235465, 102.662841



012 - 631 7892
010 - 241 1874
06 - 976 1962

Pemaju:



BUDI SAJA SDN BHD 1043640-T
No.57, Jalan Perdagangan 1,
Pusat Perdagangan Bukit Gambir,
84800 Ledang, Johor. Fax: 06-976 1582

Ibu pejabat:
88, Jalan KU4, Taman Krubong Utama
Krubong, 75260, Malaysia
Tel: 06 3353329 Fax: 06 3363626

* No. Lesen Pemaju: 14708/06-2027/0485/00 * Tempoh Sahn: 08/06/2022-17/06/2027 * No. Jualan dan Permit Iklan:
* Tempoh Sahn: * Bilik: 2024 * Bilik: 2024 * Pihak Berkuasa Perumahan Pelan Binaan: Melia Dwarah Tangkai * No. Ruj: MD7 11-12/2/16/5/3
* Sebaran Tanah: Dikecualikan kepada United Overseas Bank (Malaysia) Bhd. * Perancangan Tanah: Hak Milik Kekal
* Jumlah Unit / Ketinggian: Rumah Berkembar 2 Tingkat Jenis A: 600-2800' * Muka: 88823,000.00 Muka: 881,064,275.00' 20 Unit (8 Unit)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pelan Lantai

